



**יובלים בשומרון** (2003) בע"מ  
תאגיד מים וביוב אזורי  
*איך מהטיפה הראשונה!*

## שלב ד' – חיבור מים זמני לנכס לצרכי בניה בלבד-טופס 2

הסבר כללי:

טופס 2 הינו טופס בקשה לחיבור זמני של מים וחשמל במבנה. השלמת התהליך של טופס 2 מהווה תנאי לתחילת בניה בפועל.

טופס זה מונפק למבקש ההיתר מהרשות המקומית רק לאחר שהסתיימו השלבים הראשוניים בתכנון הבנייה, הכוללים קבלת היתרי בניה והגשת כלל המסמכים הנדרשים לצורך התחלת הבנייה.

דגשים:

- בהתאם להוראות הדין הקיים כל חיבור לרשת המים והביוב העירונית ללא ידיעת התאגיד וללא אישורו, הינו בניגוד לחוק.
- יובהר כי התאגיד מבצע ביקורות שוטפות לאיתור וגילוי חיבורים לא חוקיים לרשת המים והביוב ונטילת מים ללא היתר המהווים כאמור עבירה על החוק.
- כל גורם שימצא כי פועל בניגוד לחוק יהי צפוי לנקיטת הליכים אזרחיים ופליליים אשר יהיו כרוכים בהוצאות כספיות ניכרות.

למען הסר ספק יובהר כי את מד המים לבניה יש להתקין לפני תחילת הבניה ולא במהלכה או בסיומה!

שלבי התהליך:

- עם קבלת היתר בניה וטופס 2 ע"י הרשות המקומית, על הקבלן/בעל הנכס ליצור קשר עם אגף ההנדסה בתאגיד ע"י: פניה טלפונית, שליחת דוא"ל או הגעה למשרדי אגף ההנדסה בתאגיד בשעות קבלת קהל, וזאת לצורך הגשת בקשה לחיבור זמני של האתר לרשת המים העירונית.
- גורם מוסמך בתאגיד יקבע את הקוטר והמיקום הנדרשים של מד המים לבניה על בסיס הנספח הסניטרי כפי שאושר ע"י התאגיד, תוך התחשבות בשיקולים הנדסיים.
- במידה ויעלה כי לא קיימת בשטח ההכנה הנדרשת לחיבור מד המים הזמני, הקבלן/בעל הנכס ישלם את העלות הכרוכה בביצוע הנדרשת.
- ההכנה תבוצע תוך עד 7 ימי עבודה\* מיום ביצוע התשלום ע"י הקבלן/בעל הנכס.
- במידה וקיימת ההכנה הנדרשת, התקנת מד המים הזמני תבוצע ע"י גורם מוסמך מטעם התאגיד תוך עד 7 ימי עבודה\* מיום הגשת הבקשה.



**יובלים בשומרון** (2003) בע"מ  
**תאגיד מים וביוב אזורי**  
*איך אהטיפה הראשונה!*

- באחריות בעל הנכס/קבלן לשמור על מד המים במצב תקין.
- בעל הנכס/קבלן יאפשר גישה לצורך קריאה תקופתית של מד המים, מדי כחודשיים.
- במידה ולא תתאפשר קריאה רציפה ו/או במידה ויתברר כי ישנה צריכת מים ללא מדידה (לא הותקן מד מים ו/או מד המים לא נמצא בשטח וכו') או קיים שיבוש של מדידת המים או חבלה שנגרמה למד המים, יחויב בעל הנכס/קבלן עבור צריכת המים לפי הערכת מהנדס התאגיד וכן יחויב בגין כל נזק שיגרם.
- בעל הנכס/קבלן לא יפרק/יעתיק את מיקום המד לאתר/נכס אחר אלא בהליך סדיר ואישור התאגיד מראש.
- במסגרת חתימה על טופס 4 **בבניה פרטית בלבד** מד המים הזמני אשר שימש כמד בניה, יוסב למד מים קבוע. במעמד האכלוס, באחריות בעל הנכס, לבצע שינוי סוג שימוש בנכס מבניה למגורים ולבצע עדכון נפשות. ובכך להוזיל משמעותית את עלויות צריכת המים בנכס.
- **בבניה רוויה** על הקבלן לבצע הכנה מיוחדת למד המים הראשי, מד הבנייה יותקן באופן זמני במיקום המיועד למונה הראשי ויוחלף בעת התקנת המונה הראשי.

ימי עבודה (ימי עבודה א-ה, לא כולל שישי-שבת, חגי ומועדי ישראל לרבות חופשות חול המועד, ימי שבתון, חופשות מרוכזות של התאגיד שיפורסמו מעת לעת).