

# עתירה נגד תכנית גליל ים

בעלי הקרקעות במתחם הבאסה הגישו עתירה נגד תכנית הבנייה למגורים של עיריית הרצליה בשטח קיבוץ גליל ים, בטענה שהבנייה צריכה להיעשות בבאסה



מייצג את העותרים. עו"ד עודד ישראלי



העירייה מתכננת להקים פארק. שטח הבאסה

האחר, אף גוף מהגופים שהגישו את עתירת הקשת המזרחית, לא התנגד לתכנית, שהיא הרוגמה המור בהקת ביותר להעשרת הקיבוצים על חשבון כלל תושבי הערים הסמוכות, ולחלוקת משאבי המדינה בצורה לא מאוזנת. השני, אף גוף מהגופים הירוריים, הפעילים לשמירת איכות הסביבה והשטחים הפתוחים, לא הגיש התנגדות לתכנית. תגובת עיריית הרצליה לא התקבלה.

נסי פינברג

להקמת פארק עירוני להרצליה, בניגוד להחלטת העירייה להקים את הפארק על הקרקע הפרטית בבאסה. "אין כל צדק והיגיון להקים פארק ציבורי על שטח פרטי בבאסה, כשמעבר לכביש יש קרקע ציבורית זמינה, שקיבוץ גליל ים חרל לעשות בה שימוש חקלאי, ועוד ניתנה לקיבוץ על ידי המדינה בחינם", נכתב בעתירה.

חלק מבעלי הקרקעות העותרים אמרו השבוע: "כנוגע לתכנית גליל ים, קרו שני דברים מוזרים:

334 בעלי קרקעות במתחם הבאסה בהרצליה הגישו שבוע עתירה מינהלית נגד קיבוץ גליל ים, הוועדה המחוזית תל אביב והוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה, בבקשה לבטל את ההחלטה להפקיע את אדמות המדינה בקיבוץ גליל ים לצורכי ציבור.

את בעלי הקרקעות בבאסה מייצג עו"ד עודד ישראלי, מומחה לענייני הפקעות. על פי העתירה, "העשרת חברי הקיבוץ, באמצעות הפקעת הקרקע לבנייה, באה למעשה על חשבון בעלי הקרקעות בבאסה, הסמוכות לקיבוץ, היות שעל האדמות אשר רכשו במיטב כספם מייעדת עיריית הרצליה לבנות פארק עירוני, ואילו את אדמת חברי קיבוץ גליל ים, הסמוכה לפארק, מייעדת העירייה לבנות שכונת מגורים של יותר מ-3,100 יחידות דיור".

עו"ד ישראלי הסביר השבוע מדוע הוגשה העתירה. "ההחלטה של הוועדה המקומית הרצליה לאשר הקמת אלפי יחידות דיור על קרקע חקלאית בקיבוץ היא שעורריית ונגועה בחוסר סבירות קיצוני", אומר ישראלי. "העירייה משנה במסגרת התכנית הפגומה, שכנגדה הוגשה העתירה, את יי עור הקרקע החקלאית שבבעלות המדינה, ושנמסרה לה לקיבוץ גליל ים לעיבוד חקלאי, לצורכי בנייה, לתעשייה ולמסחר, בו בזמן שקרקע פרטית סמוכה שנמצאת בבעלות העותרים, מיועדת להפקעה לצורכי ציבור להקמת פארק. את הקרקע הפרטית של העותרים מפקיעים לצורכי ציבור, ואת הקרקע הציבורית הסמוכה מייעדים לבנייה פרטית שתעשיר את קיבוץ גליל ים".

בעתירה נכתב כי שטח גליל ים הוא שטח טבעי

עיוולו רובה