VENTE PUBLIQUE
OPENBARE VERKOOP

Notaire Associé - Geassocieerde Notaris

Bertrand Nerincx

Association des Notaires - Geassocieerde Notarissen

Actalys Scrl - Cvba - E. Jacobs, B. Nerincx, J. Vincke, C. Gillardin, G. Rolin Jacquemyns

Boulevard de Waterloo 16 Waterloolaan - Bruxelles 1000 Brussel - Tel : 02/513 89 55 - Fax : 02/513 97 18 - Mail : asr@actalys.be

HOTEL

Jette
Chaussée de Dieleghem 116 et 116+,

1. HOTEL, sis Chaussée de Dieleghem 116 comprenant : 24 chambres (chambres et studios) réparties sur 4 niveaux - Rez-de-chaussée : réception, locaux techniques, chaufferie, salle de petit-déjeuner, cuisine et sanitaires - Bâtiment pourvu d'un ascenseur - Radiateurs électriques - Châssis double vitrage - R.C.N.I.: 12.478 € - Occupation: Renseignements à prendre en l'étude - Urbanisme : Zone mixte - Etablissement hôtelier

2. HOTEL, sis Chaussée de Dieleghem 116+ (à l'arrière du bâtiment Chaussée de Dieleghem 116) comprenant : 18 chambres (chambres et studios) réparties sur 2 niveaux - Parking en sous-sol - Système de chaufferie et de production d'eau chaude centraux - Châssis double vitrage - R.C.N.I.: 12.516 € - Occupation: Renseignements à prendre en l'étude - Urbanisme : Zone mixte - Etablissement hôtelier - Permis d'environnement de classe 2 délivré le 10/11/1989 (expire le 10/11/2019) pour un parking couvert avec 14 emplacements

PEB : Disposition à l'étude - Installation électrique : en cours

HOTEL

Jette
Dieleghemsesteenweg 116 en 116+,

1. HOTEL, gelegen Dieleghemsesteenweg 116 bevattende : 24 kamers (kamers en studios) verdeeld over 4 niveaus - Gelijkvloers : receptie, technische ruimten, stookruimte, ontbijtzaal, keuken en wc - Gebouw met lift - Elektrische radiatoren - Dubbele beglazing - N.G.K.I.: 12.478 € - Bezetting : Inlichtingen ter beschikking op kantoor - Stedenbouw: Gemengde zone - Hotelgebouw

2. HOTEL, gelegen Dieleghemsesteenweg 116+ (aan de achterkant van het gebouw Dieleghemsesteenweg 116) bevattende : 18 kamers (kamers en studios) verdeeld over 2 niveaus - Parkeren op de ondergrondse verdieping - Verwarming en productiesysteem van warmwater - Dubbele beglazing - N.G.K.I.: 12.516 € - Bezetting : Inlichtingen ter beschikking op kantoor - Stedenbouw : Gemengde zone - Hotelgebouw - Milieuvergunning klasse 2 afgeleverd op 10/11/1989 (einde op 10/11/2019) voor een overdkte parking met 14 parkeerplaatsen

EPC : Beschikbaar op kantoor - Elektrische installatie : in voorbereiding

SÉANCE DE VENTE

Jeudi 29 novembre 2018, 14h

En la Salle I de la Maison des Notaires à 1000 Bruxelles, Rue de la Montagne 30 - 34

JOURS DE VISITES

mardis 16/10, 23/10, 30/10, 06/11, 13/11, 20/11, 27/11/18 : 10h-12h

et jeudis 18/10, 25/10, 08/11, 15/11, 22/11/18 : 10h-12h

ZITDAG

Donderdag 29 november 2018, 14u

In Zaal I van het Notarishuis te 1000 Brussel, Bergstraat, 30 - 34

BEZOEKDAGEN

dinsdag 16/10, 23/10, 30/10, 06/11, 13/11, 20/11, 27/11/18 : 10u-12u

en donderdag 18/10, 25/10, 08/11, 15/11, 22/11/18 : 10u-12u

Les amateurs sont priés de se munir des pièces suivantes : les amateurs mariés : de carnet de mariage et du contrat de mariage. Les époux mariés sous un régime de communauté doivent être présents en personne ou représentés en vertu d'une procuration notariée. Les amateurs non mariés : d'un extrait d'acte de naissance. Les personnes divorcées : d'un extrait de leur acte de transcription du divorce. Les sociétés : de leurs statuts coordonnées et des pouvoirs de leurs représentants

De kopers dienen volgende stukken in hun bezit te hebben : De gehuwde kopers : hun trouwboek en hun huwelijkscontract. De gehuwde kopers onder het regime van de gemeenschap dienen persoonlijk aanwezig te zijn of bij middel van een notariële procuratie vertegenwoordigd te worden. De ongehuwde kopers moeten een uittreksel van hun geboorteakte voorleggen. De echtscheidingsakte voorleggen. De maatschappijen moeten hun statuten en de volmachten van hun vertegenwoordigers voorleggen.

SP & Partners - Av. Fr. Roosevelt 8 - 1050 Bruxelles - www.sedeal.be