

Hason
Central
Twins

HR
רמי חסון
בנייה ויזמות בע"מ



Hason Central Twins

מרכז העיר בניחוח הדרים
בואו גם אתם להיות חלק מהצלחה.



דבר המנכ"ל

חברת רמי חסון בע"מ, הינה חברה קבלנית ותיקה, בעלת סיווג קבלני גבוה (ג-4), המעיד על רמה מקצועית גבוהה, ניסיון ביצוע עשיר וחוסן כלכלי גבוה. החברה בנתה, כקבלן מבצע, עשרות אלפי מטרים, בכל רחבי הארץ, למגוון רחב של לקוחות.

בפרויקט "Hason Central Twins", חברת רמי חסון בע"מ, היא גם יזמית הפרויקט והיא גם החברה המבצעת.

באמצעות שילוב ייחודי זה, מאפשרת החברה לקהל לקוחותיה, להנות מאחריות מקצועית, ניסיון הנדסי עשיר, בטחון כלכלי ושקט נפשי, הכל תחת קורת גג אחת. המחשבה על הפרטים הקטנים עבורכם, מתחילה כבר בשלב התכנון, תוך מתן דגש על תכנון נכון של חללי הדירה, שימוש בחומרי גמר איכותיים, בחירת בעלי מקצוע אמינים ומיומנים, והקפדה מחמירה בעבודה על תקני הבניה, כל זאת על מנת שאתם תיהנו ממוצר איכותי ולאורך שנים.

לתפיסתנו, תהליך רכישת הדירה צריך שיהיה תהליך מהנה ומיוחד עבורכם. לכן, ללקוחות החברה, ניתן ליווי אישי וצמוד, ע"י צוות החברה, החל משלב הרכישה, דרך בחירת חומרי הגמר ומסירת הדירה לשביעות רצון הלקוח ועד תום שנת הבדק. כל זאת, מתוך הבנה כי כל רוכש, השקיע את מיטב הונו ברכישת הדירה וחובה עלינו, שיקבל את התמורה הטובה והאיכותית ביותר.

בברכת הצלחה
רמי חסון
מנכ"ל





Hason Central *Twins*

פרוייקט "Hason Central Twins" מאופיין בדירות 4 חדרים גדולות ומרווחות ובפנטהאוזים מפוארים. לבניין פטיו פנימי ייחודי, עם גינת נוי ופינות ישיבה, מעוצב ברמה ובסטנדרטים גבוהים ביותר, המבטאים חדשנות של היום ואווירה של פעם. הפרוייקט ממוקם במרכז העיר, באיזור המשלב אווירה כפרית יחד עם היתרונות של מרכז העיניים כגון: קניון, קופ"ח, בית ספר, גני ילדים ומרכזי קניות.





Hason Central *Twins*

לובי מעוצב, בשילוב חיפוי עץ וגרניט פורצלן,
בחלל גבוה, המוביל למעלית מרווחת ומשוכללת.



Hason Central *Twins*

לדירות מרחב משפחתי פתוח ומזמין, הצופה
מבעד לפתחי אור גדולים, לנוף כפרי ושקט.



Hason Central *Twins*

חדר שינה ייחודי ומפנק, ששולבו בו 4 חלונות מעוצבים, לקבלת אור ונוף מקסימליים.



* דגם A



עיקרי המפרט הטכני:

הבניין:

- חיפוי חיכוני משולב של אבן שבעית וחומר גוון נוסף המקנים מראה יצירתי, חדשני ומרענן.
- גינה מעוצבת.
- חניה פרטית לכל דירה.
- מעלית מרווחת בעיצוב חדשני.
- לובי כניסה בעיצוב מודרני, עם חיפוי עץ וקירות מסך ומשולב בתאורה ייחודית.
- הכנה למצלמות היקפיות

הדירה:

- גובה דירה נטו כ- 3.0 מ' [מעל הסטנדרט]
- ריצוף גרניט פורצלן 60/60 לכל הדירה [למעט חדרים רטובים] מעל 25 גוונים שונים, לבחירה מתוך הסטנדרט.
- חיפוי קירות לחדרים רטובים, במבחר גדלים וגוונים, מעל 30 אפשרויות שונות, מתוך הסטנדרט.
- ארונות אמבטיה תלויים אינטגרליים, צבועים בתנור ומנגנון טריקה שקטה, בחדרים רטובים.
- הכנות למיזוג אוויר מרכזי במסדרון ובנוסף, בכל חדרי השינה בדירה, הכנות למזגנים עיליים!! (כולל הכנות צנרת גז, חשמל וניקוז).
- התקן מיוחד למזגן בממ"ד מסוג "עומר", השומר על איטום הממ"ד, לפני ואחרי התקנת המזגן.
- כ-8 מ"א ארון מטבח [תחתון ועליון] עם אפשרות ל"בילד-אין", כולל מנגנון טריקה שקטה.
- משטח שיש "אבן קיסר" לבחירה מתוך מגוון של 15 גוונים שונים.
- 2 כיורים מטבח איכותיים לבחירה, אקרילי ונירוסטה, בהתקנה שטוחה.
- ברזי מטבח איכותיים, נשלפים, למטבח, בעלי 2 מצבי זרימה.
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים.
- ברזי רחצה של "גרואה" לבחירה מ-3 סדרות שונות.
- מקלחון 80/80 כלול במחיר הדירה.
- דלתות כניסה רחבות לכל חדרי השינה, כולל בממ"ד (רוחב ברוטו 90).
- כל דלתות הפנים של פנדור, סידרת יוניק, 5 שנים אחריות לנוקי מים ומזיקי עץ.
- דלת בטחון מעוצבת ורחבה בכניסה לדירה (ברוטו 100/220).
- אינטרקום טלוויזיה במעגל סגור.
- מסנן כימי לממ"ד כלול במחיר הדירה.
- תריסי גלילה חשמליים בכל הבית (למעט ממ"ד, חדרי שירות ורחצה)
- עמדות חשמל ותקשורת משולבות (17D) בסלון ובחדרי שינה ילדים.
- 2 שכבות שפכטל, להחלקת הקירות בכל הדירה, בגמר סופרקריל.
- פנלים שקועים (למעט ממ"ד).
- מערכת איטום כפולה לחדרים רטובים.

** החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות סוג המוצר ובלבד שתשנה למוצר שווה ערך ומעלה.



Hason Central *Twins*

להנות מגינת הפטיו בפרוייקט.

פרוייקטים נוספים
במרכז השקט של העיר
מבית חברת רמי חסון בע"מ
הנבנים בימים אלו

התמונה היא תמונת מודל



**Hason
Central** 
City
רחוב לבוצ'קין 74



**Hason
Central** 
View
רחוב העליה השניה 32



רח' הגיבורים 59, חדרה 38380,

טל' 04-6333802, 04-6345686, 04-6227284, פקס: 04-6333803

e-mail: office@ramihason.co.il