



**מכרז מס' 9/16
לבניה והקמה של תחנת שאיבה
לביוב בשכונה ב.י 410**

תוכן עניינים – מסמכי המכרז מכרז מס' 9/16

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – מסמך פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם.
- מסמך א(2) – תצהיר קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976.
- מסמך א(3) – נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- מסמך א(4) – נוסח אישור הרשות המקומית או תאגיד המים והביוב על ניסיון קודם.

מסמך ב' – הצהרת והצעת המציע

מסמך ב'1- הצעת המחיר

מסמך ג' - הסכם ההתקשרות

- נספח א' – מפרט תנאים מיוחדים.
- נספח ב' – טופס אישור ביטוחי הקבלן.
- נספח ג' – נוסח ערבות ביצוע.
- נספח ד' – הצהרה על מתן פטור מאחריות.
- נספח ה' – הוראות בטיחות.
- נספח ו' – נהלי בדיקה ואישור מתקני חשמל.
- נספח ז' – כתב כמויות ומחירון (מצורף בקובץ נפרד).
- נספח ח' – מפרט טכני ותוכניות (מצורף בקובץ נפרד).

מכרז מס' 9/16
מסמך א'
ההזמנה להציע הצעות

מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ **מכרז מס' 9/16**

1. כללי

1.1. מי בת-ים תאגיד מים וביוב בע"מ (להלן: "התאגיד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות מגופים אשר עומדים בתנאי הסף שלהלן, לבניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410 בבת ים (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות המצורף אליו.

1.2. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1. במסגרת מכרז זה מבקש התאגיד לקבל הצעות לבניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410, לרבות כל העבודות והמטלות המפורטות במסמכי מכרז (להלן: "תחנת השאיבה"), כדלקמן: עבודות חפירה ותימוך, עבודות בטונים ובנייה, עבודות טיח, ריצוף, מסגרות חרש ואלומיניום, חשמל פיקוד ובקרה, גילוי וכיבוי אש, עבודות צנרת ומתקנים, עבודות אלקטרו מכאניות, וכל אשר יפורט בתכניות, במפרט ובכתב הכמויות המצורפים כחלק בלתי נפרד ממכרז זה.

2.2. על המציע לבדוק ולאמת את כל הנתונים הנמסרים על ידי המזמין, ולבצע את כל הבדיקות הדרושות לו לשם הכנת והגשת הצעה למכרז. מובהר בזאת כי אין במסירת נתונים כלשהם על ידי המזמין כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי בדבר נכונותם ו/או דיוקם.

2.3. הקבלן הזוכה יכין גאנט ובו יפרוס את השלבים והמועדים עליהם הוא מתחייב לשם ביצוע עבודות נשוא מכרז זה, ויביאו לאישור התאגיד בטרם חתימת הצדדים על החוזה, בכפוף לקבוע בחוזה ההתקשרות המצורף כמסמך ג'.

2.4. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

2.5. בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, ישלם התאגיד לזוכה את התמורה על פי הצעתו במכרז.

2.6. צו תחילת עבודה יימסר לקבלן רק לאחר קבלת היתר בניה ועפ"י שיקול דעתו של התאגיד. לא תשולם כל תוספת על התאחרות תחילת העבודה כתוצאה מכך. ביצוע העבודות יסתיים בתוך 18 חודשים מיום מסירת צו התחלת עבודה לזוכה.

2.7. מובהר כי התאגיד רשאי לשנות את המיקום של תחנת השאיבה וכן התוכניות, לרבות שינוי התחנה מתחנה תת קרקעית לתחנה עילית, וכי לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד כך, וכי בעת הגשת הצעתו למכרז זה הביע הזוכה הסכמתו לכך.

2.8. לאחר מסירת העבודות לתאגיד, תחל תקופת הרצה בת חודש אחד מפעילות מלאה (חיבור הקווים). ככל שבתקופת ההרצה תתגלה תקלה כלשהי, תיספר תקופת ההרצה מחדש.

2.9. לאחר קבלת העבודות על ידי התאגיד ומסירת תעודת גמר לקבלן הזוכה, תחל תקופת אחריות בת שנה בגין העבודות על כל רכיביהן. באשר לתקופת האחריות יובהר, כי ככל שתתגלה תקלה כלשהי בעבודות, תחל תקופת האחריות להיספר מחדש, מיום התיקון/ ההחלפה/ השיפוץ, לפי העניין.

2.10. תוקפו של ההסכם מכוח מכרז זה הינו החל מיום חתימתו על ידי שני הצדדים ועד חלוף תקופת הבדק, הכל בהתאם ללוח הזמנים שהותווה לעיל כאמור, קרי שנה וחצי לצורך סיום העבודות, בתוספת תקופת ההרצה בת חודש ובתוספת תקופת אחריות בת שנה.

2.11. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות התאגיד לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש בת 30 יום, לפי שיקול דעתו הבלעדי, הכל כמפורט בחוזה.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד, במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

3.1. הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו, בענף 500- משאבות וטורבינות, בסיווג ב' סוג 4 לפחות.

על המשתתף לצרף העתק נאמן למקור של אישור הרישום הקבלני הנ"ל בתוקף.

3.2. בעל ניסיון קודם ומוכח, כקבלן ראשי, בהקמת ובניית לפחות שתי תחנות שאיבה או מט"שים לביוב (או אחד מכל סוג) בהיקף כספי מינימאלי של 5,000,000 (ללא מע"מ) כל אחת (תחנה בלבד ללא קווי סניקה) שעבודתם הסתיימה ונמסרה למזמין ב- 7 שנים האחרונות (החל מינואר 2009 ואילך).

"מזמין" לצורך סעיף זה הינו- רשות מקומית ו/או תאגיד מים וביוב ו/או מט"ש.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה ימלא המשתתף את פרטי ניסיונו במסגרת מסמך א(1), יצרף אסמכתאות רלוונטיות, וכן ימציא אישור מאת הרשות המקומית או תאגיד המים והביוב או המט"ש על הניסיון כאמור בנוסח מסמך א(4).

3.3. המציא יחד עם הצעתו, ערבות בנקאית, מקור בסך של 700,000 ₪ בהתאם להנחיות סעיף 5.11 להלן ובנוסח מסמך א(3).

על המשתתף להגיש ערבות מקור כמפורט בסעיף 5.11.

3.4. שילם את דמי הפקת המכרז בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) בתוספת מע"מ, כאמור בסעיף 7.1 אשר לא יוחזרו בשום מקרה.

על המשתתף לצרף העתק של קבלה המעידה על תשלום דמי הפקת המכרז כאמור.

לא קיים המציע את כל התנאים להשתתפות במכרז האמורים לעיל רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין, לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר ו/או ישמיט איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו.

4. ההצעה

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע", כאשר כל המסמכים והאישורים, כולל הערבות הבנקאית, הנדרשים במכרז יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י התאגיד, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

4.3. על המשתתף למלא את מסמכי המכרז על כל סעיפיהם, לרבות את טפסי הערכה המצורפים למסמכי המכרז. כל מסמכי המכרז ימולאו בעט בלבד, לרבות הצעת המחיר **במסמך ב'1.**

4.4. כל הכמויות הנקובות בכתב הכמויות (נספח ז'), הן אומדן בלבד ואין בהם כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם למחירים לאחר הנחה הנקובים על ידו בהצעתו למכרז.

4.5. בנוסף, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים בתכניות תוך כדי מהלך העבודה, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה ובהנחת המציע.

4.6. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המשתתף כוללת את כל ההוצאות של המשתתף, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע כלל הפעולות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, חומרים, כלי רכב, ביטוחים, עבודות הכנה ועזר, תשלומי חובה, הסדרי בטיחות (כולל העסקת שוטרים במידת הצורך) וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז.

4.7. כמו כן, מובהר בזאת כי מחיר ההצעה יכלול את כל העלויות ו/או ההוצאות הנובעות מביצוע כל התיאומים ומקבלת כל ההיתרים והאישורים הדרושים לשם ביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת, לרבות כל תשלום שיידרש ע"י הרשויות הנ"ל, וכן גם עבודות זמניות שיהא עליו לבצע וכן העסקת יועץ בטיחות אשר ילווה את תהליך העבודה וינפיק אישור שכל העבודות בוצעו על פי נהלי וחוקי הבטיחות.

4.8. מובהר בזאת במפורש כי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות ו/או מחירים בגין שינויים תוספות והפחתות בפרויקט כמפורט בכתב הכמויות, הינם קבועים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא.

4.9. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, ונספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל דף.

5. מסמכי הצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן :

5.1. כל מסמכי המכרז, וההודעות למציעים (ככל שנשלחו ע"י התאגיד), כשהם חתומים על-ידו.

5.2. כל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל.

5.3. פרטים לגבי יצרן ויבואן המשאבות, המגוב, ומתקן נטרול הריח ובכלל זה :

5.3.1. שם יצרן המשאבות, שם היבואן, ושם איש קשר לברורים.

5.3.2. שם יצרן המגוב, שם היבואן, ושם איש קשר לברורים.

5.3.3. שם יצרן מתקן נטרול הריח, שם היבואן (אם יש), ושם איש קשר לברורים.

5.3.4. המזמין שומר על הזכות לא לאשר יצרן ואו ספק מסוים שהוגש על ידי המציע ורשאי לפסול הצעת המציע באם הציוד המוגש אינו עונה לדרישות שהוגדרו במפרט. (אין המזמין מחויב לקבל הצעה של הקבלן וגם אם הקבלן לא נפסל אין זה אומר שהצעתו לציוד התקבלה).

5.4. מסמך הכולל תיאור כללי של מהלך ביצוע הפרויקט על כל שלביו ומרכיביו. מסמך זה ילווה ויגובה במסמכים טכניים ותרשימים ככל שנדרש.

5.5. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976 :

5.5.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי המשתתף מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

5.5.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בנוסח מסמך א(2).

5.6. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.8. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.9. תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

5.10. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

5.11. ערבות מקור, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שבתאגידה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981 לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת התאגיד, בסך של 700,000 ₪ ובתוקף עד ליום **7.12.16** וזאת להבטחת הצעתו במכרז לפי הנוסח המצ"ב **כמסמך א(3)** בדיוק.

מובהר כי :

וועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה.

וועדת המכרזים ו/או התאגיד יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים :

5.11.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

5.11.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

5.11.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

5.11.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

והכל מבלי לגרוע מזכות התאגיד לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע **במסמך א(1)**.

לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין ; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאי התאגיד להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות יהיה התאגיד רשאי לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם התאגיד ו/או מי מטעמו שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להפקיד **במסירת אישית** במעטפה סגורה הנושאת ציון מכרז פומבי מס' 9/16, בתיבת המכרזים של התאגיד ברח' הפלדה 12 (קומה 2) בת ים וזאת **עד ליום 7.9.16 בשעה 13:00 בדיוק**.

6.2. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז, הצעה שלא תוגש עד למועד האחרון כאמור לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.3. הצעת המשתתף תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. התאגיד רשאי לדרוש מהמשתתף את הארכת תוקף הצעתו לתקופה נוספת של 30 ימים.

6.4. התאגיד רשאי להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים וזאת טרם המועד האחרון להגשה כאמור.

6.5. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6.6. ועדת המכרזים רשאית לראות בהצעת המשתתף משום הצעה בלתי חוזרת, אשר עם קבלתה ע"י התאגיד תיכרת התקשרות מחייבת. עוד רשאית ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה, לעבד את תשובותיו של המשתתף למכרז למסמכים מחייבים שיצורפו כנספחים להסכם.

6.7. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה וועדת המכרזים רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם התאגיד לא העיר לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י התאגיד וכפי שנמסר למציעים.

6.8. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחילופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

6.9. ביטוחי המציעים.

6.9.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות התאגיד לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז, (להלן: "דרישות הביטוח").

6.9.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים הפורטים בסעיף 22 "ביטוח" במסמך ג' "ההסכם" - נספח ב' להסכם (להלן: "טופס אישור ביטוחי הקבלן") ולהלן: "הוראות הביטוח".

6.9.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח כאמור לעיל ולהלן ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

6.9.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי התאגיד לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח ב' "אישורי ביטוחי הקבלן" (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

6.9.5 בנוסף להמצאת אישורי הביטוח כאמור בס"ק 6.9.4 לעיל, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת התאגיד בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

6.9.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח ו/או הוראות הביטוח, יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח והוראות הביטוח, כאמור. מובהר, כי שינויים ביחס לאישורים על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

- 6.9.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח ב' טופס אישור ביטוחי הקבלן, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), לרבות נספח ד' הצהרת הקבלן פטור מנזקים חתומה כדין על ידי הקבלן, התאגיד יהא רשאי למנוע מהקבלן את תחילת ביצוע העבודות בשל אי הצגת נספח הביטוח חתום, כאמור וכנדרש.
- 6.9.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת טופס אישור הביטוחים הנדרש, כאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, יהא התאגיד רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.
- 6.9.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

7. תשלום דמי הפקת מכרז ומסירת פרטי המשתתף

- 7.1 את חוברת מסמכי המכרז להגשה ניתן לקבל, כנגד תשלום בגין השתתפות בהפקת המכרז בסך של 5,000 ₪ בתוספת מע"מ במשרדי התאגיד וכנגד מסירת פרטים של המשתתף.
- 7.2 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המשתתף.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1 מפגש מציעים לצורך הבהרות יתקיים **ביום 15.8.16 בשעה 12:00** במשרדי התאגיד ברחוב הפלדה 12 (קומה 2) בת ים. מובהר כי השתתפות במפגש אינה חובה.
- 8.2 שאלות הבהרה תוגשנה לידי הגב' סימה גרבי הראל בדוא"ל sima@mei-bat-yam.co.il עד ליום **31/8/16 בשעה 13:00**
- 8.3 השאלות תשלחנה בקובץ WORD בטבלה מסודרת כדלקמן:

שם המסמך	עמוד	מספר הסעיף	השאלה

- 8.4 שאלות שתגענה שלא בפורמט כאמור לעיל לא יקבלו מענה

עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז רשאי התאגיד לשנות ו/או להבהיר נושאים במכרז לפי שיקול דעתו ו/או בעקבות שאלות הבהרה, השינויים וההבהרות כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

נוסח מסמך שינויים והבהרות ביחס למכרז ככל שייערך יישלח למשתתפים אשר שילמו את דמי ההשתתפות במכרז, למשתתפי מפגש המציעים ופורסם באתר האינטרנט של התאגיד.

- 8.5 על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי

התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.2 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

8.6. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את התאגיד.

8.7. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המשתתף כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. משתתף שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

8.8. להסרת ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, יקבע התאגיד את הפרשנות המחייבת. למשתתף לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחר התאגיד.

9. שמירת זכויות

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לתאגיד והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. התאגיד יהא זכאית לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות, וזאת בנוסף לכל הסעדים האחרים להם יהיה זכאי התאגיד מכוח החוק ו/או מכוח תנאי מכרז זה.

10. בחינת ההצעות

10.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.2. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.3. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

10.4. ככלל תקבע וועדת המכרזים את ההצעה היעילה ביותר כהצעה הזוכה.

10.5. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, כן רשאית ועדת המכרזים שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים

(פיצול הזכייה), כך שכל אחד מהמשתתפים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהתאגיד, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

10.6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו היתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי

תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצויינו בהצעה אינם סבירים.

10.7. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים, ולבקש מהמשתתפים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במשתתף בודד ובין אם מדובר במספר משתתפים (לרבות עם חלק מהמשתתפים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. סדרי הדיון ורשימת המשתתפים עימם ינוהל הדיון ייקבעו על ידי ועדת המכרזים.

10.8. וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונו של התאגיד ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאי התאגיד לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם התאגיד, ככל שיידרש.

11. הודעה על הזכייה והתקשרות

11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, יודיע על כך התאגיד לזוכה.

11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת התאגיד על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע, טופס אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב'), ותעודת אחריות יצרן הצינורות.

11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, יהא רשאי התאגיד לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותו נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן יהא רשאי התאגיד במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע אחר בכל התנאים שימצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאי התאגיד על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והתאגיד, לפי שיקול דעתו הבלעדי, החליט שלא לבטל את הזכייה, יהא התאגיד זכאי לסך של 1000 ₪ (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

11.5. התאגיד יתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ויחזיר להם את ערבות המכרז (לאחר חתימת הסכם עם הזוכה במכרז).

12. גילוי מידע במכרז

12.1. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממשותף לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי.

12.2. משותף אשר נמנע מלמסור לועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפוסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לתאגיד, לפי העניין, כתוצאה מאי הגילוי או מסירת המידע הכוזב כאמור, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

12.3. זכה המשותף, ולאחר מכן התברר לתאגיד כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאי התאגיד לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמשתף יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לועדת המכרזים ו/או לתאגיד, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

12.4. ועדת המכרזים והתאגיד שומרים לעצמם את הזכות לוודא ממקורותיהם ובכל דרך בה יבחרו, אמיתות כל מידע שימסור המשותף. בהגשת הצעתו יראו את המשותף, ואת בעלי הענין בו כאילו הסכימו לכך שועדת המכרזים והתאגיד יקבלו לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.

12.5. בהגשת הצעתו מביע המשותף הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני משתתפים אחרים, אם ועדת המכרזים תידרש לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי. עם זאת, מסכים כל משותף במכרז, כי במקרה שועדת המכרזים תסבור, לפי שיקול דעתה, ולרבות בשל התנגדות מצד משותף אחר, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית להימנע מלגלות כל מידע כאמור, כל עוד לא ניתן צו בית משפט לפי פניית המעוניין בגילוי.

12.6. המשותף חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לועדת המכרזים או לתאגיד, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם.

12.7. ועדת המכרזים רשאית לקבוע לפני מועד הגשת ההצעות ו/או אחריו, בין ככלל ובין לגבי בעלי ענין מסוימים, הסדרי סודיות מיוחדים, אם תבוא בקשה כזו מצד משותף אחד או יותר, ואולם היא לא תהיה חייבת לעשות כן.

בכבוד רב,

מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ

מכרז מס' 9/16

מסמך א' (1)

פרטי המשתתף ופירוט ניסיונו
הקודם

פרטי המשתתף ופירוט ניסיונו הקודם

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3.2

בעל ניסיון קודם ומוכח, כקבלן ראשי, בהקמת ובניית לפחות שתי תחנות שאיבה או מט"שים לביוב (או אחד מכל סוג) בהיקף כספי מינימאלי של 5,000,000 (ללא מע"מ) כל אחת (תחנה בלבד ללא קווי סניקה) שעבודתם הסתיימה ונמסרה למזמין ב- 7 שנים האחרונות (החל מינואר 2009 ואילך).
"מזמין" לצורך סעיף זה הינו- רשות מקומית ו/או תאגיד מים וביוב ו/או מט"ש.

2.1. תחנת שאיבה לביוב מס' 1 :

שם המזמין _____

שם איש קשר אצל המזמין _____ טלפון איש קשר _____

תיאור השירותים שניתנו (לרבות שם התחנה, מיקומה, ספיקה ועומד, כמות המשאבות, מתקנים כגון מגובים, מתקני ריח וכדומה):

היקף כספי: _____

תקופת מתן השירותים (כולל מועד סיום ומסירת העבודה למזמין): _____

2.2. תחנת שאיבה לביוב מס' 2 :

שם המזמין _____

שם איש קשר אצל המזמין _____ טלפון איש קשר _____

תיאור השירותים שניתנו (לרבות שם התחנה, מיקומה, ספיקה ועומד, כמות המשאבות, מתקנים כגון מגובים, מתקני ריח וכדומה) :

היקף כספי : _____

תקופת מתן השירותים (כולל מועד סיום ומסירת העבודה למזמין) : _____

**** ניתן להצביע על רשויות נוספות/תאגידי נוספים בפורמט שלעיל.**

**** יש להגיש לגבי כל רשות/תאגיד/ מט"ש דלעיל אישור הרשות / התאגיד/ מט"ש בנוסח מסמך א' (4).**

**** ניתן לצרף למסמך זה אסמכתאות/המלצות המעידות על עמידת המשתתף להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3.2 דלעיל.**

שם המשתתף : _____

חתימת וחותמת המשתתף : _____

אישור

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המשתתף] וכי חתימותיהם בצירוף חותמת החברה מחייבות את המשתתף לכל דבר וענין.

עו"ד

תאריך

מכרז מס' 9/16
מסמך א' (2)
תצהיר קיום דיני עבודה

נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ. אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן- "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

מכרז מס' 9/16
מסמך א' (3)
נוסח ערבות מכרז

לכבוד
מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ

הנדון : ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 700,000 ש"ח (שבע מאות אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז מס' 9/16 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקש ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הני"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הני"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הני"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הני"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **7.12.16** ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי **7.12.16** לא תענה.
לאחר יום **7.12.16** ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,
-בנק-

מכרז מס' 9/16
מסמך א' (4)
אישור מתן שירותים

לכבוד
מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ

הנדון : אישור על מתן שירותים

אני הח"מ _____ גזבר/מזכיר/מנכ"ל/סמנכ"ל כספים של _____
(להלן: "המזמין"), מאשר בזאת כי ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") ביצע עבור המזמין עבודות הקמת תחנת שאיבה או מט"ש לביוב, בכמות של _____ תחנות, ובהיקף כספי של _____ ₪ בתקופה שבין יום _____ ועד יום _____.

פרטי מזמין העבודה ופרטי המאשר:

מזמין העבודה		
שם ושם משפחה של המאשר	טלפון	תפקיד

תאריך: _____
חתימה וחתימת

מכרז מס' 9/16
מסמך ב'
הצהרת המשתתף

לכבוד

תאגיד המים והביוב מי בת ים בע"מ (להלן: "התאגיד")

הצהרת והצעת המשתתף

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את מסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות על נספחיו וכן במסמכים האחרים אשר צורפו (ככל שצורפו) למסמך ההזמנה להציע הצעות והמהווים כולם יחד את מסמכי המכרז, ניתנה לנו ההזדמנות להשתתף במפגש המציעים, מגישים את הצעתנו כמפורט במסמך ב'1' להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותינו כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, אופן מתן השירותים וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאותינו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי התאגיד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות או שינוי וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי של תנאי הסכם ההתקשרות (להלן: "ההסכם") או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאמור.
3. הננו מצהירים כי אנו בעלי הידע, האמצעים, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע השירותים נושא מכרז זה.
4. הננו מצהירים כי בידינו כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותינו על פי ההסכם.
5. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. אנו מתחייבים לבצע את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד.
6. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לבצע השירותים נושאי המכרז דלעיל, בהתאם להנחה הנקובה על ידי בטופס הצעת המחיר, מסמך ב'1'.**
7. בהגשת הצעתנו זו, הננו מתחייבים כי היה ותתקשרו עמנו בהסכם, ננהג על פי ההסכם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואנו מקבלים על עצמנו את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
8. בחתימתנו על מסמכי המכרז, אנו מצהירים כי כל השירותים והמצגים שניתנו על ידינו לתאגיד במהלך המכרז, הינם נכונים ומדויקים, לרבות במועד הגשת הצעה, ויישארו כך בכל מועד עתידי והינם חלק בלתי נפרד מהצעתנו. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהצהרה האמורה הינה ביסוד הסכמת התאגיד להשתתפותנו ו/או לזכייתנו במכרז וכי התאגיד שומר לעצמו את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לנו כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, יהא התאגיד זכאי לפסול את הצעתנו ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמנו, אם נזכה

במכרז, ולא תהא לנו כל טענה לעניין זה.

9. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותנו במשך תקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, והיא תמשיך לחייב אותנו ואתם תוכלו לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה. תוקף הצעתנו זו יוארך לפי דרישתכם.
10. הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז.
11. הננו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

תאריך: _____ חתימת וחותמת המשתתף: _____

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הינו חברה קיימת ופעילה וכי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו"ד,

מכרז מס' 9/16
מסמך ב' (1)
הצעת המשתתף

הצעת המחיר

בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז אנו מציעים לבצע את השירותים נשוא המכרז, אשר הינם בניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410 והכול בהתאם למסמכי המכרז, בהנחה כללית וגורפת (אשר תחול על כל פריט ופריט בכתב הכמויות) בשיעור של _____ % (ובמילים: _____ אחוזים), על כלל המחירים הנקובים בכתב הכמויות אשר בנספח ז'.

הערות:

- ניתן להגיש שיעור הנחה עד שתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית.
- לא ניתן להגיש הנחה שלילית/תוספת.
- ניתן להגיש שיעור הנחה של 0%.

חתימה + חותמת

מכרז מס' 9/16
מסמך ג'
ההסכם

הסכם

שנערך ונחתם בבת ים ביום _____ לחודש _____ שנת 2016

בין

מי בת ים תאגיד מים וביוב בע"מ
מרח' הפלדה 12, בת ים
(להלן: "התאגיד")

מצד אחד

לבין

_____ מרחוב _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

- הואיל** - והתאגיד פרסם את מכרז פומבי מס' 9/16 לבניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410 בעיר בת ים (להלן: "המכרז");
- והואיל** - והקבלן הגיש את הצעתו במכרז, ובעקבות הצעתו והצהרותיו של הקבלן במכרז ובהסכם זה, קבעה וועדת המכרזים של התאגיד את הקבלן כזוכה במכרז;
- והואיל** - ותנאי ההתקשרות בין הצדדים פורסמו במהלך המכרז ונקבעו בחוזה זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו;

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. חלוקת הוראות ההסכם לסעיפים ולכותרות נועדה להקלת הקריאה בלבד ולא תשמש לצורך פרשנותו.
- 1.3. הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ויקראו יחד עימו:
- 1.3.1. **נספח א'** – מפרט תנאים מיוחדים.
- 1.3.2. **נספח ב'** – טופס אישור ביטוחי הקבלן.
- 1.3.3. **נספח ג'** – נוסח ערבות ביצוע.

- 1.3.4. **נספח ד'**- הצהרה על מתן פטור מאחריות.
- 1.3.5. **נספח ה'**- הוראות בטיחות.
- 1.3.6. **נספח ו'**- נהלי בדיקה ואישור מתקני חשמל.
- 1.3.7. **נספח ז'**- כתב כמויות ומחירים (מצורף בנפרד).
- 1.3.8. **נספח ח'**- מפרט טכני ותוכניות (מצורף בנפרד).

2. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 2.1. כי קרא את המכרז ונספחיו לרבות חוזה זה ונספחיו, וכל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.
- 2.2. כי הוא קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי כל דין להתקשרותו בהסכם זה, וכי אין כל מניעה, על-פי דין או הסכם או אחרת, לחתימתו על הסכם זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 2.3. כי יש בידיו את הרישיונות, ההיתרים, הידע, המומחיות, הניסיון, היכולת הארגונית, הציוד, החומרים וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודה מסוג וטיב העבודה נשוא ההסכם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה, כי יש לו את הכישורים המקצועיים וכח עבודה מיומן והציוד הדרוש לביצוע התחייבויותיו וכי ערך את כל הבדיקות הנחוצות לצורך ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
- 2.4. כי ביקר וסייר פיזית באתר ולמד היטב את היקף השירותים הצפוי הימנו בקיום התחייבויותיו לפי חוזה זה, אגב בחינת כל התנאים והנסיבות הספציפיות לתאגיד.
- 2.5. הוא בחן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן וכי אין ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות בקשר עם האמור לעיל, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, כאמור.
- 2.6. כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, ניקוז, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים, אשר מצויות, כולן או חלקן, הן מעל פני הקרקע והן מתחת לפני הקרקע.
- 2.7. כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

3. השירותים והעבודות נשוא החוזה

- 3.1. הקבלן יעניק לתאגיד שירותי לבניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410 בבת-ים, הכל בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו ובפרט נספח א' (להלן: "השירותים" או "העבודות").

- 3.2. העבודה נשוא חוזה זה כוללת, אך לא מוגבלת, בכפוף לאמור להלן וביתר מסמכי חוזה זה לבניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410 לרבות כל העבודות והמטלות המפורטות במסמכי חוזה זה, אשר יבוצע בשני קטעים כדלקמן: עבודות חפירה ותימוך, עבודות בטונים ובנייה, עבודות טיח, ריצוף, מסגרות חרש ואלומיניום, חשמל פיקוד ובקרה, גילוי וכיבוי אש, עבודות צנרת ומתקנים, עבודות אלקטרו מכאניות, וכל אשר יפורט בתכניות, במפרט ובכתב הכמויות המצורפים כנספחים לחוזה זה.
- 3.3. מובהר כי התאגיד רשאי לשנות את המיקום של תחנת השאיבה וכן התוכניות, לרבות שינוי התחנה מתחנה תת קרקעית לתחנה עילית, וכי לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד כך.
- 3.4. הקבלן מתחייב לבצע העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשיעור רצון התאגיד תוך עמידה בלוחות זמנים שיוקצבו לו בצו התחלת העבודה, בכל היקף שיידרש, ובהתאם להוראות התאגיד ובמחירי הצעתו.
- 3.5. למען הסר ספק, מוסכם ומובהר בזאת במפורש כי התקשרות התאגיד עם הקבלן מכוח חוזה זה וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי התאגיד.
- 3.6. הקבלן מוותר בזאת במפורש על כל טענה ו/או תביעה בנוגע להיקף העבודות שיוזמנו ממנו ו/או לגבי היקף העבודות שיוזמנו מקבלנים אחרים.
- 3.7. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות במועדים שנקבעו בחוזה זה ובהזמנות העבודה שיימסרו לו על ידי התאגיד.
- 3.8. המועדים שנקבעו בחוזה זה ובהזמנות העבודה, כאמור, כוללים את מלוא הזמן הדרוש להשלמה מלאה של כל עבודה שביצועה התבקש, על פי חוזה זה, ובכלל זה: תכנון, קבלת כל האישורים וההיתרים הדרושים, ביצוע העבודה המבוקשת ומסירתה כשהיא מושלמת ומוכנה לשימוש מידי.
- 3.9. עם סיום ביצוע העבודה/ות, יודיע הקבלן למנהל על סיומה ויתאם עמו מועד לבדיקת העבודה שבוצעה. בכל מקרה בו יקבע המנהל ו/או מי מטעמו כי העבודה, כולה או חלקה, אינה עונה על המפרט ו/או החוזה ונספחיו, מכל סיבה שהיא, מתחייב הקבלן לפעול לאלתר לתיקון אי ההתאמה ו/או להחלפת החומרים ו/או הרכיבים שאינם עומדים בדרישות – הכל לפי החלטת המנהל.
- 3.10. יובהר כי באחריותו המלאה של הקבלן לדאוג לקבלת טופס 4 כמשמעותו בתקנות התכנון והבניה (אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון), תשמ"א – 1981 (להלן: "טופס 4") לחיבור בפועל של כל התשתיות. לוח הזמנים ליתר שלבי של העבודות מפורט במפרטים המקצועיים המצורפים לחוזה.
- 3.11. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת עבודה כלשהיא, אלא באישור, מראש ובכתב של החברה. אי עמידה של הקבלן בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 3.12. סבור המפקח כי יש מקום להארכת מועד שנקבע להשלמת עבודה שהקבלן התבקש לבצע, וזאת מחמת שינויים או תוספות לעבודה כאמור, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן ארכה, רשאי המפקח לתת, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה המבוקשת, וזאת לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעת המפקח.
- 3.13. מבלי לפגוע באמור דלעיל וביתר זכויות התאגיד עפ"י כל דין, אם לא יתחיל הקבלן בביצוע

עבודה כלשהי ו/או אם לא יסיימה במועד, התאגיד יהיה רשאי למסור את ביצוע אותה עבודה לידי קבלן אחר ולחייב את הקבלן הזוכה בהוצאות ביצוע העבודה על ידי אותו קבלן אחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי הקבלן האחר יעלו על המחיר שבהצעת הקבלן הזוכה.

3.14. הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכן את כל הציוד המכני והאביזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל ומהיר של התחייבויותיו על פי הסכם זה. כן מתחייב הקבלן להעסיק בביצוע העבודות על פי הסכם זה עובדים במספר מספיק לביצוע העבודות בצורה תקינה ובמועד על פי כל דין. ככל שהקבלן יידרש על ידי המנהל להוסיף עובדים ו/או ציוד, יעשה כן במהירות האפשרית. יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום ו/או שינוי בלוח הזמנים לביצוע העבודה כתוצאה מדרישת המנהל כאמור.

3.15. לצורך ביצוע העבודות מתחייב הקבלן להיות נוכח בעצמו במקום העבודה או להעסיק מנהל עבודה מטעמו, שישגיח ויקפיד על אורח ביצוע העבודות הנדרשות מעת לעת.

3.16. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו מתחייבים לשמור על קשר רציף ובכל עת 24 שעות ביממה עם התאגיד תוך שימוש במכשירי קשר (ביפר, מכשיר מירס, טלפון סלולרי נייד), בין היתר לצורך קבלת הוראות והנחיות ולצורך דיווח שוטף של ביצוע העבודה, תקלות שנתגלו בביצועה ובעיות שיש להסדירן.

3.17. הקבלן מתחייב בזה להימנע מגרימת לכלוך או נזק כלשהו לאתרים בהם יבוצעו העבודות ולסביבתם. הקבלן ינחה את עובדיו לצמצם את ההפרעות בעת ביצוע העבודות למינימום הכרחי, ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי הציבור.

3.18. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

3.19. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), התשל"ט-1979, לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

3.20. לפי הוראות המנהל, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהחברה אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן באתר בו הקבלן מבצע עבודות או בסמוך לו, תוך שיתוף פעולה עמם בכל הדרוש.

4. פיקוח וניהול

4.1. מבלי לגרוע מיתר סמכויות המפקח עפ"י הסכם זה, מוסכם ומוצהר כי בנוסף למנהל אשר יהיה נציג התאגיד לעניין הסכם זה, כמפורט בהסכם, יהיה הקבלן כפוף להנחיות המפקח. התאגיד ימנה מזמן לזמן אדם אשר תפקידו יהא לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה עבור התאגיד (להלן: "המפקח"). המפקח רשאי לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען ועל ביצוע הוראות חוזה זה על ידי הקבלן. כמו כן רשאי המפקח לבדוק את טיב החומרים ואת איכות הציוד אשר נעשה בהם שימוש לשם ביצוע העבודות, כמו גם את טיב

המלאכה הנעשית על ידי הקבלן במסגרת ביצוע העבודות.

- 4.2. המפקח לא יהא מוסמך לשחרר או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע שנוי בעבודה כל שהיא העלול לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י מהנדס התאגיד (להלן: "המנהל") או בא כוחו.
- 4.3. המנהל יהא רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכויותיו המוקנות לו עפ"י החוזה, והודעה בכתב על כך תשלח או תינתן לקבלן. כל הוראה בכתב שתינתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכויותיו שהועברו לו ע"י המנהל דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל.
- 4.4. האמור בסעיף זה כפוף לתנאי כי המנהל או בא כוחו רשאי לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו ע"י המפקח, או לאשר עבודה או חומרים שנפסלו ע"י המפקח, או לשנות את החלטת המפקח.
- 4.5. הקבלן יאפשר למפקח ו/או למנהל ויסייע להם ולכל בא כוח מורשה על ידם להיכנס, בכל עת, לכל אתר בו מבצע הקבלן עבודות, על פי חוזה זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לצורך קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה.
- 4.6. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע העבודות אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת בין הצדדים יחסי קירבה כלשהם, מעבר ליחסים בין קונה ומוכר של סחורות. מתן זכות פיקוח כאמור, לא יגרע, בשום מקרה ונסיבות, מכל אחריות המוטלת על הקבלן, על פי חוזה זה, ובכלל זה גם אחריותו לנזקיהם של צדדים שלישיים כלשהם ואחריותו לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי החברה וכלפי ולאיכות הביצוע כאמור.
- 4.7. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי תנאי החוזה במלואם.
- 4.8. ניהול יומן: הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה. היומן ייחתם בכל שבוע על ידי הקבלן או בא כוחו המוסמך ועל ידי המפקח, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין. לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

5. הצידוד והעובדים

- 5.1. הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, כישורים, ציוד וצוות עובדים מיומן וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא חוזה זה לשביעות רצון התאגיד.
- 5.2. הקבלן מצהיר כי לרשותו הציוד והמכשור הנדרשים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.
- 5.3. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, לפיהן ייאסר על הקבלן להשתמש בציוד ו/או בחומרים מסוימים לצורך ביצוע העבודות, כמו גם הוראות בדבר

- החלפה וסילוק של ציוד וחומרים שנפסלו על ידי המפקח וכיו"ב הוראות. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות שיש להוציא לשם כך יהיו על חשבונו.
- 5.4. אין להסיק מהוראות סעיף זה על מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח יהיה רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא.
- 5.5. הקבלן מתחייב בזאת להעסיק מספר מספיק של עובדים מקצועיים ומיומנים לתפקידם ובעלי כל הרישיונות הדרושים לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.
- 5.6. במידה והמפקח לא יהיה מרוצה מתפקודם או התנהגותם, או מרמת הביצוע של העובדים של הקבלן, הקבלן יחליף, לבקשת המפקח, את העובדים בעובדים אחרים בתוך שבוע לכל היותר, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- 5.7. הקבלן יעסיק את כוח האדם ו/או כל גורם אחר מטעמו בהתאם לכל דין.
- 5.8. לביצוע העבודות יעסיק הקבלן אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
- 5.9. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.
- 5.10. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.
- 5.11. הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נושא חוזה זה.
- 5.12. הקבלן מתחייב, כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי התאגיד למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 5.13. מובהר בזאת, כי לא יהא בעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

6. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 6.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי התאגיד בגדר קבלן עצמאי, ואין נקשרים בין התאגיד לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן ו/או עובדיו

ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהתאגיד כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

6.2. מוסכם בזאת מפורשות כי הקבלן בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והתאגיד לא ישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

6.3. יחויב התאגיד בתשלום כל שהוא לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, יודיע על כך התאגיד לקבלן, בתוך 21 יום יפצה הקבלן את התאגיד בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

6.4. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים, לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

7. הסבת החוזה והעברת זכות

7.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב. לעניין זה פעולת קבלן משנה אשר הוצג על ידי הקבלן במסגרת המכרז עצמו תחשב לפעולה לגביה ניתן אישור בכתב.

7.2. אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. הודיע הקבלן למפקח בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, יודיע המפקח לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתו או התנגדותו לכך.

7.3. נתן התאגיד את הסכמתו במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

7.4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

7.5. במידה והקבלן הינו תאגיד, הוא מתחייב בזאת, כי לאחר מועד חתימת חוזה זה על ידו הוא לא יעביר מניות בתאגיד ו/או לא יצרף אליו בעלי מניות חדשים אשר יחזיקו במניות שמקנות זכות ליותר מ- 25% מהדיבידנדים או מזכויות ההצבעה באסיפות בעלי המניות, או המקנות זכות למנות רבע או יותר מהדירקטורים בתאגיד, אלא אם קיבל הקבלן הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.

8. היקף החוזה

8.1. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

8.2. התאגיד שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש

לדעת התאגיד צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והכול ועפ"י תמורה נוספת שתקבע בין הצדדים.

9. אמצעי בטיחות וזהירות

9.1. הקבלן יתקין סביב אתר העבודות גדר זמנית הבנויה מפח איסכורית בגובה של 3 מטר על גבי קונסטרוקציית פלדה יציבה. לא תשולם לקבלן עבור בניית גדר זו ופירוקה לאחר ביצוע העבודה והיא תהיה כלולה במחירי היחידה השונים.

9.2. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, שמירה ושאר אמצעי זהירות לביטחוננו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש ע"י המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא. הקבלן יהיה אחראי לשלמות הגידור וכל שאר אמצעי הזהירות משך כל תקופת הביצוע, על חשבונו.

9.3. על הקבלן לדאוג להצבת שילוט מתאים בדבר ביצוע העבודות באתר העבודה, סימני זהירות לביטחון מקום ביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של עובדיו והציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. על הקבלן להגן על אתר ביצוע העבודות, העובדים והציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המפקח כך שלא ינזקו בכל נזק שהוא.

9.4. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

9.5. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 (להלן "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התשי"ל - 1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות המפקח העבודה הראשי במשרד העבודה, בהתאם לתצהיר הבטיחות החתום על ידו, בהתאם לנספח בטיחות - כללי, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על הבטיחות בתאגיד, כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת.

9.6. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי בטרם יעבור תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות בתאגיד, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת ביצוע העבודות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות בנוסח המצ"ב **כנספח ה'** והגיש אותה לממונה ולמנהל. במידה והממונה על הבטיחות נתן הוראה אשר ביצועה מהווה תנאי לאישורו להתחלת ביצוע העבודות, יכול הקבלן להתחיל בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, רק לאחר שהשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשיעור רצונו המלאה של הממונה.

9.7. למנהל, למפקח ולכל אדם שהורשה לכך על ידי המנהל תהא זכות כניסה למקום העבודה, ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכוונות וחפצים כלשהם המשמשים לביצוע העבודות, והקבלן חייב לאפשר זכות גישה זו.

10. אתר העבודה

- 10.1. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר ו/או במתקנים, לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, כל עוד רשות זו ניתנת על ידי התאגיד.
- 10.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

11. בדיקות מוקדמות

- 11.1. הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות, של האתר וסביבתו, את מיקומו של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיונות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.
- 11.2. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש ועל כל זיהום סביבתי. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.
- 11.3. הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
- 11.4. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

12. תחום העבודות ושטחי התארגנות לקבלן

- 12.1. המפקח יקבע את תחום העבודה בכל אתר וכן יקבע לאורך התוואי של כל קו צינורות וכל תעלה, את רוחב רצועת הקרקע בה מותר יהיה לקבלן להשתמש לצורך העבודות. כמו כן, יסמן המפקח את השטח בו רשאי הקבלן לרכז מכשיריו וכליו, להקים מחסניו, לאחסן פועליו וכו'.
- 12.2. השטחים והרצועות הנ"ל ייקבעו בהתחשב בצרכיו של הקבלן והוא לא יורשה לחרוג בפעולותיו ובהקמת מבנים מכל סוג שהוא מחוץ לתחום שנקבע עבורו. אם לדעתו של הקבלן יידרש לו שטח נוסף לביצוע הפעולות הנ"ל, או פעולות כלשהן, יהיה הקבלן חייב להשיג את השטח הנדרש על חשבונו הוא. הקבלן ישא בכל ההוצאות וישלם כל הפיצויים, דמי הנזיקין וקנסות במקרה של גרימת נזק לרכוש זר, אשר מחוץ לתחום כפי שנקבע לעיל.
- 12.3. במידה ויידרש לכך על חדי התאגיד, על הקבלן לספק ולהציב באתר העבודה לשימוש הבלעדי של המפקח, מבנה או צריף (להלן: "המשרד"), בשטח כולל של מינימום 45 מ"ר, עם דלת אחת ושני חלונות שיצוידו במתקני סגירה נאותים ויהיו עמידים בפני מים ורוח, וכן בחדר שירותים. הקמת המשרד תעשה בהתאם ובכפוף להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התכנון והבניה,

תשכ"ה – 1965.

12.4. המשרד יוצב במקום שיקבע המפקח לפני תחילת הביצוע. הקבלן יהיה אחראי לשמירת המשרד, לניקיונו היום-יומי ולהספקת חשמל סדירה למשרד.

12.5. כל האמור בסעיף זה יהיה על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורו בנפרד. המשרד ישאר רכוש הקבלן ועליו לפרקו ולסלקו מאתר העבודה עם השלמתה ובאישורו של המפקח.

12.6. ככל שהקבלן לא יקים את המשרד, על כל תכולתו, תוך 14 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, רשאי התאגיד להעמיד את המשרד על כל תכולתו הרשומה לעיל ולחייב את חשבון הקבלן במלוא העלות.

13. אספקת מים וחשמל

13.1. הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע ולשימוש עובדיו. במידה והדבר אפשרי, יורשה הקבלן להתחבר לנקודות מוצא מקווי אספקת מים קיימים וזאת בתנאי שיתקין שעוני מדידה וכל זאת בהסכמת ואישור המפקח. הקבלן יעשה, על חשבונו, את כל הסידורים הדרושים להעברת מים למקום השימוש בהם בתיאום עם ספק המים כגון: הנחת צנרת, מכלי מים ומשאבות.

13.2. הקבלן יספק, על חשבונו, את החשמל הדרוש לביצוע העבודות ע"י התחברות לקווי החשמל הנמצאים בסמוך לאתר, או ע"י הפעלת דיזל גנראטורים ויעשה את כל הסידורים כגון קבלת אישורים מתברת חשמל וכו', וכל זאת באישור המפקח.

14. חציית מתקנים ומערכות תת קרקעיות

14.1. לפני התחלת העבודות, על הקבלן לברר בשטח, ברשויות המוסמכות, או במוסדות הנוגעים בדבר, את מיקומם של קווי צינורות למיניהם, כבלי חשמל וטלפון, טלוויזיה בכבלים, תעלות ובורות ספיגה, בארות ובורות מים וכן כל מתקן תת קרקעי אחר הנמצא בתחום עבודותיו

15. ציוד/אביזרים שווה ערך

15.1. הקבלן יעשה שימוש רק בחומרים מהמין המשובח ביותר. חומרים שלגביהם קיימים תקנים, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ובכל מקרה יישאו תו תקן. הקבלן לא יעשה שימוש אלא בחומרים אשר נבדקו ואושרו ע"י המפקח. יודגש כי עצם הבדיקות והאישור ע"י המפקח, לא יסירו מאחריות הקבלן בהתאם למפורט במסמכי החוזה השונים.

15.2. הקבלן יהא רשאי להציע למפקח שימוש בציוד/אביזרים שווה ערך לאלו המפורטים במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות.

- 15.3. בקשה כאמור תוגש בכתב למפקח ותנומק על ידי הקבלן, לרבות פירוט הציוד/האביזר שווי הערך המבוקש, והסיבות בעטיין מבוקשת החלפתו.
- 15.4. המפקח יבחן את בקשת הקבלן והוא יודיע לקבלן תוך זמן סביר האם השימוש בציוד/אביזר שווה הערך מאושר או לא.
- 15.5. הקבלן לא יהא רשאי לעשות שימוש בציוד/אביזרים שווי ערך אלא בכפוף לקבלת אישור כאמור מאת המפקח.

16. מכונות/מתקני הרמה

- 16.1. הקבלן יידרש לספק לאתר העבודות לשם ביצוע העבודות מכונות/מתקני הרמה (ניידים או משאית מנוף), ולא יורשה להשתמש בציוד ההרמה הקיים. מכונות/מתקני הרמה יופעלו על ידי הקבלן בהתאם להוראות כל דין לרבות על פי פקודת הבטיחות בעבודה.
- 16.2. מכונות/מתקני הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג החברה ע"פ דרישתו.

17. תקופת ההתקשרות ולוחות זמנים

- 17.1. הקבלן יסיים את ביצוע כלל עבודות ההקמה תוך 18 חודשים (ברוטו).
- 17.2. התאגיד רשאי, בכל עת, בין בשל העובדה שהעבודות אינן מתנהלות בהתאם ללוח הזמנים, ובין מכל סיבה אחרת, להורות לקבלן על שינוי או תיקון לוח הזמנים. שונה או תוקן לוח הזמנים - מחייב לוח הזמנים את הקבלן, מזמן אישורו על ידי התאגיד. אין באמור לעיל כדי להתיר לקבלן לשנות את לוחות הזמנים או לסטות מהם, וכל שינוי או סטייה כאמור תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 17.3. ביצוע העבודות ברציפות הקבלן מתחייב עם קבלת צו התחלת עבודה מהתאגיד לבצע את עבודות ברציפות. מובהר בזאת, כי העדר פעילות לתקופה אחת ממושכת של למעלה משבועיים רצופים במשך כל תקופת החוזה, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן על כל המשתמע מכך.
- 17.4. מתן ארכה לביצוע העבודות: מובהר בזאת, כי לא תינתן כל ארכה להשלמת העבודות, אלא אם כן סבר התאגיד, לפי שיקול דעתו הסופי והמוחלט, כי יש מקום להאריך את המועד להשלמת עבודות ההקמה מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או מחמת תנאים מיוחדים המחייבים לדעתו את הארכת המועד להשלמת העבודות. מתן ארכה כאמור, אם וכאשר תינתן, לא תקנה זכות לקבלן לדרוש תוספות מחיר ו/או פיצוי אחר מכל מין ו/או סוג שהוא.
- 17.5. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי העמידה בלוח הזמנים המפורט לעיל מהווה תנאי יסודי מהותי להתקשרות עמו והוא מתחייב בזאת לעמוד בלוח הזמנים זה.

18. שינויים

- 18.1. המנהל יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, על שינוי ביחס הנוגע לאופייה, לאיכותה, סוגה, גודלה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה (להלן: "פקודת שינויים"), והקבלן יקיים אחר כל הוראה של המנהל כאמור.
- 18.2. במידה ולא נקבעו בהצעת הקבלן מחיר, יקבע ערכו של השינוי עפ"י המחירים הנקובים במחירון דקל האחרון שפורסם לפי המועד שנקבע להגשת ובהעדר סעיף מתאים עפ"י החלטת החברה או מי מטעמה כמפורט לעיל. הקבלן מצהיר בזה כי החלטת המנהל בנדון בסעיף זה תהיה סופית ומוחלטת ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמינה ו/או מי מטעמו בעניין זה.
- 18.3. בכל מקרה, בעת חישוב ערכו של השינוי ינכו ההוצאות אשר בהן היה אמור הקבלן לשאת לולא השינוי.
- 18.4. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת השינויים. למניעת ספק מובהר כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.
- 18.5. מובהר כי פקודת שינויים, כשלעצמה, אין בה כדי להאריך איזה מהמועדים לקיום התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה. היה הקבלן בדעה כי יש להאריך את המועדים נוכח פקודת שינויים, יהיה עליו להגיש בקשה מנומקת למפקח וזה, אם ימצא את הבקשה כמוצדקת, יאריך את פרק הזמן לביצוע העבודות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובהתחשב באופי השינוי המבוקש.

19. סיום העבודה, תעודת גמר ואחריות

- 19.1. עם סיום העבודה ידווח הקבלן למפקח על סיומה.
- 19.2. סיום ביצוע העבודות יהא קבלתה של תחנת השאיבה על ידי המהנדס ו/או הרשות המוסמכת. כל שינוי שיידרש על ידי המהנדס ו/או הרשות המוסמכת ייעשה מיד על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 19.3. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של המפקח ושל המזמין כמפורט לעיל.
- 19.4. עם גמר העבודות יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מביצוע העבודות.
- 19.5. מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם המזמין בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המזמין או עובדיו או כדי ליצור אחריות כל שהיא של המזמין או שלוחיו כלפי הקבלן.
- 19.6. הקבלן יהיה אחראי לתקופת בדק של 1 שנה ממועד השלמת העבודות ומתן תעודת הקבלה

עבור טיב הביצוע, אשר כולל פעולה תקינה של כל המתקן שבוצע על ידו.

19.7. על הקבלן להמציא למזמין ו/או לדאוג לכך שתומצא למזמין תעודת אחריות מקורית לפיה מאשר כל יצרן של כל פריט וחומר שיותקן על ידו, למשך תקופה של 12 חודשים ממועד סיום העבודות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב הפרטים והמוצרים ולפעילותם התקינה כמפורט לעיל וביתר מסמכי החוזה.

19.8. במידה ויתגלו פגמים בעבודה תוך שנה שנים מיום קבלתה, יהיה הקבלן חייב לתקן מייד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו.

19.9. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן להחליף את הציוד הפגום בציוד חדש. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון תהיה בידי המזמין. לציוד שיש עליו אחריות כגון משאבות, מגוב וכדומה תהיה האחריות והתיקון לחמש שנים מיום קבלת המתקן.

19.10. עם השלמת כל התיקונים שידרשו ע"י המזמין, ינתן ע"י המזמין אישור על כך.

19.11. כל העבודות ו/או החומרים הנוספים שידרשו לצורך תיקון הפגמים שיתגלו, הקשורים ישירות לעבודת התיקון שבוצעה ע"י הקבלן, יהיה על חשבונו של הקבלן.

19.12. הקבלן יהיה אחראי לתקופת בדק של 3 שנים נוספות על התיקונים שבוצעו ממועד השלמת התיקונים ואישורם ע"י המזמין.

20. תכניות עדות (AS-MADE) וספר תחנה:

20.1. על הקבלן לספק למפקח תוכניות עדות חלקיות עם הגשת כל חשבון חלקי וללא תשלום נוסף ע"מ לבצע בדיקות השוואה תכנון / ביצוע, תו"כ ביצוע הקו, למנוע טעויות מבעוד מועד.

20.2. על הקבלן לספק תוכניות מעודכנות (AS-MADE) לאחר בצוע וכן ספר תחנה, הכל כאמור וכמפורט במפרט הכללי, נספח א'.

21. תמורה ותנאי תשלומים

21.1. תשלומים בגין פריטים ועבודות כלליות:

21.1.1. המחירים המוצעים בכתב הכמויות, יכסו את עלות ביצוע כל העבודות בכל סעיף כפי שהיא מתוארת בכתב הכמויות בתוכניות ובמפרטים הטכניים של העבודות בהתאם לכל הוראות ותנאי החוזה, כולל את עלויותיהן של עבודות זמניות וכל עבודה אחרת הנגזרות מהוראות ותנאים אלה, כולל כל ההוצאות הכרוכות במילוי הוראות הרשויות המוסמכות, תאומים וביטוחים, הוצאת מעבדה וכדומה. כמו כן, על הקבלן לקחת בחשבון את תנאי השטח, מיקומו הגיאוגרפי וכל נתון אחר העלול להשפיע על עבודתו באתר.

21.1.2. בגין ביצוע העבודות, יקבל הזוכה תמורה בהתאם למחירי הצעתו, במכפלת העבודות שיבוצעו על ידו בפועל על פי צו התחלת עבודה חתום כדין על ידי התאגיד ויתקבלו על ידי המנהל, ובכפוף לתנאי החוזה.

21.1.3. מובהר בזאת, כי מחירי ההצעה מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וההסכם בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, לרבות הקמת תשתית חשמל למבנה, צנרת, ביצוע עבודות פיתוח, ציוד, כוח אדם, ציוד, חלקי חילוף, אביזרים, כלי רכב, חומרים, חומרי עזר, הובלות, כלי עבודה, התקנות, מכשירים, ביטוחים, אחריות וכיו"ב. כן מובהר כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי יובלים.

21.1.4. כן מובהר בזאת, כי התאגיד רשאי להזמין מהקבלן עבודות בהיקפים ובמועדים משתנים ואף לא להזמין עבודות כלל, הכל בהתאם לשיקול דעתו, לצרכיה ולתקציבה ואין באמור לעיל כדי לשנות את התמורה לה זכאי הזוכה בעד ביצוע העבודות. כמו כן לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלק מהעבודות בלבד לביצוע על ידו ו/או לקבלנים אחרים. הקבלן מתחייב מצדו לבצע את העבודות בהתאם לדרישות התאגיד במועד ובאופן הנדרש להם התחייב במסגרת הצעתו.

21.1.5. המנהל רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכ"י של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.

21.1.6. עוד מוסכם, כי החברה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.

21.1.7. תשלום התמורה והיקפה מותנה בקיומו של אישור תקציבי מאת התאגיד לתשלומים אלו.

21.2. הגשת חשבונות ואופן החישוב:

21.2.1. הקבלן יגיש לתאגיד חשבון פעם אחת מדי חודש בחודשו בין ה-1 ועד ה-10 לחודש, בחודש שלאחר ביצוע עבודה, בכפוף להסכם ו/או הזמנות מאושרות כדין, וללא הפרשי הצמדה. החשבונות יתאימו לכתב הכמויות ויכילו את הכמויות שבוצעו למעשה. החשבונות כאמור יוגשו גם אם עבד הקבלן רק חלק מהחודש. הגשה לאחר התאריכים הנקובים תגרום להעברת החשבונות לטיפול בחודש שלאחר מכן ותאריך התשלום יידחה בהתאם ללא כל פיצוי לקבלן.

21.2.2. יובהר כי הגשת חשבון לתשלום באיחור של למעלה משלושה חודשים מהמועד הנקוב לעיל תגרור הטלת פיצוי מוסכם בסך של 10% שינוכה מהחשבון הרלבנטי שהוגש באיחור.

21.2.3. החשבונות יתאימו וייערכו בהתאם לכתב הכמויות ויכילו את הכמויות שבוצעו למעשה.

21.2.4. החשבונות שיוגשו יהיו מצטברים, קרי – יפרטו את כל הפרטים ו/או סעיפים ו/או

עבודות ו/או כמויות אשר בוצעו עד למועד הגשת החשבון, לרבות עבודות ו/או פריטים ו/או סעיפים ו/או כמויות המופיעים בחשבונות קודמים, תוך רישום וניכוי מן הסכום המוגש לתשלום של הסכומים אשר אושרו לתשלום במסגרת חשבונות קודמים.

21.2.5. המנהל יהא רשאי לעכב אישור חשבון אם הקבלן יפגר בביצוע העבודה לעומת תכנית ההתקדמות, ללא כל חבות נוספת מצד התאגיד. כמו כן יהא המנהל רשאי לאשר לתשלום גם רק חלק מהחשבון, ללא כל חבות נוספת מצד התאגיד.

21.2.6. אישור חשבון אינו מהווה התחייבות התאגיד לשלם בחשבון סופי כמויות ו/או מחירים ו/או פריטים אשר לא מגיע לקבלן תשלום בגינם גם אם הם שולמו בחשבונות חלקיים.

21.2.7. חשבון סופי בצירוף תכניות לאחר ביצוע ותעודת גמר זמנית יוגשו על ידי הקבלן למנהל בסיום כל העבודה. החשבון יכלול את כל סעיפי העבודה שנמדדו, נבדקו ואושרו על ידי המנהל כפי שהוגש, או בתיקונים שהוכנסו בו על ידי המנהל או בא כוחו.

21.2.8. חשבון סופי אשר יוגש לאישור יהא מצטבר, קרי - יפרט את כל הפריטים ו/או סעיפים ו/או עבודות ו/או כמויות אשר בוצעו במהלך כל תקופת הביצוע, תוך רישום וניכוי מן הסכום המוגש לתשלום של הסכומים אשר הוגשו לתשלום במסגרת חשבונות חלקיים קודמים.

21.2.9. חשבונות חלקיים נכונים יקבלו את אישור המנהל בתוך 21 ימים מיום הגשתם, וחשבון סופי בתוך 60 ימים מיום הגשתו.

21.2.10. לא תשולם כל מקדמה לקבלן.

21.2.11. התשלומים שאושרו לתשלום כאמור בהתאם לחשבונות חלקיים מאושרים ישולמו לקבלן בתנאי תשלום שוטף + 60 מיום הגשתם לתאגיד.

21.2.12. למען הסר ספק יובהר, כי לא יבוצע כפל תשלום, דהיינו, סכום מאושר לתשלום אשר שולם במסגרת חשבון חלקי לא ישולם במסגרת החשבון הסופי. עוד יובהר, כי חשבון שלא התקבל אצל התאגיד עד המועד הקובע, יועבר לטיפול לתשלום בחודש שלאחר מכן ולקבלן לא תהא כל טענה עקב כך.

21.2.13. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד, על העבודות נשוא הסכם זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור, והעברתם של הסכומים לזכאי יהווה תשלום לקבלן. כל התשלומים יבוצעו ע"י החברה אך ורק כנגד קבלת חשבונית מס.

21.2.14. יובהר, כי החברה רשאית לבצע קיזוזים מהתשלום לקבלן וכן לעכב חלקים מהתשלום לפי זכויותיה בחוזה זה ועפ"י כל דין. כן מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד החברה אשר לא יעלה על 10 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.

21.3. עבודות יומיות (רגי)

21.3.1. עבודות ברגי יהיו רק אותן העבודות המיוחדות אשר לא ניתן לצפותן מראש ושאינן ניתנות להגדרה בתוך סעיפי כתב הכמויות הרגילים ואשר המזמין החליט שלא לקבוע

עבורן מחיר, אלא לבצען על בסיס של שכר לשעת עבודה של פועל, כלי וכד'. ביצוע עבודות אלו מותנה בהוראה מוקדמת בכתב של המזמין ואין הקבלן רשאי לבצען על דעת עצמו. שיטת העבודה תקבע ע"י המזמין, אולם האחריות לניהול העבודה וכל יתר הדברים להם אחראי הקבלן במסגרת חוזה זה הם בתוקף גם לגבי עבודות אלו.

21.3.2. הרישום של שעות העבודה האלו ייעשה ע"י המפקח ביומן, מדי יום ביומו, ואין הקבלן רשאי לתבוע ביצוע "שעת עבודה" לפי סעיף זה אלא אם בוצעו לפי הוראות המפקח ונרשמו באותו יום ביומן העבודה.

21.3.3. שעת העבודה תהיה תמיד שעת עבודתו נטו של אדם או כלי הנמצאים כבר בשטח.

21.3.4. החלוקה לסוגים תהיה בהתאם לסיווג המקצועי של האנשים או הציוד. המזמין יהיה הקובע הבלעדי לגבי הסיווג שניתן לכל אדם או ציוד שיועסק בעבודה הנ"ל, בהתאם לסעיפי כתב הכמויות.

21.3.5. הקבלן יהיה חייב להשגיח על העבודות היומיות ולפקח עליהן והוא יהיה אחראי הן לטיב העבודה שתבוצע והן לתפוקה. במקרה ולדעת המפקח בוצעה העבודה ביומית לא כראוי ובתפוקה נמוכה, בשל חוסר פיקוח והשגחה מצד הקבלן, יהיה רשאי המזמין, שלא לשלם את הסכומים הנדרשים ע"י הקבלן, אלא את הסכומים שלדעת המהנדס הם תמורה ראויה לבצוע העבודות הנ"ל.

21.3.6. מדי יום ביומו ירשום הקבלן ביומן מיוחד את סוג העבודה המבוצעת ביומית, בהתאם להוראה בכתב שניתנה ע"י המפקח: שמות העובדים, מקצועם, סוגי הכלים ושעות התחלה של כל עובד וכל כלי עבודה. עם גמר יום עבודה ירשום הקבלן את שעות גמר העבודה של אותו יום, של כל עובד ושל כל כלי ביומית, וימסור למפקח העתק של דף היומן מאותו יום.

21.3.7. למפקח תהיה גישה ליומן זה בכל עת שירצה כדי שיוכל לבדוק אם הרישום בוצע נכון. המפקח יבדוק את דף היומן שנמסר לו ויאשרו בחתימת ידו אם ימצא את הרישום נכון.

22. אחריות, פיצויים ושיפוי

22.1. הקבלן פוטר את המזמין ו/או את עובדיהם ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור לעיל ו/או על-פי כל דין.

22.2. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.

22.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והמזמין יהיה רשאי לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.

22.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את התאגיד בגין כל נזק שיגרם לו

עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.

22.5. מובהר כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי התאגיד ו/או מי מטעמו לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על התאגיד ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

22.6. בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו ושליחיו שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.

22.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את התאגיד על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לתאגיד במלואן

22.8. כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

22.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

22.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

22.11. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

22.12. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת % 18 הוצאות כלליות של המזמין.

22.13. כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

23. ביטוח

22.1 מבלי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על-פי כל דין ו/או על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן לערוך, לרכוש ולקיים, על חשבונו לפני מועד תחילת העבודות נשוא חוזה זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר ביצוע העבודות על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מבין המועדים הנ"ל) ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות וכן לעניין ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר כמפורט בסעיף 20.4 להלן, את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה (להלן: "התנאים המיוחדים לביטוחי הקבלן") וכן לנספח ב' למסמכי החוזה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן") אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (שכולם יחד יקראו להלן- "ביטוחי הקבלן"):

22.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות

- א. פרק א' ביטוח העבודות, המבטח במלוא ערכן את העבודות והציוד וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות הקבלן המשמש את הקבלן בביצוען של העבודות בקשר עם חוזה זה
- ב. פרק ב' ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין, בקשר עם ביצוע העבודות בקשר עם חוזה זה.
- ג. פרק ג' חבות מעבידים, המבטח את אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו במישרין ו/או בעקיפין בביצוע העבודות בקשר עם חוזה זה לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

22.1.2 ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח. הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות. על פי דרישת התאגיד בכתב מתחייב הקבלן להמציא לתאגיד העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

- 22.1.3 ביטוח חבות המוצר המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב העבודות המבוצעות על ידי הקבלן בקשר עם חוזה זה (להלן: "המוצר"). מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח. הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין

כלפיו בגין ביצוע העבודות.
על פי דרישת התאגיד בכתב מתחייב הקבלן להמציא לתאגיד העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

22.1.4 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי :

22.1.4.1 הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימושו לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף וביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות האחריות המקובלים בענף הביטוח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

22.1.4.2 כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני הנדסי הכולל, בין היתר, ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או ציוד הנדסי בגבול אחריות בסך של 600,000 ש"ח לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.

22.1.4.3 מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני הנדסי (כמפורט בסעיף 22.1.4.2 לעיל) ואולם האמור בסעיפים א' (1) – א' (4) לנספח ב' (1) הצהרה על מתן פטור מאחריות יחול לגבי כל נזק לציוד מכאני הנדסי כאילו נערך הביטוח בגיננו".

22.1.4.4 למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, מחפרונים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

22.2 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

22.3 ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים הנערכים הקבלן כאמור בסעיף 22.3 זה, יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה (בביטוח אחריות מעבידים ככל וייחשבו לעובדיו) ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו בגין כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח").

22.4 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי הדין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.

22.5 ביטוח הקבלן הנערך על פי סעיף 22.1.1 (א') לעיל (פרק א' העבודות), יכלול ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוש) של מבטחי הקבלן כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

22.6 מוסכם בזה כי פוליסת האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כפופה לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

- 22.7 פוליסות ביטוחי האחריות הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור יורחבו לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן (**נספח ב'**).
- 22.8 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש התאגיד שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח או יכול היה להיות מבוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף **22.1.1** (א) לעיל בפרק א' ביטוח העבודות), ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה למעט אותו חלק של הרכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן.
- למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.
- 22.9 במועד חתימת חוזה זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן ימציא לתאגיד את אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ב'**) בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח (בנוסחו המקורי). מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחו.
- 22.10 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי התאגיד, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורף לחוזה זה ומסומן **כנספח ד'** (בנוסחו המקורי), כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 22.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי התאגיד, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה ומסומן **כנספח ד' (1)** (בנוסחו המקורי), כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 22.12 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח ב'**).
- 22.13 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו בגין מעשה או מחדל בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 22.14 הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט בסעיף **22.1** לעיל ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח ו/או על ידי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם.

- 22.15 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזה מהביטוחים הנערכים בהתאם ל**סעיף 22.1** (ביטוח על ידי הקבלן), מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.
- 22.16 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והתאגיד מתחייב להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי התאגיד לא יהיה חייב לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 22.17 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בחוזה זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לתאגיד, אלא אם הורה התאגיד אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצון מנהל העבודה ו/או המפקח מטעם התאגיד, או שטרם קיבל מהתאגיד תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייב התאגיד להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.
- 22.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות ב**סעיף 22.1** לעיל יודיע הקבלן על כך בכתב לתאגיד. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או התאגיד ו/או מי מטעמם בכל הדרוש למימוש זכויות על פי הפוליסה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות התאגיד ו/או מי מטעמו לנהל המשא ומתן בעצמה.
- 22.19 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה לעיל ולהלן מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או התאגיד ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם.
- 22.20 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לתאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 22.21 כל מחלוקת בין הקבלן לבין התאגיד ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 22.22 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.

- 22.23 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על-ידי התאגיד וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי התאגיד, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי התאגיד וכלפי מבטחיו.
- 22.24 ביטוחי הקבלן הנערכים על פי נספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח ב') יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (להלן: "תקופת הביטוח"), אלא אם כן תישלח לתאגיד ולקבלן, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שישים (60)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שישים (60)** הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 22.25 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע **לקבלן ולתאגיד** כי מי מבטיוחי הקבלן עומד להיות מצומצם בהיקפו ו/או משונה לרעה ו/או מבוטל, כאמור בסעיף 22.24 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לתאגיד אישור עריכת ביטוח חדש לפני מועד הצמצום או השינוי לרעה או ביטול הביטוח כאמור לעיל.
- 22.26 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי סעיף 1 (ביטוח העבודות) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב'), ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או **בהתאם לנדרש** בחוזה זה והוא פוטר בזאת את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו מכל אחריות לנזק כאמור לרבות בגין ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 22.27 **מוסכם בזה כי** האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו. **למען הסר כל ספק מובהר כי** האמור בסעיף זה (22.27) מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נשוא חוזה זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו.
- 22.28 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מטעמו ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין.
- 22.29 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח כאמור בסעיף 22.9 לעיל, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים על פי החוזה על נספחיו.
- 22.30 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור עריכת ביטוח" חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן (בנוסחו המקורי) כאמור בסעיפים 22.9, 22.25 ו- 22.29, והצהרות חתומות על ידי הקבלן, כאמור בסעיפים 22.10 ו- 22.11 לעיל, מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור עריכת ביטוח ו/או הצהרות כאמור בהתאם לחוזה, התאגיד יהיה זכאי למנוע מן הקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לתאגיד עפ"י החוזה או הדין.

- 22.31 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת אישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב') ו/או בבדיקתו ו/או אי בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מהבאים מטעמו.
- 22.32 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישור הביטוח והצהרות הקבלן במועד כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויותיו ו/או לא תגרע מאחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה על נספחיו, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת האישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם לחוזה זה.
- 22.33 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הביטוח בגין הביטוח הנערך על-פי סעיף 1 (ביטוח העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב'), מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם חוזה זה.
- 22.34 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה ובאישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויים ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.
- 22.35 התאגיד ו/או מי מטעמו רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי התאגיד על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף הביטוח בחוזה זה על נספחיו.
- 22.36 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של התאגיד ו/או מי מטעמו ביחס לאישורי הביטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל ו/או פוליסות הקבלן, אינה מטילה על התאגיד ו/או על מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא כל דין.
- 22.37 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת התאגיד בכתב, אישורים על תשלומי הפרמיה, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבותו על פי החוזה על נספחיו.
- 22.38 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
- 22.39 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, יהא התאגיד רשאי, אך לא חייב, ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי חוזה זה או על

פי דין, לערוך את הביטוחים **במלואם או בחלקם** תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהתאגיד הודיע לקבלן על כוונתו לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהתאגיד שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד לתאגיד על פי דרישתו הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות התאגיד על פי סעיף זה, התאגיד יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהיה רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

22.40 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

22.41 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.

22.42 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.

22.43 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**

22.44 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות התאגיד ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

22.45 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.

22.46 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא חוזה זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין התאגיד. התאגיד מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

22.47 למען הסר כל ספק מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי סעיף 22 זה (ביטוחי הקבלן) וההשתתפויות העצמיות בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו יחולו על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על התאגיד ו/או על מי מטעמו.

- 22.48 מובהר בזאת כי כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 22.49 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי התאגיד יהא רשאי לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף 22 זה (ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם חוזה זה.
- 22.50 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף 22 זה (ביטוח), כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

24. ערבויות

- 24.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן הזוכה לתאגיד במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית בלתי מותנית בשיעור של 1.4 מיליון ש"ח (להלן: "ערבות הביצוע") בנוסח הערבות שבנספח ג'.
- 24.2 הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, הידוע במועד האחרון להגשת הצעות, ותוקפה יהיה החל ממועד החתימה על חוזה זה ועד לתום 12 חודשים ממועד סיום ההסכם. הערבות תוארך, מעת לעת, לפי דרישת התאגיד ועד להשלמת מלוא התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 24.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.
- 24.4 לא עדכן הקבלן את סכום הערבות ו/או לא האריך את תוקפה בהתאם להוראות הסכם זה בהתאם להוראות הסכם זה, יהווה הדבר, כשלעצמו, עילה לחילוט הערבות.
- 24.5 עם קבלת העבודות על ידי התאגיד והשבת ערבות הביצוע לידי הקבלן, ימסור הקבלן לתאגיד ערבות לתקופת האחריות בסך 700,000 ₪ (במילים: שבע מאות אלף שקלים חדשים). ערבות האחריות תהא בתוקף למשך תקופת הבדק.
- 24.6 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין לקבלן שהחברה עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, וכל נזק והפסד העלול להיגרם לתאגיד או למי מטעמו עקב עבודת הקבלן.
- 24.7 בכל מקרה כאמור תהא התאגיד רשאי לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 24.8 חולטה ערבות, ימציא הקבלן לאלתר, ערבות בנקאית חדשה, באופן שבכל עת תהיה בידי התאגיד ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה.
- 24.9 התאגיד יהיה מוסמך לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שיסבור כי הופר תנאי מתנאי החוזה ומבלי שיהא עליו להוכיח זאת.
- 24.10 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות התאגיד עקב ובגין ההפרה.

25. פיצויים מוסכמים

- 25.1. אם לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודות במועד שנקבע לכך בהסכם או על ידי המנהל ו/או המפקח ו/או במועד המצוין בצו התחלת עבודה, ישלם הקבלן לתאגיד סכום של 1,000 ₪ עבור כל יום איחור במהלך השבוע הראשון של האיחור בהתחלת העבודות. עבור כל יום איחור שחל במהלך השבוע השני של האיחור מעבר לשבוע הראשון, ישלם הקבלן לתאגיד סך של 2,000 ₪. לאחר מכן, כל יום איחור שיחול מהשבוע השלישי לאיחור ואילך, יגרור הכפלת התשלום שעל הקבלן לשלם לחברה כפיצויים מוסכמים פי שניים, וכך הלאה עד להתחלת העבודות. התשלום מכוח סעיף זה ייחשב כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בגין האיחור שבין המועד שנקבע להתחלת ביצוע העבודות או חלק מהן לבין מועד התחלתן למעשה.
- 25.2. אם לא יסיים הקבלן את העבודות במועד שנקבע בהסכם או על ידי המנהל ו/או המפקח ו/או במועד המצוין בצו התחלת עבודה, ישלם הקבלן לתאגיד סכום של 5,000 ₪ בגין כל יום של איחור, וזאת כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בגין האיחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום ביצוע העבודות או חלק מהן לבין מועד סיומן למעשה.
- 25.3. הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף זה וביתר הוראות החוזה ו/או מסמכי המכרז הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.
- 25.4. התאגיד רשאי לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי התאגיד לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 25.5. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות התאגיד עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

26. הפרה ובטלות החוזה

- 26.1. הפר הקבלן כל תנאי מתנאי חוזה זה או כל התחייבות מהתחייבויותיו בחוזה זה, יפצה הקבלן את התאגיד בגין כל נזק שייגרם לו בגין ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות התאגיד לכל סעד משפטי אחר לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן.
- 26.2. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, איחור בביצוע העבודה במועדים ובשעות הקבועים בחוזה זה ונספחיו מהווה הפרת תנאי עיקרי ויסודי בחוזה זה.
- 26.3. מבלי לפגוע ביתר זכויותיו של התאגיד לפי חוזה זה ולפי כל דין, יהיה התאגיד רשאי לבטל חוזה זה באופן מידי במידה והקבלן יפר הפרה יסודית של חוזה זה.
- 26.4. הפר הקבלן חוזה זה או הוראה מהוראותיו, יהיה התאגיד רשאי לבצע אחת או יותר מאלה:
- 26.4.1. לבטל את החוזה לאלתר לאחר שהתאגיד דרש הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י התאגיד, והקבלן לא עשה כן.
- 26.4.2. לקבל מהקבלן פיצוי על כל נזק ישיר או עקיף שנגרם לו בגין ההפרה.
- 26.4.3. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של

החוזה.

- 26.4.4. להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך ביצוע העבודות.
- 26.5. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 26.5.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן התאגיד והעיקול לא יוסר תוך 30 יום מיום הטלתו.
- 26.5.2. אם הקבלן הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- 26.5.3. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 26.5.4. בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 26.6. הופסק תוקפו של החוזה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע החוזה בידי הקבלן עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 26.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקה עבודת הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי החברה כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין העבודות שביצע בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתו ועד למועד הפסקת העבודות עפ"י הודעת החברה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.
- 26.8. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לתאגיד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין עקב ובגין ההפרה.

27. ביצוע ע"י התאגיד

- 27.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, לרבות הוראות אשר קיבל מאת המנהל, או התאגיד ואשר נמנע מלציית להן, יהיה התאגיד רשאי לבצען, בעצמו או באמצעות כל צד שלישי, כפי שימצא לנכון.
- 27.2. התאגיד יהיה רשאי לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 18% הוצאות ותקורה וזאת מבלי לגרוע מהזכויות העומדות לתאגיד עקב הפרה זו של ההסכם ע"י הקבלן.
- 27.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות התאגיד לגבות את הסכומים האמורים מהקבלן בכל דרך אחרת.

28. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור בתאגיד ו/או בעובדיו ו/או בפועלים מטעמו. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקינים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

29. קיזוז

29.1. התאגיד זכאי לקיזוז מכל סכום שעשוי להגיע לקבלן מאת התאגיד בהתאם לחוזה זה, כל סכום שיגיע לו מאת הקבלן, אם בגלל ביצועו של החוזה, הפרתו או נזקים שנדרש התאגיד לשלם בגלל מחדליו או פעולותיו. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של התאגיד לגבות כל סכום כאמור בכל דרך אחרת, לרבות בדרך של חילוט ערבויות.

29.2. הקבלן לא יבצע ניכוי או קיזוז של עמלת הגבייה או של כל סכום אחר שחבה החברה לקבלן.

30. שלילת זכות עיכוב

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי במסמכים המשמשים לביצוע השירותים לפי חוזה זה. הוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עיכוב המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

31. סתירות במסמכים

31.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה בין הוראת אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, יפנה הקבלן בכתב למנכ"ל/ית התאגיד ומנכ"ל/ית התאגיד ייתן לו הוראות בכתב בדבר. במקרה כזה הוראת מנכ"ל/ית התאגיד היא הקובעת.

31.2. האמור בחוזה זה ובמסמכי המכרז אינו בא לגרוע מהוראות הדין. ככל שהוראות הדין קובעת אחרת מהאמור בחוזה זה ו/או במסמכי המכרז על הקבלן לפנות בעניין זה למנכ"ל התאגיד ולעדכנו בכך. במקרה כזה על הקבלן לפעול בהתאם להוראות הדין.

32. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד התאגיד לא ייחשבו כויתור התאגיד על זכויותיו אלא אם כן ויתר התאגיד על כך בכתב ומראש.

33. שינוי החוזה

אין לשנות כל הוראה בחוזה זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה.

34. סמכות שיפוט

הצדדים מסכימים ביניהם כי כל מחלוקת הנוגעת לביצועו של חוזה זה, פרשנותו וכל ענין הנובע ממנו תתברר אך ורק בבתי המשפט המוסמכים במחוז אליו שייכת העיר בת ים.

35. כתובות והודעות

35.1. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.

35.2. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

התאגיד

הקבלן

נספח א'

מפרט טכני ותנאים מיוחדים:

פרק 00 - תנאים כלליים מיוחדים

00.01 תאור העבודה

העבודה נשוא מכרז/חוזה זה (להלן: "העבודה") כוללת, אך לא מוגבלת, בכפוף לאמור להלן וביתר מסמכי מכרז/חוזה זה לבניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410 לרבות כל העבודות והמטלות המפורטות במסמכי מכרז/חוזה זה, אשר יבוצע בשני קטעים כדלקמן:

עבודות חפירה ותימוך, עבודות בטונים ובנייה, עבודות טיח, ריצוף, מסגרות חרש ואלומיניום, חשמל פיקוד ובקרה, גילוי וכיבוי אש, עבודות צנרת ומתקנים, עבודות אלקטרו מכאניות, וכל אשר יפורט בתכניות, במפרט ובכתב הכמויות.

00.02 בדיקת מסמכי החוזה

תכניות הביצוע של מתקנים ו/או תכניות עדות הנמצאות בארכיון התאגיד וכל מסקנה שהמציע מסיק מהן היא באחריותו בלבד.

00.03 תחום העבודה ומגבלות בביצוע

א. תחום העבודות

תחום העבודה בו תבוצענה העבודות לפי החוזה יהיה מצומצם למינימום הנדרש לצורך ביצוע העבודות. על הקבלן לאשר אצל המפקח את תחום העבודה המפורט לפני תחילת הביצוע. בכל מקרה של חילוקי דעות בין הקבלן למפקח לענין זה – תפסוק קביעת מהנדס התאגיד. מובהר בזאת לקבלן כי זכות השימוש בתחום העבודות ניתנה אך ורק לצורכי הביצוע של העבודות.

ב. מגבלות וקשיים בביצוע

במסגרת ביצוע העבודה עלול הקבלן להיתקל בקשיים ומגבלות שונים ובכלל זה:

1) עבודה בסמוך לכבישים קיימים לרבות פירוקים והחזרת המצב לקדמותו.

2) עבודה בסמוך לתשתיות קיימות.

ג. בירורים מוקדמים

טרם תחילת העבודה חייב הקבלן לבוא בדברים עם המזמין כדי לברר את כל הדרישות באשר לנושאים הבאים:

1) האישורים הדרושים לביצוע העבודה באתר.

2) האישורים הדרושים לשימוש זמני בדרכי הגישה לאתר.

3) האישורים הדרושים לשימוש זמני במקרקעין לצורך אחסון חומרים וציוד, לטיפול בציוד, להקמת משרדי הקבלן והפיקוח, אחסון ופינוי ופסולת, ולכל צורך אחר שיידרש לצורך ביצוע העבודות.

4) תשתיות קיימות ומתוכננות באזור העבודה והחפירה

00.04 עבודה על יד מתקנים קיימים

הקבלן יתאם מראש את כל עבודות החפירה, הגישוש והגילוי של המתקנים התת קרקעיים עם המפקח.

פגיעה כל שהיא בתשתיות, בקווים ובמתקנים קיימים, הן על קרקעיים והן תת קרקעיים, הן קבועים והן ניידים, להלן – "המתקנים", או פגיעה בתפקודם התקין אסורה בהחלט.

הקבלן יהיה האחראי היחידי והבלעדי לכל פגיעה במתקנים, ברכוש, בנפש (חלילה) ולנזק לסביבה (זיהום קרקע, מים וכו'), והוא ישא בתוצאות ובנזקים הישירים והעקיפים שיווצרו כתוצאה מעבודה או מחדל שלו. בכל עת שיבצע הקבלן עבודות כלשהן בסמיכות למתקנים קיימים של חשמל, בזק, דלק מים, ביוב, תיעול וכו', תבוצענה העבודות בזהירות המרבית, תוך שמירה קפדנית על שלמותם ותקינותם של המתקנים הקיימים. בכל מקרה של חפירות סמוכות לני"ל, תבוצע העבודה בנוכחות המפקח, ובנוכחות מפקח מיוחד מטעם הרשות האחראית לקווים אלה. הזמנת המפקח המיוחד הני"ל היא באחריותו של הקבלן ותשלום דמי הפיקוח יחול על הקבלן. בכל מקרה שיפגע מתקן תת קרקעי ו/או עלילי ע"י הקבלן, הוא יתקן זאת באופן מיידי בכפופות להוראות המפקח, וישא בכל האחריות הכספית ו/או אחריות מכל סוג שהוא הנובעת מהפגיעה הני"ל. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל היא בלעדית.

בטרם יחל הקבלן בעבודה, עליו לוודא את מיקומם המדויק של המתקנים שבקרבתם הוא אמור לעבוד (בין אם סומנו ובין אם לא סומנו בתכניות) וזאת באמצעות תעוד שלהן ע"י מדידה שלו וחפירות גישוש וכו"ב, ורק אחר כך להתחיל בבצוע העבודה. חפירות הגישוש תבוצענה בנוכחות המפקח, ומפקח מיוחד מטעם הרשות האחראית על המערכת התת-קרקעית הרלוונטית, כאמור לעיל.

במידה וישנו שוני בין הסימון בתכניות לבין הממצאים בשטח, על הקבלן להודיע מיידי למפקח בטרם יחל בביצוע העבודה. חפירות לגילוי המתקנים, השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים, איסוף אינפורמציה ותאום עם הגורמים המוסמכים, וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לקיום שלמותם של המתקנים הני"ל, חלים על הקבלן ללא תשלום נוסף.

קבלת האישורים, תכנון תמיכות, ביצוע תמיכות וביצוע התיאומים הנדרשים לפני ובזמן ביצוע עבודות בקרבת המתקנים והמערכות הנ"ל, יחולו על הקבלן. המזמין לא יכיר בכל תביעות הנובעות מאי-הכרת תנאי כלשהו בשטח העבודות. לקבלן לא תהיה תביעה כלשהי הנובעת מאי-דיוק הסימון של מערכות השירותים התת-קרקעיות הנ"ל בתכניות.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובא בזאת לידיעת הקבלן כי תוואי הנחת הצנרת, עובר ליד תשתיות. על הקבלן לאתר תשתיות אלו ובכלל זה להעזר בשרותי חברה המתמחה באיתור תשתיות תת קרקעיות. על הקבלן לקבל את כל ההיתרים הנדרשים לבצוע עבודה בקרבת תשתיות אלו.

לאחר איתור התשתיות יתכנן מהנדס מטעם הקבלן תמיכות ודיפונים להגנה על התשתיות הקיימות וגישה לאישור המפקח. הקבלן יתקן את התוכניות על פי הערות המפקח ויגישן לאישור חוזר עד לאישור. אין באישור המפקח כדי לגרוע מאחריותו היחידה של הקבלן לדיפונים ולתשתיות. הקבלן יבצע את הדיפונים והמהנדס מטעם הקבלן ילווה את ביצוע הדיפונים והחזקתם במשך כל תקופת הביצוע, בכפוף לחוק התכנון והבניה.

להלן רשימה של חלק מהגורמים השונים התיאומים הנדרשים:

א. חברת החשמל

הקבלן יתאם ויזמין פיקוח לפחות 7 ימים לפני העבודה ליד עמודי חשמל וקווי חשמל תת קרקעיים. העבודה באזור עמודי החשמל וקווי החשמל תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת החשמל. לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת חברת החשמל לעבוד באתר. הקבלן מתחייב לתת לחברת החשמל את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיינה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי חשמל על מנת לאפשר את עבודת חברת החשמל.

ב. חברת "בזק"

הקבלן יזמין פיקוח בתאום עם מהנדס הרשת. העבודה באזור עמודי הטלפון, שוחות הטלפון וקווי הטלפון תעשה רק בנוכחות מפקח של משרד התקשורת. הקבלן יתאם ויזמין פיקוח לפחות 7 ימים לפני העבודה ליד עמודי טלפון וקווי טלפון תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי הטלפון וקווי הטלפון תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת בזק. לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת חברת בזק לעבוד באתר. הקבלן מתחייב לתת לחברת בזק את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי טלפון על מנת לאפשר את עבודת חברת בזק.

ג. חברת טלוויזיה בכבלים

הקבלן יתאם ויזמין השגחה מטעם חברת הכבלים לפחות שלשה ימים לפני העבודה ליד קווים תת קרקעיים.

הקבלן מתחייב לתת לחברת הכבלים את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור הקווים על מנת לאפשר את עבודת חברת הכבלים.

ד. מחלקת המים של התאגיד

כדי לא לפגוע בקווי המים הקיימים, על הקבלן להזמין סיור עם נציג מחלקת המים ולתאם אתו המשך העבודה באזור קווי המים. העבודה תבוצע רק בנוכחות משגיח של מחלקת המים.

ה. מחלקת ביוב ותיעול של התאגיד

הקבלן יתאם עבודותיו באזור קווי הביוב והתיעול עם המחלקה וידאג לנוכחות פיקוח מטעם המחלקה בזמן ביצוע עבודות ליד קווים ומתקנים קיימים.

ו. מחלקת מאור של הרשות המקומית

הקבלן יתאם סיור עם נציג המחלקה על מנת לקבל סימון של כבלי מאור ולתאם את העבודות בקרבת הכבלים והעמודים. עבודות הקבלן ליד מתקני התאורה תתבצע רק בנוכחות מפקח מטעם מחלקת המאור.

ז. מחלקת תנועה של הרשות המקומית

הקבלן יתאם במחלקת התנועה את הדרישות הקיימות לצורך קביעת צירי הגישה לאתר, שטחי התארגנות, שטחי אחסנת חומרים, שלבי ביצוע לסגירת דרכים וצירים, תנועת הולכי רגל והגנתם. במידה וקיימים רמזורים או יוקמו רמזורים יתאם הקבלן את השינויים הנדרשים במערכת הקיימת ועיתוין וכן את המיקום המדויק לעמודים, מנגנון, חיבורי חשמל, גל-ירוק, מעברי כבישים וגלאים. בהתאם לצורך ולתאום יזמין הקבלן על חשבונו ובמועד המתאים השגחה, פיקוח ובקרה של המחלקה.

ח. מחלקת עיצוב חזות (גנים ונוף מדרכות וכדומה) של הרשות המקומית

הקבלן יתאם מראש עם נציג המחלקה את אופן הטיפול באביזרים עירוניים קיימים וריהוט רחוב קיים, דרך הפרוק, מקום האחסנה או ההתקנה. במידה ויש עצים להעתקה יקבל הקבלן סימון ואישור מראש מאת נציג המחלקה לגבי העצים המיועדים להעתקה, במיקום המדויק להעתקתם, מועד ההעתקה, מפרט ופקוח צמוד עם תאור מדויק של העבודה והדרישה בהעתקת העצים.

כמו כן הקבלן ידאג לקבלת אישור קק"ל לעקירת עצים.

ט. גורמים אחרים

על הקבלן לבצע תאום מפורט עם כל הגורמים האחרים ורשויות שונות כגון: משטרת ישראל, משהב"ט, אג"ת, נת"י, מקורות, קווי דלק (קמ"ד ו/או קצא"א), רשות העתיקות, רכבת ישראל ואחרים.

00.05 בצוע הסדרי התנועה

המזמין הכין תוכניות להסדרי תנועה זמניים. תוכניות אלו הינן לעיון בלבד ואינן מחייבות את המזמין. על הקבלן להעסיק יועץ תנועה מטעמו אשר יכין תוכניות להסדרי תנועה זמניים, לאשר התוכניות אצל המפקח, יועץ התנועה של המזמין ואצל כל רשות כנדרש על פי החוק/דין לרבות אצל משטרת ישראל לפני תחילת הביצוע ולבצע את ההסדרים בהתאם לתוכניות המאושרות.

הקבלן יספק ויציב באתר אמצעים להסדרת התנועה המתנהלת בתוואי העבודה ולהבטחתה לאורך כל תקופת הביצוע וידאג שיאושרו על-ידי המפקח, ו/או יועץ התנועה של המזמין ו/או כל גורם שיידרש.

כל שינוי בתוכניות התנועה מחייב את אישורי הרשויות הרלוונטיות והמזמין.

00.06 תקופת הביצוע

תקופת הביצוע הינה עד 18 חודשים (ברוטו).

00.07 צוות הביצוע מטעם הקבלן

א. כללי

צוות הקבלן לביצוע וניהול העבודות יכלול בין השאר ממונה על בטיחות העבודות, מהנדס בקרת איכות, מהנדס ביצוע ומנהלי עבודה.

ב. מהנדס ביצוע - נציג הקבלן באתר

על הקבלן להעסיק באתר מהנדס מנוסה בבניית תחנות שאיבה, עבודות אלקטרומכניות וסידרי עבודה בבניית תחנות שאיבה, בחפירות עמוקות ובמי תהום אשר תבוצענה במסגרת מכרז זה, אשר יהיה אחראי לבצוע העבודה באתר. שמו של המהנדס ופרטים על כישוריו וניסיונו בעבר יובאו לידיעת המפקח מראש, והעסקתו תהיה כפופה להסכמת המפקח בכתב.

הניסיון המינימלי של המהנדס הנ"ל יהיה 12 שנים לפחות בביצוע תחנות שאיבה הדומות לאלו הנכללות במכרז/חוזה זה. מהנדס הביצוע יהיה נציגו הרשמי של הקבלן באתר. על מהנדס הביצוע להימצא באתר באופן קבוע ומתמיד במשך כל תקופת בצוע העבודה ועליו יהיה לעבוד תוך קשר הדוק ומלא עם המפקח. המגע הרשמי בין המפקח והקבלן, יהיה באמצעות מהנדס הביצוע.

אם, לדעת המפקח, נמצא כי מהנדס הביצוע איננו ממלא את תפקידו כראוי, ו/או כישוריו נמצאו בלתי מתאימים לבצוע העבודות נשוא מכרז זה, יהיה המפקח רשאי להורות לקבלן להעביר את מהנדס הביצוע מן האתר ולהחליפו בתוך 7 ימי לוח במהנדס אחר בעל כישורים מתאימים וקביעתו בעניין זה תהיה סופית.

ג. מנהל עבודה

ניהול העבודה, בפועל, יבוצע באמצעות מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד העבודה וכל רשות מוסמכת אחרת. מנהל העבודה יהיה בעל ניסיון מינימאלי של לפחות 10 שנים בניהול עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז/חווזה זה. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר ברציפות במשך כל שעות העבודה ובמשך כל תקופת בצוע העבודות.

עבודת כל קבלן משנה, שיעסיק הקבלן, תהיה מרוכזת בידי מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד העבודה וכל רשות מוסמכת אחרת, מטעם קבלן המשנה, אך האחריות הכוללת לניהול העבודה נתונה בידי מהנדס הביצוע של הקבלן. מינוי מנהל עבודה של הקבלן וקבלני משנה טעון קבלת אישור המפקח מראש, והוא לא יועסק, אלא אם אושר כנ"ל.

ד. ממונה על בטיחות העבודות, מהנדס אזרחי אחראי לטיב

ממונה על בטיחות העבודות ומהנדס אזרחי אחראי לטיב יהיו בעלי ניסיון מינימאלי של לפחות 10 שנים עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז/חווזה זה.

ה. מינוי כל אנשי הצוות כנ"ל של הקבלן טעון קבלת אישור המפקח מראש, והוא לא יועסק, אלא אם אושר.

ו. אם, לדעת המפקח, נמצא בעת הגשת השמות לאישור או במהלך העבודה כי צוות הקבלן לביצוע וניהול העבודות, כולו או מקצתו, אינו מתאים לבצוע העבודות נשוא מכרז זה אינו ממלא את תפקידיו כיאות, יהיה המפקח רשאי להורות לקבלן להעביר את איש הצוות מן האתר ולהחליפו בתוך 7 ימים באיש צוות אחר בעל כישורים מתאימים וקביעתו של המפקח בעניין זה תהיה סופית. ובלתי ניתנת לערעור.

ז. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של מי מצוות הקבלן לביצוע וניהול העבודות, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חווזה זה ו/או על פי כל דין, כולו או מקצתו, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודות בהתאם לחווזה זה.

00.08 רשימת עובדים

על הקבלן להגיש למפקח, את רשימת עובדיו ואת רשיונותיהם. למהנדס תהיה סמכות לפסול כל עובד אשר, לפי שיפוטו של המפקח, אינו מתאים לבצוע העבודות הדרושות.

00.09 ניקיון והסדרת השטח בגמר העבודה

מבלי לגרוע מהאמור בחווזה - בגמר כל קטע ו/או שלב של העבודה על הקבלן לנקות היטב את השטח ע"י סילוק פסולת, שיירים ויתר חומרים וכלים שהשתמש בהם לעבודתו או נשארו

כתוצאה מעבודתו, או מכל מקור אחר, כולל סילוק שילוט זמני, גדרות ומבני עזר אחרים, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

כמו כן על הקבלן לתקן את כל הפגמים שנבעו במהלך עבודתו בתוואי שבו ביצע את עבודותיו ולהחזירו למצבו שלפני תחילת ביצוע עבודתו תוך יצירת מארג נופי בלתי מופרע. ביצועם יהווה תנאי מוקדם להוצאת תעודת גמר של העבודה או של כל חלק מהן ולא יימדד לתשלום.

00.10 סימון ומדידות

- א. הקבלן יהיה חייב להעסיק על חשבונו מודד מוסמך אשר יבצע את כל עבודות הסימון והמדידה שידרשו לקבלן לצורך ביצוע החוזה. המודד המוסמך יהיה אחראי ויאשר בחתימתו את טיב ודיוק עבודות המדידה בשדה.
- ב. כל מדידה וסימון ורישומן בתכניות ומפות יהיו טעונים אשור המפקח בכתב, אולם אישור זה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו לנכונותם.
- ג. הקבלן יסמן את תוואי הקוים, פינות המבנים והמתקנים ויאזנם. כמו כן יסמן הקבלן קווי הבטחה המקבילים לצירים ולפינות הנ"ל ויאזן אף אותם. מרחקו של קו ההבטחה מהציר ו/או מקו הפינות יקבע בתיאום עם המפקח.
- מטרת קו ההבטחה לאפשר שיחזור, חידוש ו/או שינוי בסימון וכן לאפשר ביקורת על נכונות העבודות שביצע הקבלן.
- לכל נקודה שסומנה על הציר יש להתאים נקודה מקבילה על קו ההבטחה, הן מבחינת מרחקים והן מבחינת מספור היתדות.
- הקבלן יהיה רשאי להציע למפקח אופן הבטחת צירים שונה מהאמור לעיל. (המשכת הציר אל מעבר לתוואי וכיו"ב).
- בכל מקרה אופן הבטחת הצירים יהיה טעון אישור המפקח.
- ד. את נקודות הסימון יש לסמן באמצעות יתדות ברזל או עץ, אשר מידותיהן אל תהיינה קטנות מ - 75 / 5 / 2.5 ס"מ היתדות יוכנסו לקרקע לעומק של כ - 50 ס"מ. כל היתדות ימוספרו בצבע בלתי נמחק ובצורה ברורה.
- ה. נוסף למדידות הנ"ל לשם חישוב כמויות של עבודות עפר הנמדדות (באם יהיו כאלה), יהיה הקבלן רשאי, ובאם ידרוש זאת המפקח - יהיה חייב, למדוד ולסמן חתכים לרוחב או מדידות וסימונים אחרים לצורך חישוב כמויות לתשלום, ולכל צורך אחר.
- ו. המפקח יערוך מדידת ביקורת לקבלת העבודה רק לאחר שבדיקת המדידה הסופית שנערכה על ידי הקבלן תוגש בצורת רשימה למפקח ותראה בעליל שהעבודה בוצעה בהתאם למידות ולרומים המתוכננים.

ז. על הקבלן להחזיק בשטח, כל עת הביצוע, על חשבון, אמצעי מדידה כגון מאזנת, אמה, סרט מדידה באורך 30 מטר ועמודי סימון (גיליונים). מכשירים אלה יעמדו לרשות המפקח בכל עת שיחפוץ בכך ללא תוספת מחיר.

ח. אחריותו של הקבלן לגבי מדידה, סימון ומיקום כנ"ל היא מוחלטת והוא יתקן כל שגיאה, סטייה או אי התאמה, אשר נובעת מתוך מדידה, סימון ומיקום כנ"ל, ללא תשלום ולשביעות רצונו של המפקח. אם כתוצאה משגיאה, סטייה או אי התאמה כנ"ל תבוצענה עבודות שלא לפני התכנית, יתקן אותן הקבלן לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, וכל עבודת התיקון תהיה על חשבון הקבלן.

00.11 תכניות עדות (AS-MADE) וספר תחנה

על הקבלן לספק למפקח תוכניות עדות חלקיות עם הגשת כל חשבון חלקי וללא תשלום נוסף ע"מ לבצע בדיקות השוואה תכנון / ביצוע, תו"כ ביצוע הקו, למנוע טעויות מבעוד מועד

על הקבלן לספק תוכניות מעודכנות (AS-MADE) לאחר ביצוע וכן ספר תחנה.

ספר התחנה יכלול את כל הציוד שסופק והותקן בתחנה, תיאור הציוד הספציפי שהותקן, דרכי הפעלתו, טיפולים נדרשים וכן רשימת אנשי קשר של הספק /יבואן/יצרן. תיק התחנה יכלול את כל תעודות האחריות הנדרשות ואת כל הבטוחות שיידרשו מהקבלן.

הקבלן מתחייב לקלוט את מערכת התוכניות אשר תימסר לו ע"י המזמין בתוכנת Autocad (גרסה עדכנית) במשרדו או מטעמו, לעדכנה באופן שוטף ע"פ המבוצע בפועל, עד להפיכתה למערכת תוכניות עדות לאחר הביצוע (As Made).

התוכניות יתארו את העבודה ע"פ הביצוע בפועל על כל חלקיה ויסומנו בהם כל השינויים והסטיות שנעשו בביצוע ביחס לתוכניות המקוריות.

הקבלן מתחייב להעביר למתכננים וליועצים מטעם המזמין את כל האינפורמציה לגבי השינויים שנעשו.

הקבלן יספק למזמין את תוכניות העדות (אורגינלים) ע"ג דיסקטים וכן 3 מערכות של העתקים מתכניות אלו חתומות ע"י המהנדס האחראי על הביצוע ובקנה מידה כמו התוכניות המקוריות. ספר התחנה יימסר גם הוא בשלשה העתקים.

שכ"ט בגין הכנת תוכניות עדות לרבות ההעתקים לא ישולמו בנפרד והתמורה נכללת במחירי היחידה של סעיפי כתב הכמויות השונים.

00.12 עבודות ביומית

הכללים החלים על עבודה מסוג זה הם :

- א. המפקח רשאי, כשהדבר יראה לו לנחוץ או רצוי, לצוות בכתב, שעבודה אשר אינה נכללת בכתב הכמויות, תבוצע על בסיס של ימי עבודה או שעות עבודה, והקבלן יהיה חייב להעסיק מספר אנשים ויחידות ציוד ולספק חומרים לפי קביעת המפקח.
- ב. תאריך התחלת העבודה ביומית ייקבע ע"י המפקח והוא יהיה רשאי להפסיקה, כולה או בחלקה, על ידי הודעה בכל עת והקבלן יהיה חייב לפעול לפי קביעת המפקח.
- ג. בכתב הכמויות נכלל אומדן כמויות עבודה ביומית עבור עובדים אשר על הקבלן לנקוב לגביהן מחיר. מחירים אלה הינם לסוגי עובדים אופייניים אשר משתמשים בהם כרגיל בעבודות מהסוג הדרוש.
- במקרה והמפקח ידרוש סוג פועל שאינו מופיע בין סעיפי כתב הכמויות, ישמשו המחירים הנקובים בכתב הכמויות כבסיס לקביעת מחירים בהתאם.
- ד. הקבלן יהיה חייב להשגיח על העבודות היומיות ולפקח עליהן והוא יהיה אחראי הן לטיב העבודה שתבוצע והן לתפוקה. במקרה ולדעת המפקח בוצעה העבודה ביומית לא כראוי ובתפוקה נמוכה, בשל חוסר פיקוח והשגחה מצד הקבלן, יהיה רשאי המזמין, שלא לשלם את הסכומים הנדרשים ע"י הקבלן, אלא את הסכומים שלדעת המהנדס הם תמורה ראויה לבצוע העבודות הנ"ל.
- ה. מדי יום ביומו ירשום הקבלן ביומן מיוחד את סוג העבודה המבוצעת ביומית, בהתאם להוראה בכתב שניתנה ע"י המפקח: שמות העובדים, מקצועם, סוגי הכלים ושעות התחלה של כל עובד וכל כלי עבודה. עם גמר יום עבודה ירשום הקבלן את שעות גמר העבודה של אותו יום, של כל עובד ושל כל כלי ביומית, וימסור למפקח העתק של דף היומן מאותו יום.
- ו. למפקח תהיה גישה ליומן זה בכל עת שירצה כדי שיוכל לבדוק אם הרישום בוצע נכון. המפקח יבדוק את דף היומן שנמסר לו ויאשרו בחתימת ידו אם ימצא את הרישום בו נכון.

00.13 תקופת הבדק, אחריות לאחר השלמת העבודות

- א. הקבלן יהיה אחראי לתקופת בדק של 1 שנה ממועד השלמת העבודות ומתן תעודת הקבלה עבור טיב הביצוע, אשר כולל פעולה תקינה של כל המתקן שבוצע על ידו.
- ב. על הקבלן להמציא למזמין ו/או לדאוג לכך שתומצא למזמין תעודת אחריות מקורית לפיה מאשר כל יצרן של כל פריט וחומר שיותקן על ידו, למשך תקופה של 5 שנים ממועד סיום העבודות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב הפרטים והמוצרים ולפעילותם התקינה כמפורט לעיל וביתר מסמכי החוזה.

00.14 תיקון ליקויים

- א. במידה ויתגלו פגמים בעבודה תוך שנה שנים מיום קבלתה, יהיה הקבלן חייב לתקן מייד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו.

אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן להחליף את הציוד הפגום בציוד חדש. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון תהיה בידי המזמין. לציוד שיש עליו אחריות כגון משאבות, מגוב וכדומה תהיה האחריות והתיקון לחמש שנים מיום קבלת המתקן.

- ב. עם השלמת כל התיקונים שידרשו ע"י המזמין, ינתן ע"י המזמין אישור על כך.
- ג. כל העבודות ו/או החומרים הנוספים שידרשו לצורך תיקון הפגמים שיתגלו, הקשורים ישירות לעבודת התיקון שבוצעה ע"י הקבלן, יהיה על חשבונו של הקבלן.
- ד. הקבלן יהיה אחראי לתקופת בדיק של 3 שנים נוספות על התיקונים שבוצעו ממועד השלמת התיקונים ואישורם ע"י המזמין.

00.15 אחריות יצרני הציוד

- א. בנוסף לאחריות הקבלן כמפורט במסמכי החוזה על כל נספחיהם, יהיו גם יצרני הציוד אחראים באופן ישיר, מלא ובלעדי כלפי המזמין על טיב הציוד ובכלל זאת:
 1. בדיקת התכנון והתוכניות של הצינורות והאביזרים במפעל המייצר אותם על פרטיהם להתאמתם לתנאי התכנון, ההתקנה והשימוש בפרויקט זה.
 2. התאמת המשאבות, מגוב, מתקן נטרול ריח, מגופים, סגרים, מתקן הרמת פחי אשפה, עגורן וכל האביזרים המוצעים לתנאי ההנחה והשימוש בהם.
 3. טיב ייצור הציוד.
 4. אחסונם במפעל המייצר אותם ו/או במחסן שבאחריות המפעל.
 5. שינועם והובלתם לאתר.
 6. פריקתם באתר.
 7. התקנה והפעלה.
 8. שמירה על תקינות הציוד בתקופת הבדיקה.
 9. מתן שרות שדה של היצרן במשך כל שעות העבודה וכל תקופת ביצוע העבודה, לשם פיקוח על ביצוע העבודות והנחת הצינורות לרבות כל הבדיקות הנדרשות, מתן התראות למזמין על כל פגם בעבודות ההנחה העלול לפגוע בכשירות ו/או בטיב הציוד ו/או בכל פגם שנגרם כבר לציוד עצמו.
 10. האחריות שתינתן על טיב הציוד, כאמור לעיל ע"י יצרן הציוד כולל יצרן בחו"ל, תהיה למשך חמש (5) שנים לפחות ממועד קבלת תעודת מסירה של העבודות.
 11. שירות השדה יעמוד לרשות המזמין למשך כל תקופת האחריות למתן שירות כנדרש ותוך 24 שעות ממסירת הודעה על תקלה או דרישה לשירות שדה.
- הקבלן מתחייב להביא לידיעת יצרן הציוד את דרישות סעיף זה, ואת יתר הדרישות הכלולות במסמכי החוזה והקשורות ליצרן הציוד, ולהמציא למזמין את כתב אחריות יצרן הציוד כשהוא ממולא וחתום כנדרש.

00.16 מתקני תאורה

הקבלן יחזיק באתר העבודות, על חשבונו, ציוד תאורה לשימוש בעת ביצוע עבודות באזורים חשוכים או בלילה. הציוד יהיה כזה שיוכל להאיר בצורה סבירה את כל חלקי העבודות שהקבלן עשוי לבצע.

00.17 התארגנות הקבלן

אזור ההתארגנות יוצג בפני הקבלן לפני תחילת העבודה.

תוך 10 יום מיום הוצאת הצו להתחלת עבודה ע"י המזמין ימציא הקבלן למפקח את תכנית התארגנות. התכנית תכלול סימון הגידור, מקומות האחסון, משרדי אתר, דרכים זמניות, נקודות כניסה ויציאה, גידור שטחי פעילות, ופרוט הסדרי תנועה זמניים לכל שלבי הביצוע.

תכנית ההתארגנות הנ"ל תיבדק מראש באחריות הקבלן ע"י המפקח, ורק לאחר אישורה יוכל הקבלן להתארגן בהתאם לה ולבצע את העבודה בכפיפות להנחיות המפקח.

התחלת ביצוע העבודות באתר תהיה בכפוף לקבלת אישור המפקח לתכנית העבודה, ללוח זמנים, לקבלני משנה ולתכנית ההתארגנות.

באחריות הקבלן לקבל היתר לאתר ההתארגנות על פי כל דין.

00.18 מדידה

כל ההוצאות הכרוכות במילוי האמור במפרט, כמפורט בסעיפים לעיל יחשב ככלול במחירי היח' המוצגים בכתב הכמויות ולא ימדד בנפרד אלא עם יוחד לעניין כזה או אחר במפורש סעיף בכתב הכמויות.

נספח ב'

אישור על קיום ביטוחים

תאריך: _____

לכבוד מי בת ים בע"מ (להלן "התאגיד") ת.ד 4200 בת ים א.ג.נ.,
--

הנדון: אישור על קיום ביטוחים

על פי הסכם/מכרז מס' _____ : 09/16

לביצוע עבודות _____ : לבניה והקמה של תחנת שאיבה לביוב בשכונה ב.י 410 (להלן: "העבודות" ו/או "ההסכם"), עבור התאגיד.

שם המבוטח _____ : (להלן: "הקבלן").

אנו _____ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים בזאת כי ערכנו לתקופה שמיים _____ ועד ליום _____, (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

1. ביטוח עבודות קבלניות פוליסה מס' _____

שווי העבודות: _____ ש"ח

שם המבוטח: _____ הקבלן ו/או קבלנים וקבלני משנה ו/או התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

תנאי הכיסוי הביטוחי: _____ מוסכם בזה כי היקף הכיסוי אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסה הידוע כ - "ביט מהדורה _____".

פרק א' העבודות: _____ בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן את כל העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, כולל בין היתר נזקים לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח.

הביטוח לפי פרק א' כולל את ההרחבות כדלקמן:

1. אובדן או נזק בגין סיכוני פריצה, גניבה ושוד, בתוקף.
2. מתקנים, ציוד קל, ציוד עזר וכדומה אשר אינם חלק מהעבודות אך מובאים לאתר לצורך ביצוע העבודות עד לסך 200,000 ש"ח ולא מעל 20,000 ש"ח לפריט.
3. רכוש עליו עובדים בגבול אחריות של 10% משווי העבודות או 250,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
4. רכוש סמוך השייך למי מיחידי המבוטח בגבול אחריות של 10% משווי העבודות או 250,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
5. הוצאות פינוי הריסות בגבול אחריות של 10% מהנזק או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
6. הוצאות מהנדסים, אדריכלים ומומחים אחרים בגבול אחריות של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.

7. נזק ישיר הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים בגבול אחריות של 10% משווי העבודות או 250,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
8. נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים.
9. סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע.
10. תקופת תחזוקה רגילה של 12 חודש ותקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש.
11. הוצאות בגין עבודות ותיקונים זמניים לאחר נזק בגבול אחריות של 300,000 ש"ח.
12. תקופת הרצה 60 (שישים) יום.

מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח בגין "מקרה ביטוח" המכוסה על פי פרק א' בפוליסה זו ישולמו ישירות לתאגיד, אלא אם הורה למבטח בכתב לשלם ישירות לקבלן.

פרק זה כולל תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

פרק ב' צד שלישי : ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל רשלני בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לתאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו.

גבולות האחריות : 10,000,000 ש"ח (במילים : עשרה מיליון ש"ח) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תנאים מיוחדים : פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

הכיסוי הביטוחי לפרק ב' כולל הרחבות מפורשות בדבר :

1. חבות לנזקי גוף הנובעת משימוש ברכב ו/או ציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה **ושאין חובה חוקית לבטוח**, בגבול אחריות בסך 600,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
2. חבות בגין נזק רכוש שנגרם על ידי רכב בבעלות המבוטח בשטח אתר העבודה ובסביבתו המיידית, מוגבל עד לסך 1,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, (מעבר לגבולות האחריות המקובלים בפוליסת רכב סטנדרטית).
3. נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים.
4. נזק תוצאתי למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים בגבול אחריות של 500,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
5. רעידות והחלשות משען בגבול אחריות של 250,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הרחבה מיוחדת: בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש התאגיד למעט רכוש המבוטח או שניתן היה לבטחו בפרק א' לעיל (העבודות), ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

למען הסר ספק רכוש רשויות ו/או מבנים ו/או מקרקעין בהם פועל הקבלן ו/או מי מטעמו יחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי, בכפוף לאמור לעיל.

תנאי מיוחד : ביטוח זה הורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח") בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח

בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

פרק ג' חבות מעבידים :

בטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו במישרין ו/או בעקיפין בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייקבע כמעביד), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ועקב ביצוע עבודתם.

גבולות האחריות :

20,000,000 ש"ח (במילים: עשרים מיליון ש"ח) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הרחבה מיוחדת :

ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייקבע כמעביד), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

תנאי מיוחד :

ביטוח זה הורחב לכסות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמו מטעמם היה ונקבע, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

2.

אחריות מקצועית :

פוליסה מס' _____ .

החל מיום _____ ועד ליום _____ (שני התאריכים נכללים)

הכיסוי הביטוחי :

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות המבוצעות בקשר עם ההסכם שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לתאגיד ו/או למנהליו ו/או לעובדיו.

גבולות האחריות :

2,000,000 ש"ח (במילים: שני מיליון ש"ח) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

2.1 תנאים מיוחדים :

ביטוח זה הורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

2.2

ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השתייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 150,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח) וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

2.3

מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום _____ .

2.4

כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו.

3.

חבות המוצר :

פוליסה מס' _____ .

החל מיום _____ ועד ליום _____ (שני התאריכים נכללים)

הכיסוי הביטוחי :

ביטוח חבות המוצר המבטח את אחריות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בקשר עם ההסכם (להלן: "המוצר"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לתאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

- גבולות האחריות :** 2,000,000 ש"ח (במילים: שני מיליון ש"ח) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- תנאים מיוחדים :** 3.1 ביטוח זה הורחב לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב המוצר וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו .
- 3.2 מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום _____ .
- 3.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו.
- 4. תנאי מיוחד :** הננו מאשרים כי גבולות האחריות הנדרשים בפוליסות אחריות מקצועית וחבות המוצר הינם **ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ואינם גבולות אחריות משותפים.**
- 5. כללי :** 5.1 הננו מאשרים כי הביטוחים הנ"ל כוללים תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח אשר נערך על- ידי התאגיד וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי התאגיד, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי התאגיד וכלפי מבטחו.
- 5.2 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו וגם או לא יצומצמו בהיקפם וגם או לא ישונו לרעה, במשך תקופת הביטוח בקשר עם ההסכם שבנדון אלא אם תישלח לתאגיד הודעה כתובה בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום שכאלו לגבי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו אם לא נשלחה לידי התאגיד הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 5.3 הננו מאשרים כי זכותם של התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל ו/או מפקח על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**
- 5.4 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על התאגיד ו/או מי מטעמו לרבות מנהליו ו/או עובדיו.
- 5.5 הננו מאשרים בזאת כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מהפוליסות המפורטות לעיל על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו, לא יפגעו בזכותם של התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
- הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

(חותמת המבטח)

נספח ג'

נוסח ערבות הסכם

לכבוד:

מי בת ים בע"מ (להלן: "החברה")

הנדון: ערבות בנקאית להסכם מספר _____

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם מכרז מס' 9/16, להבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. במכתבנו זה:

"מזד" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי בחודש _____ המהווה את מדד הבסיס.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

בנק _____

נספח ד'

תצהיר פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד מי בת ים בע"מ (להלן "התאגיד") ת.ד. 4200 בת ים א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות בקשר עם חוזה לבניה והקמה של תחנת שאיבה

לביוב בשכונה ב.י. 410 בבת ים וביצוע עבודות נלוות (להלן: "העבודות ו/או החוזה")

הננו מצהירים בזאת כי הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון בציוד מכני ו/או חשמלי ו/או הנדסי בבעלותנו ו/או באחריותנו ו/או בשימושנו לרבות וללא הגבלה כל ציוד ו/או מתקנים ו/או רכוש אחר המשמשים אותנו בביצוע העבודות שבנדון (להלן: "הציוד")

א. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים בזאת כדלקמן:

- הננו פוטרים את החברה ו/או עיריית בת ים (להלן: "העירייה") ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מנהל העירייה ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מנהל העירייה ו/או מפקח העבודות מטעמם במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן לרבות מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע הפרויקט ועל פי כל דין

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

נספח ד' (1)

תנאים מיוחדים לעבודות בחום.

תאריך : _____

לכבוד
מי בת ים בע"מ (להלן "התאגיד")
ת.ד. 4200
בת ים
א.ג.נ.,

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

נספח ה'

הוראות בטיחות

הואיל ותאגיד המים מי בת ים מבקש לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע עבודות שונות המפורטות במסמכי חוזה מספר _____ עבור התאגיד ולוודא כי חברת _____ (להלן "הקבלן") מבצעת את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים עבודות אלו.

מובהר כי, הוראות אלו אינן גורעות או מבטלות הצורך בקבלת היתר לבצוע עבודות כנדרש בחוק על פי כל דין, ומהוות תוספת לתנאי היתר העבודה.

לפיכך והקבלן מצהיר ומתחייב כלפי התאגיד כדלקמן:

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:

- 1.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.
- 1.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו.
- 1.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכוני הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי ה ועוברי אורח ונוהגים ברכב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.
- 1.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

2. הקבלן מתחייב בזאת:

- 2.1 שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.
- 2.2 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את התאגיד מכל אחריות לאי ביצוע של איזו מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

- 2.3 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח אישי שלו.
- 2.4 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם. ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובליילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע מהשארת פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.
- 2.5 למנות מנהל לעבודה מטעמו, ולהודיע על מינויו למשרד הכלכלה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כמתחייב בחוק. מנהל העבודה ייצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על פי המכרז ומאשר בזאת כי כל הוראה או הודעה שתיתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עצמו.
- 2.6 כלי-העבודה והציוד, יהיו שלמים, תקינים ותקניים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם, יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך עפ"י החוק, אכן עברו בדיקה וצויידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.
- 2.7 כל העובדים יהיו בעלי רישיונות והסמכות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, ולעבודות חשמל, עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.
- 2.8 העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ואלכוהול, ולא עלולים להזיק לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.
3. בלא לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הקבלן מתחייב:
- 3.1 לוודא כי בכל עבודה בגובה, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה (לכל סוגי-עבודות אלה וכולל עבודה במקום מוקף) כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ועפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) ה' תשס"ז – 2007". העובדים יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה שמתאים לסוג העבודה שהם מבצעים ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ונמצאת ברשותם או בידי הקבלן.
- 3.2 לעבודות הרמה, הנפה והורדה של רכיבים כבדים במסגרת העבודה באמצעות כלי-הרמה, כדוגמת עגורנים (מנופים להעמסה עצמית) הקבלן מתחייב לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבעלותו ו/או שיופעלו על ידו לצורך העבודות נשוא מכרז זה. העובדים שיפעילו ציוד הרמה כאמור יהיו מוסמכים וכשירים להפעיל ציוד זה, עפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה - עגורנאים מפעילי מכונות הרמה ואתתים" ולפי כל דרישות "פקודת הבטיחות בעבודה - נוסח חדש 1970", שנוגעות לציוד הרמה, והוא בלבד יהיה אחראי לתקינות הציוד ולהפעילו רק בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה, כאמור.
- 3.3 למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

- 3.4 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (ריליי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.
- 3.5 להקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.
- 3.6 בעת ביצוע עבודה חמה: הלחמה, ריתוך, השחזה, חימום וכל עבודה מסוג זה שעלולה לגרום לשריפה, להקדים ולהכין את סביבת העבודה באמצעים, כגון: יריעות ביזוד וכדומיהן מפני גיצים ואש, פינוי חומרים וחפצים שעלולים להידלק, להציב אדם ("צופה-אש") שישגיח על העובד ובעיקר על סביבת העבודה, כדי למנוע התפתחות אש ושריפה, כשהצופה יהיה מצוייד במטפה לכיבוי-אש תקין ושהוא ידע להפעילו אם תפרוץ דליקה/שריפה. שהצופה יבצע סיור לאחר תקופת זמן ארוכה לאחר שהסתיימה העבודה החמה כדי לוודא שלא התפתחה שריפה.
- 3.7 להקפיד על שימוש בטיחותי ונכון בחומרים מסוכנים: צבעים, מדללים, חומצות, חומרים מסוכנים וכל החומרים האחרים שנדרשים לעבודות אלה, שעלולים לגרום פגיעה פיזית או בריאותית כלשהי בעובד, לספק לעובדיו את הכלים המתאימים לעבודות אלה ולספק לו ציוד מגן אישי מתאים לעבודות בחומרים אלו כולל בדיקות רפואיות שנדרשות על-פי כל התקנות והחוקים של מדינת ישראל, לגבי החומרים שבשימוש בעבודות אלה.
- 3.8 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש ב"תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) - התשנ"ז 1997", לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם והציוד שיהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בתהליך.
- 3.9 לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה (חרוטים/קונוסים, פנסים מהבהבים, גדרות, שילוט ותמרור מתאימים וכדומיהם) ואמצעים אישיים, כגון: אפוד זוהר ואחרים, למניעת פגיעה בהם בצידי דרכים/כבישים על ידי כלי-רכב חולפים.
- 3.10 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) - התשנ"ט 1999", ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז.
- 3.11 להודיע לממונה הבטיחות של התאגיד ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.
- 3.12 לדווח למשרד הכלכלה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.

4. התאגיד רשאי לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי הסכם זה או באתרי העבודה על פי והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו להכרעה במישור אחר והקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על התאגיד חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותו של התאגיד. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל נושאי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.

5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל האגף המזמין את העבודה מטעם התאגיד או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של התאגיד או מי מטעמו. אין בכפיפות זו כדי להטיל על התאגיד חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור העדר מומחיות של התאגיד בתחומים אלו.

6. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:

6.1 על הקבלן להכין דפי הדרכה לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע עבודותיהם על פי המוגדר במכרז ולוודא חלוקת דפי הדרכה אלו לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודת על פי חוזה זה, ולהחתימו על המסמך.

6.2 מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה ונקיטת כל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.

6.3 לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה, ומשטרת ישראל והוראות כל דין.

ולראיה באתי על החתום

תאריך: _____

נחתם בנוכחות: _____

חתימה/חותמת: _____

שם החותם: _____

תעודת זהות: _____

טלפון: _____

חתימה וחותמת: _____

נספח ו'

נהלי בדיקה ואישור מתקנים

טופס מס' 1

שלבי בדיקה ואישור מתקני חשמל

תחנת שאיבה:

מס'	תאור השלבים	באחריות/ע"י	תאריך	מאשר	הערות
1	עדכון במידת הצורך של טפסי הבדיקה אישורם והעברתם לקבלן.	המתכנן			
2	מסירת טופס מס' 2 למתכנן - "רשימת ציוד" (ממולאת ע"י הקבלן) – כולל קטלוגים.	הקבלן			
3	מסירת טופס מס' 3 לקבלן - "אישור רשימת ציוד".	המתכנן			
4	מסירה לקבלן של סט תוכניות "מאושר לביצוע" (כולל דיסקטים).	המתכנן			
5	מסירה למתכנן של סט תוכניות "לביצוע" (כולל דיסקטים).	הקבלן			
6	אישור סט תוכניות לביצוע - טופס מס' 4.	המתכנן			
7	מסירת טופס מס' 5 למתכנן - "הצהרה על בדיקת לוח במפעל היצרן".	הקבלן			
8	בדיקת לוח (ות) במפעל היצרן בהשתתפות המתכנן והקבלן ומסירת טופס מס' 6 - "אישור בדיקת לוחות".	קבלן + מתכנן			
9	בדיקת מתקן בשטח ע"י הקבלן ומסירה למתכנן של טופס מס' 7 - "הצהרה על בדיקת מתקן".	הקבלן			
10	בדיקת המתקן בשטח ע"י המתכנן (בשיתוף הקבלן) ומסירת טופס מס' 8.	מתכנן + קבלן			

			הקבלן	הגשת תכניות "עדות" (לפי ביצוע).	11
			המתכנן	מסירה לקבלן של טופס מס' 9 - "קבלת המתקן".	12
			הקבלן	מסירה למזמין של טופס מס' 10 - "הצהרה על חיסול תביעות".	13

בוסתן לאור להגשמה

טופס מס' 2

רשימת ציוד (למילוי ע"י הקבלן)

הערה: יש לצרף קטלוגים והוראות הפעלה.

שם הפרוייקט:

להלן פירוט נתוני ציוד הלוחות המכשור והמערכות המסופקים על ידנו:

הערות	דגם	תוצרת	נציג/סוכן	שם הציוד
		יצרן הלוח:		מבנה ללוח חשמל
				מפסקים ראשיים
				מערכת החלפת הזנות- ח"ח- גנראטור - 4 קטבים
				בקר החלפת הזנות
				מגענים
				מערכת שיפור גורם הספק
				מערכת סינון הרמוניות
				קבלים
				יחידת מדידות חשמלית
				ממסר חוסר פאזה NVR
				ממיר תדר
				מתנע רך
				פורק ברק-הגנת מתח יתר
				ספק - מטען אוטומטי מיוצב

				סוללת מצברים לגיבוי
				מא"ז-ים
				מפסק הגנה למנוע – מתכוונן
				מאמ"ת-ים
				שנאי פיקוד
				ממסרי פחת
				תאורת תאים בלוח
				מאוררים בלוח
				בוררי פיקוד – פאקט
				לחצני פיקוד \varnothing 22mm
				נורות סימון $24\varnothing$ 22mm VDC LED –
				מפסקי פאקט – מנתקים

להגן על

טופס מס' 2

דף מס' 2

המשך רשימת ציוד (למילוי ע"י הקבלן)

שם הציוד	נציג/סוכן	תוצרת	דגם	הערות
ממסרי פיקוד נשלפים 24VDC/230VAC				
ממסרי השהייה אלקטרוניים ON/OFF- DELAY				
בקר התנעה אוטומטית לגנראטור				
מתמר זרם 5A/4-20mA				
שעון פיקוד 72 שעות רזרבה.				
תצוגה BCD מוזנת במתח .24VDC				
בקר מתוכנת - PLC.				
פאנל הפעלה ותצוגה				
מתג-SWITCH- תעשייתי				
מהדקים				
מנתק נתיכים				
ממסר תרמיסטור				
ממסר הגנות –משאבה טבולה				
ממסר הגנת נוכחות מים				
מכשירי מדידה				
משני זרם				
<u>מכשור ואביזרים</u>				
מתמר לחץ				תחום סיגנאל:

תחום סיגנאל:				מד מפלס אולטרה סוני
תחום סיגנאל:				מד ספיקה אלקטרומגנטי
				מצופים מסוג "אגס"
				פרוסוטאטים
				מנגנון מראה מצב לשסתום אל- חזור - N.R.V.
				<u>מערכות נלוות</u>
				מערכת גילוי וכיבוי אש
				מערכת הגנה בפני פריצה
				מערכת טמ"ס
				מערכות הכלרה/הפלרה

חתימה

שם הקבלן

טופס מס' 3

דף מס' 1

טופס מס' 3

אישור רשימת ציוד

שם הפרוייקט: _____

לכבוד

הנדון : אישור רשימת ציוד

בהתייחס לרשימת הציוד שנמסרה לאישורינו בתאריך _____:

לא מאושר להגיש מחדש בכפוף להערות:

מאושר בכפוף להערות:

בכבוד רב

העתקים:

חתימה וחותמת: _____

טופס מס' 4

דף מס' 1

טופס מס' 4

אישור תוכניות לביצוע

שם הפרוייקט: _____

לכבוד

א.נ., שלום רב

הנדון : אישור תוכניות לביצוע

לא מאושר להגיש מחדש בכפוף להערות:

מאושר בכפוף להערות:

בכבוד רב,

העתקים:

טופס מס' 5

דף מס' 1

טופס מס' 5

הצהרה על בדיקת לוח במפעל היצרן

שם הפרוייקט: _____

לכבוד

א.נ., שלום רב

הנדון : הצהרה על בדיקת לוח

הנני מצהיר שלוח (ות) החשמל בוצע(ו) לפי תוכנית מס' _____ מיום _____ ונבדק(ו) על ידי על פי הנוהל המצורף.

שם יצרן לוח: _____

שם הבודק: _____

חתימה: _____

טופס מס' 5

דף מס' 2

טופס מס' 5

מס'	תאור הבדיקה	אישור	הערות
1.	<u>ייקה כללית של הלוח</u>		
1.1	התאמת מידות למקום ותנאי ההובלה וההתקנה בשטח.		
1.2	צביעה וגימור.		
1.3	כיסוי פסי צבירה וחלקים חיים.		
1.4	הארקות.		
1.5	פסי חיזוק לכבלים		
1.6	אטימת דלתות.		
1.7	פתחי אוורור פילטרים ומאווררים.		
1.8	תאורת תאים.		
1.9	אביזרים ומיקומם לפי התוכנית.		
1.10	צבעי מוליכים לפי תקן ולפי תוכניות.		
1.11	אמצעי חיזוק לרצפה לקיר.		
1.12	חיזוק ברגים בלוח ובציוד החשמלי.		
1.13	תיק תוכניות.		
2.	<u>מון ושילוט</u>		

		פסי צבירה.	2.1
		הדקי כניסה ויציאה לכבלים.	2.2
		סרגלי מהדקים.	2.3
		מאמ"ת-ים.	2.4
		שלטי אזהרה באדום, שלטי סימון מתחים זרים.	2.5
		מתגים בוררים.	2.6
		לחצנים	2.7
		נוריות.	2.8
		חוטים (סימניות גליליות).	2.9
		מכסי תעלות.	2.1
			0

תוספת 2
תוספת 3
תוספת 4
תוספת 5
תוספת 6
תוספת 7
תוספת 8
תוספת 9
תוספת 10

הערות	אישור	תאור הבדיקה	מס'
		<p style="text-align: right;">אביזרים</p> <p>מפסקים ראשיים לח"ח וגנראטור.</p> <p>מפ"ז-ים - הגנות למנועים.</p> <p>מפ"ז-ים - הגנות עורפיות.</p> <p>מתנעים רכים.</p> <p>ממירי תדר.</p> <p>יחידת מדידות חשמליות.</p> <p>בקר התנעת גנראטור.</p> <p>בקר ומערכת החלפת הזנות</p> <p>תצוגות דיגיטליות.</p> <p>ממסרי הגנה.</p> <p>ממסרי השהיה וקוצבי זמן.</p> <p>שעוני הפעלה.</p>	<p>3.</p> <p>3.1</p> <p>3.2</p> <p>3.3</p> <p>3.4</p> <p>3.5</p> <p>3.6</p> <p>3.7</p> <p>3.8</p> <p>3.9</p> <p>3.10</p> <p>3.11</p> <p>3.12</p> <p>1</p>
	<p>מש' 3</p> <p>מש' 2</p> <p>מש' 1</p>	<p style="text-align: right;">בדיקת הפעלות, תקלות והגנות למשאבה (ות)</p>	<p>4.</p>
		<p>על ידי הפעלת הפיקוד במצב "יד", בדיקת התנעה והדמיית התקלות/הגנות הבאות:</p> <p>בדיקת הפעלת משאבה (ות) כניסת מגען ראשי מגען עוקף .</p> <p>בדיקה וניסוי פעולת גוף חימום - חיבור מנורה חיצונית.</p> <p>עומס יתר - הקפצת אוברלוד.</p> <p>חוסר זרימה - חיבור מתג מחליף למהדקים, בדיקה בשני מצבים.</p> <p>מפלט נמוך - חיבור מתג למהדקים.</p> <p>לחץ גבוה - חיבור מתג למהדקים.</p> <p>טמפ' גבוהה (תרמיסטור/קליקסון).</p> <p>תקלת מים בשמן (במשאבות טבולות).</p> <p>תקלת חוסר מים ביניקה</p> <p>תקלה במתנע רך/ממיר תדר - ניתוק פאזה.</p> <p>בדיקת לחצן שחרור תקלה.</p>	<p>4.1</p> <p>4.2</p> <p>4.3</p> <p>4.4</p> <p>4.5</p> <p>4.6</p> <p>4.7</p> <p>4.8</p> <p>4.9</p> <p>4.10</p> <p>4.11</p>

הערות	אישור			תאור הבדיקה	מס'
				<p data-bbox="1002 510 1422 544"><u>ת פיקוד משאבה (ות) במצב "מקומי"</u></p> <p data-bbox="603 640 1422 712">על ידי סימולציה של אביזרים חיצוניים כמו מצופים או פרסוסטטים ושעון הפעלה.</p> <p data-bbox="1254 813 1422 846"><u>א. שאיבה לביוב</u></p> <p data-bbox="564 880 1422 913">5.1 חיבור מגעי מצופי הפעלה למשאבות והכנסת המשאבות לפעולה בזו אחר זו.</p> <p data-bbox="588 947 1422 981">5.2 הפסקת פקודות הפעלה וחיבור מגע פקודה להפסקת המשאבות בו זמנית.</p>	<p data-bbox="1453 510 1485 544">.5</p> <p data-bbox="1453 813 1485 846">א.</p> <p data-bbox="1445 880 1485 913">5.1</p> <p data-bbox="1445 947 1485 981">5.2</p>

מס'	תאור הבדיקה	אישור			הערות
		מס' 1	מס' 2	מס' 3	
6.	בדיקת פיקוד משאבה (ות) במצב "מחשב":				
6.1	הפעלת יציאת "בקר תקין" – Y07 ויציאות הפעלת משאבות מהבקר (Y01, Y02...).				
6.2	בדיקת מעבר מפיקוד מחשב לפיקוד מקומי ע"י הפלת יציאת "בקר תקין" – Y07.				
7.	מערכת טעינה וגיבוי				
7.1	מתח מצבר ללא טעינה. _____ V				
7.2	מתח מצבר בטעינה. _____ V				
7.3	זרם טעינה. _____ A				
7.4	צריכת זרם מהלוח. _____ A				
7.5	חישוב זמן גיבוי. _____ h				
8.	פיקוד החלפת ח"ח גנראטור				
	חיבור מקור מתח תלת פאזי חיצוני להדקי כניסת ח"ח וכניסת גנראטור דרך מפסקים חיצוניים.				
8.1	הזנה מח"ח והעברת הפיקוד למצב "מקומי".				
8.2	הפעלת משאבה ע"י "פרסוסטט" חיצוני ושעון.				
8.3	הפסקת מפסק מתח פיקוד ח"ח – AM1.				
8.4	גנראטור "מופעל", (ע"י חיבור מתח חיצוני להדקי כניסת גנראטור), מתבצעת החלפה, משאבה נכנסת לפעולה.				
8.5	הפסקת פקודה להפעלת משאבה מפרסוסטאט".				
8.6	משאבה מופסקת – גנרטור יוצא לאחר שהיה.				
8.7	חידוש פקודה להפעלת משאבה – גנראטור נכנס, משאבה מופעלת.				
8.8	החזרת מתח פיקוד ח"ח ממפסק AM1 – מתבצעת החלפה ומשאבה נכנסת לעבודה עם ח"ח.				
8.9	בדיקת פעולת לחצן חרום.				
9.	כלליות				
9.1	בדיקת פיקוד תאורת חוץ.				
9.2	בדיקת פיקוד מאווררים.				

		בדיקת בקר ובדיקת I/O	10.
		בדיקת הזנת מתח לבקר, תקינות CPU ותקינות כרטיסי I/O.	10.1
		בדיקת I/O עד לכרטיסי הבקר.	10.2
		<ul style="list-style-type: none">• כניסות דיסקרטיות יבדקו ע"י הדמיית פעולת המגע החיצוני והדלקת ה-LED בכרטיס.• יציאות דיסקרטיות יבדקו ע"י גישור היציאה והפעלה הממסר/נורית בלוח.• כניסות ויציאות אנלוגיות ותצוגות יבדקו באמצעות ספק זרם 4-20mA.	
		יש למלא את רשימת I/O המצורפת.	10.3

תאריך הבדיקה חתימה

הבודק

שם

טופס מס' 6

דף מס' 1

טופס מס' 6

אישור בדיקת לוחות

שם הפרוייקט: _____

בדיקת הלוחות התבצעה בתאריך: _____

בהשתתפות ה"ה:

לא מאושר לזמן בדיקה חוזרת בהתאם להערות להלן:

מאושר בכפוף להערות להלן:

בכבוד רב

העתקים:

טופס מס' 7

דף מס' 1

טופס מס' 7

הצהרה על בדיקת מתקן בשטח ע"י הקבלן

שם הפרוייקט: _____

לכבוד

א.נ., שלום רב

הנדון : הצהרה על בדיקת מתקן בשטח

הנני מצהיר שהמתקן בוצע על ידי בהתאם לתוכניות מס' _____ מיום _____ ונבדק על ידי בהתאם לנוהל המצורף.

בכבוד רב

שם קבלן החשמל: _____

שם הבודק: _____

חתימה: _____

חתימה וחותמת: _____

טופס מס' 7

דף מס' 2

טופס מס' 7

הערות	אישור	תאור הבדיקה	
		<u>בדיקה וכיול אביזרים חיצוניים (בתאום עם המזמין)</u>	
		כיול	שם האביזר
		_____ m	א. משאבות 1.1
		_____ m	מש' - 1 1.2
		_____ m	מש' - 2 1.3
		_____ m	מש' - 3 1.4
		_____ m	1.5
		_____ m	חרום 1.6
			ב. 1.7 חץ תחתון-פריצה
			1.8 חץ נמוך-הפעלה
			1.9 חץ גבוה-הפסקה
			1.10 חץ עליון-עצירה
			ג.
		4mA	20mA
		_____ m	_____ m
			מתמר לחץ 1.11

		_____ m	_____ m	מד מפלס אולטרה-סוני	1.12
		_____ m ³ /h	_____ m ³ /h	מד ספיקה	1.13
		_____ mg/l	_____ mg/l	בקר כלור	1.14
		_____ mg/l	_____ mg/l	בקר פלואור	1.15
		2. <u>ות וכיול מפסקים ראשיים</u>			
				כיול מפ"ז ח"ח.	2.1
				כיול מפ"ז גנראטור.	2.2
				כיול מפ"ז והגנות למשאבות.	2.3
				כיול ממסר .N.V.R.	2.4
				ניסוי הפעלות משאבות ובדיקת כיוון סיבוב.	2.5

טופס מס' 7

דף מס' 3

טופס מס' 7

הערות	אישור	תאור הבדיקה	
			3. <u>פ בלוח</u>
		ממסרי השהיה וקוצבי זמן.	3.1
		מתנעים רכים – בהשתתפות נציג הספק.	3.2
		ממירי תדר – בהשתתפות נציג הספק.	3.3
		יחידת מדידות חשמליות.	3.4
		בקר התנעת גנרטור (בהתאמה לגנרטור שסופק).	3.5
		תצוגות דיגיטליות.	3.6

				שעוני הפעלה (בתאום עם המזמין).	3.7
				ממסרי הגנה.	3.8
				כיוול ממסרי בדיקה והשהייה: אל חוזר, הגנת לחץ גבוה/נמוך, הגנות מפלס גבוה/נמוך, פיקוד שעה/שעתיים, ברז סיכה (בקידוח) וכו'.	3.9
				בדיקה וכיוול של מערכת שיפור גורם הספק, סינון הרמוניות, בהשתתפות נציג הספק.	3.10
				4. <u>ת מערכת טעינה וגיבוי</u>	
			V _____	מתח מצבר ללא טעינה.	4.1
			V _____	מתח מצבר בטעינה.	4.2
			A _____	זרם טעינה.	4.3
				מדידת צריכת הזרם ממערכת הגיבוי (כולל מערכת הפיקוד והמכשור).	4.4
			A _____		
			h _____	חישוב זמן גיבוי.	4.5
				מדידת זמן גיבוי בפועל – ע"י הפסקת מתח והשאת הפיקוד והמכשור בעבודה.	4.6
			h _____		
				5. <u>ת הפעלות, תקלות והגנות לכל משאבה</u>	
	מש' 3	מש' 2	מש' 1	הפעלת משאבה במצב יד כיוול ובדיקת הגנות ע"י הדמיית תקלות.	
				בדיקת הפעלת משאבה, כניסת מגען ראשי, כניסת מגען עוקף כניסת מגען קבלים, כיוון וכיוול מתנעים רכים/ממירי תדר.	5.1
				עומס יתר – "הקפצת" אוברלוד – מפ"ז משאבה.	5.2
				חוסר זרימה – תקלת "אל-חוזר" – בשני מצבים.	5.3
				לחץ גבוה – סגירת מגע בפרסוסטט.	5.4
				טמפ' גבוהה (תרמיסטור) – הדמיית תקלה.	5.5
				הגנת נוכחות מים ביניקה	5.6
				תקלה במתנע רך/ממיר תדר – הדמיית תקלה (ניתוק פאזה).	5.7

טופס מס' 7

דף מס' 4

טופס מס' 7

הערות	אישור			תאור הבדיקה
				5.8 תקלה מים בשמן (במשאבות טבולות).
				5.9 בדיקה וניסוי פעולת גוף חימום.
	מש'	מש'	מש'	6. בדיקת פיקוד משאבות במצב "מקומי"
	3	2	1	ע"י סימולציה של אביזרים חיצוניים כמו פרסוסטאטים מצופים וכו'.
				א. תחנת שאיבה לביוב
				6.1 מילוי הבור במים, והפעלת המשאבות בזו אחר זו ע"י פקודות מהמצופים.
				6.2 הפסקת המשאבות ע"י מצוף תחתון.
				6.3 מילוי הבור עד למצב גלישה – קבלת אתרעה בלוח והפעלת צופר.
				6.4 ריקון הבור ושחרור תקלה.
				ב. תחנת שאיבה למים
				6.5 שינוי הלחץ בסניקה/לחילופין שינוי כיוון הפרסוסטאטים
				6.6 הכנסה והוצאת המשאבות
				6.7 הפסקת משאבות לפי מצוף מפלס נמוך במאגר
				6.8 בדיקת פעולת מגוף מילוי לפי מצוף מפלס גבוה במאגר

טופס מס' 7

דף מס' 5

טופס מס' 7

הערות	אישור	תאור הבדיקה	
		<p><u>בדיקת החלפת ח"ח – גנראטור</u></p> <p>7.1 הפעלה ידנית של הגנרטור ובדיקת הגנות.</p> <p>7.2 העמסת גנרטור לפי כמות המשאבות המתוכננת במשך 20 דקות.</p> <p>7.3 העברת פיקוד גנרטור למצב אוטומטי ופיקוד לוח למצב "מקומי".</p> <p>7.4 הפעלת משאבה (עם פרסוסטט ל.ג. ושעון בת"ש למים, ע"י מצופים בת"ש לביוב).</p> <p>7.5 הפסקת מתח פיקוד ח"ח – AM1.</p> <p>7.6 גנראטור מופעל, מתבצעת החלפה, משאבה נכנסת לפעולה.</p> <p>7.7 הפסקת פקודה להפעלת משאבה – משאבה מופסקת – גנרטור יוצא לאחר השהייה.</p> <p>7.8 חידוש פקודה להפעלת משאבה – גנרטור נכנס, משאבה מופעלת.</p> <p>7.9 החזרת מתח פיקוד ח"ח ממפסק AM1 – מתבצעת החלפה ומשאבה נכנסת לעבודה עם ח"ח.</p> <p><u>הערה:</u> יש לכוון את זמני ההשהיות לכניסת גנרטור, ויציאת גנרטור, החלפה, וכו'.</p> <p>7.10 הפעלת גנרטור במצב ידני (מהלוח) בבדיקת העברת עומס יזומה מח"ח לגנראטור.</p> <p>7.11 הפעלת גנרטור ידנית – מקומית מלוח הפיקוד שעל הגנראטור.</p> <p>7.12 בבדיקת פיקוד משאבת דלק.</p> <p>7.13 בבדיקת פעולת לחצן חרום – הפסקת הזנה מח"ח וגנראטור.</p>	<p>7.</p> <p>7.1</p> <p>7.2</p> <p>7.3</p> <p>7.4</p> <p>7.5</p> <p>7.6</p> <p>7.7</p> <p>7.8</p> <p>7.9</p> <p>7.10</p> <p>7.11</p> <p>7.12</p> <p>7.13</p>
		<p><u>ות</u></p> <p>8.1 בבדיקת פיקוד תאורת חוץ עם פוטו-סל.</p> <p>8.2 בבדיקת פעולת מאווררים עם תרמוסטט.</p>	<p>8.</p> <p>8.1</p> <p>8.2</p>

		<u>בדיקת בקר ובדיקת I/O</u>	.9
		בדיקת הזנת מתח לבקר, תקינות CPU ותקינות כרטיסי I/O.	9.1

נוסדה ללא להגשמה

טופס מס' 7

דף מס' 6

טופס מס' 7

המשך הצהרה על בדיקת מתקן בשטח ע"י הקבלן

הערות	אישור	תאור הבדיקה				
		<p>9.2 בדיקת I/O עד לכרטיסי הבקר.</p> <ul style="list-style-type: none"> כניסות דיסקרטיות יבדקו ע"י הפעלת הפיקוד וההגנות בלוח יש לוודא הדלקת ה-LED בכרטיס. יציאות דיסקרטיות יבדקו ע"י גישור היציאה והפעלה הממסר/נורית בלוח. כניסות אנלוגיות ותצוגות יבדקו ע"י מדידת הסיגנלים 4-20mA כנגד מכשירים השוואתיים. 				
		<p>9.3 יש למלא את רשימת ה- I/O המצורפת.</p>				
		<p>10. מדידות חשמליות</p> <p>יש להפעיל את התחנה בעומס מלא בהזנה מח"ח ובהזנה מגנרטור ולרשום את הנתונים:</p>				
		גנרטור	ח"ח	ת		
		_____ V	_____ V	Vrs		
		_____ V	_____ V	Vst		
		_____ V	_____ V	Vtr		
		_____ A	_____ A	Ir		
		_____ A	_____ A	Is		
		_____ A	_____ A	It		
		_____ KW	_____ KW	P		
		_____ KVAR	_____ KVAR	Q		

		_____	_____	Pf	
		_____ HZ	_____ HZ	f	
				THD מתח, זרם	
				מערכת גילוי אש (בהשתתפות הספק).	.11
				מערכת גילוי פריצה (בהשתתפות הספק).	.12
				מערכות טמ"ס (בהשתתפות הספק)	.13
				מערכות הכלרה/הפלרה (בהשתתפות הספק).	.13

מסמך ללא תוקף להגשה

טופס מס' 7

דף מס' 7

טופס מס' 7

המשך הצהרה על בדיקת מתקן בשטח ע"י הקבלן

	<u>תאור הבדיקה</u>	<u>אישור</u>	<u>הערות</u>
.14	בדיקת הארקה והתנגדות הארקה ע"י מהנדס בודק. התנגדות הארקה: _____ אוהם לצורך טופס בדיקה.		
.15	בדיקת הרמוניות עד הרמוניה 16, בזרם ובמתח, בעומס, ובעומס חלקי (40-60%). לצורך דו"ח בדיקה.		

טופס מס' 7

דף מס' 8

טופס מס' 7

דף בדיקת I/O – כניסות דיסקרטיות

סימון	שם הכניסה	אישור	הערות
X01			
X02			
....			

המשך דף בדיקת I/O – יציאות דיסקרטיות

סימון	שם היציאה	אישור	הערות
Y01			
Y02			
...			
....			

המשך דף בדיקת I/O - כניסות/יציאות אנלוגיות

כניסות אנלוגיות

סימון	שם הכניסה	תחום	אישור	הערות
Z01				

z02				
...				

יציאות אנלוגיות

סימון	שם היציאה	אישור	הערות
Q01			
Q02			
.....			

תאריך הבדיקה

שם הבודק
חתימה

טופס מס' 8

אישור בדיקת המתקן בשטח

שם הפרוייקט: _____

לכבוד

א.נ., שלום רב

הנדון: אישור בדיקת המתקן בשטח

בדיקת המתקן התבצעה בתאריך: _____

בהשתתפות ה"ה:

לא מאושר לביצוע, נא לתאם מועד לבדיקה חוזרת בהתאם להערות להלן:

מאושר לביצוע בכפוף להערות להלן:

בכבוד רב

העתקים:

טופס מס' 9

קבלת המתקן

שם הפרוייקט: _____

לכבוד

א.נ., שלום רב

הנדון: אישור קבלת המתקן

אנו מאשרים בזאת קבלת המתקן, בכפוף להערות הבאות:

בכבוד רב

העתקים:

חתימה וחותמת: _____

נספח ז'

כתב כמויות (מצורף בקובץ נפרד).

נוסחה לזיל להגשה

נספח ח'

מפרט טכני מיוחד ורשימת תוכניות (מצורף בקובץ נפרד)

מובהר כי התכניות הינן תכניות למכרז בלבד וייתכנו שינויים בין התכניות למכרז לבין התכניות לביצוע לזוכה במכרז לא תהא כל טענה ו/או תביעה בקשה לשינוי התכניות כאמור והביצוע יהא לפי תכניות לביצוע מאושרות על ידי התאגיד.

הרסמה לאיל להגמשה