

הצעה: להעביר את חוף הסירות צפונה

מתרחצים בחוף הסירות מתלוננים כי אינם יכולים לבלות בשקט בחוף, משום שהוא הפך למגרש חניה גדול; ובקרב החוף משתוללים אופנועי ים. תושב העיר מציע להעביר את חוף הסירות מצפון לשובר הגלים הצפוני של המרינה. העירייה מתנגדת



צילום: ארכיון

חוף הסירות. הפך למגרש חניה

הוגשה תביעה נגד מע"צ על סך 600 אלף ש"י

שלושה בעלי קרקעות מכפר שמריהו תבעו את מע"צ בטענה שלא קיבלו את הערך הריאלי עבור השטחים שהופקעו מהם לטובת סלילת כביש 531



שלושה בעלי קרקעות בכפר שמריהו שמע"צ הפקיעה את הקרקע שבבעלותם לצורך סלילת כביש 531, הגישו השבוע תביעה נגד החברה ע"ס כ- 600,000 ש"ח. ל ט ע נ ת ם ,

עו"ד עורד ישראלי. פיצוי נמוך

במסגרת הפקעות השטחים הרבים על ידי מע"צ לצורך כביש 531, הפקיעה מהם מע"צ חצי דונם ושילמה להם תמורתו כ-160 אלף ש' בלבד. לדברי התובעים, מע"צ חישבה את הפיצויים לפי 90,000 דולר לרונם - סכום הנמוך בהרבה מהערכת שמאים אוכייקטיביים, לרבות הערכה של שמאי מועצת כפר שמריהו, שהעריך בעבר את שווי הקרקע לפי 150,000 דולר לרונם. כעת, הם תובעים פיצוי מלא בבית המשפט.

עו"ד ישראלי טוען בתביעה, כי הקרקעות המופקעות בכפר שמריהו הינן בעלות פוטנציאל רב והוגדרו על ידי בית המשפט העליון ככאלה המצויות כאחד מהאזורים היוקרתיים והאטרקטיביים במדינה.

לטענת עו"ד ישראלי, הקרקעות נכללו בתוכנית לשינוי ייעוד, וסומנו לפיתוח עירוני ולבנייה על ידי תוכניות מתאר ארציות ומחוזיות, לרבות תוכנית המתאר המחוזית שאושרה רק לאחרונה למחוז ת"א (תמ"מ 5). "תוכניות הכבישים באזור, גרעו באחת את הפוטנציאל", נטען בתביעה, והקרקע הופקעה תמורת פיצויים בסכומים נמוכים ביותר ולא ריאליים.

Ohad@local.co.il
אוהד לוביאניקר

המרינה. הקמת גישה ומנגש לחוף במקום לא תהווה שום בעיה. המינקס הנ"ל עדיף מכל הבחינות: גישה קלה ונוחה יותר, בטיחות שיט. השובר הצפוני חוסם חלק נכבד מאנרגיית הגלים, פיקוח יעיל של השיטור הימי הנמצא במרינה למניעת השתוללות שלוחת רסן. כך שהערכת פעילות האופנועים מחוף הסירות לחלקו הצפוני של השובר הצפוני של המרינה, מחוץ ובצמוד למרינה היא הפתרון האיכותי וההגיוני ביותר.

"כרגע חוף הסירות הוא בזבוז משווע של חוף מקסים ויקר היכול לשמש מגוון פעילויות ימיות ופנאי לא מזיקות כמו גלישה וביולי בחוף". פעיל מפלגת הירוקים, יואל חרדיה, הוסיף בעניין החוף: "מדובר ברעיון מעולה. זה גם הפתרון המתבקש מאחר והוא החוף הכי צמוד למרינה. לרכבים עם הסירות יש שם כבר מסדרון גישה לים, אליו הם יכולים להגיע ולהוריד את כלי השיט וגם לשיטור הימי יותר נוח לפקח על הסירות וכלי השיט שיוצאים משם, כי המשרדים שלהם קרובים לחוף הזה".

מהעירייה נמסר: "חוף הסירות נקבע לאזור אשר מדרום למרינה בשל ריחוקו מחוף רחצה מוכרז ונגישות קלה לרכבי גורר. הסירות. אין בכונת העירייה להעתיק את המינקס לקרבת חוף רחצה מוכרז. בחוף הסירות במהלך סוף השבוע קיימת נוכחות רציפה של משטרה ופיקוח עירוני". אוהד לוביאניקר

חוף הסירות בהרצליה, כך מסתבר, ממשיך להיות מטרד עבור הרוחצים, משום שהפך למגרש חניה אחד גדול. בעירייה הבטיחו כי פקחים יגיעו אחרי תחילת עונת הרחצה למקום ויתנו דו"חות, אבל תושבים מתלוננים כי גם מי שאין לו סירה עדיין נכנס לחוף עם כלי הרכב שלו.

אחד המתרחצים פנה השבוע לראש העירייה בהצעה להעתיק את מיקום החוף.

תושב העיר, דוד פורטל, כתב מכתב אישי לראש העירייה. פורטל: "כל יום אני נוהג לרדת לחוף הסירות, ובכל סוף שבוע אני מודעוץ מחדש. על החוף חונים עשרות כלי רכב. בתוך הים ובקרב החוף משתוללים אופנועי ים בניגוד לכל חוקי השיט ותקנות הספנות לשיט כלי שיט קטנים".

פורטל פנה לשיטור הימי של משטרת תל אביב, והשוטרים הבריחו לאחר פנייתו את רוכבי האופנועים, אך לדבריו הם ממשיכים לחזור.

פורטל: "פניתי מספר פעמיים לשיטור הימי, אך עד שסירת המשטרה הגיעה, משיטי האופנועים נסוגו לחוף. בחוף ובים יש עשן מנועים ורליפות שמן לחוף, וטיפול ותדלוק אופנועי הים נעשה בחוף, וכל זאת, בניגוד לכל הכללים האלמנטריים לשמירה על חוף נקי מזהום".

לדברי פורטל בחירת מיקום חוף הסירות היה שגוי מלכתחילה. פורטל: "אני מציע כי חוף הסירות יועבר מצפון לשובר הגלים הצפוני של