



**מכרז מס' 5/16**  
**טיפול ותיקון מערכות הכלרה**  
**בתאגיד מי בת ים**

## **תוכן עניינים – מסמכי המכרז מכרז מס' 5/16**

### **מסמך א' - הזמנה להציע הצעות**

- מסמך א(1) – מסמך פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם.
- מסמך א(2) – תצהיר קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976.

### **מסמך ב' – הצהרת והצעת המציע**

- מסמך ב(1) - ההצעה.

### **מסמך ג' - הסכם ההתקשרות**

- נספח א' - אישור ביטוחי הקבלן.
- נספח ב' - הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים.
- נספח ג' - הוראות בטיחות.
- נספח ד' - מפרט השירותים.

**מכרז מס' 5/16**  
**מסמך א'**  
ההזמנה להציע הצעות

**מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ**  
**מכרז מס' 5/16**

**1. כללי**

- 1.1. מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ (להלן: "התאגיד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות מגופים אשר עומדים בתנאי הסף שלהלן, עבור טיפול ותיקון מערכות הכלרה בתאגיד מי בת ים (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות המצורף אליו.
- 1.2. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.

**2. עיקרי ההתקשרות**

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1. במסגרת מכרז זה מבקש התאגיד לקבל הצעות עבור טיפול ותיקון מערכות הכלרה, לרבות כל העבודות והמטלות המפורטות במסמכי מכרז.

2.2. בתאגיד מי בת ים קיימים 6 בארות להפקת מי שתיה, בכל הבארות קיימות מערכות הכלרה למי השתייה.

2.3. להלן רשימת הבארות ומיקומן:

2.3.1. באר 5, רחוב קק"ל 15.

2.3.2. באר 6, סוף רחוב הנביאים, הקוממיות.

2.3.3. באר 7, הנרייטה סולד/סמטת הגבעות.

2.3.4. באר 9, רזיאל 6.

2.3.5. באר 10, השלושה 43.

2.3.6. באר 13, הכרמל 23.

2.4. שיטת העבודה הנדרשת: ביצוע טיפול מונע למערכות הכלרה, וביצוע אחזקת שבר עפ"י קריאה, הכל כמפורט במפרט השירותים, **נספח ד'** להסכם (מסמך ג').

2.5. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2.6. בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, ישלם התאגיד לזוכה את התמורה על פי הצעתו במכרז.

2.7. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות התאגיד לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש בת 30 יום, לפי שיקול דעתו הבלעדי, הכל כמפורט בחוזה.

### 3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד, במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

3.1. בעל ניסיון קודם ומוכה של שלוש (3) שנים לפחות, בטיפול ותיקון מערכות הכלרה עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים וביוב ו/או מט"ש אחד לפחות.

#### להוכחת עמידתו בתנאי סף זה ימלא המשתתף את פרטי ניסיונו במסגרת מסמך א(1).

3.2. שילם את דמי הפקת המכרז בסך של 500 ₪ בתוספת מע"מ, כאמור בסעיף 7.1.

#### על המשתתף לצרף העתק של קבלה המעידה על תשלום דמי הפקת המכרז כאמור.

לא קיים המציע את כל התנאים להשתתפות במכרז האמורים לעיל רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין, לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר ו/או ישמיט איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו.

### 4. ההצעה

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע", כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י התאגיד, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

4.3. על המשתתף למלא את מסמכי המכרז על כל סעיפיהם, לרבות את טפסי הערכה המצורפים למסמכי המכרז. כל מסמכי המכרז ימולאו בעט בלבד, לרבות הצעת המחיר במסמך ב(1).

4.4. כל הכמויות הנקובות במסגרת המכרז הן אומדן בלבד ואין בהם כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

4.5. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המשתתף כוללת את כל ההוצאות של המשתתף, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, חומרים, כלי רכב, ביטוחים, תשלומי חובה, וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז.

4.6. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, ונספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל דף.

## 5. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן :

5.1. כל מסמכי המכרז, וההודעות למציעים (ככל שנשלחו ע"י התאגיד), כשהם חתומים על-ידו.

5.2. כל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל.

5.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976:

5.3.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי המשתתף מנהל את

פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף,

התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד

השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

5.3.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בנוסח מסמך א(2).

5.4. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח

בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של

העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.5. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.6. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.7. תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום

של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

5.8. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של

מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו

לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל

(בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה

בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש כי

יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן

רשאי התאגיד להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות יהיה התאגיד רשאי לדרוש

מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור

והמציע מתחייב לשתף פעולה עם התאגיד ו/או מי מטעמו שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

## 6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להפקיד **במסירת אישית** במעטפה סגורה הנושאת ציון מכרז פומבי מס' 5/16, בתיבת המכרזים של התאגיד ברח' הפלדה 12 (קומה 2) בת ים **וזאת עד ליום 17.4.16 בשעה 13:00 בדיוק.**

6.2. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז, הצעה שלא תוגש עד למועד האחרון כאמור לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.3. הצעת המשתתף תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. התאגיד רשאי לדרוש מהמשתתף את הארכת תוקף הצעתו לתקופה נוספת של 30 ימים.

6.4. התאגיד רשאי להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים וזאת טרם המועד האחרון להגשה כאמור.

6.5. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6.6. ועדת המכרזים רשאית לראות בהצעת המשתתף משום הצעה בלתי חוזרת, אשר עם קבלתה ע"י התאגיד תיכרת התקשרות מחייבת. עוד רשאית ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה, לעבד את תשובותיו של המשתתף למכרז למסמכים מחייבים שיצורפו כנספחים להסכם.

6.7. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה וועדת המכרזים רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם התאגיד לא העיר לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י התאגיד וכפי שנמסר למציעים.

6.8. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, יהיה התאגיד, מטעם זה בלבד, רשאי לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

## 6.9. ביטוחי המציעים.

6.9.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות התאגיד לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז, (להלן: "דרישות הביטוח").

6.9.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים הפורטים בסעיף 12 "ביטוח" במסמך ג' "ההסכם" ובנספח א' להסכם (להלן: "אישורי ביטוחי הקבלן") ולהלן: "הוראות הביטוח".

- 6.9.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח כאמור לעיל ולהלן ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 6.9.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי התאגיד לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את נספח א' "אישורי ביטוחי הקבלן" (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
- 6.9.5 בנוסף להמצאת אישורי הביטוח כאמור בס"ק 6.9.4 לעיל, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת התאגיד בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 6.9.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח ו/או הוראות הביטוח, יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח והוראות הביטוח, כאמור. מובהר, כי שינויים ביחס לאישורים על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 6.9.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח א' אישורי ביטוחי הקבלן, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), לרבות נספח ב' הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים חתומה כדין על ידי הקבלן, התאגיד יהא רשאי למנוע מהקבלן את תחילת ביצוע העבודות בשל אי הצגת נספח הביטוח חתום, כאמור וכנדרש.
- 6.9.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישורי הביטוחים הנדרש, כאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, יהא התאגיד רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.
- 6.9.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים **אלא בחתימה וחותמת של המציע**, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

## 7. תשלום דמי הפקת מכרז ומסירת פרטי המשתתף

- 7.1. את חוברת מסמכי המכרז להגשה ניתן לקבל, כנגד תשלום בגין השתתפות בהפקת המכרז בסך של **500 ₪** בתוספת מע"מ במשרדי התאגיד וכנגד מסירת פרטים של המשתתף.
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המשתתף.

## 8. הבהרות ושינויים

- 8.1. מפגש מציעים לצורך הבהרות יתקיים **ביום 5.4.16 בשעה 12:00** במשרדי התאגיד ברחוב הפלדה 12 (קומה 2) בת ים.
- 8.2. שאלות הבהרה תוגשנה בפקס שמספרו 03-5528583 לידי הגב' סימה גרבי הראל, עד ליום 7.4.16 לא יאוחר מהשעה 12:00, יש לוודא הגעה בטלפון מס' 03-5552101.
- עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז רשאי התאגיד לשנות ו/או להבהיר נושאים במכרז לפי שיקול דעתו ו/או בעקבות שאלות הבהרה, השינויים וההבהרות כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

נוסח מסמך שינויים והבהרות ביחס למכרז ככל שייערך יישלח למשתתפים אשר שילמו את דמי ההשתתפות במכרז, למשתתפי מפגש המציעים ויפורסם באתר האינטרנט של התאגיד.

8.3. על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.2 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

8.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את התאגיד.

8.5. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המשתתף כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. משתתף שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

8.6. להסרת ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, יקבע התאגיד את הפרשנות המחייבת. למשתתף לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחר התאגיד.

## **9. שמירת זכויות**

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לתאגיד והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. התאגיד יהא זכאית לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות, וזאת בנוסף לכל הסעדים האחרים להם יהיה זכאי התאגיד מכוח החוק ו/או מכוח תנאי מכרז זה.

## **10. בחינת ההצעות**

10.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.2. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.3. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.



- 10.4. המשתתף מסכים מראש כי כל טעות חשבון שתתגלה בהצעה שהגיש, תתוקן וכן יתוקן בהתאם הסיכום הכללי של ההצעה.
- 10.5. ככל תקבע וועדת המכרזים את ההצעה היעילה ביותר כהצעה הזוכה.
- 10.6. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, כן רשאית ועדת המכרזים שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים (פיצול הזכייה), כך שכל אחד מהמשתתפים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהתאגיד, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.
- 10.7. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו היתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצויינו בהצעה אינם סבירים.
- 10.8. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים, ולבקש מהמשתתפים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במשתתף בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. סדרי הדיון ורשימת המשתתפים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים.
- 10.9. וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונו של התאגיד ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאי התאגיד לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם התאגיד, ככל שיידרש.

## **11. הודעה על הזכייה והתקשרות**

- 11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, יודיע על כך התאגיד לזוכה.
- 11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת התאגיד על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז.
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, יהא רשאי התאגיד לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותו נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן יהא רשאי התאגיד במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז

עם כל מציע אחר בכל התנאים שימצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי התאגיד על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4. התאגיד יתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

## 12. גילוי מידע במכרז

12.1. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממשתתף לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי.

12.2. משתתף אשר נמנע מלמסור לועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפוסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לתאגיד, לפי העניין, כתוצאה מאי הגילוי או מסירת המידע הכוזב כאמור, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

12.3. זכה המשתתף, ולאחר מכן התברר לתאגיד כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאי התאגיד לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמשתתף יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לתאגיד, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

12.4. ועדת המכרזים והתאגיד שומרים לעצמם את הזכות לוודא ממקורותיהם ובכל דרך בה יבחרו, אמיתות כל מידע שימסור המשתתף. בהגשת הצעתו יראו את המשתתף, ואת בעלי הענין בו כאילו הסכימו לכך שועדת המכרזים והתאגיד יקבלו לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.

12.5. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני משתתפים אחרים, אם ועדת המכרזים תידרש לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, פרט למידע שהיננו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי. עם זאת, מסכים כל משתתף במכרז, כי במקרה שועדת המכרזים תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד משתתף אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

12.6. המשתתף חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לועדת המכרזים או לתאגיד, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם.

12.7. ועדת המכרזים רשאית לקבוע לפני מועד הגשת ההצעות ו/או אחריו, בין ככלל ובין לגבי בעלי ענין מסוימים, הסדרי סודיות מיוחדים, אם תבוא בקשה כזו מצד משתתף אחד או יותר, ואולם היא לא תהיה חייבת לעשות כן.

בכבוד רב,

מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ

**מכרז מס' 5/16**

**מסמך א' (1)**

פרטי המשתתף ופירוט ניסיונו  
הקודם

**פרטי המשתתף ופירוט ניסיונו הקודם**

**1. פרטים על המשתתף**

- 1.1 שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.2 מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.5 תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6 טלפונים: \_\_\_\_\_
- 1.7 פקסימיליה: \_\_\_\_\_
- 1.8 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

**2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3.1 (יש לצרף המלצות ו/או אסמכתאות מהגופים המפורטים להלן):**

בעל ניסיון קודם ומוכח של שלוש (3) שנים לפחות, בטיפול ותיקון מערכות הכלרה עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים וביוב ו/או מטי"ש אחד לפחות.

שם המזמין	תיאור השירותים	תקופת השירותים	מתן שם איש קשר	מס' טלפון

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המשתתף: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**מכרז מס' 5/16**  
**מסמך א' (2)**  
תצהיר קיום דיני עבודה

**נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

**אישור**

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתני כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

**מכרז מס' 5/16**  
**מסמך ב'**  
**הצהרת המשתתף**

לכבוד

תאגיד המים והביוב מי בת ים בע"מ (להלן: "התאגיד")

**הצהרת המשתתף**

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את מסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות על נספחיו וכן במסמכים האחרים אשר צורפו (ככל שצורפו) למסמך ההזמנה להציע הצעות והמהווים כולם יחד את מסמכי המכרז, ניתנה לנו ההזדמנות להשתתף במפגש המציעים, מגישים את הצעתנו כמפורט במסמך ב'1' להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותינו כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, אופן מתן השירותים וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאותינו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי התאגיד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות או שינוי וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי של תנאי הסכם ההתקשרות (להלן: "ההסכם") או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאמור.
3. הננו מצהירים כי אנו בעלי הידע, האמצעים, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע השירותים נושא מכרז זה.
4. הננו מצהירים כי בידינו כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותינו על פי ההסכם.
5. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. אנו מתחייבים לבצע את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד.
6. בהגשת הצעתנו זו, הננו מתחייבים כי היה ותתקשרו עמנו בהסכם, ננהג על פי ההסכם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואנו מקבלים על עצמנו את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
7. בחתימתנו על מסמכי המכרז, אנו מצהירים כי כל השירותים והמצגים שניתנו על ידינו לתאגיד במהלך המכרז, הינם נכונים ומדויקים, לרבות במועד הגשת הצעה, ויישארו כך בכל מועד עתידי והינם חלק בלתי נפרד מהצעתנו. אנו מצהירים כי ידוע לנו שההצהרה האמורה הינה ביסוד הסכמת התאגיד להשתתפותנו ו/או לזכייתנו במכרז וכי התאגיד שומר לעצמו את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לנו כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, יהא התאגיד זכאי לפסול את הצעתנו ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמנו, אם נזכה במכרז, ולא תהא לנו כל טענה לעניין זה.

8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותנו במשך תקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, והיא תמשיך לחייב אותנו ואתם תוכלו לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה. תוקף הצעתנו זו יוארך לפי דרישתכם.
9. הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז.
10. הננו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת וחותמת המשתתף: \_\_\_\_\_

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הינו חברה קיימת ופעילה וכי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

\_\_\_\_\_

עו"ד ,

**מכרז מס' 5/16**  
**מסמך ב' (1)**  
**הצעת המשתתף**

**הצעת המשתתף**

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ לאחר שקראנו את מסמכי המכרז וחתמנו על ההצהרה שבמסמך ב' לעיל, מציעים לספק את השירותים כהגדרתם במכרז במחירים כדלקמן:

מחיר בש"ח (לא כולל מע"מ)	יחידה	תיאור	
	טיפול שנתי (בכל המערכות בבארות כמפורט במכרז)	טיפול ותיקון מערכות הכלרה	1.
	קריאת שירות רגילה *הענות תוך 24 שעות, עד 4 שעות עבודה באתר	תיקונים (אחזקת שבר ע"פ קריאה) *התיקונים יבוצעו בהתאם להערות שלהלן.	2.
	קריאת שירות דחופה *הענות תוך 4 שעות, עד 4 שעות עבודה באתר		
	שעת עבודה נוספת של טכנאי באתר		
		<b>סה"כ</b>	

**הערות לטבלה:**

1. מובהר, כי המחירים אינם כוללים מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
2. תיקונים (ס' 2 לטבלה): החל משעה 17:00 תוספת של 25% למחיר שעת עבודה. עבודה בשבתות וחגים 50% תוספת לשעת עבודה.
3. המציע מצהיר בזאת במפורש, כי התמורה, מהווה תמורה נאותה עבור ביצוע כל התחייבויותיו לפי תנאי המכרז וחובה ההתקשרות המצ"ב כמסמך ג'.

חתימה + חותמת

חתימה וחתימת: \_\_\_\_\_



**מכרז מס' 5/16**  
**מסמך ג'**  
ההסכם

**הסכם**

שנערך ונחתם בבת ים ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2016

**בין**

**מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ**  
מרח' הפלדה 12, בת ים  
(להלן: "התאגיד")

**מצד אחד**

**לבין**

\_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

**מצד שני**

- הואיל** - והתאגיד פרסם את מכרז פומבי מס' 5/16 לטיפול ותיקון מערכות הכלרה בעיר בת ים (להלן: "המכרז");
- והואיל** - והקבלן הגיש את הצעתו במכרז, ובעקבות הצעתו והצהרותיו של הקבלן במכרז ובהסכם זה, קבעה וועדת המכרזים של התאגיד את הקבלן כזוכה במכרז;
- והואיל** - ותנאי ההתקשרות בין הצדדים פורסמו במהלך המכרז ונקבעו בחוזה זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו;

**אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

**מבוא** .1

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. חלוקת הוראות ההסכם לסעיפים ולכותרות נועדה להקלת הקריאה בלבד ולא תשמש לצורך פרשנותו.
- 1.3. הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ויקראו יחד עימו:
- 1.3.1. **נספח א'** - אישורי ביטוחי הקבלן.
- 1.3.2. **נספח ב'** - הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים.
- 1.3.3. **נספח ג'** - הוראות בטיחות.
- 1.3.4. **נספח ד'** - מפרט השירותים.

## 2. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 2.1. כי קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.
- 2.2. כי הוא קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 2.3. כי יש בידיו את הרישיונות, ההיתרים, הידע, המומחיות, הניסיון, הידע, היכולת הארגונית, הציוד, החומרים וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודה מסוג וטיב העבודה נשוא ההסכם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה, כי יש לו את הכישורים המקצועיים וכח עבודה מיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיו וכי ערך את כל הבדיקות הנחוצות לצורך ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
- 2.4. כי ביקר וסייר פיזית באתרים ולמד היטב את היקף השירותים הצפוי הימנו בקיום התחייבויותיו לפי חוזה זה, אגב בחינת כל התנאים והנסיבות הספציפיות לתאגיד.
- 2.5. הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.
- 2.6. כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, ניקוז, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים, אשר מצויות, כולן או חלקן, הן מעל פני הקרקע והן מתחת לפני הקרקע.
- 2.7. כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

## 3. השירותים והעבודות נשוא החוזה

- 3.1. הקבלן יעניק לתאגיד שירותי טיפול ותיקון מערכות הכלרה אשר שייכות לתאגיד, הכל בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו (להלן: "השירותים" או "העבודות").
- 3.2. שיטת העבודה הנדרשת: ביצוע טיפול מונע למערכות הכלרה, וביצוע אחזקת שבר עפ"י קריאה, כמפורט בנספח ד' המצ"ב.
- 3.3. בתאגיד מי בת ים קיימים 6 בארות להפקת מי שתיה, בכל הבארות קיימות מערכות הכלרה

למי השתייה.

3.4. להלן רשימת הבארות ומיקומן:

- באר 5, רחוב קק"ל 15.
  - באר 6, סוף רחוב הנביאים, הקוממיות.
  - באר 7, הנרייטה סולד/סמטת הגבעות.
  - באר 9, רזיאל 6.
  - באר 10, השלושה 43.
  - באר 13, הכרמל 23.
- 3.5. מובהר כי התאגיד יהא רשאי להוסיף אתרים נוספים בעתיד, ולקבלן לא יהיו טענות ו/או תביעות כנגד כך.
- 3.6. הקבלן מתחייב לבצע העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון התאגיד תוך עמידה בלוחות זמנים, בכל היקף שידרש, ובהתאם להוראות התאגיד ובמחירי הצעתו.
- 3.7. למען הסר ספק, מוסכם ומובהר בזאת במפורש כי התקשרות התאגיד עם הקבלן מכוח חוזה זה וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי התאגיד.
- 3.8. הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכן את כל הציוד המכני והאביזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל ומהיר של התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.9. הקבלן מתחייב בזה להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לאתרים בהם יבוצעו העבודות ולסביבתם. הקבלן ינחה את עובדיו לצמצם את ההפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום הכרחי, ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי הציבור.
- 3.10. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

#### 4. הציוד והעובדים

- 4.1. הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, כישורים, ציוד וצוות עובדים מיומן וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא חוזה זה לשביעות רצון התאגיד.
- 4.2. הקבלן מצהיר כי לרשותו הציוד והמכשור הנדרשים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.
- 4.3. הקבלן מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ומיומנים לתפקידם ובעלי

כל הרישיונות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.

- 4.4 במידה והמפקח מטעם התאגיד לא יהיה מרוצה מתפקודם או התנהגותם, או מרמת הביצוע של העובדים של הקבלן, הקבלן יחליף, לבקשת המפקח, את העובדים בעובדים אחרים בתוך שבוע לכל היותר, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- 4.5 הקבלן יעסיק את כוח האדם ו/או כל גורם אחר מטעמו בהתאם לכל דין.
- 4.6 לביצוע העבודות יעסיק הקבלן אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
- 4.7 הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.
- 4.8 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.

## 5. יומן עבודה

- 5.1 הקבלן מתחייב לנהל באתר יומני עבודה (להלן: "יומן העבודה") בשני עותקים ולרשום בהם מדי יום ביומו כל דבר הקשור או כרוך בביצוע העבודות על פי תנאי ההסכם וכל דבר שיידרש לרשמו ע"י המפקח.
- 5.2 הקבלן יעביר לידי המפקח בתום כל שבוע את העתקי היומן כפי שניהל עד לאותו מועד חתומים על ידו ויעביר לחברה העתק מהיומנים מיד עם קבלת דרישת החברה לכך.
- 5.3 המפקח יהיה רשאי לרשום ביומן העבודה את הערותיו, הוראותיו, החלטותיו בקשר עם העבודות וכל רישום כזה יראוהו למטרות הסכם זה כאילו נמסר לקבלן בכתב.
- 5.4 המפקח יחתום על העתקי היומנים שיועברו לידי, בצירוף הערותיו, והעתקי יומן לאחר חתימתם כאמור יחייבו את החברה והקבלן בכל הנוגע להסכם זה, בכפוף להסתייגויות המפקח אשר נרשמו ביומן. מודגש, כי הערות שהקבלן רשם ביומן ללא שהמפקח אישרם בכתב ו/או הערות שיש ברישומם דרישה לתשלום ו/או למתן אורכה בלוח זמנים לא יחייבו את החברה. אין בעצם רישום היומן כדי לגרוע מחובת הקבלן לצרף לכל חשבון שיגיש לתשלום כל מסמך שיידרש על ידי החברה ו/או המפקח.
- 5.5 מוסכם בין הצדדים, כי היה והקבלן יסבור שהוראה או הוראות מצטברות של המפקח, בכתב או בעל פה, ייקרו את מחיר החוזה ביותר מ-3% מהיקפו, לא יבצע הקבלן את ההוראה אלא לאחר קבלת אישור לכך בכתב מהחברה. יומני העבודה ייחשבו כרכוש שני הצדדים.

## 6. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 6.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי התאגיד בגדר קבלן עצמאי, ואין נקשרים בין התאגיד לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהתאגיד כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 6.2. מוסכם בזאת מפורשות כי הקבלן בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והתאגיד לא ישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 6.3. יחויב התאגיד בתשלום כל שהוא לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, יודיע על כך התאגיד לקבלן, בתוך 21 יום יפצה הקבלן את התאגיד בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 6.4. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים, לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

## 7. הסבת החוזה והעברת זכות

- 7.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת התאגיד מראש בכתב. לעניין זה פעולת קבלן משנה אשר הוצג על ידי הקבלן במסגרת המכרז עצמו תחשב לפעולה לגביה ניתן אישור בכתב.
- 7.2. אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת התאגיד מראש ובכתב.
- 7.3. נתן התאגיד את הסכמתו במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 7.4. במידה והקבלן הינו תאגיד, הוא מתחייב בזאת, כי לאחר מועד חתימת חוזה זה על ידו הוא לא יעביר מניות בתאגיד ו/או לא יצרף אליו בעלי מניות חדשים אשר יחזיקו במניות שמקנות זכות ליותר מ- 25% מהדיבידנדים או מזכויות ההצבעה באסיפות בעלי המניות, או המקנות זכות למנות רבע או יותר מהדירקטורים בתאגיד, אלא אם קיבל הקבלן הסכמת התאגיד לכך מראש ובכתב.

## 8. היקף החוזה

- 8.1. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- 8.2. התאגיד שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת התאגיד צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והכול ועפ"י תמורה נוספת שתיקבע בין הצדדים.

## 9. תקופת ההתקשרות

- 9.1. ההתקשרות בין הקבלן לתאגיד תחל ביום \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (מועד חתימת הסכם זה) ותסתיים ביום \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). תקופת ההתקשרות לא תעלה על 24 חודשים מיום חתימת ההסכם.
- 9.2. לתאגיד זכות חד צדדית ובלעדית להאריך את משך תקופת ההתקשרות בשלוש תקופות, בנות 12 חודשים כל אחת, (להלן "**תקופת הארכת ההתקשרות**"), ובלבד שסה"כ ההתקשרות תהיה ל-5 שנים. ההארכה תופעל אוטומטית, אלא אם התאגיד הודיע לספק לפחות 60 ימים מראש, על הפסקת ההתקשרות.
- 9.3. בתקופת הארכת ההתקשרות ימשיכו לחול על הצדדים כל התנאים וההוראות וההתחייבויות הקבועות בחוזה זה, כאילו נחתם החוזה מראש למשך תקופה הכוללת את התקופה המוארכת בכל פעם.
- 9.4. על אף האמור לעיל, התאגיד רשאי להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה לידי סיום, בכל עת, ועוד קודם לאמור בסעיף 9.1 ו-9.2 לעיל, מבלי לתת כל נימוק ומבלי שיחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש. במקרה כזה יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה, והחל ממועד זה יופסקו תשלומי התמורה ולא תהיינה לקבלן טענות בקשר לכך מכל סוג.

## 10. התמורה

- 10.1. התמורה בגין אספקת השירותים נשוא חוזה זה תשולם על פי הצעת המחיר של הקבלן (מסמך ב'1), לפי ביצוע בפועל.
- 10.2. הקבלן מאשר בזאת כי התמורה בגין השירותים מגלמת בתוכה וכוללת כבר את כל השירותים, העבודות, החומרים והציוד שישפק לתאגיד בקשר עם אספקת השירותים.
- 10.3. בסיום ביצוע השירותים על פי תכנית העבודה שנמסרה לו על ידי התאגיד, יגיש הקבלן חשבונית מס בגין השירותים שבוצעו על ידו בצירוף דוח ביקורת חתום ע"י המפקח.
- 10.4. התמורה תשולם לקבלן, על ידי התאגיד בתנאי שוטף + 60, בתוספת מע"מ כחוק.
- 10.5. אחת לשנה קלנדרית, תוך 7 ימים מתחילת הרבעון הראשון יעודכן סכום התמורה, על פי חוזה זה, כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס, היום

האחרון להגשת המכרז, והוא יהווה את סכום התמורה הקובע בשנה שלאחר מכן (לעיל ולהלן):  
"התמורה המוצמדת". למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בכפוף לתשלום התמורה המוצמדת,  
התמורה בתקופת ההארכה תהא זהה לתמורה בתקופת ההתקשרות.

10.6. הקבלן מצהיר בזאת במפורש, כי התמורה, מהווה תמורה נאותה עבור ביצוע כל התחייבויותיו  
לפי חוזה זה, וכי יהיה מנוע מלטעון כל טענה שהיא בעניין זה.

## 11. אחריות, פיצויים ושיפוי

11.1. הקבלן פוטר את המזמין ו/או את עובדיהם ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק  
שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור לעיל ו/או על-פי כל דין .

11.2. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן,  
החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.

11.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות  
כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך  
כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם התאגיד יחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם,  
מתחייב הקבלן להחזיר לתאגיד את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע  
למזמין מהקבלן לפי החוזה, והמזמין יהיה רשאי לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו  
בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר .

11.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את התאגיד בגין כל נזק שיגרם לו  
עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש  
בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות  
שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.

11.5. מובהר כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי התאגיד ו/או מי מטעמו לא ישחרר את הקבלן  
מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על התאגיד ו/או על  
מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או  
הביצוע.

11.6. בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח  
לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל,  
באופן שכל עובדיו ושליחיו שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת  
ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל .

11.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את התאגיד על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה  
שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי  
מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט  
בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לתאגיד במלואן

11.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד

התאגיד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחולל בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

11.9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי התאגיד ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת התאגיד ועל פי שיקול דעתו המוחלט.

## 12. ביטוח

12.1. מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הקבלן על פי כל דין ועל פי הסכם זה, ובפרט סעיף 9 לעיל (אחריות, פיצויים ושיפוי), מתחייב הקבלן לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם ותקופת מתן השירותים, את כל המטלות וההתחייבויות בענייני הביטוח המפורטים בסעיף 12 זה (ביטוח) על שמו, על שם קבלני המשנה ועל שם התאגיד, בתנאים שלא יפחתו מהמפורט להלן ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן המצ"ב לחוזה זה (נספח א') ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן") את הביטוחים המפורטים להלן:

12.1.1. אחריות כלפי צד שלישי.

12.1.2. חבות מעבידים.

12.1.3. אחריות מקצועית.

12.2. הקבלן מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי התאגיד אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה **כנספח א'** (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"), המהווה חלק בלתי נפרד ממנו, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי).

12.2.1. מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, על נספחיו.

12.2.2. מוסכם בזה על הקבלן כי המצאת אישורי ביטוחי הקבלן (נספח א') כאמור לעיל הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח א'), לא יוכל להתחיל במתן השירותים ו/או מתן השירותים על פי הסכם זה על נספחיו.

12.2.3. ללא צורך בכל דרישה ו/או פניה מצד התאגיד, מתחייב הקבלן בנוסף לאמור לעיל, להמציא לידי התאגיד, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת הודעה בכתב לתחילת מתן השירותים נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות התאגיד לנזקים בהתאם לנוסח "פטור מאחריות - הצהרה", המצורף להסכם זה ומסומן **כנספח ב'**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן

12.3. ביטוחי הקבלן יורחבו לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מי מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח") בהתאם למפורט להלן.

12.4. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף.

12.5. פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן בהתאם לסעיף (1) לאישור ביטוחי הקבלן (נספח א'), תורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו (להלן: "יחיד



המבוטח" בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו בכפוף לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

**12.6** פוליסת חבות מעבידים הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף (2) לאישור ביטוחי הקבלן (נספח א') תורחב לשפות התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו היה ונקבע לעניין קרות "מקרה ביטוח", כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.

**12.7** פוליסת ביטוח אחריות מקצועית הנערכת על ידי הקבלן על פי סעיף 3 לנספח אישור ביטוחי הספק (נספח א') תורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו היה ותוטל על מי מהם אחריות בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

**12.8** היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולדאוג לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך הקבלן מעבר למצוין בסעיף 12 זה (ביטוח) ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

**12.9** מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה ובמקרה בו מתן השירותים נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור ביטוחי הקבלן (נספח א').

**12.10** למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין מתן השירותים נשוא הסכם זה לרבות שירותים אשר יינתנו על ידי קבלן משנה והקבלן יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את התאגיד בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם לו במישרין ובעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

**12.11** ביטוחי הקבלן ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי התאגיד וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי התאגיד לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח ה'תשמ"א – 1981 לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי התאגיד וכלפי מבטחיו.

**12.12** ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח אלא אם שלח לקבלן ולתאגיד הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי הקבלן יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי התאגיד אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

**12.13** בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולתאגיד כי מי מביטוחי הקבלן על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישורי ביטוח הקבלן (נספח א') עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 12.12 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לתאגיד אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.

**12.14** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד התאגיד בגין נזק לרכוש בבעלות הקבלן ואשר הוא זכאי לשיפוי בגינו, והוא פוטר בזאת את התאגיד מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על הקבלן). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.

**12.15** למען הסר ספק מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מן האמור במסמכי הסכם זה ובאישור בדבר עריכת הביטוחים (נספח א'), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

**12.16** הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי הקבלן" (נספח א') בחתימת מבטחו לרבות הצהרת הקבלן "פטור מנזקים" (נספח ב') בחתימת הקבלן, כאמור, הינם מהווים תנאי מתלה ומקדים לתחילת מתן השירותים והתאגיד יהיה רשאי למנוע מן הקבלן תחילת ו/או המשך מתן השירותים, כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם.

**12.17** מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, ו/או המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח א') ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם על ידי התאגיד ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מטעמו ו/או להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מהבאים מטעמו.

**12.18** למען הסר קבלן מובהר כי אי המצאת אישור הבטוח במועד כאמור בסעיף 12.2 לעיל, לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על - פי הסכם זה, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו על פי ההסכם גם אם יימנעו ממנו להתחיל במתן השירותים בשל אי הצגת האישורים במועד.

**12.19** התאגיד רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 12 זה (ביטוח).

**12.20** בכל מקרה של אי התאמה בין אישור ביטוחי הקבלן (נספח א') לבין האמור בהסכם זה, ולדרישת התאגיד, מתחייב הקבלן לגרום לתיקון אישור ביטוחי הקבלן (נספח א') (על מנת להתאימו להוראות הסכם זה. מוסכם בזה מפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד או על מי מטעמו ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין.

**12.21** הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של התאגיד ביחס לאישורי הביטוח, כאמור, וזכותו לבדוק את אישורי הביטוח ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על התאגיד או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

**12.22** הקבלן מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 12 זה (ביטוח) לרבות באישור ביטוחי הקבלן (נספח א'), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג ולוודא כי

הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים בקשר עם הסכם זה.

**12.23** מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על התאגיד ו/או על מי מטעמו.

**12.24** כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו.

**12.25** בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן, מנהליו ו/או עובדיו לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי הקבלן, מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות התאגיד לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

**12.26** בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי התאגיד יהיה רשאי לעכב כל סכום לו הינו זכאי על פי תנאי סעיף 12 זה (**ביטוח**) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיע על כך לקבלן, בכתב, 7 (**שבעה**) ימים מראש. מוסכם בזה על התאגיד כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי התאגיד, יושב לקבלן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לתאגיד (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.

**12.27** מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים ו/או הפסדים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

**12.28** מובהר, כי הוראות סעיף 12 זה (ביטוח) הנן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

### **13. הפרה ובטלות החוזה**

13.1. הפר הקבלן כל תנאי מתנאי חוזה זה או כל התחייבות מהתחייבויותיו בחוזה זה, יפצה הקבלן את התאגיד בגין כל נזק שייגרם לו בגין ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות התאגיד לכל סעד משפטי אחר לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן.

13.2. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, איחור בביצוע העבודה במועדים ובשעות הקבועים בחוזה זה ונספחיו מהווה הפרת תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה.

13.3. מבלי לפגוע ביתר זכויותיו של התאגיד לפי חוזה זה ולפי כל דין, יהיה התאגיד רשאי לבטל חוזה זה באופן מידי במידה והקבלן יפר הפרה יסודית של חוזה זה.

13.4. הפר הקבלן חוזה זה או הוראה מהוראותיו, יהיה התאגיד רשאי לבצע אחת או יותר מאלה:

13.4.1. לבטל את החוזה לאלתר לאחר שהתאגיד דרש הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר

- אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י התאגיד, והקבלן לא עשה כן.
- 13.4.2. לקבל מהקבלן פיצוי על כל נזק ישיר או עקיף שנגרם לו בגין ההפרה.
- 13.4.3. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן.
- 13.4.4. להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך ביצוע העבודות.
- 13.5. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 13.5.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן התאגיד והעיקול לא יוסר תוך 30 יום מיום הטלתו.
- 13.5.2. אם הקבלן הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- 13.5.3. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 13.5.4. בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 13.6. הופסק תוקפו של החוזה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע החוזה בידי הקבלן עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 13.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, התאגיד יהא רשאי לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקה עבודת הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי התאגיד כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין העבודות שביצע בפועל לשביעות רצונו על פי הזמנתו ועד למועד הפסקת העבודות עפ"י הודעת התאגיד, בניכוי כל הכספים אותם הוא זכאי לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.
- 13.8. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לתאגיד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין עקב ובגין ההפרה.

#### 14. ביצוע ע"י התאגיד

- 14.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המנהל, או התאגיד ואשר נמנע מלציית להן, יהיה התאגיד רשאי לבצען, בעצמו או באמצעות כל צד שלישי, כפי שימצא לנכון.
- 14.2. התאגיד יהיה רשאי לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 18% הוצאות ותקורה וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות לתאגיד עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.
- 14.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות התאגיד לגבות את הסכומים האמורים מהקבלן בכל דרך אחרת.

## 15. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור בתאגיד ו/או בעובדיו ו/או בפועלים מטעמו. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

## 16. קיזוז

16.1. התאגיד זכאי לקזוז מכל סכום שעשוי להגיע לקבלן מאת התאגיד בהתאם לחוזה זה, כל סכום שיגיע לו מאת הקבלן, אם בגלל ביצועו של החוזה, הפרתו או נזקים שנדרש התאגיד לשלם בגלל מחדליו או פעולותיו. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של התאגיד לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות.

16.2. הקבלן לא יבצע ניכוי או קיזוז של כל סכום שחב התאגיד לקבלן.

## 17. שלילת זכות עיכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי במסמכים המשמשים לביצוע השירותים לפי חוזה זה. הוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עיכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

## 18. סתירות במסמכים

18.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, יפנה הקבלן בכתב למנכ"ל/ית התאגיד ומנכ"ל/ית התאגיד ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת מנכ"ל/ית התאגיד היא הקובעת.

18.2. האמור בחוזה זה ובמסמכי המכרז אינו בא לגרוע מהוראות הדין. ככל שהוראות הדין קובעת אחרת מהאמור בחוזה זה ו/או במסמכי המכרז על הקבלן לפנות בעניין זה למנכ"ל התאגיד ולעדכנו בכך. במקרה כזה על הקבלן לפעול בהתאם להוראות הדין.

## 19. שונות

19.1. אין לשנות כל הוראה בחוזה זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה.

19.2. כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד התאגיד לא ייחשבו כויתור התאגיד על זכויותיו אלא אם כן ויתר התאגיד על כך בכתב ומראש.

19.3. הצדדים מסכימים ביניהם כי כל מחלוקת הנוגעת לביצועו של חוזה זה, פרשנותו וכל ענין הנובע

ממנו תתברר אך ורק בבתי המשפט המוסמכים במחוז אליו שייכת העיר בת ים.

19.4. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.

19.5. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הזואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_  
התאגיד

\_\_\_\_\_  
הקבלן

## נספח א'

### אישור על קיום ביטוחים

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מי בת ים בע"מ (להלן "התאגיד")

ת.ד. 4200

בת ים

א.ג.נ.,

### הנדון: אישור ביטוחי הקבלן.

(להלן: "הקבלן")

שם המבוטח: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

(להלן: "ההסכם")

5/16

מכרז מס': \_\_\_\_\_

שירותים: טיפול ותיקון מערכות הכלרה בעיר בת ים (להלן: "השירותים").

אנו \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

פוליסה מס': \_\_\_\_\_

1. צד שלישי

הכיסוי הביטוחי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של הקבלן על-פי דין בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם החוזה, לרבות פגיעה או נזק לתאגיד ו/או למנהליו ו/או לעובדיו.

גבול האחריות: \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים \_\_\_\_\_ ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים

פגומים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

- 1.1. פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את **התאגיד** ו/או מנהליו ו/או עובדיו (להלן: "יחיד המבוטח"), בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 1.2. בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש **התאגיד** שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש, של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל הקבלן ישירות).

**פוליסה מס':**

**2. חבות מעבידים**

הכיסוי הביטוחי : ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980 כלפי העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו למי מהם בתקופת הביטוח תוך כדי ועקב עבודתם בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.

גבולות האחריות : ש"ח לתובע.

ש"ח לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר, שעות עבודה ומנוחה, חבות **הקבלן** כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.

**פוליסה מס':**

**3. אחריות מקצועית**

הכיסוי הביטוחי : ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בגין הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.

גבול האחריות : ש"ח (במילים \_\_\_\_\_ ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

3.1. פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את **התאגיד** ו/או מנהליו ו/או עובדיו לעניין אחריותם למעשה או מחדל רשלני שנעשו בתום לב על ידי הקבלן ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי **התאגיד** ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

3.2. פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום \_\_\_\_\_.

3.3. כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

4.1. הננו מאשרים, כי הביטוחים הנ"ל כוללים תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח, אשר נערך על-ידי התאגיד, וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי התאגיד, לרבות על כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפול" כלפי **התאגיד** וכלפי מבטחיו.

4.2. כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו וגם לא ישונו לרעה, במשך תקופת הביטוח בקשר עם ההסכם שבנדון אלא אם תישלח

**לתאגיד** הודעה כתובה בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי **התאגיד** אם לא נשלחה לידי **התאגיד** הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים משלוח ההודעה.

4.3. הננו מאשרים, כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על **התאגיד**.

4.4. הננו מאשרים בזאת, כי אי קיום בתום לב של החובות המוטלות על הקבלן על פי הביטוחים המפורטים לעיל ו/או הפרה בתום לב של תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן לא תפגע בזכותם של התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

**הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
(תפקיד החותם)

\_\_\_\_\_  
(שם החותם)

\_\_\_\_\_  
(חותמת המבטח)

\_\_\_\_\_  
(חותמת המבטח)

## נספח ב'

### הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד מי בת ים בע"מ (להלן "התאגיד") ת.ד. 4200 בת ים א.ג.ג.,
---

### הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות

**מכרז 5/16 - טיפול ותיקון מערכות הכלרה בעיר בת ים (להלן: "השירותים").**

א. הריני להצהיר בזאת, כי הנני משתמש במסגרת מתן השירותים שבנדון בכלי רכב ו/או בציוד חשמלי ו/או ציוד מכאני הנדסי, אשר בבעלותי ו/או בשימושי, לרבות וללא הגבלה כל ציוד אחר ו/או מתקנים, המשמשים אותי במתן השירותים (להלן: "הציוד") על פי הגדרתן שבנדון.

ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הריני להתחייב כדלקמן:

1. הנני פוטר את **התאגיד** מכל חבות בגין אובדן ו/או נזק לציוד האמור לעיל, אשר מובא לאתרים בהם ניתנים השירותים על ידי ו/או על ידי מי מטעמי ו/או עבורי ו/או לשם פעילותי, כל זאת למעט במקרי נזק שנגרם על ידי מי מהם בזדון.

2. הנני פוטר את **התאגיד** מכל אחריות לגבי פריצה ו/או גניבה של הציוד המוזכר לעיל ומוותר על שיבוב כלפי **התאגיד** ו/או מי מטעמו במקרה שכזה, כל זאת למעט במקרי נזק שנגרם על ידי מי מהם בזדון.

3. הנני פוטר את **התאגיד** מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלי ו/או של מי מטעמי ו/או של קבלני משנה ו/או של צד שלישי עקב שימוש בציוד האמור לעיל, אשר מובא לאתרים בהם ניתנים השירותים על ידי ו/או על ידי מי מטעמי ו/או עבורי ו/או לשם פעילותי באתרים



בהם ניתנים השירותים, כל זאת למעט במקרי נזק שנגרם על ידי מי מהם בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה, מתכננים ויועצים.

4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדי ו/או מצד קבלני משנה המועסקים על ידי, במסגרת מתן השירותים ובניגוד לאמור לעיל, ו/או על ידי צד שלישי כלשהו, הנני מתחייב לשפות ו/או לפצות את **התאגיד** ו/או מי מטעמו בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות.

5. הנני מצהיר בזה כי אערוך ואחזיק פוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח ב'** לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לי אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ למתן השירותים ועל פי דין.

ולראיה באתי על החתום

חתימה ושם הקבלן המצהיר

## נספח ג'

### הוראות בטיחות

הואיל ותאגיד המים מי בת ים מבקש לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע עבודות שונות המפורטות במסמכי חוזה מספר \_\_\_\_\_ עבור התאגיד ולוודא כי חברת \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן") מבצעת את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים עבודות אלו.

מובהר כי, הוראות אלו אינן גורעות או מבטלות הצורך בקבלת היתר לבצוע עבודות כנדרש בחוק על פי כל דין, ומהוות תוספת לתנאי היתר העבודה.

**לפיכך והקבלן מצהיר ומתחייב כלפי התאגיד כדלקמן:**

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:

1.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.

1.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו.

1.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי ה ועוברי אורח ונוהגים ברכב. מבלי לגרוע מכלליות האמור

לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.

1.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

2. הקבלן מתחייב בזאת:

2.1 שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.

2.2 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את התאגיד מכל אחריות לאי ביצוע של איזו מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

2.3 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח אישי שלו.

2.4 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם. ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובלילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע מהשאת פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

2.5 למנות מנהל לעבודה מטעמו, ולהודיע על מינויו למשרד הכלכלה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כמתחייב בחוק. מנהל העבודה ימצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על פי המכרז ומאשר בזאת כי כל הוראה או הודעה שתינתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עצמו.

2.6 כלי-העבודה והציוד, יהיו שלמים, תקינים ותקניים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם, יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך עפ"י החוק, אכן עברו בדיקה וצויידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.

2.7 כל העובדים יהיו בעלי רישיונות והסמכות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, ולעבודות חשמל, עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.

2.8 העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ואלכוהול, ולא עלולים להזיק לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.

3. בלא לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הקבלן מתחייב:

3.1 לוודא כי בכל עבודה בגובה, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה

- בגובה (לכל סוגי-עבודות אלה וכולל עבודה במקום מוקף) כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ועפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) ה' תשס"ז – 2007". העובדים יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה שמתאים לסוג העבודה שהם מבצעים ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ונמצאת ברשותם או בידי הקבלן.
- 3.2 לעבודות הרמה, הנפה והורדה של רכיבים כבדים במסגרת העבודה באמצעות כלי-הרמה, כדוגמת עגורנים (מנופים להעמסה עצמית) הקבלן מתחייב לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבבעלותו ו/או שיופעלו על ידו לצורך העבודות נשוא מכרז זה. העובדים שיפעילו ציוד הרמה כאמור יהיו מוסמכים וכשירים להפעיל ציוד זה, עפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה - עגורנאים מפעילי מכונות הרמה ואתתים" ולפי כל דרישות "פקודת הבטיחות בעבודה - נוסח חדש 1970", שנוגעות לציוד הרמה, והוא בלבד יהיה אחראי לתקינות הציוד ולהפעילו רק בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה, כאמור.
- 3.3 למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.
- 3.4 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (ריליי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.
- 3.5 להקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.
- 3.6 בעת ביצוע עבודה חמה: הלחמה, ריתוך, השחזה, חימום וכל עבודה מסוג זה שעלולה לגרום לשריפה, להקדים ולהכין את סביבת העבודה באמצעים, כגון: יריעות בידוד וכדומיהן מפני גיצים ואש, פינוי חומרים וחפצים שעלולים להידלק, להציב אדם ("צופה-אש") שישגיח על העובד ובעיקר על סביבת העבודה, כדי למנוע התפתחות אש ושריפה, כשהצופה יהיה מצוייד במטפה לכיבוי-אש תקין ושהוא ידע להפעילו אם תפרוץ דליקה/שריפה. שהצופה יבצע סיור לאחר תקופת זמן ארוכה לאחר שהסתיימה העבודה החמה כדי לוודא שלא התפתחה שריפה.
- 3.7 להקפיד על שימוש בטיחותי ונכון בחומרים מסוכנים: צבעים, מדללים, חומצות, חומרים מסוכנים וכל החומרים האחרים שנדרשים לעבודות אלה, שעלולים לגרום פגיעה פיזית או בריאותית כלשהי בעובד, לספק לעובדיו את הכלים המתאימים לעבודות אלה ולספק לו ציוד מגן אישי מתאים לעבודות בחומרים אלו כולל בדיקות רפואיות שנדרשות על-פי כל התקנות והחוקים של מדינת ישראל, לגבי החומרים שבשימוש בעבודות אלה.
- 3.8 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש ב"תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) - התשנ"ז 1997", לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם והציוד שיהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בתהליך.

- 3.9 לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה (חרוטים/קונוסים, פנסים מהבהבים, גדרות, שילוט ותמרור מתאימים וכדומיהם) ואמצעים אישיים, כגון: אפוד זוהר ואחרים, למניעת פגיעה בהם בצידי דרכים/כבישים על ידי כלי-רכב חולפים.
- 3.10 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) - התשנ"ט 1999", ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז.
- 3.11 להודיע לממונה הבטיחות של התאגיד ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.
- 3.12 לדווח למשרד הכלכלה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.
4. התאגיד רשאי לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי הסכם זה או באתרי העבודה על פי והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו להכרעה במישור אחר והקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על התאגיד חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותו של התאגיד. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל נושאי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.
5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל האגף המזמין את העבודה מטעם התאגיד או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של התאגיד או מי מטעמו. אין בכפיפות זו כדי להטיל על התאגיד חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור העדר מומחיות של התאגיד בתחומים אלו.
6. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:
- 6.1 על הקבלן להכין דפי הדרכה לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע עבודותיהם על פי המוגדר במכרז ולוודא חלוקת דפי הדרכה אלו לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודת על פי חוזה זה, ולהחתימו על המסמך.
- 6.2 מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה ונקיטת כל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.
- 6.3 לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה, ומשטרת ישראל והוראות כל דין.

**ולראיה באתי על החתום**

תאריך: \_\_\_\_\_

נחתם בנוכחות: \_\_\_\_\_

חתימה/חותמת: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_

תעודת זהות: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

## נספח ד'

### מפרט השירותים

#### טיפול מונע

1. ביצוע טיפול מונע אחת לשלושה חודשים, במידה ותופסק פעילות הבארות ידחה מועד הטיפול למועד אחר שיוחלט ע"י התאגיד, בכל מקרה התאגיד הוא זה שיחליט על מועד ועיתוי ביצוע הטיפולים.
2. כלל הטיפולים יתועדו ויחתמו על ידי הטכנאי הכולל פירוט מפורט על ביצוע הטיפול.
3. במהלך ביצוע הטיפול במידה ותידרש החלפה של רכיב כלשהו נדרש יהיה לקבל על כך אישור בכתב מהגורם המוסמך בתאגיד.
4. ביצוע הטיפול יחשב כקריאה רגילה.
5. בתשלום חשבון עבור ביצוע עבודות הכוללת החלפת רכיבים, נדרש לצרף את חשבונית הקניה ולחשבון זה יתווסף רווח קבלני של 12%.
6. יומן העבודה ייחתם ע"י גורם מוסמך מהתאגיד שיקבע עם תחילת העבודה, חשבון ללא יומן עבודה חתום לא יאושר.

#### אחזקה לפי קריאה

1. מעת לעת יגיע הספק לבצע תיקונים במערכות ההכלרה וזאת עפ"י קריאה של הגורם המוסמך בתאגיד.
2. להלן זמני הקריאות לביצוע העבודה באתרים השונים בתאגיד:
  - א. קריאת שירות רגילה – הענות עד 24 שעות, עד 4 שעות עבודה באתר.
  - ב. קריאת שירות דחופה – הענות תוך 4 שעות, עד 4 שעות עבודה באתר.
  - ג. החל משעה 17:00 תוספת של 25% למחיר שעת עבודה.
  - ד. עבודה בשבתות וחגים 50% תוספת לשעת עבודה.