

Gemeinde Reichartshausen

Niederschrift

über die öffentlichen Verhandlungen des Gemeinderates der Gemeinde Reichartshausen

am **Mittwoch, dem 29.06.2016**, Beginn: **20.00 Uhr**; Ende: **21.00 Uhr**

in Reichartshausen, Bürgersaal des Rathauses

Vorsitzender: **Bürgermeister Otto Eckert**

Zahl der anwesenden Mitglieder: **12** (Normalzahl: **12** Mitglieder)

Namen der anwesenden Mitglieder:

Wiebke Blatt, Bruno Dentz, Emil Eckert, Jochen Groß, Rüdiger Heiß, Patrick Klein, Thorsten Koder, Ernst Rimmler, Ludwig Schilling, Thomas Schilling, Claudia Zimmermann, Heinrich Zimmermann

Entschuldigt:

Schriftführer: Gunter Jungmann

Sonstige Verhandlungs-
teilnehmer: Farbplaner M.A. Fuchs

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass zu der Verhandlung durch Ladung vom **14.06.2016** ordnungsgemäß eingeladen worden ist;

die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am **07.06.2016** öffentlich bekannt gemacht worden ist;

das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens die Hälfte aller Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und folgendes beschlossen:

1. Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 18.05.2016

Die Niederschrift ging den Gemeinderäten in Kopie zu. Einwendungen werden nicht geltend gemacht. Die Feststellung erfolgt einstimmig.

2. Feststellung der Niederschrift der nicht-öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 18.05.2016 und Bekanntgabe der Beschlüsse

Bürgermeister Eckert gibt die Beschlüsse bekannt welche keine Einzelinteressen betreffen. Beraten wurden unter anderem folgende Themen:

- Gemeindevollzugsdienst (wird nicht eingeführt)
- Bebauung des Grundstückes Rathausstraße 2
- Anlegung eines Parkplatzes am oberen Zugang zum Naturfriedhof „Ruhehain unter den Eichen“

Die Feststellung erfolgt einstimmig.

3. Energetische Sanierung Hauptstr. 8, Az. Bauakte Hauptstr. 8

Vor Eintritt in die Beratungen begibt sich Gemeinderat Heinrich Zimmermann wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich und nimmt an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teil.

a) Vorstellung der Farbplanung

Bürgermeister Eckert begrüßt hierzu den Farbplaner Markus Artur Fuchs. Herr Fuchs stellt mittels einer Präsentation vier Varianten vor. Die Farbe der Dachziegel ist bei allen Varianten im gleichen rötlichen Ton. Die Sandsteingewände an den Fenstern und Türen werden durch das Wärmedämmverbundsystem „eingepackt“, sie sollen jedoch wieder an der Fassade mittels sogenannter Farbfaschen optisch sichtbar sein. Der Sockel wird bei allen Planvarianten farblich hervorgehoben. Er gibt dem Gebäude eine Standhaftigkeit.

Bei den Varianten 1 und 2 wird ein Sandsteinimitationssockel angebracht. Die Fassade wird in Farbtönen mit Grün-Beige-Klang oder in Blau-Grau-Klang gestaltet.

Bei der Variante 3 wird ein dunkelbeiger Typo-Sockel mit dem Schriftzug „Alte Schule“ oder auch „Willkommen“ versehen. Die Fassade ist in Altrosé gehalten.

Die Variante 4 ist mit einem beige-grauen Sockel mit Variationen versehen und die Farbe der Fassade in Eierschale/Eisgrau.

In der sich anschließenden Diskussion werden noch verschiedene Fragen gestellt. Der Gemeinderat beschließt dass die Variante 3 ausgeführt werden soll. Bezüglich des Schriftzuges und des Textes wird Herr Fuchs noch Vorschläge unterbreiten.

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

b) Vergabe von Bauleistungen

Architekt Zimmermann hat für die jeweiligen Gewerke eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Diese ist zulässig, da die Wertgrenzen nach VOB nicht überschritten werden. Die Submissionen fand am 24.06. statt. Die Vergabevorschläge liegen dem Gemeinderat in Kopie vor.

- **Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmung und Außenputz**

Architekt Zimmermann schlägt vor, die Arbeiten an das wirtschaftlichste Angebot der Fa. Schnabel, Mosbach zum Preis von 56.904,97 € zu vergeben. Der Gemeinderat stimmt zu.

- **Metallbau- und Schlosserarbeiten**

Für diese Arbeiten liegt nur ein Angebot der Fa. Rössler, Aglasterhausen vor. Die Angebotssumme liegt bei 8.363,99 €. Dies liegt nur geringfügig über dem Kostenanschlag. Der Gemeinderat stimmt der Vergabe zu

- **Naturwerksteinarbeiten**

Auch hier liegt nur ein Angebot vor. Die Fa. Lutz, Waibstadt bietet die Leistungen zum Preis von 10.827,81 € an. Dieses Angebot ist ebenfalls auskömmlich. Der Gemeinderat stimmt der Vergabe zu.

Abstimmungsergebnis für alle Gewerke:

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

4. Neugestaltung des Schulumfeldes (Mehrgenerationenplatz), - Vergabe der Tiefbauarbeiten, Az. Bauakte Mehrgenerationenumfeld

Vor Eintritt in die Beratungen begibt sich Gemeinderat Emil Eckert wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich und nimmt an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teil.

Das Ing. Büro Martin hat das Leistungsverzeichnis erstellt und die Ausschreibungsunterlagen an folgende Firmen gesandt:

Fa. Mackmull	Elztal-Muckental
Fa. Meny- Baugesellschaft	Mosbach
Fa. HLT mbH	Neckargerach
Fa. E. Eckert	Reichartshausen

Die Submission fand am 22.06.2016 statt. Drei Angebote wurden abgegeben. Das Ing. Büro Martin hat die Angebotsprüfung vorgenommen. Eine Kopie hiervon liegt den Gemeinderäten vor. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Fa. Emil Eckert GmbH zum Preis von 119.822,83 € abgegeben. Der Kostenanschlag liegt bei 123.380,- €. Dem Vergabevorschlag des Ing. Büro Martin stimmt der Gemeinderat zu.

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

5. Anschaffung von zusätzlicher Weihnachtsbeleuchtung (Montage an Straßenbeleuchtungsmasten), Az. 366.32

Vor Eintritt in die Beratungen begibt sich Gemeinderätin Claudia Zimmermann wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich und nimmt an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teil.

Die vorhandene Weihnachtsbeleuchtung (Montage erfolgt an den vorhandenen Straßenbeleuchtungsmasten) soll in folgenden Straßen (nur Teilstrecken) erweitert werden:

Wegastern

Cassiopeia

Epfenbacher Straße	2 Stück	-
Rathausstraße	-	6 Stück
Helmstadter Straße	4 Stück	3 Stück
Hintere Straße	3 Stück	3 Stück

Die Fa. Elektro Zimmermann und die EnBW wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Die Fa. **Elektro Zimmermann** bietet die Lieferung und Montage (Mithilfe des Bauhofes) zum Preis von **10.689,53 €** an. Die Fa. Zimmermann hat schon die Weihnachtsbeleuchtung im Jahre 2014 geliefert und montiert. Die Preise haben sich gegenüber 2014 leicht erhöht.

Das Angebot der **EnBW** liegt dem Gemeinderat als Tischvorlage vor. Die Leistungen werden zum Preis von **15.936,13 €** angeboten. Im Haushaltsplan sind 15.000,- € veranschlagt.

Nach kurzer Beratung werden die Leistungen an die Fa. Elektro Zimmermann vergeben.

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

6. Bauanträge; Az. jew. Hausakte

a) Errichtung einer Holzlagerhalle, Flst.Nr. 8432 , Neue Industriestr. 1, Fa Emil Eckert OHG

Vor Eintritt in die Beratungen begibt sich Gemeinderat Emil Eckert wegen Befangenheit in den Zuhörerbereich und nimmt an den Beratungen und der Beschlussfassung nicht teil. Das Grundstück liegt im Bereich des B-Planes „Datsche“. Die Festsetzungen werden eingehalten und die Angrenzer haben zugestimmt. Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

Ja-Stimmen: 12	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

b) Neubau einer Doppelgarage, Flst.Nr. 10560, Cent-Ring 32, Sven Freymüller

Das Grundstück liegt im Bereich des B-Planes „Im Trieb-Krummenacker“. Die Festsetzungen werden eingehalten und die Angrenzer haben zugestimmt. Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen.

Ja-Stimmen: 13	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

7. Bauvoranfrage, Az. Hausakte Siedlungstr. 3

Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Flst.Nr. 8235, Siedlungstr. 3, Moritz Hertler

Das Grundstück liegt im unbeplanten Innenbereich. Durch die Bauvoranfrage soll geklärt werden ob im hinteren Bereich des Grundstückes eine Bebauung möglich ist. Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen. Die Nachbargrundstücke dürfen durch den neu zu errichtenden Erschließungsweg nicht beeinträchtigt werden.

Ja-Stimmen: 13	Nein-Stimmen: 0	Enthaltungen: 0
----------------	-----------------	-----------------

8. Bekanntgaben, Aktuelle Informationen des Bürgermeisters

- Am 27.07. findet die nächste Verbandsversammlung des GVV Waibstadt statt. Die Tagesordnung ging der Verwaltung erst am 28.06. zu. Beraten werden: Haushaltsplan 2016, Forstschreibung des FNP und Verschiedenes. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis.
- Am Dienstag, 05.07. findet um 19.00 Uhr die Auftaktveranstaltung „Klimaschutz mit Konzept“ im Bürgersaal statt. Der GVV Waibstadt hat die EnBW mit der Erstellung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes beauftragt. Das Projekt wird vom Projektträger Jülich gefördert. Bürgermeister Eckert lädt alle Anwesenden und die Einwohner herzlich hierzu ein.
- Die Wegebaumaßnahmen des Rad-Wanderweges von Reichartshausen nach Waldwimmersbach werden von der Fa. Emil Eckert GmbH ausgeführt. Die Gesamtkosten für alle drei betroffenen Gemeinden (auch Epfenbach) liegen bei rund 35.000,- €. Die Ausschreibung hat die Gemeinde Lobbach federführend getätigt. Die Einweihung erfolgt im Oktober diesen Jahres.
- Wegen des aktuellen Kartellverfahrens zur Waldbewirtschaftung wurde vom Kreisforstamt eine Lenkungsgruppe gegründet. Für den Bürgermeistersprengel Odenwald/Kraichgau sind Sieglinde Pfahl, Eric Grabenbauer und Ulrich Landwehr tätig.

9. Fragen und Anregungen aus dem Gemeinderat

- Im Ruhehain liegen derzeit sehr viele verwelkte Kränze und Blumengebinde an den Grabstellen. Bürgermeister Eckert weist darauf hin, dass diese nahezu vollständig abgeräumt wurden.

10. Fragen der Einwohner, -innen

- Es wird darum gebeten die Beerdigungstermine der verstorbenen Gemeindeeinwohner im Aushangkasten des KOMM-IN zu veröffentlichen. Dies wird von BM Eckert zugesagt.

Vorsitzender:

Schriftführer:

Urkundspersonen