



**מכרז מס' 1/2018  
למתן שירותי פיקוח על עבודות פיתוח,  
תאגיד המים מי-בת-ים**

**ינואר 2018**

**הזמנה להציע הצעות**  
**למתן שירותי פיקוח על עבודות פיתוח ( תב"ע ב.י 410 / ו.ב.י 450 )**

**1. כללי**

- 1.1. תאגיד המים מי בת-ים (להלן: "התאגיד") מזמין בזאת מצעים להציע הצעות מחיר למתן שירותי פיקוח על עבודות פיתוח, הכול כמפורט במסמכי מכרז זה, לרבות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו (להלן: "השירותים").
- 1.2. בין יתר השירותים אשר יהיה על המציע הזוכה לספק במסגרת הליך זה:
  - 1.2.1. פיקוח ומעקב צמוד אחר כל פעולות קבלני הביצוע של כל עבודות הפיתוח, (להלן: "הזכיינים").
  - 1.2.2. ריכוז הקשר בין התאגיד לבין הזכיינים, לרבות וידוא ובדיקת אכיפת הוראות ההסכמים על הזכיינים.
  - 1.2.3. בדיקת חשבונות הזכיינים והתאמתם אל מול ביצוע השירותים על ידם בפועל.
  - 1.2.4. העברת דיווחים שוטפים לתאגיד בתחום השירותים המבוקשים.
- 1.3. מובהר כי התאגיד מעריך את היקף השירותים בהיקף של משרה מלאה, ונציג המציע יידרש לבצע את השירותים במהלך כל ימי העבודה לאורך השבוע (לרבות ימי שישי וערבי חג), לרבות נוכחות במשרדי התאגיד או בשטח בו מבוצעים העבודות בהתאם לדרישת התאגיד. מובהר כי האמור לעיל הינו הערכה כללית בלבד ואין בו כדי לחייב את התאגיד ו/או להגבילה ביחס להיקף שירותים.
- 1.4. תקופת ההתקשרות הינה בהתאם לתנאי ההליך ונספחיו, לפי שיקול דעתה הבלעדי של התאגיד. על אף האמור לעיל, מובהר כי התאגיד יכולה להביא את ההסכם ואת היחסים בין הצדדים לכלל סיום בהודעה מראש של 30 ימים (טרם תום תקופת ההתקשרות) ללא שתהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגדה וללא צורך במתן נימוקים.
- 1.5. השירותים יבוצעו בהתאם להוראות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו ובתיאום מלא עם התאגיד ובפיקוחה, תוך שמירה על כל החוקים והתקנות הקבועים הקשורים לביצוע השירותים.

**2. תנאי סף**

- 2.1. המציע רשום כעוסק מורשה אצל רשויות מע"מ ומס הכנסה ומנהל ספריו כדין.
- 2.2. על המציע להיות בעל ניסיון של 3 שנים לפחות, בין השנים 2012-2017, במתן שירותי פיקוח על עבודות פיתוח בתחומי צנרת להולכת מים וביוב, לרבות בתחומים כמפורט בהסכם, עבור 2 תאגידי מים ו/או רשויות מקומיות ו/או תאגידי עירוניים לפחות.

2.3. המציע או המפקח המוצע מטעמו יהיה בעל השכלה לכל הפחות של טכנאי בתחומי הנדסת בניין, מכונות, אזורי, ו/או כל השכלה התואמת את דרישות המכרז.

**על המציע לצרף קו"ח, תעודות השכלה והמלצות מתאגידי מים ולקוחות להם ניתנו השירותים.**

2.4. המציע מעסיק עובד ו/או נותן שירותים (להלן: "מועמד המציע") אשר יהיה בעל ניסיון של שנתיים לפחות, בין השנים 2012-2017, במתן שרותי פיקוח על עבודות פיתוח, לרבות בתחומים כמפורט בהסכם, עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים אחד לפחות.

**מובהר כי העובד ו/או נותן השירותים שיוצע על ידי המציע ילווה את התאגיד ויעניק את השירותים נשוא הליך זה בעצמו ובאופן אישי.**

2.5. ככל שהמציע הינו תאגיד עליו לצרף הסכם בתוקף או המותנה בזכייה בהליך זה עם מועמד המציע, על פיו מועמד המציע יועסק כשכיר ו/או כנותן שירותים אצל התאגיד לצורך מתן השירותים נשוא הליך זה ולתקופה הנגזרת ממסמכי ההליך. ככל ומועמד המציע הינו הבעלים של התאגיד, יש לציין זאת במסמכי ההצעה, ולצרף תדפיס נתונים עדכני של התאגיד.

**המציע יצרף אסמכתאות להוכחת ניסיונו כנדרש בסעיף 2 לעיל במסגרת מסמך א(1). מציע אשר אינו עומד בתנאי זה – הצעתו תיפסל.**

### 3. ההצעה

3.1. המציע יציע הצעה המהווה אחוז מתוך אומדן עלות של כלל עבודות קבלני הצנרת לפרויקט כ-15,000,000 ₪ למתן כלל השירותים כמפורט לעיל, זאת במסמך ההצעה המצורף כמסמך ב'1 להזמנה.

3.2. מודגש בזה, כי המחירים במסמך ההצעה אינם כוללים מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

3.3. מובהר בזה, כי תמורת השירותים תחשב ככוללת את מחיר כל העבודה, על כל הכרוך, לרבות הוצאות שכר העבודה לביצוע העבודה, מיסים, היטלים, ושירותי עזר מכל סוג, כל הוצאותיו המוקדמות של המציע, ישירות, עקיפות ובלתי מתוכננות, רווחי המציע וכל הוצאה אחרת. המציע לא ידרוש והתאגיד לא תשלם סכום נוסף כלשהו בגין שירותים אלו.

### 4. מסמכי ההצעה

**כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן :**

4.1. כל מסמכי ההזמנה, כשהם חת על-ידו בכל עמוד ועמוד.

4.2. כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 2 לעיל.

4.3. צילום תעודות זהות ו/או תעודות התאגדות של המציע.

4.4. תעודת עוסק מורשה על שם המציע.

4.5. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המציע.

4.6. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, על שם המציע.

- 4.7. הצעת מחיר במסגרת **מסמך ב'1**.
- 4.8. הסכם התקשרות על כל נספחיו, כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד ע"י המציע (**מסמך ג'**).
- 4.9. **ביטוחי המציעים:**
- 4.9.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות התאגיד לקיום ביטוחים על ידי המשתתף שיזכה במכרז בהתאם לתנאים המפורטים **במסמך ג'** "ההסכם", סעיף 10 "אחריות לנזקים שיפוי וביטוח" תת סעיף 10.2 "ביטוחי המפקח" לרבות האמור **בנספח ג'** להסכם (להלן: "**אישור ביטוחי המפקח**"), להלן "**הביטוחים הנדרשים**" ו/או "**הוראות הביטוח**" ו/או "**הביטוחים**", בהתאמה.
- 4.9.2. המשתתף אשר יזכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף 4.9 זה לעיל ולהלן.
- 4.9.3. מגיש ההצעה (המשתתף) מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל ואת מהות העבודות והשירותים לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 4.9.4. מגיש ההצעה (המשתתף) מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל ולהלן במסמכי המכרז וההסכם (**מסמך ג'**) ולהפקיד בידי התאגיד לא יאוחר ממועד חתימת ההסכם או תחילת מתן השירותים ו/או ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, לפי המוקדם, את **נספח ג'** אישור ביטוחי המפקח (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
- 4.9.5. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הזוכה (המפקח) כי בכפוף לדרישת התאגיד בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרש.
- 4.9.6. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאישור קיום הביטוחים (נספח ג') התאגיד יתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז והחוזה, על נספחיהם.
- 4.9.7. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת **נספח ג' אישור ביטוחי המפקח**, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), התאגיד יהיה רשאי למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים ו/או ביצוען של העבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 4.9.8. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4.9.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי המפקח (**נספח ג'**), כאמור בסעיף 4.9.7 לעיל, יהיה התאגיד רשאי לראות במפקח כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של המפקח במכרז.
- 4.9.9. עוד יובהר, כי בשלב הגשת ההצעות, אין דרישה שאישור קיום הביטוחים (**נספח ג'**) יוגש במועד הגשת ההצעה בחתימת המבטח, **אלא בחתימה וחותמת של המציע**, המהווה הצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

- 5.9 את ההצעה יש להגיש לתיבת המכרזים (לא לשלוח בדואר) בלבד, וזאת עד ליום א', 11.2.2018 בשעה **12:00** בדיוק.
- 5.10 בהגשת הצעתו, מקבל עליו המציע את מלוא תנאי הסכם ההתקשרות על כל נספחיו, כאילו חתם על הסכם ההתקשרות עצמו, וכן את מלוא תנאי מסמכי ההזמנה על נספחיה.
- 5.11 התאגיד רשאי להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 5.12 אין לעשות שימוש בתוכן הזמנה זו, אלא לצורך הגשת ההצעה בלבד.

## **6 בחינת ההצעות ובחירת הזוכה**

- 6.1 ההצעות יבחנו בשני שלבים, כדלקמן:
- 6.1.1 בחינת עמידה בתנאים הסף הקבועים בסעיף 2 לעיל. מציע אשר אינו עומד בתנאים כאמור- הצעתו תיפסל. מציעים אשר עומדים בתנאים – הצעתם תיבדק ותבחן לרבות בדיקת ניסיון קודם אל מול ממליצים שניתנו ע"י המציע או כאלו שהמזמין יחליט על דעת עצמו לקבל חוות דעת אודות הניסיון והתאמת המציע לדרישות המכרז ולאופי העבודות הנדרשות.
- 6.1.2 המציע יהיה מנוע מלעלות כל טענה בדבר הבדיקה ותוצאותיה לרבות התרשמות המזמין בביצוע הליך קבלת חוות דעת ממליצים ו/או מקבלי שירות מאת המציע.
- 6.2 התאגיד יהיה רשאי להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של התאגיד ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, יהיה רשאי התאגיד לזמן את המציעים לראיון לצורך התרשמות, לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם התאגיד, ככל שיידרש.
- 6.3 למרות כל האמור לעיל, התאגיד אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת – מהתאגיד, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה.
- 6.4 הודעה על תוצאות ההזמנה יימסרו בכתב לכל מציע. למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא יהיה כל תוקף לכל הודעה בדבר תוצאות ההזמנה, והיא לא תחייב את התאגיד בכל צורה שהיא, אלא אם נמסרה בכתב עפ"י הוראות סעיף זה.
- 6.5 מבלי לגרוע מהתחייבות המציע במסגרת הזמנה זו, המציע הזוכה יחתום על הסכם בנוסח המצורף להזמנה זו **כמסמך ג'**. הסכם ההתקשרות לא יחייב את התאגיד בכל אופן שהוא, אלא אם נחתם על ידה.

## **7 כללי**

- 7.1 התאגיד תהיה רשאי לבטל את ההזמנה לקבלת הצעות ולצאת בהזמנה חדשה, בכל מועד, וללא מתן הסבר או נימוק למציע, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, בכפוף לאמור בכל דין.
- 7.2 אם תחליט התאגיד, שלא לבצע את השירותים ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו, מוותרים המשתתפים בהזמנה בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

- 7.3 התאגיד שומר לעצמו את הזכות לשנות את המועדים בהזמנה זו, כולם או מקצתם, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 7.4 מסמכי ההזמנה הם קניינה הרוחני של התאגיד, אשר מועברים למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי ההזמנה שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.
- 7.5 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע להזמנה זו ו/או להתקשרות היוצאת ממנה היא לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל-אביב .
- 7.6 ניתן להפנות שאלות בכתב בכל הנוגע להזמנה זו למר אלי גנצר, בדוא"ל [eliganczer@mei-bat-yam.co.il](mailto:eliganczer@mei-bat-yam.co.il), וזאת עד ליום שלישי 30.1.2018, וזאת עד לשעה 12:00.

**בכבוד רב,**

**תאגיד המים מי בת-ים**

**מסמכי הערכה ובדיקת תנאי סף**

**1. פרטים על המשתתף**

- 1.1 שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.2 מס' הזיהוי: \_\_\_\_\_
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.5 תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6 טלפונים: \_\_\_\_\_
- 1.7 פקסימיליה: \_\_\_\_\_
- 1.8 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

**2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיפים 2.2**

על המציע להיות בעל ניסיון של 3 שנים לפחות, בין השנים 2012-2017, במתן שרותי פיקוח על עבודות פיתוח, לרבות בתחום כמפורט בהסכם, עבור 2 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים לפחות.

על המשתתף לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות ממליצים, מועדי הביצוע והיקף כמפורט להלן וכן לצרף אישורים מאת מזמיני העבודות על ביצוע כאמור:

שם הגוף לו שם הוענקו השירותים	פירוט השירותים בהתאם לתנאי הסף	סוגי השירותים לתנאי הסף	מועד ביצוע השירותים	שם ותפקיד איש קשר בגוף כאמור	טלפון קשר	איש

\* ניתן לפרט ניסיון נוסף בטבלה לעיל.

**3. ניסיון מועמד המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיפים 2.3**

המציע מעסיק עובד ו/או נותן שירותים (להלן: "מועמד המציע") אשר יהיה בעל ניסיון של שנתיים לפחות, בין השנים 2012-2017, במתן שרותי פיקוח על עבודות פיתוח, לרבות בתחום כמפורט בהסכם, עבור רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני אחד לפחות.

על המשתתף לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות ממליצים, מועדי הביצוע והיקף כמפורט להלן וכן לצרף אישורים מאת מזמיני העבודות על ביצוע כאמור:

שם הוענקו השירותים	לוגו פירוט השירותים בהתאם לתנאי הסף	מועד ביצוע השירותים	שם ותפקיד איש קשר בגוף כאמור	טלפון קשר	איש

\* ניתן לפרט ניסיון נוסף בטבלה לעיל.

### יש לצרף תעודות השכלה, קורות חיים והמלצות בכתב של המועמד

ככל שהמציע הינו תאגיד עליו לצרף הסכם בתוקף או המותנה בזכייה בהליך זה עם מועמד המציע, על פיו מועמד המציע יועסק כשכיר ו/או כנותן שירותים אצל התאגיד לצורך מתן השירותים נשוא הליך זה ולתקופה הנגזרת ממסמכי ההליך. ככל ומועמד המציע הינו הבעלים של התאגיד, יש הליך זאת במסמכי ההצעה, ולצרף תדפיס נתונים עדכני של התאגיד.

#### 4. נסיון בעבודה עם תאגידי מים

3.2 המציע (ובמקרה של תאגיד - "מועמד התאגיד") הינו בעל ניסיון וידע בעבודה מול תאגידי מים, על המשתתף לפרט את ניסונו כאמור לעיל:

---



---



---

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המשתתף: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

#### אישור עו"ד

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של \_\_\_\_\_, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של \_\_\_\_\_ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך



## הצהרת המשתתף

לכבוד  
תאגיד המים מי-בת-ים (להלן: "התאגיד")

### הנדון: הזמנה להציע הצעות לשכירת שירותי פיקוח על עבודות פיתוח

אני הח"מ, לאחר שקראתי ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי ההזמנה מצהירה ומתחייבת בזה כדלקמן:

1. הבנתי את כל האמור במסמכי ההזמנה, בין המצורפים אליה ובין שאינם מצורפים אליה, ובדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.
2. הנני מצהירה/ה בזה כי קראתי והבנתי את כל האמור במסמכי ההזמנה על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכתי את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתי זו, וכן בחנתי את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי. לא הסתמכתי בהצעתי זו על מצגים, פרס, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי התאגיד ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי ההזמנה בלבד. כן הנני מצהירה/ה בזה, כי אני מסכימה/ה לכל האמור במסמכי ההזמנה ולא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותרת/ת בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אני בעלת/ת הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע השירותים מושא ההזמנה, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי ההזמנה.
4. אני עומדת/ת בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים בהזמנה והצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי ההזמנה ולראייה אני מצרפת/ת את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לי כי לתאגיד שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתני לביצוע העבודות וכיו"ב. אם אסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאי התאגיד להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את הצעה.
5. אני מקבלת/ת על עצמי לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בהזמנה ובמסמכיה בלא כל הסתייגות.
6. יש בידי את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש על מנת לבצע ולהשלים את השירותים במועדים הנקובים במסמכי ההזמנה, ואני מתחייבת/ת לעשות כן אם אזכה.
7. הנני מתחייבת/ת כי במידה ואזכה והתאגיד תתקשר עמי בהסכם, אבצע את השירותים מושא ההזמנה בשלמותם, בהתאם למסמכי ההזמנה, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתי להלן, לשביעות רצון התאגיד.

8. כן ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה בהזמנה זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותי גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אני מצהיר/ה בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. ידוע לי, כי התאגיד יהיה רשאי לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא אאריך הצעתי זו לכשאדרש, אחשב כמי שחזרה/ה ב/ה מהצעתו/ה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית התאגיד על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.
11. אני מסכימ/ה, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו משום הצעה ללא-חזרה, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב ביני לבניכם.
12. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי ההזמנה, הנני מציע/ה לבצע השירותים מושא ההזמנה דלעיל, במחירים שנקבעו על ידי במסמך הצעת המחיר המצורף כמסמך ב'(1).
13. כן מובהר לי כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה, יחולו עליי וישולמו על ידי. לצורך כך, תנכה התאגיד מהסכום שייגיעו לי כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לי.
14. אני מאשר/ת בזה כי אני מוותר/ת בזאת על כל סעד משפטי כנגד התאגיד, אשר אינו מהווה סעד כספי, ואני מצהיר/ה כי אהיה מנוע/ה בכל הקשור בהזמנה זו, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.
15. ולראיה באתי על החתום לאחר שהבנתי את משמעותה המלאה של הצהרתי זו :

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ מס' זיהוי: \_\_\_\_\_

כתובת (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

איש קשר: \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
 (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

\_\_\_\_\_ חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

מסמך ב' (1)  
הצעת מחיר  
מכרז 1/2018

### הצעת מחיר

בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי ההזמנה, הנני מציע/ה לבצע השירותים מושא ההזמנה דלעיל במחיר שלהלן:

הצעת מחיר לביצוע כל עבודות הפיקוח כמובא במפרט הטכני יהיו על סך \_\_\_\_\_ % מעלות הפרויקט (ובמילים): \_\_\_\_\_ אחוזים) לא כולל מע"מ.

#### הערות:

1. המחירים המוצעים אינם כוללים מע"מ.
2. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
3. ההתקשרות אינה מוגבלת בהיקף שעות והנה לתקופה של **24 חודשים**, כאשר לתאגיד תהא אופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בעד 3 תקופות בנות עד שנה, וזאת עד לסך של 5 שנים, והכל ע"פ שיקול דעתה הבלעדי.
4. למען הסר ספק, מובהר, כי התאגיד אינו מתחייב להעביר למפקח את ביצוע כל השירותים במלואם/בכלל, והוא יהיה רשאי לבצעם באופן חלקי ו/או לא לבצעם כלל ו/או להעבירם לידי יועצים ונותני שירותים אחרים.
5. כל ההוצאות למימוש השירותים מושא ההצעה, יחולו על המציע, לרבות השתתפות בישיבות ו/או דיונים המתקיימים בתאגיד ו/או בוועדות למיניהן ו/או בערכאות השונות וכיו"ב.
6. מובהר, כי לא ישולמו למציע הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.
7. מובהר, כי המחירים המוצעים להלן, מהווים את סך כל התמורה שהמציע יהא זכאי לה בגין מתן השירותים והיא מלאה וסופית, ולא תשונה מכל סיבה שהיא, והיא כוללת את כל הוצאותיו של המציע.

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מסמך ג'

ההסכם מכרז 1/2018

### הסכם

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2018

בין: תאגיד המים מי-בת-ים  
(להלן: "התאגיד")

מצד אחד;

לבין: \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_  
טל' \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_  
(להלן: "המפקח")

מצד שני;

**הואיל** התאגיד מעוניין בקבלת שירותי פיקוח על עבודות פיתוח בצנרת ביוב ומים תבע ב.י/410, ב.י/450 וליווי כל הפרויקטים, פעילויות התאגיד והתהליכים בתחום, לרבות כמפורט במפרט המצורף **כנספת א'** להסכם זה;

**והואיל** והמפקח הציע לתאגיד להעניק לה את השירותים המפורטים בהסכם זה, בנאמנות, במקצועיות בתנאי הסכם זה להלן;

**והואיל** והמפקח מצהיר כי הוא בעל הידע המקצועי והאמצעים לתת את השירותים המפורטים בהסכם זה וכי הינו מעוניין לתת את השירותים לתאגיד על פי האמור בהסכם זה והתאגיד מסכימה לכך;

### לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן

#### כללי 1.

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3. נספחים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו המסמכים שלהלן:
  - 1.3.1. נספח א' – מפרט.
  - 1.3.2. נספח ב' – כתב שמירה על סודיות.
  - 1.3.3. נספח ג' – נוסח אישור על קיום ביטוחים.
- 1.4. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע בצידם:

"השירותים" שרותי פיקוח על עבודות פיתוח בצנרת ביוב ומים תבע ב.י/410, ב.י/450 כמפורט **בנספח א'**.

"המנהל" מי שייקבע על ידי התאגיד כנציגה לצורך מתן הוראות למפקח בהתאם להסכם זה ולרבות כל אדם המורשה בכתב

על ידי ראש התאגיד לצורך הסכם זה.

## **2. הצהרות המפקח**

המפקח מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן :

- 2.1. כי הוא מורשה על פי דין (ככל שיש צורך בשירותים אלו ברישוי/הרשאה) וכי הינו בעל הכישורים, הידע, האמצעים והיכולת למתן השירותים בקשר לאמור בהסכם זה ולפי הוראות התאגיד ולשביעות רצונה.
- 2.2. כי אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה, ובביצוע התחייבויותיו על פיו, לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 2.3. כי קרא את ההסכם ונספחיו וכי כל תנאי ההסכם נהירים וברורים לו והוא מסכים להם. המפקח מצהיר בזאת כי ידועות לו הוראות כל הנהלים, התקנים והחיקוקים החלים על השירותים מושא ההסכם.
- 2.4. כי הוא חותם על הסכם זה, לאחר שקיבל מנציגי התאגיד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו למתן השירותים על פי הסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה כלפי התאגיד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים במתן השירותים.

## **3. ההתקשרות**

- 3.1. התאגיד מוסרת בזאת למפקח והמפקח מקבל על עצמו ליתן את השירותים המפורטים בהסכם זה ומתחייב להוציאם לפועל במומחיות, ביעילות, בנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר בתח הכרוכים במתן השירותים, בהתאם להוראות כל דין, הוראות הסכם זה, לשביעות רצונה המלאה של התאגיד.
- 3.2. על המפקח לפעול במתן השירותים בהתאם למפרט המצ"ב **כנספת א'** ובהתאם להנחיות והוראות התאגיד.
- 3.3. המפקח יישא באחריות למתן שירותי הייעוץ למשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות ההארכה, ככל שימומשו.
- 3.4. התאגיד אינה מתחייבת למתן בלעדיות למפקח בקשר עם מתן השירותים בהסכם זה והיא תהיה רשאי בכל עת להתקשר עם גופים ו/או אנשים אחרים בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה, על נספחיו.

## **4. התחייבויות המפקח**

המפקח מתחייב בזאת כדלקמן :

- 4.1. לפעול בכל הקשור בביצוע הסכם זה, בעצמו, במומחיות ובמקצועיות הגבוהים ביותר, על-פי הוראות התאגיד ולשביעות רצונה ובהתאם להוראות כל דין.
- 4.2. המפקח מצהיר ומתחייב על זמינות מלאה לטובת מתן השירותים ככל שיידרש על ידי התאגיד במשך כל תקופת ההסכם.
- 4.3. המפקח מתחייב להגיע לפגישות עבודה כמו גם להופעות בפני ערכאות ו/או ועדות וכיו', הכל בתיאום מראש בין התאגיד והמפקח.

- 4.4. המפקח מתחייב שכל המסמכים שיועמדו לרשותו על ידי התאגיד לצורך מתן השירותים יישמרו על ידו בצורה מסודרת ומעודכנת ולא יושמדו ולא יועברו לאחר אלא באישור התאגיד. התאגיד יהיה זכאי לקבל בכל עת מהמפקח את כל המסמכים או מקצתם, מיד עם דרישתה.
- 4.5. המפקח מצהיר כי יש בידיו את כל הכלים, הידע, כוח האדם, האמצעים והכישורים המפורטים לעיל ואלה ימשיכו להיות ברשותו עד לסיום מתן השירותים וסיום ביצוע מלוא התחייבויותיו על-פי הסכם זה. המפקח מצהיר כי כוח האדם המועסק על ידו מחזיק ברישיונות תקינים וסיווגים מתאימים למתן השירותים.
- 4.6. כי כל הנתונים והמידע אשר יערכו על ידי המפקח ו/או מי מטעמו וכל התוכניות והמפרטים שיוכנו על ידי המפקח ו/או מי מטעמו במסגרת ו/או בקשר למתן השירותים, יהיו בבעלותה המלאה של התאגיד. כמו כן, המפקח מצהיר כי לא יוכל לעשות שימוש בתכניות ובמפרטים שהוכנו על ידו ו/או ע"י מי מטעמו בקשר להסכם זה לכל שימוש אחר זולת לצורך הסכם זה בלבד. עוד מצהיר המפקח כי בעת ביצוע השירותים עבור התאגיד לא הפר ו/או יפר זכויות יוצרים.
- 4.7. כי ידווח באופן שוטף ובכתב ובעל פה לתאגיד ולנציגיה, בכל הקשור במתן השירותים.
- 4.8. כי ישיג את כל הנתונים והמידע, הדרושים למתן השירותים ויודיע לתאגיד על כל קושי ו/או עיכוב בהשגת הנתונים כאמור לעיל, אשר עלולים לעכב את מתן השירותים.
- 4.9. כי יבצע את השירותים המפורטים בחוזה זה על ידי בעלי מקצוע מומחים שיאשרו על ידי התאגיד, בנאמנות, בחריצות וברמה הגבוהה ביותר כמקובל במקצוע.
- 4.10. נבצר ממי מאנשי המקצוע לבצע את תפקידו/ה יעמיד המפקח איש מקצוע חילופי מתאים, זהות איש המקצוע המחליף תאושר על ידי התאגיד מראש ובכתב לשביעות רצונה המלא. לא אישרה התאגיד את זהות איש המקצוע החילופי ו/או לא נחה דעתה מזהותו ניסיונו המקצועי וכיו' יהיה התאגיד רשאי לבטל הסכם זה, על ביטול במקרה זה יחול סעיף 6.3.

## **5. תקופת ההתקשרות**

- 5.1. ההתקשרות ע"פ הסכם זה יהיה ל-24 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"), כאשר התאגיד יהיה זכאי, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בעד 3 תקופות בנות עד שנה, וזאת עד לסך של 5 שנים.
- 5.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, התאגיד יהי רשאי להביא הסכם זה לכלל סיום בכל עת, בהודעה מוקדמת של 7 ימים, ללא שיהא צורך בהנמקה כלשהי.
- 5.3. המפקח ימסור לתאגיד בגמר כל שלב של השירותים שעל המפקח לתיתם על פי חוזה זה, או במועדים שיקבעו על ידי התאגיד וכן בכל עת אחרת על פי דרישת התאגיד דו"ח על התקדמות ביצוע השירותים שעל המפקח לבצעם על פי חוזה זה.
- 5.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, התאגיד יהיה רשאי להורות על שינויים בהיקף החוזה ו/או לפצל את מתן השירותים ו/או לערוך שינויים בביצוע איזה מהשירותים הכלולים בחוזה ולמפקח לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנושא.

## **6. ביטול ההסכם**

- 6.1. על אף האמור בכל מקום בחוזה זה, מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.2 להסכם, רשאי התאגיד בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא חוזה זה לידי גמר, על

ידי הודעה בכתב על כך למפקח. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים חוזה זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה.

6.2. התאגיד רשאי לבטל חוזה זה לאלתר על ידי מתן הודעה בכתב למפקח בכל אחד מהמקרים הבאים וזאת בנוסף לאמור בסעיף 6.1 לעיל, ואלה המקרים:

6.2.1. המפקח הפר אחת או יותר מהוראות חוזה זה והמפקח לא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת התאגיד תוך זמן סביר שנקבע בהתראה.

6.2.2. התאגיד התרה ביועץ שהשירותים, כולם או מקצתם, אינם מבוצעים לשביעות רצון התאגיד והמפקח לא נקט תוך 14 יום מתאריך ההתראה צעדים המבטיחים ביצוע השירותים לשביעות רצון התאגיד.

6.2.3. המפקח פעל אל מול התאגיד שלא בתום לב ו/או ניסה להונות ו/או נהג והתנהל אל מול בבעלי תפקיד בתאגיד שלא באופן הולם.

6.2.4. המפקח הוכרז כפושט רגל ו/או ניתן כנגדו צו לכינוס נכסים או נשלל ממנו אחד מהאישורים או הרישיונות על פי דין שעליו להחזיק בו כדי להתקשר בהסכם זה עם התאגיד.

6.2.5. לצורך סעיף זה יחשב יום משלוח ההודעה על ביטול החוזה למפקח כיום ביטול החוזה.

6.3. הובא החוזה לידי גמר כאמור בסעיף 6.1 לעיל, תשלם התאגיד למפקח את שכר הטרחה המגיע למפקח עד ליום גמר החוזה או ביטולו כנגזרת של התמורה אל מול העבודה שבוצעה בפועל בלבד. המפקח לא ידרוש ולא יהיה זכאי לקבל מהתאגיד כל פיצוי או תשלום לנוסף מכל סוג שהוא מהבאת החוזה לידי גמר כאמור.

6.4. בנוסף על האמור בסעיפים אחרים בחוזה זה וכדי להסיר כל ספק, מוצהר בזאת כי אם הובא החוזה לידי גמר כאמור לעיל, יהיה התאגיד רשאי למסור בכל עת לאחר או לאחרים את ביצוע השירותים שעל המפקח יהיה לבצעם על פי חוזה זה ולמפקח לא תהיה זכות להתנגד לזכותה זו של התאגיד.

6.5. המפקח ימסור לתאגיד את כל התוכניות, המפרטים, המסמכים, החישובים, דיסקטים עם נתונים, תרשימים וכל חומר לאחר שהכין לצורך או כתוצאה מביצוע השירותים והתאגיד יהיה רשאי להשתמש בתוכניות, במפרטים ובכל יתר המסמכים האמורים לעיל לצורך ביצוע השירותים כאמור.

## **7. התמורה**

7.1. תמורת מתן השירותים שעל המפקח לתיתם עפ"י הסכם זה לשביעות רצונו המלאה של התאגיד, ישלם התאגיד למפקח את סכום התמורה הקבוע כאחוז מתוך סה"כ עלות הפרויקט וזאת בהתאם למחיר הנקוב בהצעת המחיר מטעמו (מסמך ב'1), וזאת ללא תלות במספר השעות ובהיקף השירותים שהוענקו על ידי המפקח כאמור.

7.2. בתום כל חודש יעביר המפקח לידי התאגיד ו/או עם דרישת התאגיד, יעביר המפקח חשבון לתאגיד לביצוע תשלום וכן בהתאם לדרישתה ימציא דו"ח פירוט פעילות.

- 7.3. התמורה תשולם למפקח בשיטת "שוטף" + 45 יום, מיום אישור החשבון על ידי התאגיד. המפקח יוציא חשבונית מס כדין מיד עם קבלת התשלום.
- 7.4. מובהר ומוסכם בזאת כי פרט לתמורה המצוינת במפורש לעיל, לא תשתנה התמורה מכל סיבה שהיא והיא מהווה תשלום מלא וסופי בגין מתן כלל השירותים שעל המפקח לתיתם עפ"י חוזה זה, וכוללת את כל הוצאותיו במסגרת מתן השירותים.
- 7.5. המפקח מתחייב לשלם מן התמורה כאמור בהסכם זה, את כל המיסים, הביטוח הלאומי ויתר התשלומים שיחולו עליו על פי דין, בקשר עם מתן שירותי הייעוץ, והתאגיד לא יהיה אחראי לתשלום ו/או ניכויים אלו.
- 7.6. מובהר כי לא ישולמו למפקח הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.
- 7.7. סה"כ המגיעים למפקח לפי חוזה זה מהתאגיד יהיה זו רשאי לקזזם כנגד כל סכום המגיע לתאגיד מן המפקח.

## **8. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני**

- 8.1. המפקח מתחייב כי כל התכנים בהם יעשה שימוש במסגרת מתן השירותים נשוא הסכם זה, אינם כוללים כל טקסט, תמונה, ציור שרטוט או מידע אחר כלשהו הפוגע בזכויות הקניין הרוחני או זכויות אחרות של צדדים שלישיים לרבות זכויות יוצרים, קניין, קניין רוחני, הזכות להגנת הפרטיות וסימני מסחר. המפקח בלבד ישא באחריות בכל הנוגע לתכנים המועברים על ידו וישפה את התאגיד בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מהפרת זכויות יוצרים שנעשתה על ידי המפקח במסגרת מתן השירותים.
- 8.2. המפקח לא יהיה רשאי להשתמש במסמכים ובנתונים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע השירותים לכל מטרה שהיא זולת למתן השירותים ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל הסכמה מראש ובכתב מאת התאגיד ובהתאם לתנאי ההסכמה. התאגיד מצדו יהיה רשאי להשתמש במסמכים כאמור במהלך ביצוע השירותים וכל צורך נלווה אחר, לפי שיקול דעתו.
- 8.3. בתום תקופת השירותים לפי חוזה זה, ימסור המפקח לתאגיד סדרות מושלמות של הנתונים, החישובים והמסמכים שהוכנו על ידו.
- 8.4. זכויות היוצרים בכל הקשור בשירותים ובתוצרי הסכם זה יהיו של התאגיד בלבד, והמפקח מוותר על כל זכות כאמור, לרבות הזכות המוסרית.
- 8.5. מוסכם ומוצהר בזאת כי אין למפקח היתר כלשהו לעשות שימוש באיזה שהוא מהנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהשירותים, כולם ו/או בכל חלק מהם, במישרין או בעקיפין, לרבות אין למפקח היתר לעשות שימוש בתכניות ובמפרטים מושא הסכם זה לכל צורך שהוא בלא לקבל היתר מראש ובכתב על כך מהתאגיד או מנציגיו המוסמכים.
- 8.6. התאגיד רשאי לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, בכל מסמך שהגיע מהמפקח וזאת לפי ראות עיניה ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם למפקח אחר לצורך השלמת השירותים, מבלי שהמפקח יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. שינה התאגיד את מסמכי המפקח בלא שקיבלה את הסכמת המפקח לשינוי - לא יהא המפקח אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.

## **9. אי קיום יחסי עובד-מעביד**

- 9.1. מוצהר בזאת כי התאגיד לא יחשב כמעבידו של המפקח או של כל מי שיועסק בשמו ומטעמו בביצוע השירותים וכי חוזה זה לא יוצר בין המפקח לבין התאגיד יחסים של



עובד ומעביד ואין הוא, או העוסקים מטעמו, זכאים או רשאים לרכוש להם זכויות המגיעות לעובד מכוח דין, נוהל, או הסכם קיבוצי.

9.2. המפקח ישלם עבור עצמו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח וכל מס ו/או תשלום שיגיע ממנו עקב ביצוע ההתחייבויות או עקב ההכנסות, והתאגיד יהיה רשאי לנכות משכר הטרחה כל ניכוי חובה עפ"י דין.

9.3. המפקח יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לפרטים הבאים :

9.3.1. לתשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי, קרנות עובדים וכו' וכל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או יחול על המפקח בגין עובדיו. תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי.

9.3.2. לכל החובות בגין הוראות חוק ו/או הסכם כלשהו החל על מעבידים בגין עובדיהם.

9.4. המפקח יהיה אחראי לכל מעשה או מחדל של העובדים האמורים ובכל אחריות אחרת שהחוק מטיל על מעביד בקשר לעובדיו, והכל מבלי לגרוע מההוראות האחרות בחוזה זה או בכל דין הדנות באחריות המפקח.

9.5. מובהר ומוסכם כי באם יקבע על ידי רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין המפקח לבין התאגיד, אזי המפקח מתחייב כי התמורה המגיעה לו כנקוב בהסכם זה תהיה נמוכה במחצית מהקבוע בהסכם, והמפקח מתחייב להשיב לתאגיד מחצית מהתמורה ששולמה לו, ובאם לא שולמה – תהיה התאגיד רשאי לקזז סכום זה מהס"כ המגיעים, אם מגיעים, למפקח.

9.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפקח מתחייב לשפות את התאגיד, וזאת על פי דרישה ראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה שעניינה, במישרין או בעקיפין, יחסי עובד-מעביד בין המפקח לבין התאגיד, לרבות שכר עבודה וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג.

## 10. אחריות לנזקים, שיפוי וביטוח

10.1. מבלי לגרוע מהאמור בכל דין, המפקח יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק או אבדן שייגרם לתאגיד ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי, לגוף או לרכוש בשל מעשה או מחדל שלו /או עובדיו ו/או שלוחיו, בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין מביצוע התחייבויות המפקח על פי הסכם זה.

### ביטוחי המפקח:

10.2. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי הדין הישראלי, מתחייב המפקח לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מביניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בסעיף 10.5 להסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "**אישור ביטוחי המפקח**" או "**הביטוחים**"): :

- (א) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי ;
- (ב) ביטוח חבות מעבידים ;
- (ג) אחריות מקצועית ;

10.3. המפקח מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי התאגיד אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף,

- להסכם זה **כנספת ג'** (להלן: "אישור ביטוחי המפקח"), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי):
- (א) מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות המפקח על פי הסכם זה, על נספחיו.
- (ב) מוסכם בזה על המפקח כי המצאת אישורי ביטוחי המפקח (**נספח ג'**) הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישור ביטוחי המפקח (**נספח ג'**) לא יוכל המפקח להתחיל במתן השירותים.
- 10.4 ביטוחי המפקח יורחבו לשפות, בין היתר גם את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו, בגין אחריותם לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של המפקח (להלן: "יחיד המבוטח").
- 10.5 על המפקח להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על המפקח להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי הדין הישראלי לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
- 10.6 ביטוחי הרכוש של המפקח (אם וככל שייערכו) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי המפקח כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזון.
- 10.7 פוליסת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, הנערכת על ידי המפקח על פי סעיף 1 לנספח אישור ביטוחי המפקח (**נספח ג'**) תורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו (להלן: "יחיד המבוטח") היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או למחדל רשלני של המפקח ו/או מנהליו ו/או עובדיו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 10.8 פוליסת ביטוח חבות מעבידים, הנערכת על ידי המפקח על פי סעיף 2 לנספח אישור עריכת ביטוחי המפקח (**נספח ג'**) תורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו בתקופת הביטוח למי מהעובדים המועסקים על ידי המפקח בקשר עם הסכם זה, תוך כדי ועקב עבודתם, כי הינם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי המפקח.
- 10.9 פוליסת אחריות מקצועית, הנערכת על ידי המפקח על פי סעיף 3 לנספח אישור עריכת ביטוחי המפקח (**נספח ג'**) תורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו היה ותוטל על מי מהם אחריות בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורו, במעשה ו/או מחדל רשלני של המפקח ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות המפקח כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
- 10.10 היה ולדעת המפקח יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הני"ל, רשאי המפקח לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך המפקח מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 10.11 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי המפקח (**נספח ג'**), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על המפקח, ועל המפקח לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. המפקח מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או

- תביעה כלפי התאגיד ו/או מי מטעמו בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.
- 10.12 ביטוחי המפקח יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח למפקח ולתאגיד הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי המפקח יתחייבו, כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 10.13 בכל פעם שמבטחיו של המפקח יודיעו למפקח ולתאגיד, כי איזה מבין ביטוחי המפקח על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוח המפקח (נספח ב') עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 10.12 לעיל, מתחייב המפקח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לתאגיד אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.
- 10.14 ביטוחי המפקח יכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי התאגיד וכי מבטחי המפקח מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי התאגיד. לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי התאגיד וכלפי מבטחיו.
- 10.15 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפקח מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין נזק לרכוש בבעלות המפקח שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שנערכו על ידי המפקח (באם נערכו ובין אם לאו), והוא פוטר בזאת את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על המפקח). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.
- 10.16 המפקח מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 10 זה (אחריות לנזקים, שיפוי וביטוח) לרבות באישור ביטוחי המפקח (נספח ג'), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא, כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב המפקח כי את ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה, על נספחיו.
- 10.17 המפקח מתחייב להודיע לתאגיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב המפקח לשתף פעולה עם התאגיד ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס המפקח, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר התאגיד יחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות התאגיד על פי ביטוחי המפקח.
- 10.18 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפקח יהיה אחראי לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפקח ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
- 10.19 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפקח ו/או מנהליו ו/או עובדיו, לא יפגעו בזכויות התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

- 10.20 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי המפקח, מתחייב המפקח לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (נספח ג') כאמור בסעיף 10.3 לסעיף 10 (אחריות לנזקים, שיפוי וביטוח), בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, המפקח מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי המפקח (נספח ג'), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.
- 10.21 המפקח מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי המפקח" (נספח ג'), הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת מתן השירותים והתאגיד יהיה רשאי למנוע מהמפקח את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.
- 10.22 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי המפקח, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי התאגיד ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מטעמו ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מהבאים מטעמו.
- 10.23 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי המפקח כאמור בסעיפים 10.3 ו- 10.20, לסעיף סעיף 10 (אחריות לנזקים, שיפוי וביטוח) זה, לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות המפקח על פי הסכם זה על נספחיו.
- 10.24 התאגיד רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי המפקח כאמור לעיל והמפקח מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 10 זה (אחריות לנזקים, שיפוי וביטוח).
- 10.25 המפקח מצהיר ומתחייב, כי זכות הביקורת של התאגיד ביחס לאישורי הביטוח (נספח ג') וזכותו לבדוק את אישורי הביטוח ולהורות על תיקונם כמפורט לעיל, אינה מטילה על התאגיד ו/או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 10.26 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי התאגיד יהיה רשאי לעכב כל סכום לו הינו זכאי על פי תנאי סעיף 20 זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות המפקח בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיע על כך למפקח, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.
- 10.27 מוסכם בזה על התאגיד כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי התאגיד, יושב למפקח הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לתאגיד (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.
- 10.28 מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על המפקח בלבד, ובכל מקרה לא על התאגיד ו/או על מי מטעמו.
- 10.29 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב המפקח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו במתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 10.30 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף 10 זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של המפקח לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
- 10.31 מובהר, כי הוראות סעיף 10 זה (אחריות לנזקים, שיפוי וביטוח) הנן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**11. איסור הסבה, המחאה או העברת זכויות והתחייבויות על ידי המפקח**

המפקח לא יהא רשאי להסב או להעביר זכות או חובה שלו מכוח הסכם זה אלא באישור מראש ובכתב של התאגיד.

**12. שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים**

12.1. המפקח מתחייב ואחראי לכך שהוא ועובדיו לא יגלו לכל צד שלישי כל מידע הקשור לשירותים אשר הגיע לידיעתו מכל מקור שהוא ולא ישתמש במידע שהגיע לידיעתו תוך כדי ביצוע השירותים לכל למטרה שהיא, למעט לצרכי הסכם זה.

12.2. המפקח מתחייב כי אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש ממצב של ניגוד עניינים בין עיסוקיו השונים לבין התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי האמור לעיל מתקיים בו ו/או בעובדיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו. כמו כן מתחייב המפקח למלא, בהתאם לדרישת התאגיד, שאלון למניעת ניגוד עניינים ולפעול בהתאם להנחיות היועץ המשפטי לתאגיד בהקשר זה.

12.3. המפקח מתחייב להימנע מכל חשש ניגוד עניינים במהלך תקופת ההתקשרות נשוא הסכם זה ולהודיע לתאגיד על כל שינוי ו/או חשש שהתעורר כאמור לעיל, ולפעול בהתאם להנחיות המפקח המשפטי לתאגיד בהקשר זה.

12.4. יחתום המפקח על כתב התחייבות לשמירת סודיות בנוסח **נספח ב'** המצ"ב מיד עם חתימתו על הסכם זה.

**13. כללי**

13.1. המפקח יספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים והחומרים לביצוע השירותים ברמה ובאיכות הטובה ביותר.

13.2. לא יהיה תוקף לכל שינוי או תיקון להסכם זה או לחלק ממנו, אלא אם נעשה השינוי או התיקון בכתב ונחתם על ידי המפקח ומורשה חתימה של התאגיד.

13.3. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה, או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בני תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.

13.4. לבתי המשפט בירושלים הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור להסכם זה.

13.5. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו תחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מיום משלוחה בדואר, במכתב רשום, לפי הכתובת במבוא להסכם של הצד הנמען.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

\_\_\_\_\_  
המפקח

\_\_\_\_\_  
התאגיד

# נספח א' - מפרט מכרז 1/2018

## פיקוח על עבודות פיתוח (תב"ע ב.י/410 ו- ב.י/450)

### מהות השירותים

1. המפקח יבצע מעקב, תיאום ופיקוח בפרויקט פיתוח על עבודות הקבלנים אשר מבצעים עבודות צנרת מים וביוב עבור המזמין. במסגרת השירותים הניתנים על ידו לפי החוזה, אחראי המפקח לביצוע פיקוח על הפרויקטים בהתאם לכל תנאי החוזה של המזמין עם הקבלן. המזמין מתחייב להעביר למפקח לפני תחילת מועד העבודה עותק מהחוזה/חוזה/חוזים הנ"ל. בהתאם לכך, באחריות המפקח לדאוג כי, הקבלן ממלא אחר כל תנאי החוזה בינו לבין המזמין, ככל שהם רלוונטיים לאחריות המפקח לפי ההסכם.
2. על המפקח חלה חובה לדווח מיידית על כל סתירה שתימצא בין החוזה של הקבלן מול המזמין ובין תקנות הבניה, חוקי הבניה, הוראות הבטיחות או כל מרכיב אחר הסוטה מנהלים קיימים ומאושרים.
3. בנוסף על האמור, יכללו השירותים גם את השלבים הבאים:
  - 3.1 שלב היזום/תכנון:
    - א. עזרה למזמין בקבלת אישורי הרשויות
    - ב. בדיקת/שיפוט הפרויקט/הוצאת הזמנה ומתן חוות דעת בהיבטים הרלוונטים לתיאום וביצוע הפרויקט, קביעת לוחות זמנים.
  - 3.2 שלב הביצוע:
    - א. לימוד תיק הפרויקט לפרטיו כולל כל תנאי החוזה, המפרט הכללי, המפרט הטכני המיוחד, כתב הכמויות, תכניות, סטנדרטים ופרטים מיוחדים של המזמין וכל מסמך אחר הקשור לפרויקט ונועד להבטיח ביצוע נכון, איכותי ומושלם של העבודה.
    - ב. העברת סיוור קבלן/ים והכנת פרוטוקול הסיוור בתיאום ואישור המזמין.
    - ג. תיאום ומעקב על תהליך התארגנות של הקבלן ומתן סיוע הנדרש לקבלת האישורים הנדרשים ממחלקות העירייה, משטרת ישראל, בזק, חברת החשמל, הוט, רשות העתיקות וכל בעלי התשתיות לפי צורך הפרויקט.
    - ד. תיאום צילום בסרט של אתר העבודות שיבוצע ע"י הקבלן כולל תיעוד ציוד שיפורק ומיועד להחזרה לאחר גמר העבודות. המפקח ידאג לקבל עותק מהצילום ויבדוק שהצילום מלא ולא חסרים אובייקטים.
    - ה. ארגון פגישות תיאום בהשתתפות המתכנן (לפי הצורך), נציגי המזמין והקבלן. בפגישה ראשונה לאחר קבלת צו התחלת העבודה ולפני התחלת העבודה, יסקר הפרויקט יחד עם הקבלן ויועלו כל הנושאים הדורשים הדגשה ותיאום.
      - ו. פיקוח מקצועי קבוע על ביצוע הפרויקט באתר.
      - ז. פיקוח על התקדמות העבודה בהתאם ללוח הזמנים של הפרויקט.
      - ח. ניהול יומן עבודה ורישום של כל המתרחש בביצוע העבודה באתר, מתן הוראות לקבלן ומתן תשובות להערותיו.
      - ט. בדיקה ואישור של המדידה והסימון לצורך ביצוע שיעשה על ידי הקבלן. בדיקת של סימון כל התשתיות הקיימות בהשתתפות ובאישור בעלי התשתיות.
        - י. מדידה ואישור דפי מדידה וכמויות העבודות שבוצעו באתר.
        - יא. מתן הסברים והוראות לקבלן בקשר לביצוע הפרויקט.
        - יב. מתן המלצה לנציג המזמין לגבי העסקת קבלני משנה.
        - יג. דיווח שוטף למזמין בנושאים של רמת ביצוע, התקדמות ביצוע, עמידה בל"ז, עמידה במסגרת התקציב.
        - יד. טיפול ותאום ביצוע בהתאם לתכניות ותאום ביצוע שינויים תוך קבלת אישור מהמזמין והמתכנן.

- טו. אחראי לתאום וזימון לאתר של בודקי שירות שדה של הצנרת, אביזרים וכו', כולל קבלת דוחות של הבדיקות, ניתוח תוצאות של הבדיקות ומתן הנחיות לקבלן לגבי אי קבלה של ציוד כלשהו, ודווח מידי למזמין.
- זו. קביעת, יחד עם העירייה, של מיקום הנחת הציוד והחומרים. גידור האתר ואיזור העבודה. המפקח ידאג למעבר בטוח של הולכי הרגל ולנסיעה בטוחה של כלי הרכב בכביש. כמו כן ידאג להשאיר אתר נקי הן במהלך העבודה וכן בסיומה.
- יז. שמירה על מסגרת תקציבית במשך כל תקופת ביצוע הפרויקט, עדכון תקציב במקרה של סטיות מעל 2% מערך הפרויקט ודיווח למזמין בזמן אמת, כולל מקור הסטיה וגורמיה.
- יח. מתן הסברים ומסמכים נלווים לכל עבודה חריגה של הקבלן, או שעולה על 25% מערך הפרויקט שהוזמן מהקבלן וידווח סיבתה, מהותה והיקף כספי של כל נושא בהגדלה או בחריגה. ביצוע בפועל של השינויים ו/או חריגות יתאפשר רק לאחר אישור המזמין בכתב.
- יט. סיכום ישיבות כולל דיון בעבודות נוספות, הגדלות, חריגות וכו'.
- כ. ידאג ליציאת הקבלן משטח העבודות לאחר תום העבודות כולל פינוי ציוד וחומרים והשאת השטח נקי וללא מפגעים. כמו כן ידאג להחזרת כל התמרורים וציוד שפורק והכל בהתאם לסרט הצילום שהוכן טרם הכניסה לעבודה.

### 3.3 שלב מסירת הפרויקט:

- א. קבלת הפרויקט המושלם ו/או בחלקים (על פי הנחיות המזמין) מהקבלן, בשיתוף עם נציגי המזמין, העירייה והמתכנן.
- ב. 3 ימים לפני ביצוע סיורי הקבלה ידאג המפקח לקבל 3 העתקים לפחות בהרד קופי של תכנית העדות שיועברו למתכנן, מנהל רשת המים ומנהל הפרויקטים.
- ג. ביצוע סיור קבלה מקדים בהשתתפות הקבלן והמפקח כולל הכנת רשימת תיקונים, השלמות ושיפורים כולל קביעת סטטוס ומועד סופי לביצוע.
- ד. העברת רשימת התיקונים לאחר ביצועם, בהתאם לנרשם בסיור קבלה מקדים, למזמין לצורך קביעת מועד לסיור קבלה ראשון.
- ה. ביצוע סיור קבלה ראשון בהשתתפות מנהלי רשת המים/ביוב (לפי העניין) הקבלן, המפקח, המתכנן, מנהל הפרויקט מטעם המזמין, כולל הכנת רשימת השלמות התיקונים והשלמות ושיפורים שנותרו לביצוע כולל קביעת סטטוס ומועד סופי לביצוע.
- ו. העברת רשימת התיקונים לאחר ביצועם, בהתאם לנרשם בסיור קבלה ראשון, למזמין לצורך קביעת מועד סיור סופי.
- ז. ביצוע סיור קבלה סופי בהשתתפות הקבלן, נציגי העירייה, מהנדס התאגיד, מנכ"ל התאגיד (לפי הצורך), מפקח, מנהל הפרויקט מטעם המזמין, כולל הכנת רשימת השלמות התיקונים והשלמות ושיפורים וכולל קביעת סטטוס ומועד סופי לביצוע.
- ח. העברת רשימת התיקונים לאחר ביצועם בהתאם לנרשם בסיור קבלה סופי, למזמין ולנציגי העירייה לקבלת אישור סיום עבודה.

### 3.4 שלב בדיקת חשבונות:

- 3.4.1 המפקח יבדוק שהחשבונות שיוגשו על ידי הקבלן יהיו מלווים במסמכים הבאים:
- א. דפי מדידה לכל פריט בחשבון, חתומים ע"י הקבלן.
- ב. חישובי כמויות מוגשים בהתאם לסעיפים, מרוכזים בטבלאות, מתאימים לדפי המדידה וחתומים ע"י הקבלן.
- ג. תכניות לאחר ביצוע חתומות על ידי מודד מוסמך.
- ד. ניתוח מקצועי של מחירים חריגים של העבודות הנוספות והעילה לאישורן.
- ה. קביעת דיון בניתוח של עבודות נוספות, הגדלות, חריגות וכו' עם נציגי המזמין.

### 3.5 שלב קבלת תיק המסירה:

- 3.5.1 המפקח ידאג לקבלת תיק מסירה מושלם וימסור למזמין לאחר שדאג שהקבלן ישלים את החסר כמפורט להלן:

- א. יומני עבודה חתומים ע"י הקבלן והמפקח מיום הראשון של העבודה ועד שהקבלן יצא מאתר העבודה.
- ב. חשבון סופי חתום
- ג. אישור חיטוי צנרת
- ד. טופס בדיקת לחץ
- ה. אישור מכון התקנים לצפיפות מצע.
- ו. אישור מכון התקנים לצנרת אביזרים וחומרים
- ז. תעודת הטמנת פסולת באתר מורשה
- ח. תכניות הסדרי תנועה זמניים
- ט. תכנית עדות בהרד קופי מאושרת ע"י מנהל רשת המים והמתכנן
- י. תכנית עדות בדיסק ב- 3 העתקים
- יא. ערבות בדק שהיקפה תימסר ע"י המזמין
- יב. אישור מתכנן
- יג. טופס טיולים ואישור תעודת גמר מטעם העירייה.

**נספח ב' – שמירה על סודיות מכרז מס' 1/2018**



**הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים**

<b>הואיל</b>	והתקשרתי עם תאגיד המים מי-בת-ים (להלן - "התאגיד") בהסכם למתן שירותים כמפורט בהסכם (להלן - "השירותים");
<b>והואיל</b>	והוסבר לי כי במהלך ביצוע השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של התאגיד ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לתאגיד בקשר עם פעולות התאגיד או עם השירותים (להלן - "מידע סודי");
<b>והואיל</b>	והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לתאגיד ו/או לצדדים שלישיים:

**אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:**

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה **בלתי** מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לתאגיד ו/או לשירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן - "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיף 1 ו- 2 לא יחול על מידע שגילוי מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת התאגיד לגילוי, **מראש ובכתב**, ובמידה שניתנה. ככל שתחול חובת גילוי של מידע על פי דין, אני מתחייב להודיע לתאגיד על חובה כאמור וליתן לה שהות מספיקה להגיב על החובה כאמור טרם מסירת המידע.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת התאגיד ולצורך ביצוע השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים, ביצוען ופירוט השירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.
7. הנני מתחייב כי השימוש שייעשה על ידי במידע יהיה לצורך ביצוע השירותים מושא ההסכם בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.
8. מובהר כי התאגיד אינה אחראית לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו ע"י מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.
9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז - 1977.
10. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע השירותים לבין כל עניין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.

11. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
12. הנני מתחייב להחתיים כל עובד ו/או מועסק על ידי בקשר לביצוע השירותים, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
13. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקיכם.
14. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: \_\_\_\_\_

היום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_

**מכרז מס' 1/2018 לשירותי פיקוח על עבודות פיתוח**  
**נספח ג' – אישור על קיום ביטוחים**

תאריך: \_\_\_\_\_

<b>לכבוד</b> <b>מי בת ים (להלן: "התאגיד")</b> רוטשילד 29, <b>בת ים</b>
---

א.ג.נ.,

### הנדון: אישור ביטוחי המפקח.

שם המבוטח: \_\_\_\_\_ (להלן: "המפקח").

כתובת: \_\_\_\_\_

תיאור השירותים: שירותי פיקוח על עבודות פיתוח בפרויקטים שונים בעיר ובת ים, בקשר עם הסכם מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות" ו/או "ההסכם").

אנו \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור המפקח את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

#### פוליסה מס':

#### 1. צד שלישי

הכיסוי הביטוחי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי הדין הישראלי של המפקח ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם שבנדון, בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לתאגיד, למנהליו ולעובדיו.

גבולות האחריות: 2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות המפקח בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים פגומים, זיהום תאונתי, פתאומי, מקרי ובלתי צפוי מראש, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהמפקח חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

1.1 תנאים מיוחדים: פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או למחדלי המפקח וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.2 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש התאגיד שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש של המפקח, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל המפקח ישירות).

#### פוליסה מס':

#### 2. חבות מעבידים

הכיסוי הביטוחי: ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של המפקח על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980 כלפי העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח"), שייגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב עבודתם בקשר עם ההסכם.

6,000,000 ש"ח לתובע. גבול האחריות: 20,000,000 ש"ח לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר, שעות עבודה ומנוחה, חבות המפקח כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם (היה והמפקח ייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.

פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המפקח.

<p><b>פוליסה מס':</b></p> <p>ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות המפקח על פי הדין הישראלי בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של המפקח ו/או מנהליו ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.</p> <p>2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.</p> <p>ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות המפקח עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 75,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח), חריגה בתום לב מסמכות וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי המפקח.</p> <p>3.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את <b>התאגיד</b> בגין אחריות אשר תוטל עליו עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד המפקח וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות המפקח כלפי <b>התאגיד</b>.</p> <p>3.2 פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום</p> <p>3.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של <u>6 (שישה) חודשים</u> לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי המפקח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה, כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.</p> <p>4.1 הננו מאשרים כי גבולות האחריות הנדרשים בפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית הינם <b>גבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ואינם גבולות אחריות משותפים</b>.</p> <p>4.2 הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללות תנאי מפורש לפיו הן ראשוניות וקודמות לכל ביטוח הנערך על ידי <b>התאגיד</b> וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי <b>התאגיד</b>, לרבות, כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי <b>התאגיד</b> וכלפי מבטחיו.</p> <p>4.2 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על המפקח בלבד, ובכל מקרה לא על <b>התאגיד ו/או על מי מטעמו</b>.</p> <p>4.3 הננו מאשרים כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפקח ו/או מנהליו ו/או עובדיו, לא יפגעו בזכויות <b>התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי</b> על פי ביטוחים אלו.</p> <p>4.4 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו וגם או לא ישונו לרעה, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח <b>לתאגיד</b> הודעה כתובה בדואר רשום <u>30 (שלושים) יום</u> מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי <b>התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו</b> אם לא נשלחה לידי <b>התאגיד</b> הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף <u>30 (שלושים) הימים</u> ממועד משלוח ההודעה.</p> <p><b>הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.</b></p>	<p><b>3. אחריות מקצועית</b></p> <p>הכיסוי הביטוחי :</p> <p><b>גבול האחריות :</b></p> <p>ביטול הגבלות :</p> <p>תנאים מיוחדים :</p> <p><b>4. כללי :</b></p>
---	---

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

(חותמת המבטח)