**ציפורי המרכז להכשרה ולמנהיגות**

**מכרז פומבי מס' 1**

**לשירותי הפעלת וניהול מזנון בבריכה במרכז למנהיגות אזרחית**

**מרץ 2018**

**תכולת חוברת המכרז**

**מסמך א' -** הזמנה להציע הצעות להיכלל במאגר מפעילים

**נספחים למסמך א'**

|  |  |
| --- | --- |
| **נספח א' 1** | מידע בדבר ניסיון קודם של המציע וכוח אדם זמין |
| **נספח א' 2** | תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות |
| **נספח א' 3** | אישור רו"ח |
| **נספח א' 4** | *תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים* |

**מסמך ב' - הגשת הצעות לצורך בחירת המפעיל**

**נספחים למסמך ב'**

|  |  |
| --- | --- |
| **נספח ב' 1** | תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה |
| **נספח ב' 2** | תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים |
| **נספח ב' 3** | תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון לתת שירות לקטינים |
| **נספח ב' 4** | התחייבות לאי העסקת עבריינים על פי חוק העונשים התשל"ז-1977 |
| **נספח ב' 5** | הצעת והצהרת המציע |

**מסמך ג' - ההסכם**

**נספחים למסמך ג'**

|  |  |
| --- | --- |
| **נספח ג' 1** | נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) |
| **נספח ג' 2** | אישור עריכת ביטוחים |
| **נספח ג' 3** | **רשימת תכולה במזנון** |

**מסמך ד' – רשימת ציוד**

# מסמך א'

# מכרז פומבי מס 1

# הזמנה להציע הצעות לכניסה למאגר מפעילים

1. **רקע כללי** 
   1. ציפורי המרכז להכשרה ולמנהיגות (להלן: "**החברה**") מזמינה בזאת מפעילים בעלי ניסיון בניהול ו/או בהפעלה של מזנונים בגוף מוסדי הדומים למושא המכרז (להלן: "**מציעים**") להגיש הצעה לצורך צירופם למאגר מפעילים של המזמינה (להלן: "**המאגר**"), להפעלה וניהול של מזנון בגודל של כ- 80 מ"ר אשר נמצא בבריכה במרכז ציפורי - המופעלת על ידי החברה (להלן: "**המזנון**"), והכול בהתאם לאמור בחוברת זו וכמפורט במסמכי המכרז להלן: "**המכרז**").
   2. החברה תאפשר למציעים להגיש הצעות על מנת להיכנס למאגר לכל אורך השנה. את בדיקת ההצעות בדבר כניסתם למאגר החברה תבדוק פעם אחת בשנה בחודש מרץ, לאחר בדיקת ההצעות החברה תצרף למאגר את המציעים אשר עמדו בכל תנאי הסף והמציאו את כלל המסמכים המפורטים במכרז זה. מובהר כי מציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף ו/או מציעים אשר כלולים במאגר אשר חדלו לעמוד בדרישות תנאי הסף לא יכללו במאגר ויוצאו ממנו, בהתאמה.
   3. מובהר, כי עצם הכניסה למאגר אינה מקנה למי מהמשתתפים שיכללו במאגר זכות לביצוע שירותים בפועל, בהיקף כלשהו, או לקבלת תמורה כלשהי.
   4. כמות המציעים שיצורפו למאגר מושא מכרז זה אינה מוגבלת ובתנאי כי יעמדו בכל דרישות הסף.
   5. החברה תבצע פניה מרוכזת בכל שנה בחודש אפריל לכל המציעים הכלולים במאגר, לצורך קבלת הצעות מחיר להפעלת המזנון, על המציעים יהיה להגיש את הצעתם בהתאם למפורט **במסמך ב' למכרז**, החברה תתקשר בכל שנה עם מציע אשר הצעתו תקבל את הניקוד הגבוה ביותר אשר עומד בכל תנאי המכרז (להלן: "**המפעיל**"), המפעיל שייבחר יקבל מידי החברה רשות לשימוש, ניהול והפעלה של מבנה המזנון, וזאת למשך תקופת בת שלושה (3) חודשים, בין החודשים יוני לספטמבר. הכל כמפורט בהסכם ובכל יתר מסמכי המכרז לרווחת באי המרכז והבריכה.

מודגש כי אין במועדים הקבועים לעיל בכדי לחייב את החברה והיא תהיה רשאית לבצע את הבדיקות ופניה התחרותית במועדים אחרים או לא לבצעם כלל. כמו כן, תהיה החברה רשאית לשנות את מועדי ההפעלה הכל כפי שיפורסם בפניה התחרותית.

* 1. במועד עריכתו של מכרז זה, פוקדים את המבנה והבריכה כ- 400 מבקרים ביום. מובהר כי נתונים אלו מובאים לצורך התרשמות המציעים ואין בכמות המבקרים כאמור כדי להעיד על היקף המכירות הצפוי למפעיל. לחברה אין כל אחריות בקשר עם מספר המבקרים בשנה הקרובה ו/או בשנים שלאחר מכן, ולמפעיל לא תהיינה כל טענה ו/או תביעה כספית או אחרת, בכל דבר ועניין הקשור במספר המבקרים.
  2. המזנון יהיה פתוח בין החודשים יוני לספטמבר בכל שנה, שבעה ימים בשבוע בשעות פעילות הבריכה החל מהשעה 7:00 עד שעה 18:00, בימים ראשון, שלישי ורביעי החל מהשעה 13:00 עד השעה 18:00 הבריכה תהיה פתוחה לנשים בלבד (להלן: "**זמני הפעילות**"). מובהר כי בימים ובשעות בהם המזנון יהיה פתוח לנשים בלבד, **צוות ההפעלה של המזנון יהיה מורכב מנשים בלבד.**

ככל שמפעיל המזנון יהיה מעוניין להמשיך ולהפעיל את המזנון מעבר לזמני הפעילות – יהא זה כפוף להסכמת נציגי החברה מראש ובכתב, לרבות חיובו באחזקת איש ביטחון ואבטחה על חשבונו לשביעות רצון החברה במשך שעות הפעילות של המזנון אשר מעבר לשעות האמורות.

למען הסר ספק יובהר כי החברה תהא רשאית לשנות את זמני הפעילות של המזנון והמפעיל יהא חייב לפעול בהתאם להוראות החברה לעניין זה ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, ובכלל זאת פיצוי ו/או שיפוי בגין שינוי זמני הפעילות כאמור.

* 1. המפעיל יהיה אחראי לפרסום מחירי המוצרים באופן בולט, על גבי לוח מחירים שייתלה במקום מרכזי לעיני כל.
  2. המפעיל יספק בעצמו ולבדו את כל הציוד הנדרש להפעלת המזנון לרבות אביזרים ו/או כל ציוד חשמלי ו/או אחר ובעניין זה ציוד לבישול והכנת מזון לרבות תנורים, כיריים, מקררים. בכל מקרה הציוד כאמור לא יפחת, מהציוד המפורט **במסמך ד'** – רשימת ציוד. בנוסף יספק המפעיל ריהוט וביחס לכך שולחנות וכסאות לישיבה באזור המזנון.
  3. המפעיל מתחייב לספק למבקרים את דברי המאכל והמשקה בהתאם לתפריט אשר יאושר ויסוכם עם החברה במועד החתימה על הסכם ההתקשרות. ככל שיבקש המפעיל להוסיף דברי מאכל ומשקה נוספים- עליו לאשר את מוצרי המזון ו/או כל מוצר אחר שהוא מעוניין למכור במזנון לרבות מחיריהם עם החברה מראש ובכתב לפני מכירתם במזנון.
  4. מובהר בזאת כי החברה לא תישא בכל אחריות על מכירת מוצרים במזנון שלא אושרו על ידה. עוד מובהר כי החברה רשאית לחייב את המפעיל למכור מוצרים מסוימים ו/או להימנע ממכירת מוצרים מסוימים, וכי המפעיל מתחייב להישמע לחברה והיא תעדכנו בעניין זה מעת לעת.
  5. המפעיל יהיה אחראי לפתוח בהליכי קבלת רישיון עסק כדין מיד עם קבלת הודעה על זכייתו, התקף לכל תקופת ההתקשרות עם החברה.
  6. האחריות הבלעדית, המלאה והמוחלטת לניהול והפעלת המזנון ומתן השירותים, על כל הכרוך והנלווה לכך, לרבות פרסום שירותי המפעיל בהפעלת המזנון, אספקת מוצרי המזון ו/או השתייה וגביית התשלומים בעבורם, שמירה על איכות וטריות המזון ו/או כשרות המזון והמשקאות ועמידה בתנאי תברואה וניקיון המזנון וסביבתה, תהא על המפעיל. הכול בכפוף להוראות כל דין ובהתאם להנחיות משרדי הממשלה הנוגעים לדבר, לרבות הנחיות משרד החינוך ומשרד הבריאות אשר מפורסמים מעת לעת.
  7. יובהר כי התנאים המפורטים בסעיף זה הינם כלליים בלבד, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות סעיף זה והוראות ההסכם, יחייבו הוראות ההסכם ונספחיו.
  8. תקופת ההפעלה:

ההתקשרות בהסכם מושא מכרז זה בין החברה ובין המפעיל תהיה לתקופה של שלושה (3) חודשים אשר תחילתה ביום הראשון לחודש יוני וסיומה בחודש ספטמבר בכל שנה קלנדרית (להלן: "**תקופת ההפעלה**"). מודגש כי ככל שאחד המועדים נופל על יום שבתון הרי שהתקופה תקוצר בהתאם.

1. **מסמכי המכרז**
   1. את חוברת מסמכי המכרז, לשם הגשת הצעה, ניתן להוריד באתר האינטרנט של החברה בכתובת [www.zipori.co.il](http://www.zipori.co.il/).
   2. כל הוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה לכניסה למאגר, ובכלל זה כל הוצאות הכרוכות לצורך הגשת מסמכי המכרז, תחולנה על המציע. מובהר בזאת, כי כל ההוצאות מכל מין וסוג ששולמו על ידי המציע בקשר למכרז זה, לא יוחזרו לו, בכל מקרה בין אם יבוטל המכרז, תבוטל כניסתו למאגר, יבוטל ההסכם ו/או ידחה מועד מתן השירותים מכל סיבה שהיא.
2. **שאלות הבהרה, תיקונים ושינויים** 
   1. שאלות ובקשות להבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, ניתן להפנות לגברת ולנטינה מולדבנסקי לכתובת הדואר האלקטרוני valentina@zipori.co.il.
   2. בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר המכרז, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא, תוך הפרדה בין שאלות לעניין החוזה ושאלות לעניין המכרז:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| # | מכרז/מפרט/חוזה | סעיף | שאלה |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. תשובות ישלחו במייל לפונה בלבד בצירוף שאר השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. לא תישמע כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה ממשתתף בקשר לכך.
  2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב, יחייבו את החברה. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. המזמינה ו/או מי מטעמה אינם אחראיים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שיינתנו למציעים במכרז (לרבות ע"י עובדי החברה ו/או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.
  3. החברה רשאית, בכל עת, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
  4. על המציעים לצרף להצעותיהם את הודעות החברה ו/או תשובותיה לשאלות ההבהרה כשהן חתומות על ידי מורשי החתימה של המציע.

1. **תנאי סף לכניסה למאגר**

רשאי להיכנס למאגר אך ורק מציע העומד בכל התנאים הבאים, במצטבר:

* 1. **זהות המציע**- מציע שהינו יחיד אשר הינו תושב מדינת ישראל ועוסק מורשה, או תאגיד רשום כדין בישראל העומדים בכל הדרישות ובתנאי הסף במצטבר. גופים המרכיבים תאגיד לא יכולים להשתתף בנפרד, וכן לא תותר הגשת הצעה על ידי גופים שהתאגדו במיוחד לצורך הגשת הצעה למכרז זו.
  2. **ניסיון** - בעל ניסיון מוכח של שתי (2) שנים לפחות במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז זה בניהול ו/או בהפעלה של מזנונים בגוף מוסדי הדומים למושא המכרז דנן, אשר סיפק את שירותיו כאמור ל- 30 אנשים לפחות על בסיס יומי, במשך לפחות חמישה ימים בשבוע.

להוכחת עמידתו של המציע בתנאי זה עליו למלא את **נספח א' 1** – מידע בדבר ניסיון קודם, וכן לצרף אישורים והמלצות המעידים על ניסיונו זה, במועד הגשת ההצעה מטעמו.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות ליצור קשר עם לקוחות המציע, לקבלת חוות דעת על המציע.

* 1. **מחזור כספי -** המציע בעל מחזור כספי שנתי של 150,000 ₪ (מאה חמישים אלף שקלים חדשים) לפחות, לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2015, 2016 ו- 2017. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור מרואה חשבון כנדרש **בנספח א' 3.**
  2. **רשימת ציוד** - על המציע להתחייב כי ברשותו הציוד המפורט **במסמך ד'** לצורך הפעלת המזנון.

לצורך עמידת המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף ולחתום על **מסמך ד'**.

1. **מסמכים שיש לצרף להצעה**

**על כל מציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:**

* 1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנשלחו ע"י החברה), כשהם חתומים על-ידו.
  2. תיאור כללי/פרופיל של המציע/של העסק.
  3. תיאור עבודות/ניסיון קודם של המציע, בנוסח המצורף **כנספח א'1** למכרז ואסמכתאות המעידות על קיומו של ניסיון כנדרש.
  4. תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות בנוסח המצורף **כנספח א' 2** למכרז, חתום ע"י מורשי החתימה מטעם המציע.
  5. אישור רואה חשבון על הכנסות בשנים 2014-2016, בנוסח המצורף **כנספח א' 3** למכרז.
  6. תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים בנוסח במצורף **כנספח א' 4** למכרז.
  7. על המציע לצרף ולחתום על **מסמך ד'** רשימת הציוד לצורך הפעלת המזנון.
  8. הוגשה הצעה ע"י תאגיד - יצורף להצעה גם תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו וכן אישור עורך דין או רו"ח של התאגיד באשר לזכויות החתימה מטעם התאגיד ומחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין.
  9. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית החברה מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לכלול את המציע במאגר או לחילופין; לבקש כי יוסף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן החברה רשאית להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה רשאית החברה לדרוש מהמציע לפרט/ואו להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על מסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור, והמציע מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על ידם, כאמור.

* 1. ההצעה תוגש על-ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע בלבד.
  2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת הצעתו, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.
  3. החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה המלא, לדרוש מהמציעים להוכיח את מהימנותם, כישוריהם, ניסיונם ויכולתם הכספית לביצוע עבודה דומה ולדרוש לשם כך מסמכים נוספים ו/או כל מידע נחוץ אחר גם לאחר הגשת הצעות.
  4. לא קיים המציע את כל התנאים להשתתפות בהליך האמורים לעיל, רשאית החברה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע, או לחילופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר ו/או ישמיט איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו.
  5. החברה תמסור למשתתפים שנבחרו להיכלל במאגר הודעות מתאימות על כניסתם למאגר.

1. **הגשת הצעות לצורך הפעלת המזנון בשנת 2018**
   1. במועד פרסום מכרז זה, מוזמנים מציעים אשר עומדים בתנאי המכרז ומעוניינים להצטרף למאגר, להגיש גם הצעת מחיר כאמור במסמך ב' להלן, וזאת לצורך הפעלת המזנון בשנת 2018, המועד האחרון להגשת ההצעות מפורט בסעיף ‎ 6.4להלן.
   2. את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו הן לצורך הצטרפות למאגר והן לצורך הפעלת המזנון בשנת 2018.
   3. על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, וחותמת, במידת הנדרש, וכן לחתום כאמור על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי המכרז, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז ובכל מקום אחר המיועד לכך.

ההצעה על כל נספחיה ומסמכיה תוגש בעותק מקורי אחד ותושם במעטפה סגורה אשר צורפה למסמכי המכרז. המציע לא יציין על גבי המעטפה שום פרט מזהה אלא רק את מספר המכרז ושם המכרז. את המעטפה הסגורה יש להגיש עד ליום **24.04.18 בשעה 12:00** (להלן: "**המועד האחרון להגשת ההצעות**") לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה, בכתובת דוד מרדכי מאיר 1 יער ירושלים

1. **שיקולי החברה בבחירת הזוכה להפעלה**
   1. החברה אינה מתחייבת להמליץ על הצעתו של המציע אשר תהיה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר או על כל הצעה שהיא.
   2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה ולא יפגע בעקרונות השוויון של המציעים.
   3. החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה של מציע אשר לחברה ניסיון רע איתו בכל הקשור לעמידה בהסכמים ו/או מכרזים בתחום מכרז זה או כל מכרז אחר (ככל שהיו כאלו), עם החברה בעבר.
   4. לצורך תהליך בחינת ההצעות, החברה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לנקוט בכל אחת מהפעולות הבאות, שבשיקול דעתה הבלעדי, בכדי לתמוך ולבסס החלטותיה:
      1. לזמן מציע ולדרוש ממנו פרטים בדבר מקבלי שירותים ממנו, לברר אצל מקבלי השירותים פרטים על טיב השירות, בדבר ניסיונו ו/או בדבר יכולתו למתן שירותים כנדרש במכרז זה במיומנות ובאיכות גבוהים, וכן לדרוש כי ימציא המלצות נוספות על הנדרש במכרז זה.
      2. לבדוק את האיתנות הפיננסית של מציע ו/או כל מידע רלוונטי אחר. המציע מתחייב להמציא לחברה, לפי דרישתה, כל מסמך אשר יתבקש על ידה לצורך בדיקה זו, לרבות דוחות כספיים ומאזני בוחן של השנים האחרונות. בבדיקה כאמור מתחייבת החברה ומי מטעמה לשמירת סודיות. החברה תהא רשאית לפסול הצעת מציע אשר יסתבר לאחר בדיקה זו, כי אינו בעל איתנות פיננסית ו/או אינו מסוגל לעמוד בהתחייבויותיו הכרוכות בביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
      3. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה מציע בהצעה, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליה כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע ומציע אחרים, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעה מטעמו.
   5. מבלי לגרוע מכל הוראה או זכות אחרת שקיימת לחברה, החברה תהיה רשאית, בכפוף לזכות השימוע, לפסול או לדחות הצעת מציע כלשהי בהתקיים אחד או יותר מהמקרים הבאים:
      1. מציע (לרבות חבר במציע) אשר חזר בו מהצעתו במכרז או מהצעתו בהליך תחרותי אחר שנערכו על ידי החברה, לאחר שהוכרז כזוכה באותו הליך במהלך שלוש השנים האחרונות שקודם למועד פרסום המכרז;
      2. קיים חוב כלשהו של מציע כלפי החברה שטרם נפרע;
      3. מציע אשר סיפק שירותים לחברה והחוזה עימו בוטל על ידי החברה עקב אי עמידתו בתנאי ההתקשרות והפרת החוזה, וזאת בשלוש שנים האחרונות שקדמו למועד פרסום המכרז;
      4. מציע שמסר לחברה מידע מטעה, או שנהג בעורמה בהליך כלשהו, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד פרסום המכרז;
      5. מציע אשר לחברה היה עימו ניסיון שלילי, רע ו/או כושל, לרבות חוסר אמון, חשד למרמה, היעדר שביעות רצון ניכרת מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו, ו/או ממתן השירותים על ידו למזמינה וכד'; או
      6. הפרת התחייבויות מציע כלפי החברה פי חוזה ההתקשרות עימו, התנהלות בלתי הגונה וראויה מצידו וכיו"ב.
   6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע, לאחר מועד הגשת ההצעות למכרז, הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים, לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים נוספים, מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים.
   7. אם יסרב מציע למסור הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
   8. החברה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
   9. מציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם, ו/או לא יצרף מסמך או נתון שנדרש לצרף על פי דרישות המכרז ו/או ינקוב בהצעה הנמוכה ממחיר המינימום שהוגדר במכרז, רשאית החברה לפסול את הצעתו.
   10. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המזמינה:
       1. לפסול את הצעת המציע למכרז.
       2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
       3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.
       4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את

מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

* + 1. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של החברה. אם תחליט החברה

לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה.

1. **ביטול ההליך**
   1. החברה רשאית, בכל עת ועת על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך. מבלי לגרוע מסמכויותיה לפי כל דין, במקרה זה תהא החברה רשאית להפעיל את המזנון בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, לרבות אחד המציעים או לפרסם הליך חדש בנוגע לשירותים מושא מכרז זה, והכל מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.
   2. למען הסר ספק, במקרה כאמור או בכל מקרה שהוא, לא יהיו המציעים זכאים לכל פיצוי.
2. **כללי**
   1. מובהר בזאת כי הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בהליך כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי ההליך ומסמכי המכרז ו/או ההסכם ידועים ונהירים לו.
   2. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.
   3. כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, ולשם כך בלבד, ואין להעתיק ו/או לצלם ו/או לעשות בהם שימוש שלא למטרות הליך, ללא הסכמת החברה מראש ובכתב.
   4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גם מסמכי המכרז, אחר שהוחזרו למזמינה, ואחר שמולאו כנדרש על-ידי המציע, הינם ויהיו רכושה של המזמינה, והיא תוכל לעשות בהם שימוש על פי שיקול דעתה, בין אם המציע מגיש המסמכים זכה בהליך ובין אם לאו, והמציע לא יהא זכאי לבוא בכל טענה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת ו/או תביעה כלפי המזמינה בקשר עם מסמכים אלה.

דין חל

* 1. מכרז זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

תניית שיפוט

* 1. כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר ירושלים.

הוראה מיטיבה

* 1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המיטיבה עם החברה, לפי פירושה של החברה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

דרישות ביטוח

* 1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הכניסה למאגר לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

**ציפורי המכרז להכשרה ומנהיגות**

**נספח א' 1**

## מכרז מס' 1 - מידע בדבר ניסיון קודם של המציע וכוח אדם זמין

אני הח"מ­, מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**"), מצהיר בזאת כדלקמן:

המציע בעל ניסיון מוכח של 2 שנים לפחות, בחמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות לזמנה זו בניהול ו/או בהפעלה של מזנונים בגוף מוסדי בבלעדיות דומים למושא המכרז דנן, אשר סיפק את שירותיו כאמור ל- 30 אנשים לפחות על בסיס יומי לפחות חמישה ימים בשבוע.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **שם הלקוח** | **תקופת הענקת השירותים** | **מספר המבקרים באתר ו/או ארגון בו ניתנו השירותים** | **תיאור השירותים שניתנו** | **פרטי איש קשר אצל הלקוח כולל מס' טלפון** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

נא לצרף אסמכתאות והמלצות ככל שקיימות.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  שם מלא   תפקיד חתימה וחותמת

**נספח א' 2**

**תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות**

(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

1. אני הח"מ מר/גב' ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_ נושא/ת ת"ז מס'\_\_\_\_\_\_ ומר/גב' ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_ נושא/ת ת"ז מס'\_\_\_\_\_\_, מורשי חתימה מטעם \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ח.פ.\_\_\_\_\_\_\_\_\_(להלן: "**המציע**"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת ובכתב כדלקמן:
   1. המציע לא הורשע ו/או נחקר בכל עבירה פלילית, לרבות:

בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]; פקודת המכס [נוסח חדש]; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א -1981.

* 1. המציע נחקר ו/או הורשע בעבר בביצוע העבירות הבאות:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל)
  2. הואיל וכך אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.
  3. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של העירייה עם הזוכה במכרז שבנדון.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

**חתימות וחותמת תאריך חתימה וחותמת עו"ד תאריך**

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע

הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין

הקשור ו/או הנוגע למכרז.

הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על

ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים

בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו

בפני על נספח זה.

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_

**שם + חתימה תאריך חתימה וחותמת עו"ד תאריך**

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר

את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם

לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתיו כאמור, חתם בפני על נספח זה.

***נספח א' 3***

***אישור רו"ח על איתנות כלכלית***

**לכבוד**

**ציפורי המרכז להכשרה ומנהיגות**

**הנדון: אישור מחזור עסקים כספי של:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (שם המשתתף במכרז)**

הרינו לאשר בזאת שמחזור העסקים הכספי (הכנסות לא כולל מע"מ) של  מספר ח.פ/ ע.מ./ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**"), המגיש הצעה במכרז פומבי מס' \_\_\_ זה הינו 150,000 ₪ (מאה וחמישים שקלים חדשים) לפחות, לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2014, 2015, 2016.

הריני לאשר כי הנתונים מבוססים על**\***: ❑ דוחות מבוקרים

ו/או ❑ אחר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**\***יש לסמן במקומות המתאימים).

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

         תאריך שם מלא                                   חתימה וחותמת רו"ח

***נספח א' 4***

***תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים***

אני \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ בחברת\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (להלן: "**המציע"**) מתחייב בזאת כדלקמן :

1. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז פומבי מס' 01/2018 ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה.
2. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמינה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור מכרז זה, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את עניינו ו/או מי מטעמו ו/או ענייני צד שלישי.
5. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמינה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמינה בעניין. המזמינה רשאית לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמינה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. ברור לי כי הפרת התחייבות זו כלפי המזמינה מהווה הפרה יסודית של ההסכם מושא מכרז פומבי מס' 1/2018.
8. מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

שם חתימה

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, אשר זיהיתיהו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך חתימה וחותמת

**מסמך ב'**

**הגשת הצעות לצורך בחירת המפעיל**

1. **אופן ומועד הגשת ההצעות**

המציע יציין את דמי השימוש המוצעים על ידו על גבי **נספח ב' 5** למסמכי המכרז. **הצעה אשר תפחת מהסכום המינימאלי של 70,000 ₪ לתקופה של שלושה (3) חודשים תפסל על הסף.**

* 1. מובהר כי המציע יחויב למחירים הנקובים **בנספח ב' 5** להצעה. יצוין, כי הוצאות המחירים מתייחסות לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
  2. ההצעה תוגש בעותק מקורי של מסמכי המכרז, לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה, וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא.
  3. ההצעות תוגשנה במסירה אישית, ולא באמצעות הדואר או בכל דרך אחרת.
  4. הצעה שלא תימסר באופן ידני (כגון באמצעות משלוח בדואר או בפקס או בדוא"ל) הדבר יגרום לפסילת ההצעה.
  5. בעת פנייתה של החברה אל המציעים אשר כלולים במאגר לצורך קבלת הצעת מחיר להפעלת המזנון, תקבע החברה מועד אחרון להגשת הצעות להפעלת המזנון.
  6. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל.
  7. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה נוספת, בהודעה שתפורסם באתר החברה.
  8. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של שישה (3) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך של שני (2) חודשים נוספים, והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

1. **הליך בחינת ההצעות**
   1. **בדיקת הצעת המחיר – 100% מניקוד ההצעה**
      1. **הצעת המחיר לדמי השימוש** – סך של 100 נקודות בגין רכיב זה; המציע שהגיש את ההצעה הגבוהה ביותר יקבל את מלוא הנקודות ברכיב המחיר ויתר המציעים ינוקדו ביחס אליו, באופן הבא:
   2. הצעת המחיר בעלת הניקוד הגבוה ביותר, תיבחר בהצעה הזוכה במכרז.
   3. במקרה בו יתברר לחברה כי קיימת למעלה מהצעה זוכה אחת (בשל הגשת הצעות זהות), תהא רשאית החברה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים, או לעשות ביניהם הגרלה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה בגין החלטתה בעניין זה.
2. **חתימה על נוסח הסכם ההתקשרות והמצאת מסמכים נוספים** 
   1. המציע הזוכה בהליך יהיה זה שהצעתו זכתה לניקוד הגבוה ביותר, כמפורט בסעיף ‎2 לעיל. החברה תודיע לזוכה באמצעות מכתב או פקס או דואר-אלקטרוני, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על הזכייה בהליך בהתאם לפרטים שמסר בהצעתו.

כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על המציע הזוכה להופיע תוך 5 ימי עבודה ממועד קבלת הודעת הזכייה ולחתום עם החברה על ההסכם מסמך ג' למכרז תוך השלמת המסמכים המפורטים להלן:

* + 1. ערבות ביצוע בנוסח המצורף **כנספח ג' 1** להסכם
    2. אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף **כנספח ג' 2** להסכם.
    3. תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה בנוסח המצורף **כנספח ב' 1** למכרז חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע.
    4. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף **כנספח ב' 2** למכרז, חתום כנדרש.
    5. אישור על ניהול ספרים וניכוי מס במקור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 תקפים לשנה הנוכחית, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם המציע.
    6. תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון לתת שירות לקטינים, התשס"א – 2001, בנוסח המצורף **כנספח ב' 3** למכרז חתום ומאומת כנדרש. יובהר כי המפעיל יידרש להמציא לחברה אישור כי הוא וכל עובד שיועסק מטעמו במשך כל תקופת ההתקשרות אינם בעלי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן בחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001.
    7. תצהיר לעניין התחייבות לאי העסקת עבריינים על פי חוק העונשים התשל"ז-1977 בנוסח המצורף **כנספח ב' 4** למכרז.
    8. על המציעים לצרף אישור על ניהול ספרים וניכוי מס במקור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 תקפים לשנה הנוכחית, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם המציע.
    9. על המציע להתחייב כי ברשותו הציוד המפורט **במסמך ד'** לצורך הפעלת המזנון.
  1. לא מילא הזוכה אחר התחייבותו זו, החברה תהיה רשאית לבטל את זכייתו בהליך ולעבור למציע שהצעתו קיבלה את מירב הניקוד לאחר זה שזכייתו בוטלה כאמור.

**ציפורי המרכז להכשרה ומנהיגות**

***נספח ב' 1***

***תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה***

אני הח"מ­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ נושא\ת ת"ז מס’\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מורשה\ית חתימה מטעם \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מס’ זיהוי/ח.פ.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(להלן-"**המציע**") לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי\ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר\ה ומתחייב\ת בזאת ובכתב כדלקמן-

1. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי החברה לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על החברה, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
2. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי החברה המופרטות בסעיף 1 לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.
3. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה במכרז זה ע"י מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה. וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום התשמ"ז-1987 ולחילופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או אם הורשעו פעמיים או יותר- כי חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.
4. המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשע בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה.
5. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.
6. ידוע לי כי מספר קנסות בגין אותה עבירה- אך במועדים שונים –נחשבים לקנסות שונים.

לעניין תצהיר זה-

"**דיני העבודה**"-החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.

הנני מצהיר\ה כי שמי הוא\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

תאריך\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ שם המצהיר +חתימה \_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**אימות חתימה**

אני הח"מ עו"ד\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי החברה\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

רשומה בישראל עפ"י דין וכי ה"ה\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מוסמך להצהיר ולהתחייב בשם החברה הנ"ל.

כמו כן אני מאשר\ה כי ביום\_\_\_\_\_\_\_ בחודש\_\_\_\_\_\_\_\_\_ בשנת\_\_\_\_\_\_\_ הופיע בפניי במשרדי

ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ה"ה מס’ זהות\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\ המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתתו.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך חתימה

***נספח ב' 2***

**תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים**

(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ו-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. הננו משמשים כ-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (תפקיד) וכ-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (תפקיד) ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (שם המציע).

2. הננו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3**. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן**:

המציע או בעל זיקה\* אליו לא הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*;

המציע או בעל זיקה\* אליו הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\*"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

\*\* "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

\*\*\* "עבירה – " עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב2011-, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן**:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שווין זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם יפה נוף (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

חתימות וחותמת (חתימת המצהיר)

**--------------------------------------------------------------------------------**

**אישור עורך דין**

אני , הח"מ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ועל ידי ה"ה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, אשר זיהיתי אותם באמצעות תעודות זהות / המוכרים לי באופן אישי, והמורשים בחתימתם לחייב את חברת \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ בהתאם להוראות תקנון החברה ובהתאם לכל דין, וכי לאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר אמת וכי אם לא יעשו כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישרו נכונות הצהרתם לעיל וחתמו עליה בפני.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך חתימה + חותמת

***נספח ב' 3***

**התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין**

**הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001**

(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

1. אנו הח"מ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מצהירים בזאת כי ידוע לנו כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001 והתקנות לפיו (להלן – החוק), חל עלי כנותן השירותים במסגרת מכרז פומבי מס' \_\_\_\_.
2. אנו הח"מ,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מצהירים בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
3. אנו הח"מ,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מתחייבים למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

חתימת המציע:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**שם תאריך חתימה/חותמת מס' זהות/עוסק מורשה**

הריני לאשר בזאת כי:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**אימות**

אני הח"מ , עו"ד \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, מ.ר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ נושא ת.ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותיו.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד תאריך: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

--------------------------------------------------------------------------------

**אישור עורך דין - לתאגיד**

אני , הח"מ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ המשתתפת ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"() בהתאם להוראות תקנון המציע ובהתאם לכל דין.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד תאריך: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**נספח ב' 4**

**התחייבות המציע לאי העסקת עבריינים על פי חוק העונשין התשל"ז 1977**

אני מר\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, המשמש כ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, בחברת\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, המציע/ה במכרז\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**") מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין היא : עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז- 1977 למעט סעיף 352 . כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א- 2001 .

כמו כן הנני מתחייב שלא להעסיק בעתיד כל אדם אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

--------------------------------------------------------------------------------

**אימות**

אני הח"מ , עו"ד \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, מ.ר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ נושא ת.ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותיו.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד תאריך: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

--------------------------------------------------------------------------------

**אישור עורך דין - לתאגיד**

אני , הח"מ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ המשתתפת ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"() בהתאם להוראות תקנון המציע ובהתאם לכל דין.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד תאריך: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**נספח ב' 5**

**הצעה והצהרת המשתתף במכרז להפעלת מזנון בבריכה במרכז ציפורי**

אני/אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה, כדלקמן:

1. לאחר שקראנו בעיון את תנאי הצעת המחיר וכל המסמכים הנלווים אל המכרז ו/או ההסכם להפעלה וניהול למזנון במרכז למנהיגות אזרחית, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים במתן השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, לרבות עיון בתשריטי מבנה המזנון, מגישים בזאת את הצעתנו בתנאים המפורטים בהסכם על נספחיו.
2. כפי שנאמר לעיל, הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

ידוע לנו, כי כל העלויות הכרוכות בהפעלת המזנון ובקיום התחייבויותינו על פי המכרז וההסכם תחולנה עלינו בלבד, לרבות, אך לא רק, עלויות שכר כוללות מכל סוג לרבות זכויות סוציאליות, ציוד, חומרים ייעודיים ואחרים, הוצאות הובלה, ביטוח, תקורה, התייקרויות וכן הוצאות בלתי צפויות מראש.

1. הננו מצהירים כי בדקנו לפני הגשת הצעתנו למכרז את כל הנתונים המתייחסים לעובדות, לרבות היקף העבודות, המועד לביצוען, תקופת ההתקשרות והתמורה, וכן בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, את החוקים, הדרישות והנהלים של כל הרשויות המוסמכות וכל גורם אחר שאישורו נדרש לצורך קיום התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז וכן את כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתנו. כן הננו מאשרים, כי קביעת התמורה בהצעתנו זו נעשתה בהתחשב בכל הנתונים שלעיל, וכי אין, ולא תהיה, לנו כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם האמור לעיל ו/או עם הצעתנו.
2. עוד הננו מצהירים כי ביקרנו במזנון ואנו מודעים למצבו, גודלו ותנאיו. הנני מתחייב לא לבצע כל שינוי שהוא במבנה המקום אלא אם כן קיבל הסכמה מפורשת מראש ובכתב מהחברה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל תוספת ו/או שינוי ו/או שיפוץ שאבצע יהיה באישור החברה מראש ובכתב בלבד, אם וככל שיינתן, יישארו במקום ויעשו רכושה של החברה עם תום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, ולא אהיה זכאי לכל תשלום או תמורה בגין כל תוספת/שינוי/שיפוץ כאמור.
3. הננו מצהירים כי ידוע לנו כי החברה היא המחזיקה במזנון וככל שאזכה המזנון תימסר לנו לניהול והפעלה בלבד, לתקופה המפורטת במסמכי המכרז. בתום תקופת ההסכם תוחזר המזנון לחברה ואעמוד בכל ההתחייבויות המפורטות בהסכם והחברה תהא רשאית לעשות במזנון כרצונה.
4. הננו מתחייבים כי במשך כל תקופת ההתקשרות נקיים אחת הוראות כל דין ו/או הנחיות הרשויות המוסמכות כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת, ללא כל תמורה נוספת שהיא.
5. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים עפ"י מסמכי המכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות נשוא המכרז.
6. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. אני/ו מצהיר/ים כי ידוע לי/לנו כי מבנה המזנון הינו בבעלות החברה, וכי הוא נמסר לנו לניהול והפעלה לתקופת השימוש בלבד.
8. ההתקשרות בהסכם נשוא מכרז זה הינה לתקופת רשות שימוש והפעלה של המזנון מושא מכרז זה לתקופה של 3 חודשים (שלושה חודשים), שתחילתה תיקבע בהסכם, באישור החברה מראש ובכתב, כמפורט בהסכם.
9. בתום תקופת ההתקשרות, לפי העניין כאמור לעיל, החברה תהא רשאית לעשות במזנון כרצונה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, ועלינו להחזיר את המבנה לידיה נקי ומסודר בהתאם לאמור בדרישתה.
10. יש לנו את כל האמצעיים הטכניים, המקצועיים, הכספיים וכל הציוד וכוח האדם הנדרש על מנת להתחיל לבצע ולהשלים את כל העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
11. ידוע לי כי החברה אינה מתירה בישול או חימום בשטח שיועמד לרשות הזוכה במכרז, מעבר לדרישה לאספקת המזון והשתייה המפורטים במסמכי המכרז.

אנו לוקחים על עצמנו את האחריות הבלעדית, המלאה והמוחלטת לניהול והפעלת המזנון ומתן השירותים על כל הכרוך והנלווה לכך, לרבות פרסום שירותי המפעיל בהפעלת המזנון, אספקת מוצרי המזון ו/או השתייה וגביית תשלומים עבורם, שמירה על איכות וטריות המזון, הכל בכפוף להוראות כל דין ובהתאם להנחיות משרדי ממשלה הנוגעים בדבר, לרבות משרד הבריאות.

1. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 3 (שלושה) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 2 (שני) חודשים נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש תיפסל הצעתנו, והכול מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה עפ"י המכרז ו/או עפ"י כל דין.
2. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים, כי תוך המועד שייקבע בהודעת החברה על הזכייה נחתום על כל המסמכים ונפקיד בידי החברה כתב ערבות ואישור על עריכת פוליסות ביטוח, הכול כנדרש במסמכי המכרז וכן נתחיל בהפעלת המזנון ביום שהחברה תורה לנו.
3. ידוע לנו כי תנאי לזכייה במכרז הינו הצהרתנו והתחייבותנו שהעובדים שיבצעו את העבודות יועסקו על ידינו בלבד, ולא יתקיימו בינם ובין החברה יחסי עובד-מעביד. לשם כך, אנו מתחייבים להחתים כל עובד שיועסק לצורך ביצוע העבודות על הסכם עבודה הכולל סעיף בדבר היעדר יחסי עובד-מעביד בינו ובין החברה.
4. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
5. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, הצעתנו הינה לתשלום דמי שימוש בעבור הפעלת המזנון כמפורט להלן:**
   1. **אני/ו מציע/ים לשלם לחברה, בגין דמי שימוש חודשיים במזנון, סך של: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪ (ובמילים: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪) לשלושה (3) חודשים**. **ההצעה לא תפחת מסכום של- 70,000 לכל התקופה (שלושה חודשים)** . כמו כן מובהר בזאת, כי המחירים הנקובים בסעיף זה אינם כוללים מע"מ.
   2. מובהר, כי סכום זה הינו הסכום הכולל אשר ישולם על ידינו בגין הפעילות השוטפת במזנון, דהיינו לכל הפחות מידי יום, בימים א'-ש' בין השעות 07:00-18:00. בימים ראשון, שלישי ורביעי החל מהשעה 13:00 עד השעה 18:00 הבריכה תהיה פתוחה לנשים בלבד ובמועדים אלו צוות המזנון יהיה נשי בלבד. כמו כן ידוע לנו, כי ככל שנהיה מעוניינים להפעיל את מזנון מעבר לזמן האמור לעיל, יהא זה כפוף להסכמת נציגי החברה מראש ובכתב, לרבות חיוב באחזקת איש ביטחון ואבטחה על חשבוננו לשביעות רצון החברה במשך שעות הפעילות של המזנון אשר יהיו מעבר לשעות כאמור.
   3. אנו מתחייבים לספק למבקרים במבנה ובבריכה את דברי המאכל והמשקה כפי שיאושרו על ידי החברה. ככל שנבקש להוסיף דברי מאכל ומשקה נוספים – יהא עלינו לאשר את מוצרי המזון ו/או כל מוצר אחר שנהיה מעוניינים למכור במזנון, לרבות מחיריהם, מראש ובכתב לפני מכירתם במזנון. מגוון המוצרים הנוספים שיימכרו במזנון והגדרת מחיריהם יאושרו מראש ע"י החברה, מובהר כי לא תאושר מכירה של אלכוהול וסיגריות.
   4. הסכום הנקוב בסעיף ‎18.1 דלעיל הינו סכום כולל, קבוע וסופי, שלא ישתנה מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שיניים בשכר עבודה ו/או שינויים במספר המבקרים בבריכה במרכז למנהיגות אזרחית.
   5. התשלום לחברה, כאמור בסעיף זה, ישולם ע"י המציע בשני תשלומים שווים, בשני תשלומים שווים, תשלום ראשון ישולם עד ליום חמישה עשר במאי והתשלום השני ישולם עד ליום הראשון ליולי בשנת ההפעלה.
   6. להבטחת קיום התחייבויות בתקופת ההתקשרות נמציא לחברה ערובת בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף **כנספח ג' 1** להסכם, כמפורט בהסכם.
6. מבלי לגרוע מכל האמור בהסכם, אנו שבים ומצהירים באופן בלתי חוזר כי הצעתנו כפופה לכל הוראות ותנאי המכרז וההסכם, אותם קראנו היטב ובעיון.
7. אנו מתחייבים למלא אחר הוראות הצעת המחיר ותנאי ההסכם אם תתקבל הצעתנו.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך חתימת המציע

שם המציע: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

כתובת המציע: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; פקס: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

שם איש קשר: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; טלפון נייד: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ המשמש כעוה"ד של \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ חתמו בפני על ההצעה זו דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ בשם המציע וכי התקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים עפ"י מסמכי ההתאגדות שלו ועפ"י כל דין לחתימת המציע על ההצעה למכרז וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך חתימת עו"ד וחותמת

# מסמך ג'

# הסכם

**שנערך ונחתם ב\_\_\_\_\_\_\_\_ ביום\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_\_**

**ב י ן ציפורי המרכז להכשרה ומנהיגות**

**ח.פ. 510729536**

(להלן: "**החברה**")

**מצד אחד**

**ל ב י ן \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ת.ז./ח.פ.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**מרח' \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(להלן: "**המפעיל**"**)**

**מצד שני**

**הואיל** והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 1 לשירותי הפעלת וניהול מזנון בבריכה במרכז למנהיגות אזרחית שבעיר ירושלים (להלן: "**השירותים**"), הכול כמפורט במכרז זה ובנספחים המצורפים לו (להלן: "**המכרז**");

**והואיל** והמפעיל הגיש הצעתו בהתאם לתנאי המכרז והחברה בחרה בהצעתו בהצעה הזוכה, והמפעיל הסכים לקבל על עצמו את הפעלת המזנון, בהתאם לתנאי המכרז ותנאי הסכם זה להלן;

**והואיל** והמפעיל מצהיר כי יש לו היכולת, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים לביצוע הפעלת המזנון;

**והואיל** והמפעיל מצהיר כי אינו מניעה, בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו;

**והואיל** והצדדים הסכימו לכך שהמפעיל יבצע את השירותים כקבלן עצמאי, הכל כמפורט בהסכם זה ומסמכי המכרז על מסמכיו השונים ונספחיו השונים המצורפים להסכם ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו;

**לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. **מבוא**
   1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.
   2. מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על כל נספחיהם, אשר צורפו במסגרת המכרז, מהווים אף הם חלק בלתי נפרד מהסכם זה ומשלימים זה את זה.
   3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.
2. **הגדרות**

בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות הבאות:

**"החברה"** ציפורי המרכז להכשרה ולמנהיגות.

"**המכרז**" מכרז פומבי מס' 2018/1הזמנה לקבלת הצעות להיכלל במאגר מפעילים להפעלה וניהול מזנון בבריכה במרכז למנהיגות אזרחית

**"המנהל"** שמי אמסלם

**"המזנון"** מבנה בשטח של כ-80 מ"ר הממוקם בתוך הבריכה במרכז ציפורי.

**"מדד"** מדד המחירים לצרכן, כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

**"מדד הבסיס"** המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, שהוא מדד חודש \_\_\_\_\_\_\_ שהתפרסם ביום \_\_\_\_\_\_\_.

**"המדד החדש"** המדד שיתפרסם ביום שנקבע לביצוע כל תשלום.

1. **מהות ההתקשרות**
   1. החברה מעמידה לרשות המפעיל מקום לשם ניהול מזנון, והמפעיל מתחייב בזאת להפעיל ולנהל את המזנון, הכול בהתאם למפורט בהסכם זה ובנספחיו להלן.
   2. זכות ההפעלה הניתנת למפעיל בחוזה זה חלה אך ורק על המזנון ובהתאם להוראות החוזה ולא על כל חלק אחר במבנה ו/או בבריכה.
2. **הצהרות המפעיל**

המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת כי:

* 1. כל הצהרותיו במסמכי המכרז השונים אותם הגיש הינן אמת, והן תעמודנה במלוא תוקפן לאורך כל תקופת ההתקשרות.
  2. המפעיל מאשר כי בדק את המקום שנקבע למזנון וכי מצא אותו מתאים למטרתו ומאפשר תפעול כנדרש בחוקים ובתקנות המתאימים, וכי מצב המקום שנקבע למזנון בעת חתימת ההסכם הינו תקין וראוי לשימוש.
  3. המפעיל מצהיר כי ידוע לו שלחברה אין כל אחריות בקשר עם מספר המבקרים בשנה הקרובה ו/או בשנים שלאחר מכן, ולמפעיל לא תהיינה כל טענה ו/או תביעה כספית או אחרת, בכל דבר ועניין הקשור במספר המבקרים.
  4. המפעיל מצהיר כי לא הוצג לו על ידי החברה ו/או מי מטעמה כל מצג בדבר הפוטנציאל העסקי ו/או הכלכלי של המזנון.
  5. המפעיל מתחייב בזה לקיים את חוקי העזר העירוניים והוראות כל דין, לרבות חוק רישוי עסקים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, בכל הנוגע לשימוש והפעלה של המזנון. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יש להצטייד ברישיון עסק מתאים להפעלת המזנון ולהפעילו בהתאם לתנאי הרישיון ובכפוף להוראות כל דין, לבצע כל פעולה מכל סוג שהוא במזנון, אשר תידרש ככל שתידרש, על ידי רשות רישוי כלשהי כתנאי להפעלת המזנון, כל זאת- על חשבונו והוצאותיו של המפעיל בלבד.
  6. המפעיל מתחייב לפתוח בהליכי קבלת רישיון עסק כדין מיד עם קבלת הודעה על זכייתו, התקף לכל תקופת ההתקשרות עם החברה. בנוסף, המפעיל מתחייב להוצאת תעודת כשרות תקפה מטעם הרבנות המוסמכת על פי חוק, למשך כל תקופת ההתקשרות, אשר תהיה מוצגת בגלוי.
  7. כי יש בידיו ובידי עובדיו את כל התעודות וההכשרות הדרושות עפ"י כל דין לצורך אספקת השירותים נשוא הסכם זה להפעלת המזנון, וכי הוא מתחייב כי יקיים ויגרום לכך שהוא ועובדיו יקיימו אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם, וכי יהיו בידיו כל הרישיונות, ההיתרים ויתר האישורים הנדרשים בהתאם להוראות כל דין במשך כל תקופת ההתקשרות.
  8. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת כי יפעיל את השירותים בהתאם להוראות כל דין.
  9. כל הציוד הדרוש להפעלת המזנון, ללא יוצא מן הכלל, יירכש ו/או יושכר ע"י המפעיל ועל חשבונו, עפ"י תנאי ההסכם וצרכיו.
  10. במשך כל תקופת ההתקשרות על המפעיל לדאוג שרמת השירות שתבוצע על ידו תהיה ברמה איכותית ותעמוד בדרישות החברה וההוראות החוקיות הרלוונטיות.
  11. עומדים לרשותו כל הניסיון, הידע, הכישורים, האמצעיים הכלכליים, הציוד, כוח האדם וכל דבר אחר הדרוש על מנת להפעיל את המזנון ברמה גבוהה, באופן רציף ותוך הקפדה על מילוי כל התנאים, לרבות הוראות והנחיות משרד החינוך ומשרד הבריאות כפי שהיו בתוקף מעת לעת, ובכל הוראה ו/או נוהג אחרים, וכי יפעיל את המזנון תוך קיום דווקני של כל ההוראות המחייבות ושל כל נוהג מקובל כאמור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל פעילות המזנון תתבצע בהתאם להנחיות המנהל.

* 1. המפעיל מתחייב כי הוא בעל היכולת הכספית לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
  2. המפעיל יציב שולחנות וכיסאות בתחום מבנה המזנון בלבד, עפ"י הרשאה מאת המנהל. המפעיל לא יפעיל כל מוזיקה בתחום המזנון וסביבתו באמצעות שימוש במגבירי קול ללא אישור מראש של המנהל.
  3. המפעיל מתחייב שלא למכור במזנון סיגריות, שתייה המכילה אלכוהול לרבות יינות, בירה וכיו"ב. המפעיל מתחייב למכור אך ורק מוצרי מזון ומשקאות עפ"י רישיון העסק שיונפק לו, ובאחריותו לקבל כל רישיון הדרוש להפעלת המזנון עפ"י כל דין.

המפעיל מתחייב למכור מבחר מוצרי מזון ומשקאות לא פחות מהמפורט בגוף התפריט והצעתו במכרז, בהתאם למחירים בהצעתו.

* 1. המפעיל מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין לו כל זכות חזקה ו/או כל זכות אחרת במקום ו/או במזנון, אלא זכות של בר רשות בלבד, לצורך ניהול והפעלת המזנון בהתאם להוראות הסכם זה.
  2. המפעיל מצהיר כי הוא יודע שאין הוא מקבל בלעדיות וכי החברה תהיה רשאית להתקשר עם צדדים שלישיים ו/או לבצע בעצמה את השירותים במקביל ו/או בסמוך למפעיל ולמזנון.
  3. מפתח מבנה המזנון יושאר בידי המנהל ובידי החברה, אשר יעשו בו שימוש למטרות חירום בלבד ולקיום הוראות הסכם זה.
  4. למען הסר כל ספק מצהיר המפעיל בזה, כי ידוע לו שאין הוא זכאי לזכויות של דייר מוגן במקום וכי חוקי הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב – 1972, לא חלים עליו.
  5. המפעיל מתחייב להשתמש במקום ובציוד אך ורק למטרת ניהול והפעלת מזנון, בהתאם להוראות הסכם זה, ולא לכל מטרה אחרת.
  6. המפעיל מתחייב לשמור בכל עת על שלמותו, ניקיונו ומצבו התקין של המקום והציוד, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם לו (למעט בלאי סביר).
  7. המפעיל מתחייב לשמור את המזנון וכל הקשור ו/או המחובר אליה במצב טוב ומושלם, לעשות בה שימוש הוגן וזהיר ולא לגרום לכל נזק או קלקול. כן מתחייב המפעיל לשמור על הניקין ולא להעמיד חפצים מחוץ למזנון, ולתחזק את כל חלקי המזנון על חשבונו.
  8. המפעיל מתחייב כי מוצרי המזון שיסופקו על-ידו מידי יום יהיו בטיב ובאיכות מעולים, כי חומרי הגלם בהם ישתמש להכנת מוצרי מזון מוכנים יהיו טריים ונקיים וכי יקפיד על כל הוראות הדין באשר להכנת המזון, בישולו ואספקתו, וכי האוכל שיסופק על ידו הינו אוכל כשר בהשגחת הרבנות.
  9. המפעיל מתחייב לא לבצע כל שינוי שהוא במבנה המקום אלא אם כן קיבל הסכמה מפורשת מראש ובכתב מהחברה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל תוספת ו/או שינוי ו/או שיפוץ שיבצע המפעיל באישור החברה, אם וככל שיינתן, יישארו במקום ויעשו רכושה של החברה עם תום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, והמפעיל לא יהא זכאי לכל תשלום או תמורה בגין כל תוספת/שינוי/שיפוץ כאמור.
  10. המפעיל מתחייב כי יש לו היכולת להעמיד כח אדם מספק לצורך הפעלת המזנון וקיום התחייבויותיו בשים לב לכך שבימים ראשון, שני ורביעי בין השעות 13:00 – 18:00 נדרש צוות הפעלה של נשים בלבד. החברה או מי מטעמה תהיה רשאית לבצע בדיקות על-מנת לוודא שתנאי זה מתקיים. במידה ולא עמד המציע בתנאי בעת הבדיקה, רשאית החברה לקנוס את המפעיל בסכום של 500 ש"ח על כל הפרה כזאת.

1. **תקופת הזיכיון / ההסכם/ רשות השימוש**
   1. ההתקשרות בהסכם מושא מכרז זה בין החברה ובין המפעיל תהיה לתקופה של שלושה (3) חודשים שתחילתה החל מיום 31.5.2018 וכלה ביום 1.9.2018 (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").
   2. החברה תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה מראש של שלושים (30) יום למפעיל, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בגין ההפסקה האמורה.
   3. חל איסור מוחלט על הפסקת הפעלת המזנון ביוזמת המפעיל במהלך תקופת ההתקשרות, ובכל מקרה של הפסקת הפעלה, מכל סיבה שהיא, לא תפטור את המפעיל מתשלום התמורה בעד יתרת החודשים עד לתום תקופת ההתקשרות, וזאת בתשלום אחד מיד עם מסירת ההודעה על הפסקת ההפעלה.
   4. בתום תקופת ההתקשרות ו/או עם הפסקת הפעילות מכל סיבה שהיא (לרבות במקרה של ביטול ההסכם), תסתיים ההרשאה שהוענקה למפעיל לפי הסכם זה, והמפעיל ו/או מי מעובדיו לא יהיו רשאים עוד להיכנס לשטח מבנה המזנון ו/או לעשות בקשר עימו כל פעולה שהיא.
2. **מועד המסירה**
   1. החברה תעמיד את המזנון לרשות המפעיל ביום 31.5.2018 ובלבד שהמפעיל ימלא עד לאותו מועד, את כל ההתחייבויות שעליו למלא עד לאותו מועד על פי מסמכי המכרז. (להלן: "**מועד המסירה**"). החל ממועד המסירה ועד למועד תחילת הפעלת השירותים כמפורט בסעיף להלן, יהיה מחויב המפעיל להיערך לתחילת הענקת השירותים, לרבות העמדת הצוות והציוד הנדרש והמצאת כל המסמכים שיידרשו על ידי החברה.
   2. המפעיל מתחייב להפעיל את המזנון לא יאוחר מיום 31.5.2018 בהתאם להוראות הסכם זה, באופן סדיר ורצוף וללא הפסקה בצורה יעילה וברמה גבוהה וללא הפרעה לסביבה ולציבור ולשביעות רצון החברה (להלן: "**מועד תחילת הפעלת השירותים**").
3. **מכירת מזון ושתייה**
   1. המפעיל מתחייב כי תפריט מוצרי המזון והשתייה שיימכרו במזנון יאושרו על ידי החברה מראש ובכתב.
   2. המפעיל מתחייב לפעול בהתאם לכל דין ובכלל זה, מתחייב כדלקמן:
      1. המפעיל מתחייב כי במזנון לא יבוצע בישול כלשהו והמוצרים שיימכרו בו יהיו מוצרים מוכנים וארוזים.
      2. המפעיל מתחייב כי הכריכים שיוכנו על ידו יוכנו ממוצרים מעולים, יישמרו בתנאים הולמים ויוכנו במזנון עצמו. כריכים שלא נמכרו באותו יום פעילות לא יימכרו בימים שלאחריו. הכריכים יוכנו כאשר המכינים עוטים כפפות חד פעמיות.
      3. המפעיל מתחייב כי מלאי המוצרים יישמר בתנאים נאותים על פי כל דין ועל פי דרישת כל רשות מוסכמת וכמות הפריטים מכל מוצר תספיק לאותו יום פעילות.
      4. חל איסור מוחלט על המפעיל למכור במזנון סיגריות ו/או מוצרי עישון כלשהם ו/או בירה ו/או משקאות חריפים אחרים והכל מכל מין וסוג שהוא.
   3. המפעיל יציב, במשך כל תקופת החוזה תפריט ומחירים במקום בולט לעין במזנון.
4. **החזקת המזנון ושעות הפעלתה**
   1. המפעיל מתחייב להפעיל את המזנון שבעה ימים בשבוע בין השעות 18:00 – 07:00 (להלן: "**זמני הפעילות**").
   2. ככל שהמפעיל יהיה מעוניין להמשיך ולהפעיל את המזנון מעבר לזמני הפעילות, יהא זה כפוף להסכמת המנהל מראש ובכתב, לרבות חיובו באחזקת איש ביטחון ואבטחה על חשבונו לשביעות רצון החברה במשך שעות הפעילות של המזנון אשר מעבר לזמני הפעילות.
   3. למען הסר ספק יובהר כי החברה תהא רשאית לשנות את זמני הפעילות של המזנון והמפעיל יהא חייב לפעול בהתאם להוראות החברה לעניין זה ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, ובכלל זאת פיצוי ו/או שיפוי בגין שינוי בזמני הפעילות כאמור.
   4. המפעיל מתחייב להפעיל את המזנון באדיבות, בנאמנות ובמסירות לקהל המבקרים.
   5. המפעיל מתחייב להפעיל את המזנון מבלי לגרום למטרדי ריח ו/או עשן ו/או רעש וכיו"ב. למען הסר ספק.
   6. המפעיל מתחייב להחזיק את המזנון ואת השטח שבחזית הדלפק כשהם נקיים, אסתטיים ומסודרים כל העת. המפעיל מתחייב לנקות ולסלק מהמזנון וסביבתה לפחי האשפה שיתקין, על חשבונו, מסוג ובמספר להנחת דעתה של החברה, כל לכלוך, אשפה, בקבוקים ועוד. לא עשה כן, תהיה רשאית החברה לבצע את עבודות הניקיון, כולן או מקצתן בעצמה או באמצעות אחרים ולחייב את המפעיל בהוצאות הניקיון.
   7. המפעיל מתחייב להחזיק את המזנון והציוד שבה במצב טוב ותקין ולהימנע מגרימת נזק או קלקול בו או בכל מתקן אחר ממתקניה. המפעיל יהיה אחראי לתקן מיד ועל חשבונו והוצאותיו כל נזק שיתגלה בה ולהחליט כל פריט ציוד שיינזק או יתקלקל. לא עשה כן המפעיל, תהיה החברה זכאית לעשות כן במקומו ועל חשבונו וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית החברה על פי כל דין ועל פי הסכם זה.
5. **שינויים ותוספות**
   1. המפעיל מתחייב שלא לשנות את מבנה המזנון באיזה אופן שהוא ולא להוסיף תוספות כלשהן מבלי לקבל מראש ובכתב את הסכמת החברה לכך.
   2. אישרה החברה למפעיל ביצוע שינויים ו/או תוספות כאמור לעיל, יהיה על המפעיל לקבל, על אחריותו, חשבונו והוצאותיו את כל האישורים וההיתרים הדרושים על פי כל דין ועל פי הוראת כל רשות מוסמכת לביצוע השינויים והתוספות כאמור ולשלם את כל התשלומים, מכל מין וסוג שהוא הקשורים וכרוכים בביצוע השינויים והתוספות כאמור.
   3. אישרה החברה למפעיל לבצע שינויים ו/או תוספות במזנון כאמור, יהיה על המפעיל להשיב את מצב במזנון לקדמותו, על אחריותו, חשבונו והוצאותיו ככל שהחברה תדרוש מהמפעיל לעשות כאמור.
   4. למען הסר ספק, מובהר כי ככל שהמפעיל ביצע שינויים ו/או תוספות במזנון כאמור והחברה לא דרשה מהמפעיל להשיב את המזנון לקדמותה אזי המפעיל לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/ו תמורה מכל מין וסוג שהוא בגין השינויים שנותרו במזנון ולמפעיל לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בקשר לאמור לעיל.
6. **החזרת המבנה בתום תקופת השימוש**
   1. עם תום תקופת ההתקשרות האמורה לעיל, ו/או עם הפסקת רשות השימוש מכל סיבה שהיא, יפנה המפעיל את המקום ויחזירו לחברה כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ, למעט מתקני קבע, ציוד וריהוט אשר סופקו ע"י החברה ונרשמו **בנספח ג' 3** המצורף להסכם זה, הציוד יוחזר במצב תקין ושלם ומתוחזק כראוי לא יאוחר מעשרה ימים מתום תקופת ההתקשרות**.**
   2. המפעיל מתחייב לתקן על חשבונו כל קלקול, נזק ופגם שיתהוו או ייגרמו לציוד החברה מיד עם התהוותם, מובהר כי במידה ולא יהיה ניתן לתקן את הציוד האמור, על המפעיל לקנות על חשבונו ציוד חדש, ואולם כל קלקול עקב בלאי מחמת שימוש רגיל וסביר בציוד החברה ותיקונו יחול על החברה**.**
   3. החברה תהיה רשאית בתום תקופת השימוש לעשות במבנה המזנון כל דבר עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. למפעיל לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות כלפי החברה בדבר השימוש במבנה המזנון, השכרתו וכיו"ב לאחר תום תקופת השימוש עפ"י הסכם זה.

כמו כן, ידוע למפעיל כי לא יפוצה ו/או יקבל החזר כספי או אחר בגין השקעותיו במבנה, באם יהיו כאלה, וכל השקעה במבנה המזנון תהיה שייכת לחברה, אלא אם כן הוסכם אחרת בין הצדדים מראש ובכתב.

* 1. לא פינה המפעיל את המבנה בתום תקופת השימוש, יחולו הוראות סעיף ‎19 להסכם. כמו כן, במידה והמפעיל לא יפנה ולא יחזיר את מבנה המזנון במועד שנקבע עפ"י הוראות הסכם זה, ישלם המפעיל לחברה דמי שימוש מוסכמים וקבועים מראש בסכום של 750 ₪ לכל יום איחור בפינוי. סכום זה יוצמד למדד, כשמדד הבסיס הוא המדד הידוע במועד הגשת ההצעות.

1. **דמי שימוש**
   1. המפעיל ישלם לחברה בגין ההרשאה לשימוש והפעלת המזנון \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪ (ובמילים: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ₪) לחודש להלן: "**התשלום החודשי**").
   2. התשלום החודשי לחברה ישולם ע"י המפעיל בשני תשלומים שווים, תשלום ראשון ישולם עד ליום חמישה עשר במאי והתשלום השני ישולם עד ליום הראשון ליולי בשנת ההפעלה .
   3. כל סכום שלא ישתלם במועדו יישא ריבית פיגורים בשיעור המרבי המותר עפ"י דין, ואם לא תהיה מגבלה כאמור – בשיעור ריבית חח"ד חריגה כפי שזו תהיה נהוגה באותה עת בבנק \_\_\_\_\_\_\_\_\_, זאת החל ממועד התשלום הנקוב בהסכם זה לגבי הסכום שבפיגור ועד תשלומו בפועל של אותו סכום, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המגיע לחברה מכח כל דין ו/או הסכמה, והחברה רשאית לבטל את ההסכם בהודעה מראש בת 5 ימים בגין הפרה זו.
   4. איחור של חמישה ימים בכל תשלום מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
   5. למען הסר ספק מוצהר בזאת במפורש, ומוסכם ע"י הצדדים, כי דמי השימוש משולמים לפי חודש קלנדרי, ולעניין חישוב דמי השימוש לא יקוזזו כל דמי שימוש בגין ימים בהם המזנון לא פועל.
2. **אי תחולת יחסי עובד ומעביד**
   1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי אין ולא יהיו כל יחסי עובד-מעביד בין החברה למפעיל ו/או מי מעובדיו או מועסקיו, וכי המפעיל יהא בבחינת קבלן עצמאי כלפי החברה, וכך גם מי מעובדיו ומועסקיו.
   2. מוסכם בזה מפורשות כי המפעיל בלבד יישא בשכר העובדים מטעמו, וכך בכל הנוגע לתשלומים והטבות הסוציאליות המגיעים על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו והחברה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
   3. המפעיל מתחייב להחליף את עובדיו המועסקים בביצוע השירותים נשוא מכרז זה תוך שבוע ימים ככל שיידרש על ידי החברה במידה ואלו לא יבצעו את עבודתם כראוי ו/או יסתבר כי הינם בעלי עבר פלילי וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
   4. המפעיל מתחייב למלא בכל עת אחרי כל הוראות הדין בקשר להעסקת עובדים לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעביד וכל התשלומים שמעביד חייב בניכויים על פי חוק.
   5. החברה תהא רשאית בכל עת לדרוש ולקבל מן המפעיל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדים אצל המפעיל וזאת בכדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.
   6. המפעיל מתחייב בזאת לשפות את החברה ו/או את המרכז להנהגה אזרחית אם אלה יחויבו לשלם למפעיל ו/או למי מעובדיו תשלומים כלשהם הנובעים מקביעתה של ערכאה כי התקיימו יחסי עובד-מעביד בין החברה ובין המפעיל ו/או מי מעובדיו, לרבות הוצאת משפט ושכ"ט עו"ד.
   7. המפעיל מתחייב לשמור על הוראות כל דין, לרבות חוק עבודות נוער, התשי"ג-1953.
   8. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של המפעיל כאמור בהסכם זה להלן.
3. **תשלומי מיסים, אגרות והיטלים**
   1. כל המיסים ו/או האגרות ו/או ההיטלים, עירוניים ו/או ממשלתיים, אשר יוטלו על המזנון החל ממועד תחילתו של הסכם זה ועד לתום תקופת ההתקשרות יחולו על הספק וישולמו על ידו. למעט תשלומים בעבור חשמל ומים אשר ישולמו על ידי החברה. הוטל תשלום כאמור בשל שנה שלמה שרק חלק ממנה נמצא בתחום שבין ממועד תחילת תקופת ההתקשרות ועד לתום תקופת ההתקשרות, ישלם הספק חלק יחסי מן התשלום האמור. תשלומים כנ"ל ישולמו על ידי הספק במועד החוקי שיש לשלמם לרשויות.

באם לא ישולמו החשבונות שלעיל ע"י המפעיל רשאית החברה לפי שיקול דעתה בלבד לשלם את התשלומים האמורים, כולם או חלקם, ולגבותם לאחר מכן מהמפעיל.

* 1. כל סכום המגיע לחברה מאת המפעיל לפי הסכם זה יישא ריבית והצמדה חוקית מתאריך חובת הפירעון ועד לסילוק המלא, זאת מבלי לפגוע בזכויות האחרות של החברה בקשר להפרת החוזה ע"י אי תשלום החוב.

1. **פרסום**
   1. מעת חתימתו של הסכם זה רשאי המפעיל לפרסם את דבר הפעלת המזנון, וזאת באופן שיאושר מראש בכתב ע"י החברה.
   2. המפעיל מתחייב שלא לקבוע ושלא להרשות למשהו אחר להדביק ו/או להציב ו/או לפרסם בכל צורה שהיא על מבנה המזנון ו/או על קירותיו כל מודעה ו/או שלט ו/או פרסומת בכל צורה שהיא.
   3. החברה שומרת לעצמה את הזכות להתקין פרסומת במבנה המזנון ו/או בשטחה בכל דרך שתראה לה מבלי שתצטרך לקבל לכך את הסכמת המפעיל לתוכן הפרסומת ו/או לעצם התקנתה.

ככל שתותקן פרסומת מעין זו ע"י החברה, יהיה המפעיל חייב לשמור על שלמות הפרסומת, תקינותה וניקיונה.

1. **פיקוח**
   1. החברה רשאית, אך לא חייבת, לקיים פיקוח ולערוך ביקורות לפי שיקול דעתה במזנון בכל עת, וזאת, בין היתר, על מנת לבדוק את קיום התחייבויותיו של המפעיל עפ"י הסכם זה, ולהתרשם מאופן הפעלת המזנון על-ידו.
   2. המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם החברה בכל בדיקותיה, כאמור.
   3. המפעיל מתחייב למלא במלואה כל הוראה בכתב או בע"פ שתינתן לו ע"י החברה בקשר לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם.
   4. המפעיל מתחייב להציג בפני המנהל כל אישור, רישיון, היתר או מסמך כפי שיידרש על ידו בכל עת, הנוגע במישרין או בעקיפין לקיום התחייבויותיו של המפעיל.
   5. המפעיל מתחייב לפרסם את המחירים המאושרים של המצרכים שיימכרו בפתח המזנון ובצורה בולטת לשביעות רצונות של המנהל.
2. **אחריות** 
   1. במשך כל תקופת ההתקשרות יהא המפעיל האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או הפסד שייגרם לחברה עקב רשלנות ו/או אי קיום הוראות הסכם זה ולצורך כך יבטח את פעולותיו כנדרש ועל אחריותו המלאה ועל חשבונו.
   2. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור ביצוע השירותים, מוטלת על המפעיל ו/או מי מטעמו המועסקים בביצוע הוראות ההסכם.
   3. באחריות המפעיל להעסיק את עובדיו ולשלם את משכורותיהם והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים עפ"י כל דין והוא מתחייב לקיים הוראות כל דין החלות על מעסיק לרבות תשלום שכר מינימום. המפעיל מצהיר כי לא יהיו כל יחסי עובד מעביד בינו ו/או בין מי מעובדיו לבין החברה.
   4. המפעיל יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו לחברה ו/או למרכז להנהגה אזרחית ו/או לצד שלישי כלשהו בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים בשלמותם או בחלקם אינם מבוצעים בהתאם להתחייבויות המפעיל עפ"י הסכם זה.
   5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפעיל הינו האחראי הבלעדי כלפי החברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידיהם ו/או כלפי המועסקים על ידו ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו, לכל נזק לגוף או לרכוש או אבדן או נזק אחר מכל סוג שהוא, לרבות נזק כספי שיגרם להם או לרכושם כתוצאה ו/או במהלך ביצוע השירותים, עקב מעשה או טעות או רשלנות או מחדל של המפעיל ו/ או מי מטעמו.
   6. המפעיל פוטר את החברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית ו/או עובדיהם ו/או כל אדם הנמצא בשירותיהם מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות המפעיל, כאמור לעיל.
   7. המפעיל מתחייב לשפות ולפצות את החברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית בגין כל נזק שייגרם להם ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדם לרבות הוצאות שכ"ט עו"ד, הוצאות משפטיות ואחרות בהן יעמדו בקשר לכך וזאת על פי פסק דין של בית משפט מוסמך ו/או על פי פסק בוררות ו/או גישור.
   8. החברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית תודיע למפעיל על נזק, דרישה ו/או תביעה, כאמור והמפעיל ישלם ו/או יפצה את החברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית על פי דרישתה הראשונה ותנאיה.
   9. נשאה החברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה ו/או לצד שלישי כלשהו (כולל עובדי המפעיל ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מביצוע השירותים, יהיה על המפעיל להחזיר לחברה ו/או למרכז להנהגה אזרחית באופן מיידי כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים, כאמור לעיל מיד עם דרישתה הראשונה.
   10. כל סכום שהחברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית שלמו או חויבו לשלמו בגין תביעה כאמור ו/או מקרה בו החברה ו/או המרכז להנהגה אזרחית יהיו צפויים לשלם דמי נזק ו/או בגין תביעה מכל מין וסוג לצד שלישי כלשהו ולא יוחזר לחברה ו/או למרכז להנהגה אזרחית מיד עם דרישתה הראשונה כאמור להלן תהיה החברה זכאית לחלט חלק או את כל הערבות הבנקאית שנמסרה לה בעת חתימת ההסכם.
   11. חובתו של המפעיל על פי הסכם זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם החברה תחויב בתשלום לניזוק בגין היותו מחזיק או בעל מקרקעין.
3. **ביטוח**
   1. המפעיל מתחייב להחזיק במשך כל תקופת רשות השימוש ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח במתכונת אש מורחב לרכושו – כולם בני תוקף, וכל ביטוח נוסף ככל שיידרש. המפעיל מתחייב להמציא לחברה אישור מאת חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין בעריכת ביטוחים ואישור על תשלום הפרמיה המגיעה בגין הביטוח עם חתימת הסכם זה, והכל כפי שיפורט להלן, כדלקמן:
      1. **ביטוח תכולת המזנון**: לרבות המכונות וכל ציוד אחר המשמש את המפעיל במסגרת ההסכם במלוא ערכם מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, נזק בזדון, סערה, סופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות, פגיעה ע"י כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טיס, פריצה וכן ביטוח אובדן הכנסות במקרה נזק לרכוש עקב התרחשות אחד הסיכונים כנ"ל, לתקופת שיפוי בת 12 חודשים לפחות. הביטוח יכלול סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי חברה והבאים מטעמה, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.
      2. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**: המבטח את חבות המפעיל עפ"י דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו במסגרת פעילות המפעיל והבאים מטעמו עפ"י ההסכם, בגבול אחריות של 4,000,000 ש"ח לאירוע ובמצטבר במשך תקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, בע"ח וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח יורחב לשפות את החברה בגין אחריותה למעשה ו/או מחדל מצד המפעיל ו/או מי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח. כמו כן, יצוין כי החריג בדבר מוצרים לא יחול על מוצרי מזון.
      3. **ביטוח אחריות מעבידים**: המבטח את חבות המפעיל כלפי המועסקים על-ידו בגין פגיעה גופנית או מחלה העלולים להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב העסקתם במושכר וסביבתו בגבול אחריות של 1,500,000 $ לתובע ו- 5,000,000 $ למקרה ובמצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא כילול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח כאמור יורחב לשפות את החברה היה ונטען לעניין קרות תאונה כלשהי, כי היא נושאת בחובות מעביד כלשהם כלפי מי ממועסקי המפעיל.
   2. נוסח הביטוחים יהיה מסוג ביט.
   3. על המפעיל לשאת בכל תשלומי הפרמיות וההשתתפות העצמית במקרה של אירוע ביטוחי.
   4. התקשרות החברה בהסכם זה מותנית בתנאי מתלה לפיו ייכנס ההסכם לתוקפו רק לאחר עריכת הביטוחים, ואישור החברה בכתב כי הביטוחים שנערכו מספקים ותואמים את הנדרש.
   5. המפעיל מתחייב לגרום לכך שמבטחיו יוותרו על זכותם לתחלוף כנגד החברה ו/או מי מעובדיה.
   6. ביטוחי המפעיל יכללו תנאי על-פיו ביטוחי המפעיל לא יצומצמו ולא יבוטלו במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר רשום לידי החברה, לפחות 30 יום מראש.
   7. המפעיל מתחייב כי במידה ובוצעה הארכה בפועל של הסכם ההתקשרות ו/או פגו פוליסות הביטוח שלו במהלך תקופת ההתקשרות, יחזור וימציא המפעיל את אישור קיום הביטוחים וישמור את ביטוחיו בתוקפם עד למועד בו תפוג אחריותו עפ"י כל דין.
   8. המפעיל פוטר בזאת במפורש את החברה ו/או את הבאים מטעמה, מכל אחריות לנזק העלול להיגרם למפעיל ו/או למי מטעמו במסגרת ההסכם, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
   9. החברה רשאית לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא ע"י המפעיל, והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש לפי דרישת החברה בהתאם להתחייבויות המפעיל כאמור בסעיף זה. המפעיל מצהיר כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישור הביטוח וזכותה להורות על תיקון ביטוחי המפעיל כמפורט לעיל אינה מטילה על החברה ו/או מי מטעמה כל חובה או אחריות שהיא בכל הקשור לאישור הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של ביטוחי המפעיל או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על המפעיל עפ"י הסכם זה ו/או לפי דין.
4. **סיום ההתקשרות**
   1. החברה רשאית להביא הסכם זה לסיומו בכל עת לפני תום תקופת תוקפו, על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב למפעיל 30 ימים מראש. החברה לא תהיה חייבת לנמק את הסיבות לסיום ההסכם ולא תהיה חייבת לשלם למפעיל פיצוי כלשהו בגין סיומו כאמור, למעט זכותו של המפעיל לקבל את התמורה בגין התקופה שהפעיל את המזנון בפועל עד למועד ההפסקה כאמור, ובכפוף להפעלת המזנון בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם.
   2. המפעיל ישיב לחברה, עם סיום תקופת ההתקשרות, את כל הציוד, המסמכים, המקרקעין וכל חומר אחר אשר הגיע לידיו במהלך מתן השירותים.
5. **הפרת ההסכם**
   1. הפר המפעיל הוראה מהוראות הסכם זה ו/או את האמור בנספחיו, רשאית החברה לבטל את ההסכם, וזאת לאחר שנתנה למפעיל הוראה בכתב לתקן את הדרוש תיקון, והתיקון לא בוצע תוך עשרה ימים מיום משלוח ההודעה או תוך מועד קצר יותר שינקב בהודעה, במקרים דחופים.
   2. למרות האמור לעיל, במקרה של הפרה המסכנת את בריאות ו/או שלום הילדים ו/או התלמידים תהא לחברה זכות לבטל את ההסכם מיד עם גילוי ההפרה, בהודעה בע"פ.
   3. בנוסף לאמור לעיל, מובהר כי קרות איזה מהאירועים המפורטים להלן ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם:
      1. במקרה בו ניתן נגד המפעיל צו פירוק או צו כינוס נכסים, צו הקפאת הליכים או שמונה כונס נכסים לחלק מהותי של רכושו, או אם מונה מפרק זמני או קדם-מפרק על המפעיל ו אם המפעיל הינו ו/או עתיד להיות נשוא להסדר נושים – והכול במקרה שמינוי ו/או צו כאמור לא בוטל כליל תוך 60 ימים מיום הינתנו.
      2. במקרה והוטל עיקול על חלק מהותי מהרכוש הפעיל, המונע מהמפעיל את המשכם התקין של קיום התחייבויותיו, כולן ו/או חלקן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם רשות שיפוטית כלשהי, לרבות, אך לא רק, משרד ההוצאה לפועל, לגבי רכוש המפעיל ו/או מקצתו, המונעת את המשכם התקין של קיום התחייבויות המפעיל, והעיקול או הפעולה כאמור (לפי העניין) לא הוסרו והופסקו כליל תוך 60 ימים מיום הטלת העיקול או עשיית הפעולה.
      3. ניתנה החלטה של גורם מוסמך לפיו אין החברה רשאית להתקשר עם המפעיל בהסכם זה.
      4. הוכח להנחת דעתה של החברה כי המפעיל הסתלק מביצוע ההסכם.
      5. כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי המפעיל או עובדיו או מי ממועסקיו נתן או הציע או קיבל שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או ביצועו.
      6. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד המפעיל ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.
      7. התברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהמפעיל לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימו.
      8. התברר כי המפעיל העביר לחברה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה.
   4. הובא ההסכם לידי גמר, מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית להתקשר עם גורם אחר למתן השירותים מושא ההסכם. המפעיל יעמיד לרשות החברה בצורה מסודרת ועניינית את המידע והנתונים שבידיו בקשר עם ביצוע השירותים, באופן שיאפשר לחברה להמשיך בביצועה ללא עיכוב וישתף פעולה עם החברה ומי שהחברה תורה עליו, ככל שיידרש, לצורך המשך הענקת השירותים ברציפות.
   5. בוטל ההסכם, ישפה המפעיל ויפצה את החברה בגין כל הנזקים ו/או ההפסדים ו/או ההוצאות שנגרמו לה עקב או בקשר להפרת ההסכם ו/או לביטולו ו/או לנובע מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל התרופות ו/או הסעדים העומדים לרשות החברה עפ"י כל דין.
   6. אין באמור בסעיף זה דלעיל, כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים שעומדים ו/או שיעמדו לרשות החברה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין.
6. **ערבות לקיום ההסכם**
   1. להבטחת מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ימציא המפעיל לחברה בתוך שבעה ימים מיום שקיבל את הודעת החברה בדבר זכייתו במכרז ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן החל מהמדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות, בנוסח המצורף **כנספח ג' 1** להסכם, בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים).
   2. תוקף הערבות הינו שלושה חודשים למועד סיום ההתקשרות;
   3. הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטה ולכיסוי של:
      1. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף, העלול להיגרם לחברה או למי מטעמה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
      2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למפעיל שהחברה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
   4. החברה תהא זכאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, אשר יגיע לה מהמפעיל עפ"י הסכם זה, הן ע"י מימוש הערבות הנ"ל ו/או מימוש כל ערבות אחרת שנתן המפעיל לחברה עפ"י הסכם זה, זאת ללא כל הודעה מוקדמת, בכל מקרה בו החברה תידרש לשלם לכל צד ג' שהוא סכום כלשהו בגין מעשה או מחדל של המפעיל, ו/או ייגרם לה נזק כלשהו או הוצאה כלשהי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של המפעיל.
   5. נגבתה הערבות, כולה או מקצתה, יהא חייב המפעיל להשלים תוך 21 ימים את סך הערבות כך שתהא בשיעור הקבוע בסעיף ‎20.1 לעיל.
   6. מובהר כי הערבות אינה פוטרת את המפעיל ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי החברה על פי הסכם זה ובהתאם לכל דין ומימוש הערבות, כולה או חלקה, על ידי החברה, לא יפגע בזכות החברה לתבוע פיצוים בגין הנזקים שייגרמו לה עקב אי קיום התחייבות המפעיל על פי ההסכם ו/או כל סעד אחר על פי דין.
   7. החברה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם ותהפוך לקניינה המוחלט של החברה מבלי שתהיה למפעיל זכות לבוא בטענות כפי החברה בשל כך ומבלי שהדבר יפגע ו/או יגרע מזכויותיה של החברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בגין הפרת ההסכם.
7. **איסור הסבת ההסכם/העברת זכויות**
   1. הסכם זה הינו אישי בין החברה למפעיל, ורשות השימוש בו היא למפעיל בלבד. המפעיל אינו רשאי להמחות, להעביר, למשכן, להחכיר ולשעבד כל זכות מהזכויות הניתנות לו או חובה המוטלת עליו על פי הסכם זה במלואה או בחלקה או להרשות לזולתו שימוש במזנון, והכול בין באופן קבוע ובין באופן זמני, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב, ובכפיפות לתנאים שהתנתה החברה למתן הסכמה ולתשלום דמי הסכמה באם ידרשו ע"י החברה.
   2. כל מסירה או העברה שיתיימר המפעיל לעשות בניגוד להוראות סעיף ‎21.1 לעיל תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.
   3. החברה תהא זכאית להמחות את זכויותיה ו/או התחייבויותיה עפ"י הסכם זה לכל מי שתמצא לנכון, והמפעיל מתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות כלפי מי שהועברו לו הזכויות כאמור.
8. **קיזוז**
   1. כל סכום שלדעת החברה המפעיל חייב לה מכוח הסכם זה ו/או מכוח הסכמים אחרים ו/או מכוח כל דין ו/או אחר, ולא ישולם במועד, תהא החברה רשאית לבצע קיזוז מכל סכום שיהיה עליה להעביר למפעיל עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י הסכמים אחרים.
   2. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי רק לחברה תהא הזכות לביצוע קיזוז כאמור בסעיף ‎22.1 לעיל, וחל איסור מוחלט על המפעיל לבצע קיזוז כלפי החברה מכל סכום ומכל סיבה שהיא.
9. **הגבלת זכויות**
   1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי מתן השירותים על פי הסכם זה אינם מוגנים על פי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), התשל"ב – 1972 ותקנותיו או כל חוק אחר שיבוא במקומו. כמו כן, מוסכם על הצדדים כי על החברה לא יחולו חוקים ו/או תקנות ו/או צווים ו/או הוראות המעניקים למפעיל זכויות שאינן ניתנות לו על פי הסכם זה או שיגבילו את זכות החברה לדרוש את פינוי המזנון או כל הוראה אחרת בהתאם לתנאי ההסכם.
   2. המפעיל מצהיר בזאת כי פרט לתשלום דמי השימוש כאמור בסעיף ‎11 לעיל, אין הוא משלם לחברה במישרין או בעקיפין דמי מפתח או תשלום אחר כלשהו וכי רשות השימוש והפעלת המזנון אינה בדמי מפתח.
10. **מניעות**

אי תגובה ו/או הימנעות מנקיטת פעולה כלשהי ו/או מתן ארכה כלשהי לא יחשבו ולא יתפרשו כוויתור מצד החברה ו/או כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה על המפעיל.

1. **כתובות**
   1. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן כמופיע במבוא להסכם זה. כל הודעה תישלח בכתב באמצעות דואר רשום או שתישלח באמצעות פקסימיליה או שתועבר במסירה אישית.
   2. הודעה שנשלחה באמצעות הדואר תיחשב כאילו הגיעה ליעדה כעבור ארבעה ימי עסקים מזמן מסירתה למשלוח בסניף דואר בישראל. אם נשלחה באמצעות פקסימיליה בצירוף אישור שיגור מוצלח – באותו יום, ובלבד שהינו יום פעילות בהתאם להוראות הסכם זה; ואם נמסרה במסירה אישית – בעת מסירתה לאחד מעובדי המפעיל בשעות העבודה הרגילות כנגד אישור קבלה.
2. **יישוב סכסוכים**
   1. מוסכם בזאת כי סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הכרוך בהסכם זה, או הנובע ממנו, תהיה לבית המשפט המוסמך בירושלים.
   2. הצדדים מתחייבים כי ככול שניתן, בטרם יפנו להליך משפטי ינסו ליישב את הסכסוך בדרך של גישור.

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ציפורי המרכז להכשרה ומנהיגות המפעיל**

**אם החוזה נחתם בידי קבלן שהוא שותפות או חברה, נא לציין את שמות החותמים ואת מספר הזיהוי של כל אחד מהם וכן לאשר חתימת התאגיד על ידי עוה"ד של התאגיד, באישור שלהלן.**

**אישור רו"ח/עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מ.ר. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ההסכם נחתם ע"י:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

וכי הם מוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך חתימת עו"ד/רו"ח וחותמת

**נספח ג' 1**

**נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)**

בנק / חברת ביטוח\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ בע"מ

**לכבוד ציפורי המרכז להכשרה ומנהיגות**

**הנדון: ערבות בנקאית מס'**

**1.** אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **20,000** ש"ח (חמשת אלפים שקלים חדשים) (כולל מע"מ) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז/ח.פ. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז פומבי מס' \_\_\_\_ להפעלה וניהול מזנון

בבריכה במרכז למנהיגות אזרחית , שביניכם לבין הנערב .

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש \_\_\_\_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_\_ שהתפרסם ב- 15 ל\_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_\_ בשיעור \_\_\_\_\_\_ נקודות.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו חושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ 7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_(כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק/ חברת ביטוח \_\_\_\_\_\_\_\_\_ בע"מ

**נספח ג' 2**

**אישור לקיום ביטוחים**

לכבוד תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**ציפורי המרכז להכשרה ומנהיגות**

**(להלן: "החברה")**

א.ג.נ.,

**הנדון: הסכם מיום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם")**

**ביניכם לבין \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "המפעיל")**

**להפעלה וניהול של מבנה המזנון בבריכה במכרז למנהיגות אזרחית (להלן: "המזנון")**

הננו מאשרים כי החל מיום\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_עד ליום \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ערכנו את ביטוחים המפורטים להלן, בקשר לפעילות המפעיל:

1. **ביטוח תכולת המזנון** לרבות המכונות וכל ציוד אחר המשמש את המפעיל במסגרת ההסכם, במלוא ערכם, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, נזק בזדון, סערה, סופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה ע"י כלי טייס ופריצה. הביטוח יכלול סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה והבאים מטעמה, וכן כלפי בעלי הזכויות האחרים בחברה, אולם הוויתור כאמור לא יחלו לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
2. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות המפעיל על פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו במסגרת פעילות המפעיל והבאים מטעמו על פי ההסכם, בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר במשך תקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ- אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מכשירים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתה והשבתה, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, בעלי חיים וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח יורחב לשפות את החברה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי המפעיל ו/או מי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח. כמו כן, יצוין כי החריג בדבר מוצרים לא יחול על מוצרי מזון.
3. **ביטוח אחריות מעבידים** המבטח את חבות המפעיל כלפי המועסקים על ידו, בגין פגיעה גופנית או מחלה העלולים להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב העסקתם במושכר ובסביבתו. בגבול אחריות של 1,500,000$ לתובע ו- 5,000,000 $ למקרה ובמצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח כאמור יורחב לשפות את החברה היה ונטען, לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי, כי היא נושאת בחובות מעביד כלשהן כלפי מי ממועסקי המפעיל.

הביטוח דלעיל כולל תנאי מפורש על פיו הינו קודם לכל ביטוח אשר נערך על ידי החברה ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. כמו כן אנו מתחייבים כי הביטוח הנ"ל לא יצומצם ולא יבוטל במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר רשום לידי החברה, לפחות 30 יום מראש, כמו כן, הננו מאשרים כי המפעיל בלבד אחראי לתשלום דמי הביטוח ודמי ההשתתפויות העצמאיות עבור הביטוחים הנ"ל.

**אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגהן (נוסח ביט) עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור לעיל.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (חתימת המבטח) |  | (חותמת המבטח) |  | (שם החותם) |  | (תפקיד החותם) |

**נספח ג' 3**

**רשימת תכולה במזנון**

**להלן פרטי תכולת המזנון:**

1. מטבחון - ארונות עם משטח שיש וכיור.
2. 2 מזגנים.
3. טלויזיה.
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**תאריך חתימה**

**מסמך ד' רשימת ציוד**

הריני להצהיר כי לרשות המציע \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "**המציע**") רשימת הציוד, כמפורט להלן:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
9. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
10. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

הריני מצהיר כי הנתונים המפורטים לעיל נכונים.

ובאתי על החתום,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך חתימה

**אימות**

אני הח"מ , עו"ד \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, מ.ר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ נושא ת.ז \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

תאריך עו"ד