



בית משפט השלום בבית שאן

ה"פ 50204-11-18 זלפה נ' זילפה

תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת אפרת רבהון

מבקש נחום זלפה

נגד

משיבה חסיה זילפה

פסק דין

- 1
2 עניינה של תובענה זו בבקשת המבקש לצו מניעה האוסר על המשיבה לנתק מערכת הביוב של ביתו
3 ממערכת הביוב של המשיבה, וכן צו הצהרתי לפיו אין הוא חייב להשתתף בעלויות בניית החומה שבנו
4 המשיבה או בנה בגבול שבין מגרשי בתי המגורים שלהם.
5
6 בדיון שהתקיים ביום 3.12.18 הודיע המבקש על הסכמתו להעתקת הקו וחיבורו למערכת הביוב
7 העירונית, וסוכם שתוגש הצעת מחיר לביצוע האמור. ביום 9.12.18 הגיש המבקש הצעת מחיר בסך
8 4,437 ₪ להעתקת הקו, והודיע כי השלים את ניתוקו ממערכת הביוב של המשיבה, בנוסף הוגשה
9 הודעת עדכון לפיה ביטלה ועדת הערר את ההיתר שניתן לבנה של המשיבה, בשל פגמים מצאה בהליכי
10 הוצאתו.
11
12 הצדדים הסכימו לאחד את הדיון בבקשה לצו ביניים עם התובענה העיקרית, והסמיכו את בית
13 המשפט לפסוק ביניהם על דרך הפשרה בהתאם לסעיף 79א(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב],
14 התשמ"ד – 1984.
15
16 לאחר עיון, בחינה ושקילה של טענות הצדדים וכל נסיבות העניין, אני מקבלת את התובענה ומחייבת
17 את המשיבה לשלם לתובע סכום של 2,400 ₪ עבור השתתפות בעלות העתקת קו הביוב ממערכת
18 הביוב שלה לשטחו של המבקש. הסכום ישולם בתוך 30 יום מהיום שאם לא כן יישא הפרשי הצמדה
19 וריבית כחוק מאותו מועד ועד התשלום המלא בפועל.
20
21 באשר לחומה, לאחר ששקלתי טענות הצדדים, אני קובעת שהמבקש פטור מלהשתתף בעלות הקמתה.
22
23





בית משפט השלום בבית שאן

ה"פ 50204-11-18 זלפה נ' זילפה

תיק חיצוני:

1

2

3

4

5

6

7

בנסיבות העניין יישא כל צד בהוצאותיו.

המזכירות תמציא העתק מפסק הדין לצדדים.

ניתן היום, י"ח טבת תשע"ט, 26 דצמבר 2018, בהעדר הצדדים.

8

9

10

11

אפרת רבהון, שופטת

