

Gemeinde Reichartshausen

Niederschrift

über die öffentlichen Verhandlungen des Gemeinderates der Gemeinde Reichartshausen

am **Mittwoch, dem 31.05.2017**, Beginn: **19.00 Uhr**; Ende: **19.50 Uhr**

in Reichartshausen, Bürgersaal des Rathauses

Vorsitzender: **Bürgermeister Otto Eckert**

Zahl der anwesenden Mitglieder: **11** (Normalzahl: **12** Mitglieder)

Namen der anwesenden Mitglieder:

Wiebke Blatt, Bruno Dentz, Emil Eckert, Rüdiger Heiß, Regina Klein, Thorsten Koder, Ludwig Schilling, Thomas Schilling, Ernst Rimmler, Claudia Zimmermann, Heinrich Zimmermann

Entschuldigt: Jochen Groß

Schriftführer: Gunter Jungmann

Sonstige Verhandlungs-
teilnehmer:

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass zu der Verhandlung durch Ladung vom **18.05.2017** ordnungsgemäß eingeladen worden ist;

die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am **19.05.2017** öffentlich bekannt gemacht worden ist;

das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens die Hälfte aller Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und folgendes beschlossen:

Bürgermeister Eckert beantragt die Ergänzung der Tagesordnung um Ziffer 9b (Bauantrag zur Errichtung einer Gartenmauer, Flst.Nr. 10431, Roter Weg 1, Udo Schilling. Der Gemeinderat stimmt ohne Gegenstimme zu.

1. Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 26.04.2017

Die Niederschrift ging den Gemeinderäten in Kopie zu. Einwendungen werden nicht geltend gemacht. Die Feststellung erfolgt einstimmig.

2. Feststellung der Niederschrift der nicht-öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 26.04.2017 und Bekanntgabe der Beschlüsse

Bürgermeister Eckert gibt die Beschlüsse bekannt welche keine Einzelinteressen betreffen. Beraten wurden unter anderem folgende Themen:

- Einstellung des Herrn Bastian Nelius, Bauhofmitarbeiter
- Fortbildungsmaßnahme eines Freibadmitarbeiters
- Sachstandsbericht zum Klageverfahren gegen die Umsatzsteuerveranlagung der Ruhehainleistungen

Die Feststellung erfolgt einstimmig.

3. Wahl eines Mitgliedes für den Verwaltungs- und Finanzausschuss, Az. 022.31

Vor Eintritt in die Beratungen begibt sich Gemeinderätin Regina Klein wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich und nimmt an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teil.

Durch das Ausscheiden von Gemeinderat Patrick Klein und das Nachrücken von Gemeinderätin Regina Klein am 26.04.2017 sind Positionen neu zu besetzen. Die Verwaltung schlägt vor, Regina Klein in den Verwaltungs- und Finanzausschuss zu wählen. In diesem Ausschuss war bisher Patrick Klein vertreten. Der Gemeinderat wählt einstimmig Frau Regina Klein.

Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

4. Wahl eines Stellvertreters für das Kindergartenkuratorium, Az. 022.31

Vor Eintritt in die Beratungen begibt sich Gemeinderätin Regina Klein wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich und nimmt an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teil

Durch das Ausscheiden von Gemeinderat Patrick Klein und das Nachrücken von Gemeinderätin Regina Klein am 26.04.2017 ist nachfolgende Position neu zu besetzen. Die Verwaltung schlägt vor, Regina Klein als stellv. Kindergartenkuratoriumsmitglied (bei Verhinderung von Wiebke Blatt) zu wählen. Der Gemeinderat wählt einstimmig Frau Regina Klein.

Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

5. Bundestagswahlen am 24.09.2017, Az. 062.11

a) Bildung eines Wahlbezirkes

Die Gemeinde Reichartshausen bildet einen Wahlbezirk

b) Bestimmung des Wahlraumes

Als Wahlraum wird der Bürgersaal im Rathaus, Rathausstraße 3, bestimmt.

c) Bildung des Wahlvorstandes

Wahlvorsteher:	Bürgermeister Otto Eckert
Stellvertr. Vorsitzender:	Heinz Zimmermann
Beisitzer:	Emil Eckert, Thomas Schilling, Rüdiger Heiß
Beisitzer und Schriftführer:	Gunter Jungmann
Stellv. Beisitzer:	Regina Klein, Claudia Zimmermann

d) Bildung des Briefwahlvorstandes

Wahlvorsteher: Ernst Rimmler
 Stellvertr. Vorsitzender: Ludwig Schilling
 Beisitzer: Lea Lutz, Jochen Groß, Bruno Dentz
 Beisitzer und Schriftführer: Carmen Sauter
 Stellv. Beisitzer: Rebecca Pensch

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

6. Energetische Sanierung Kindergarten „Arche“, Vergabe der Arbeiten ; Az. Bauakte Kindergarten „Arche“

Vor Eintritt in die Beratungen begibt sich Gemeinderat Heinrich Zimmermann wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich und nimmt an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teil

Die Gewerke wurden von Architekt Zimmermann beschränkt ausgeschrieben (Hinweis: dies ist zulässig da die Wertgrenzen nach VOB für die beschränkte Ausschreibung nicht überschritten sind). Die Submissionen fanden am 22.05. statt.

Architekt Zimmermann hat die Angebote inzwischen geprüft und schlägt folgende Vergabe vor. Hinweis: Die Vergabevorschläge liegen dem Gemeinderat als Tischvorlage vor.

-Dachabdichtungsarbeiten (Flachdach)

Fa. Binder, Aglasterhausen 24.425,56 €

Kostenberechnung Architekt 18.600,00 €

-Fenster und Außentüren

Fa.Metz, Neidenstein 64.701,48 €

Kostenberechnung Architekt 56.799,00 €

Den Vergabevorschlägen wird einstimmig zugestimmt. Die Aufträge sind zu erteilen.

Ja-Stimmen: 11	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

7. Friedhof Wannestraße und Naturfriedhof „Ruhehain unter den Eichen“- Anlegung von Ehrengrabfeldern, Az. 751.10

Zunächst informiert Bürgermeister Eckert das Gremium über die Ausweisung von 28 zusätzlichen Naturdenkmalen (11 Jungbäume, 7 Monumentale Bäume, 6 Baumstümpfe, 4 Findlinge) mit insgesamt 144 Grabstellen im Grabfeld N beim Garten des Wandels. Diese zusätzlichen Grabstellen wurden mit geringem Aufwand (Bäume beschaffen und pflanzen, Findlinge beschaffen und aufstellen) von den Bauhofmitarbeitern hergestellt.

Am unteren Eingang zum Ruhehain (rechte Seite) und im Friedhof Wannestraße (betreffender Bereich wird erst im Zuge der Umgestaltung ausgesucht und festgelegt), sollten nach Vorstellung der Verwaltung Ehrengrabfelder angelegt werden. Die Verwaltung hat Vorschläge über den berechtigten Personenkreis und Vorschläge über eine Namensgebung unterbreitet.

Nach eingehender Diskussion wird die Vertagung beantragt. Dieser wird zugestimmt. Am 30.06. findet um 18.00 Uhr im Ruhehain eine Vor-Ort-Besichtigung statt. Weitere Beratungen sollen dann erfolgen.

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

8. Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ des GVV Kleiner Odenwald und der vVG Eberbach-Schönbrunn, - Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs 1 BauGB, Az. 794.62

Dem Gemeinderat liegen Kopien der Schreiben des GVV Kleiner Odenwald und der Stadt Eberbach (für die vVG Eberbach-Schönbrunn) vor. Auf diese wird verwiesen. Nach Ansicht der Verwaltung ist die Gemeinde Reichartshausen durch die geplante Ausweisung von

Konzentrationszonen für Windenergieanlagen nicht betroffen. Gemeinderat Ernst Rimmler hat der Verwaltung eine Stellungnahme zugesandt. Diese wird dem Gemeinderat als Tischvorlage zur Verfügung gestellt. Nach eingehender Beratung wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeinde nimmt Kenntnis von den Planungsunterlagen und teilt dies dem GVV Kleiner Odenwald und der vVG Eberbach-Schönbrunn mit. Die persönliche Stellungnahme des Gemeinderates Ernst Rimmler wird den jeweiligen Schreiben beigelegt. Der Gemeinderat schließt sich dieser Stellungnahme nicht an.

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

9. Bauantrag, Az. jew. Hausakte

a) Umbau und Erweiterung des Wohnhauses, Flst.Nr. 7797, Rathausstraße 13, Eheleute Bianca u. Christian Haas

Das Grundstück liegt im unbeplanten Innenbereich. Die geplanten Maßnahmen (Verlängerung des Daches in westliche Richtung, Abriss des Daches am Anbau, Einbau von Fenstern und Errichtung eines Balkons) sind den Plankopien zu entnehmen. Diese liegen dem Gemeinderat in Kopie vor.

Die bauordnungsrechtliche Beurteilung bezüglich der geplanten Maßnahmen im Bereich der Abstandsflächen (Verlängerung des Daches, Balkon) obliegt dem Baurechtsamt. Nach kurzer Beratung erteilt der Gemeinderat das gemeindliche Einvernehmen.

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

b) Errichtung einer Stützwand (Gartenmauer), Flst. Nr. 10431, Roter Weg 1, Udo Schilling

Das Grundstück liegt im Bereich des B-Planes Weingärtenacker-HiJa-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

10. Bekanntgaben, Aktuelle Informationen des Bürgermeisters

- Thermografie-Aktion (AVR KlimaProjekt): Für die Gemeinde konnten drei private Aufträge umgesetzt werden. Der Gemeindegusschuss pro Gebäude beträgt 30,- €. Nach Rücksprache mit der AVR Energie GmbH wird die Aktion auch in der nächsten „Wintersaison“ 2017/2018 verlängert.
- W-LAN Freizeitbad: Der Auftrag zur Lieferung und Montage der technischen Einrichtung wurde an die Fa. Gebics GmbH zum Preis von 7.566,- € erteilt. Die Mittel sind im Haushaltsplan veranschlagt.
- E-Bike Ladestationen: Im GVV-Waibstadt werden in jeder Gemeinde E-Bike Ladestationen aufgestellt. Die Aufträge wurden durch den GVV erteilt. In Reichartshausen wird die Station am Freibadparkplatz aufgestellt. Die Station hat drei getrennte Boxen in denen die Ladegeräte hineingestellt und aufgeladen werden können.
- LSP: Vom RP Karlsruhe wird der zuständige Mitarbeiter, Herr Hoffman am 02.06. um 09.00 Uhr die privaten und kommunalen Sanierungsmaßnahmen vor Ort besichtigen. Die Sanierungsbetreuerin, Frau Bürkle wird auch dabei sein. Bürgermeister Eckert lädt die Mitglieder des Gemeinderates hierzu ein.

11. Fragen und Anregungen aus dem Gemeinderat

- Der Weg zum Centhof ist von der Centbrücke her zu sanieren. Die Verwaltung hat den Auftrag bereits an die Fa. E. Eckert erteilt.

12. Fragen der Einwohner, -innen

Hierzu gibt es keine Wortmeldungen.

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen: