

26/2/11
הגיון
D

בעלי קרקעות במתחם הבאסה הגישו התגדרות נוספת להקמת פארק

במקביל לעתירה שהגישו לבית המשפט נגד הפקעת הקרקעות שבבעלותם, הגישו לוועדה המחוזית התנגדות לכל שטח הפארק, שאמור להיבנות בכניסה להרצליה • לטענת בעלי הקרקע, הקמת פארק ללא מגורים בשוליים, יהפוך אותו בשעות הערב לפארק רפאים שימשוך אליו גורמים שליליים

להם לבנות בחלקו הדרום-מזרחי של הפארק שלושה מתחמים למגורים. בכל מתחם ייבנו 14 בניינים בגובה ממוצע של המש קומות כל אחד. בעלי הקרקע מציינים כי הקמת הפארק ללא בניית מגורים בשוליו "יהפוך את הפארק עם רדת החשכה ל'פארק רפאים', חסר חיים, ואולי למפגע שימשוך גורמים שליליים". בעלי הקרקעות ציינו, כי הפקעת הקרקעות מידיהם מהווה נישול בעלי קרקע מאדמתם, ופוגעת באופן קשה ביותר בקניינם של בעלי הקרקע. בעלי הקרקעות הגישו, כי בניגוד להצהרותיה, פעלה עיריית הרצליה באופן הפוך בכל הנוגע לאדמות שבבעלותה. הברדיל מאדמת בעלים פרטיים, ניצלה העירייה לרעה את כוחה התכנוני ושינתה את ייעוד האדמות שבבעלותה, הסמוכות לאדמת תיהם, מייעוד חקלאי לייעוד מסחרי, ומכרה את הקרקעות ליזמים בסך של כ-13 מיליון דר לר לצורך הקמת קניון.

יעל אפטר ■



עריד פשראלי. פארק חסר חיים

בעלי קרקעות במתחם הבאסה בהרצליה איי גם מתכוונים להרפות מהעירייה עד שישנו התוכנית במתחם הבאסה. בשבוע שעבר הגישו לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה התנגדות נר ספת לפרויקט הפארק. הפעם על תוכנית האב המוללת, שאמורה להיבנות בשטח. ההתנגדות הוגשה במקביל לעתירה שהוגשה לבית המשפט המחוזי נגד הפקעת הקרקעות שבבעלותם. רעיון הקמת הפארק בהרצליה נולד לפני 26 שנים, והוא אמור להתפרס על שטח של 1,100 דונם. על שטח זה יוקמו אגם מלאכותי, מעגן סירות, מסעדות ומסלול שיט אובובים. בעלי הקרקעות הגישו בעבר ערר למועצה הארצית לתכנון ובנייה. המועצה רחתה את הערר, לא לפני שמתחה ביקורת על הוועדה המקומית, על שלא הגיעה להסדר עם בעלי הקרקעות במסגרת התוכנית לבניית הקניון בדרך של איחוד חלקיקה או בהעברת הרכיזיות. בעלי הקרקעות מבקשים כעת מהוועדה המחוזית, באמצעות עריד פשראלי, לאשר