



הועדה המקומית לתכנון ובניה "יואב"

הנחיות לקבלת "טופס 4" – מתקן פוטו וולטאי

אישור לחיבור חשמל, מים, טלפון וכבלים.

להלן הנחיות להגשת הבקשה לקבלת "טופס 4", אשר עם אישורה יתאפשר חיבור לחשמל של מתקן פוטו וולטאי:

בכדי לפתוח בקשה לטופס 4 ובכדי שנוכל לשלוח פיקוח יש להגיש לוועדה המקומית:

מפת מדידה מצבית ועדכנית (עד חצי שנה) חתומה ע"י מודד מוסמך, לאחר גמר הבניה והצבת המערכת.

את האישורים והטפסים המצ"ב חתומים ומלאים כנדרש.

1. גמר עבודה – בדיקת מפקח בשטח להתאמת פריסת המתקנים עפ"י היתר הבניה:

(א) יש לוודא כי הבניה בוצעה ע"פ היתר הבניה, וככל שבפועל בוצעו שינויים יש לקבל היתר בניה מעודכן התואם מצב קיים.

(ב) יש לסיים עבודות בניה והתקנת כל המערכת.

(ג) השלמת עבודות הפיתוח במגרש.

(ד) פינוי פסולת בניה מתחומי המגרש.

2. טפסים:

אישור היעדר חובות מגזברות המועצה – לטופס 4.

טופס יואב 21 - דיווח על עריכת ביקורת באתר _ תעודת רישום מהנדס / הנדסאי בנין.

טופס יואב 13 – אישור עורך הבקשה.

טופס יואב 14 - טופס 3 תקנה 4 לחיבור חשמל.

טופס יואב 20 - הצהרת קבלן לגמר בניה.

טופס יואב 17 – אישור ועד מוניציפלי / מזכיר ישוב.

לכבוד
הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
יואב

דיווח על עריכת ביקורת באתר – מערכת פוטו וולטאית
+ צילום תעודת מהנדס / הנדסאי בנין

אני החתום (ה) מטה _____ שם משפחה ופרטי _____ מס' זהות _____ מס' רישיון מהנדס _____
הגר (ה) ב _____ יישוב / רחוב או שכונה _____ מס' _____
מתכנן השלד של הבניין הנבנה ב- _____ כתובת _____ גוש וחלקה _____
ועל פי היתר בנייה מס' _____

מצהיר בזה לאמור:

1. הנני מהנדס רשום בפנקס המהנדסים, מס' רשום: _____.
2. המערכת הפוטו-וולטאית נבדקה עפ"י דרישות תקן 466 ותקן רוח 414 – תקן הרוח המתייחס למהירות של עד 120 קמ"ש.
3. בהתבסס על היתרי הבניה המבוססים על התקנים המקובלים, ערכתי בדיקה למערכת כולל שיטת העיגון וחישובה. הברגים המשמשים את עיגון המערכת לשלד ו/או לפאנלים ולקונסטרוקציה.
4. הריני להצהיר כי בזמן הבדיקה, נמצא כי ההתקנה תואמת מבחינת עומסי התוכן והשירות עפ"י עומסי הרוח הקיימים באזור.
5. מצ"ב תעודת רישום מהנדס / הנדסאי.

ולראייה באתי על החתום

_____ חתימת המצהיר

טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בנייה בוועדה

לכבוד
הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
יואב

אישור עורך הבקשה

אני החתום מטה _____ מס' זהות _____
כתבות _____ מס' _____ ישוב _____
טלפון _____ פקס _____ עורך הבקשה לבנין הנבנה
ב- _____ גוש _____ חלקה _____
על פי היתר בנייה מס' _____

מצהיר בזה לאמור:

בדקתי את ביצוע העבודות של הבניין לעיל והנני מצהיר כי עבודות בוצעו במלואן בכל חלקי הבניין ועבודות הפיתוח בהתאם לתנאים שנקבעו בהיתר הבנייה, על פי חוק התכנון והבנייה, התקנות הרלוונטיות, ובהתאם לתקנים ישראלים מחייבים.

עיקרי הליקויים	התגלו ליקויים כמפורט להלן	העבודות בוצעו במלואן כמתחייב מהתנאים המפורטים בתצהיר	תיאור העבודה
			התקנת מערכת פוטו וולטאי

תאריך: _____ חתימת עורך הבקשה: _____

טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בנייה בוועדה

טופס 3 (תקנה 4)

בקשה לאישור להספקת חשמל*/מים*/טלפון*/
לפי תקנות התכנון והבניה (אישור למתן שירותי חשמל, מים וטלפון), התשמ"א – 1981.

תיק מס': _____

אל: הרשות המאשרת / הועדה המקומית לתכנון ובניה "יואב"

אני החתום (ה) מטה: _____

שם משפחה ופרטי מס' זהות

הגר (ה) ב _____

ישוב

הנדון: בקשה לאישור הספקת חשמל * / מים * / טלפון *

מוגשת בזה בקשה לקבלת אישור לחיבור חשמל * / מים * / טלפון * ליחידת מגורים

גוש וחלקה

שם ישוב

שנבנה על פי היתר בניה מס' _____

תאריך: _____

חתימת מבקש: _____

כתובת: _____

מס' טלפון: _____

הצהרת חברה רשומה המבצעת את המתקנים

צילום רישיון קבלן בתוקף

1. אני הח"מ _____ ת"ז/ח"פ _____ מס' טלפון _____, מצהיר בזאת כי הנני קבלן לעבודות הנדסה בנאיות הרשום בפנקס הקבלנים במדור _____ בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט 1969, ובעל רישיון מטעם רשם הקבלנים מס' _____ בתוקף עד _____ לביצוע העבודות הנ"ל.

2. הנני מאשר בזאת כי כל עבודות הבנייה נשוא היתר בנייה מספר _____ מיום _____ שניתן ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "יואב" בוצעו על ידי.

ולראייה באתי על החתום,

חתימת המצהיר

טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בנייה בועדה

טופס יואב מס' 17

(למילוי ע"י בעל ההיתר + החתמת

ועד מוניציפלי/מזכיר + החתמת מתאם תשתיות במועצה אביטל פטיש)

טופס אישור ועד מוניציפלי / מזכיר הישוב

המלצה למתן טופס 4

שם מבקש : _____ שם הישוב : _____

מס' טלפון : _____

מס' מגרש : _____ מס' גוש : _____ מס' חלקה : _____

מס' היתר בניה : _____

הריני לאשר כי המגרש הנ"ל עומד בתנאים לקבלת טופס 4 :

גוף מאשר	שם מאשר	מה נדרש?	חתימה וחותמת	תאריך
ועד מוניציפלי / מזכיר הישוב		אישור כללי על היעדר פגיעה בתשתיות הישוב		
מנהל תשתיות במועצה – אביטל פטיש		חיבור לביוב		

טופס זה יועבר למחלקת פיקוח בניה בוועדה.